

南阳市城乡一体化示范区社会事业局
南阳市城乡一体化示范区东北中心敬
老院配套项目

竞争性磋商文件

项目名称：南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

项目编号：南示磋商采购-2025-12

标段编号：南示磋商采购-2025-12

采 购 人：南阳市城乡一体化示范区社会事业局（盖章）

采购代理机构：南阳大业招标代理有限公司（盖章）

日 期：二零二五年九月

南阳市城乡一体化示范区社会事业局
南阳市城乡一体化示范区东北中心敬
老院配套项目

竞争性磋商文件

项目名称：南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

项目编号：南示磋商采购-2025-12

标段编号：南示磋商采购-2025—12

采 购 人：南阳市城乡一体化示范区社会事业局（盖章）

采购代理机构：南阳大业招标代理有限公司（盖章）

日 期：二零二五年九月

目 录

第一章	竞争性磋商公告
第二章	采购需求
第三章	供应商须知
第四章	评审程序、评审方法和评审标准
第五章	政府采购合同
第六章	响应文件格式

第一章竞争性磋商公告

南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

竞争性磋商公告

项目概况

南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目招标项目的潜在投标人应在南阳市公共资源交易中心网站获取招标文件，并于2025年10月14日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：南示磋商采购-2025-12

2. 项目名称：南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 项目预算金额：3177460.45元

项目最高限价（如有）：3177460.45元

包号	包名称	包预算（元）
南示磋商采购-2025-12	南阳市城乡一体化示范区社会事业局南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目	3177460.45

5. 采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量或服务要求等）

（1）采购内容：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套（详见工程量清单）

（2）项目地点：南阳市城乡一体化示范区；

（3）标段划分：本项目划分为1个标段；

(4) 质量要求：合格；

(5) 工期： 40日历天。

6. 合同履行期限：40日历天；

7. 本项目是否接受联合体： ☐是 ☒否。

8. 是否接受进口产品： 否

9. 是否专门面向中小企业： 是

二、申请人资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

3. 本项目的特定资格要求

3.1、具有独立承担民事责任能力（有效的营业执照）；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（格式自拟，加盖公章）；

3.4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺并加盖公章）；

3.6、按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府

采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。投标人需提供规范的信用报告和《无行贿犯罪记录承诺函》，信用报告应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载。在河南省注册的市场主体 仅提供规范的《无违法违规记录证明版专项信用报告》，无需提供《无行贿犯罪记录承诺函》，专项信用报告应通过“信用河南”网站（<https://credit.henan.gov.cn>）下载。上述信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内；

3.7、具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，且人员符合资质等级要求；

3.8、拟派项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上的注册建造师职业资格（不含临时），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，提供2025年1月1日以来连续三个月的缴纳社保证明；

3.9、遵守国家有关法律、法规、规章；

本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成未得分或资格审查不合格等情况的，由投标单位承担责任。

三、落实政府采购政策需满足的资格要求：

1. 中小企业政策

☐ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒ 本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物或服务全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小/微企业制造、服务由符合政策要求的中小/微企业承接。预留份额通过以下措施进行：预留金额万元或预留%份额。

2. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

3. 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

4. 本项目是否属于政府购买服务：

☒ 否 ☐ 接受进口产品 ☐ 不接受进口产品

☐ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

四、获取采购文件

1. 时间：2025 年 9 月 30 日至 2025 年 10 月 13 日，每天上午 8:00 至 12:00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：南阳市公共资源交易中心网站

3. 方式：☒ 使用普通电子交易系统的，登录南阳市公共资源交易中心网（<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件（*.nyzf格式）及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA数字证书技术支持电话：15672779650。

☐ 使用电子营业执照系统的，未入库的供应商请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>下载专区《诚信库申报操作手册》，供应商完成企业诚信库注册后可申领电子营业执照，申领电子营业执照请参见南阳市公共资源交易中心下载专区《电子营业执照应用平台系统操作手册》。

