

# 公开招标公告

采购人拟就下述项目以公开招标方式组织采购活动，欢迎潜在投标人参与本项目投标。

## 一、项目基本情况

1. 项目编号：NYS202511010

2. 项目名称：南阳市职教园区建设发展中心（社会事业局）鸭河小学教学楼一期、温泉小学学生宿舍建设项目

3. 采购方式：公开招标

4. 项目预算金额：一标段：224.53万元、二标段：257.83万元

项目最高限价：一标段：224.53万元、二标段：257.83万元

| 包号             | 包名称                                            | 包预算（元）     | 包最高限价（元）   |
|----------------|------------------------------------------------|------------|------------|
| NYS202511010-1 | 南阳市职教园区建设发展中心（社会事业局）鸭河小学教学楼一期、温泉小学学生宿舍建设项目第一标段 | 2245300.00 | 2245300.00 |
| NYS202511010-2 | 南阳市职教园区建设发展中心（社会事业局）鸭河小学教学楼一期、温泉小学学生宿舍建设项目第二标段 | 2578300.00 | 2578300.00 |

5. 采购清单或服务要求

5.1 采购编号：鸭河招标采购-2025-5

5.2 采购内容：鸭河小学教学楼一期、温泉小学学生宿舍建设项目（详见招标文件第二章采购需求）

5.3 标段划分：本项目共划分为2个标段；

一标段：鸭河小学教学楼一期建设；二标段：温泉小学学生宿舍建设

5.4 工期：一标段：240日历天；二标段：240日历天

5.5 质量：合格，达到国家及行业相关规范标准

5.6 项目地点：南阳市职教园区

6. 合同履行期限：同工期

7. 本项目是否接受联合体投标：☐是☒否。

8. 是否专门面向中小企业：否

## 二、投标人具备的资格要求（须同时满足）

1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

7. 遵守国家有关法律、法规、规章。

8. 一标段、二标段供应商须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

9. 一标段、二标段拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，且无在建工程（需出具书面承诺书），具备有效的安全生产考核合格证；

## 三、落实政府采购政策需满足的资格要求：

1. 中小企业政策

☒本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小/微企业制造、服务由符合政策要求的中小/微企业承接。预留份额通过以下措施进行：预留金额/万元或预留/%份额。

2. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

3. 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

4. 本项目是否属于政府购买服务：

☒否 ☐接受进口产品 ☒不接受进口产品

☐是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

#### 四、获取招标文件

1. 时间：2025年11月25日至2025年12月02日，每天上午8:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：全国公共资源交易平台(河南省·南阳市) (<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>)

3. 方式：使用普通电子交易系统，登录全国公共资源交易平台(河南省·南阳市) (<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>)，注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件(\*.nyzf格式)及资料（操作程序详见全国公共资源交易平台(河南省·南阳市)网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话：15672779650。

4. 售价：0元。

#### 五、投标文件的制作及上传

使用普通电子交易系统。投标人须上传加密电子投标文件，电子投标文件需要使用投标文件制作工具制作，制作工具及操作手册可在全国公共资源交易平台(河南省·南阳市)“下载专区”中下载。加密电子投标文件应在招标文件规定的投标截止时间前到达交易系统。逾期到达交易系统的电子投标文件视为放弃本次投标。

因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术

支持电话0377-61176137。不见面开标过程中，如因投标人准备不到位、网络问题等情况（30分钟内）无法及时解密，造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标，将被退回投标文件”。电子交易系统技术支持电话：0512-58188538。

## **六、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

投标截止时间、开标时间：2025年12月16日09点00分（北京时间）。

地点：本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册(投标人)。

## **七、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次招标公告在《河南省政府采购网》《南阳市公共资源交易中心网》上发布，招标公告期限为五个工作日。

## **八、其他补充事宜**

1. 本项目采用“暗标”评审。供应商应按照招标文件要求制作投标文件。
2. 因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话0512-58188538。
3. 不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃响应（30分钟内），将被退回响应文件。
4. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。
5. 请各潜在供应商在获取招标文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

**九、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

**1. 采购人信息**

名称：南阳市职教园区社会事业局

地址：南阳市职教园区

联系人：马春生

联系方式：13693889009

**2. 采购代理机构信息**

名称：北京华审金建国际工程项目管理有限公司

地址：南阳市仲景街道永河东路1360号2楼205室

联系人：梁文丽

联系方式：13333631706