一投标单位》。供应商使用电子营业执照扫码登录南阳市公共资源电子营业执照应用平台系统（<http://111.6.77.187:8081/ggzy/>）免费下载 招标文件。电子营业执照申领技术支持电话：17269580661、17269580657，电子营业执照应用平台技术支持电话：17719857571。

4. 售价： 0元。

五、响应文件的制作及上传

☒ 使用普通电子交易系统的。供应商须上传加密电子响应文件，电子响应文件需要使用投标文件制作工具制作，制作工具及操作手册可在南阳市公共资源交易中心网站“下载专区”中下载。加密电子响应文件应在竞争性磋商文件规定的上传截止时间前到达交易系统。逾期到达交易系统的电子响应文件视为放弃本次磋商。

本项目采用全流程电子化，供应商应在电子响应文件上传截止时间前登录不见面开标大厅，所有准备工作需要自行到位。开启过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话0377 -61176137。开启过程中，如因供应商准备不到位、网络问题等情况（30分钟 内）造成无法及时解密的，视为该供应商自动放弃，将被退回响应文件”。电子交易系统技术支持电话：0512-58188538。

☐ 使用电子营业执照系统的。供应商须上传加密电子响应文件。电子响应文件需要使用“电子营业执照应用平台投标文件制作工具（南阳版）”制作，制作工具及操作手册可在南阳市公共资源电子营业执照应用平台系统“系统功能” - “组件下载”处下载。加密电子响应文件（格式后缀为 .file）应在竞争性磋商文件规定的上传截止时间前上传至电子营业执照应用平台系统（<http://111.6.77.187:8081/ggzy/>）。逾期上传至电子营业执照应用平台系统的电子响应文件视为无效文件。

本项目采用全流程电子化，供应商应在开标时间前登录电子营业执照应用平台系统不见面开标大厅；在响应文件解密过程中，如因供应商准备不到位、网络问题等情况（30分钟内）无法及时解密的， 视为该供应商自动放弃，将被退回响应文件”。解

密过程中遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中提出异议或者文字交流，严重问题可拨打技术支持电话17719857571。

六、上传截止时间、开启响应文件时间和地点

时间：2025 年 10 月 14 日上午 09 点 00 分（北京时间）。

地点：本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标一操作手册（投标人）。

七、公告期限

2025年9 月 30 日至2025年10 月 13日。

八、其他补充事宜

1. 企业诚信库注册

本项目只接受南阳市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未入库的供应商请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网（<http://ggzyjy.nanyang.gov.cn>）下载专区《诚信库申报操作手册》，企业办理诚信库不收取任何费用，不需携带原件到南阳市公共资源交易中心进行审核。因未及时办理入库手续导致无法投标的，责任自负。

2. 办理 CA 数字证书

投标人完成企业诚信库注册后，必须办理 CA 数字证书方可在网上办理招投标相关业务。CA 数字证书办理请参见南阳市公共资源交易中心网站下载专区《CA 办理所需资料》。

3、因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话：0512-58188538。

4、按照《南阳市财政局关于印发〈南阳市政府采购信用评价实施办法〉的通知》（宛财购〔2021〕11 号）要求，供应商（投标人）应在响应文件递交截止前三

个工作日，登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供应商信用记录表》，作为投标人（供应商）的组成部分提交，评审时作为享受政策支持依据。

5. 二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，专家小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

注：请各潜在供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

九、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南阳市城乡一体化示范区社会事业局

地址：南阳市迎宾大道6号

联系人：孙超

联系方式：15036299936

2. 采购代理机构信息

名称：南阳大业招标代理有限公司

地 址：河南省南阳市雪枫西路桂花城门面房2楼37号

联系人：杨毅

联系方式：18624773866

3. 项目联系方式

项目联系人：杨毅

联系方式：18624773866

第二章 采购需求

南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院
配套项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

封-1

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老
院配套项目工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

扉-1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门安装		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 1 页 共 4 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给排水						
1	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:PVC地漏 2. 型号、规格:De50	个	1.000			
2	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:立式 3. 做法参: 4"单柄 水嘴台上式洗脸盆 09S304P34	组	1			
3	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:低座 水箱下出水坐便器 3. 组装形式:V=6升 4. 3. 做法参: 连体 式下排水(普通连 接)坐便器 09S304P72	组	1			
4	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De20 4. 连接形式:热熔连 接 5. 压力试验及吹、 洗设计要求:详见图 纸 6. 其他:含管卡安装	m	1			
5	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De25 4. 连接形式:热熔连 接 5. 压力试验及吹、 洗设计要求:详见图 纸 6. 其他:含管卡安装	m	6.2			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门安装		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 2 页 共 4 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
6	031001006003	塑料管	1. 名称: 塑料管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: U-PVC De160 4. 连接形式: 粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见图纸 6. 其他: 含管卡安装	m	2.7			
7	031001006004	塑料管	1. 名称: 塑料管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: U-PVC De110 4. 连接形式: 粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见图纸 6. 其他: 含管卡安装	m	3.01			
8	031001006005	塑料管	1. 名称: 塑料管 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: U-PVC De50 4. 连接形式: 粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见图纸 6. 其他: 含管卡安装	m	1.45			
9	031001006006	塑料管	1. 名称: 塑料管 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: U-PVC De110 4. 连接形式: 粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见图纸 6. 其他: 含管卡安装	m	10.6			
10	031003005001	塑料阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
		分部小计						
		强电						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门安装		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 3 页 共 4 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	030412001001	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 2. 型号: 28W 3. 类型: 普通吸顶灯	套	1.000			
2	030412005001	荧光灯	1. 名称: 单管直管吸顶灯 2. 规格: 220V 28W	套	2.000			
3	030404035001	插座	1. 名称: 安全型单相五孔暗装插座 2. 规格: 220V, 10A	个	3.000			
4	030404034001	照明开关	1. 名称: 暗装单极开关 2. 规格: 220V, 10A	个	3.000			
5	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗装	个	9			
6	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽 2. 规格: 70*70	m	57.47			
7	030404017001	配电箱	1. 名称: 照明配电箱 2. 安装方式: 距地 1.5m明装	台	1.000			
8	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: DN15mm 4. 配置形式: 暗配	m	26.36			
9	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: DN20mm 4. 配置形式: 暗配	m	23.01			
10	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 钢管SC 3. 规格: DN40mm 4. 配置形式: 暗配	m	8.01			
11	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-4 3. 材质: 铜芯	m	69.030			
12	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-2.5 3. 材质: 铜芯	m	54.91			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门安装		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 4 页 共 4 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4x10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 室内 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	10.81			
14	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm2以下 五芯 3. 材质、类型: 铜芯 4. 安装部位: 室内	个	2			
15	030404036001	其他电器	1. 名称: 无端子外部 接线 2. 规格: 2.5mm2以内	个	2			
16	030404036002	其他电器	1. 名称: 无端子外部 接线 2. 规格: 4mm2以内	个	3			
17	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 扁钢 3. 规格: 40*4	m	33			
18	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 等电位端子箱MEB	台	1			
19	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统 2. 电压等级 (kV): 1KV以下	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 大门安装

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 大门安装

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门土建		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 1 页 共 11 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	其中 暂估价
		土方工程					
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 土 30cm 以内的挖、填土、找平 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ²	35.5		
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ³	41.66		
3	010101001002	基底钎探	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 工作内容: 基底钎探 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ²	42.79		
4	010201017001	砂垫层	1. 厚度: 300mm 2. 材料品种及比例: 中粗砂 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ³	12.84		
5	010103001001	回填土	1. 密实度要求: 满足设计及规范要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ³	15.03		
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 场内余土 2. 运距: 自行考虑 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ³	24.38		
		分部小计					
		主体工程					
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m ³	2.92		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 2 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	5.71			
3	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	3.28			
4	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	4.62			
5	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	5.21			
6	010505003001	平板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	6.75			
7	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	0.85			
8	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	3.97			
9	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	0.07			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 3 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
10	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	0.66			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 6mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.099			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 8mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.522			
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 10mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.276			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 12mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.037			
15	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 14mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.023			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋带肋钢筋HRB400以内 直径 16mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	1.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院
配套项目

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： 箍筋 圆钢HPB300 直径 6mm 2. 其他详见图纸或 相关标准图集	t	0.027			
18	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 6mm 2. 其他详见图纸或 相关标准图集	t	0.111			
19	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 8mm 2. 其他详见图纸或 相关标准图集	t	0.534			
20	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： 砌体内加固钢筋 钢 筋HPB300 直径 6mm 2. 其他详见图纸或 相关标准图集	t	0.072			
		分部小计						
		砌体工程						
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、 强度等级：MU20烧结 普通砖 2. 砂浆强度等 级：Mb10水泥砂浆 3. 其他详见图纸或 相关标准图集	m3	1.53			
2	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、 强度等级：MU20烧结 普通砖 2. 墙体类型：240墙 3. 砂浆强度等级、 配合比：水泥砂浆 M10 4. 其他详见图纸或 相关标准图集	m3	2.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建			标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 5 页 共 11 页		
			配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 2. 墙体类型:370墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M10 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	3.41			
4	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:≤150 3. 砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4. 高度:3.6米以内 5. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	0.4			
5	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:≤200 3. 砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4. 高度:3.6米以内 5. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	9.8			
		分部小计						
		屋面防水						
		屋面						
1	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:1:1:8水泥石灰炉渣找2%坡,最薄处30厚 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
2	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门土建		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 6 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mmSBS防水卷材 2. 防水层数:3层 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	51.92			
4	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mmSBS防水卷材 2. 屋面防水附加层 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	13.2			
5	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯乙烯保温板隔热层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
6	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:3厚纸筋灰隔离层,20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
7	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:40厚C30细石砼刚性面层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
8	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:内配Φ4@150X150钢筋网片 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	38.72			
9	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:浅蓝色铝瓦 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	22.62			
		雨水管						
		分部小计						
		门、窗工程						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 7 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门框、扇材质:钛镁合金安全玻璃门 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	1.47			
2	010801002001	平开夹板门	1. 门代号及洞口尺寸:平开夹板门 2. 含所有五金配件 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	4.29			
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:5+9A+5断桥铝合金中空玻璃 2. 含所有五金配件 3. 部位:推拉窗 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	5.86			
4	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:5+9A+5断桥铝合金中空玻璃 2. 含所有五金配件 3. 部位:固定窗 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	18.9			
5	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号:5+9A+5断桥铝合金中空玻璃 2. 含所有五金配件 3. 部位:下悬窗 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	2.78			
		分部小计						
		装饰工程						
		地面						
		地面						
1	011102003001	块料楼地面	1. 10厚300*300防滑陶瓷地砖 2. 15厚1:1:1水泥浆粘结层 3. 2厚防水涂膜 4. 15厚1:3防水砂浆找平层, 0.5%坡度坡向地漏, 最薄处15厚 5. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	3.24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 8 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011102003002	块料楼地面	1. 600*600陶瓷地砖 2. 15厚1:1水泥砂浆结合层 3. 20厚1:2水泥砂浆找平层 4. 70厚C15素砼垫层 5. 80厚碎石垫层 6. 素土夯实 7. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	23.12			
3	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷砖踢脚线 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	4.89			
		内墙面						
		内墙1						
1	011204003001	块料墙面	1. 10厚1:2水泥砂浆罩面, 压实赶光 2. 15厚1:3水泥砂浆打底, 扫毛或划出纹道砖砌体 3. 400*600陶瓷面砖内墙满贴 4. 详见图集12YJ7-1 P29 图1 5. 其他详见图纸	m2	22.62			
		内墙2						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 10厚1:2水泥砂浆罩面, 压实赶光 2. 15厚1:3水泥砂浆打底, 扫毛或划出纹道砖砌体 3. 详见图集12YJ7-1 P29 图1 4. 其他详见图纸	m2	97.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门土建		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 9 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011406001001	抹灰面油漆	1.清理抹灰基层 2.刮腻子二遍,分遍磨平 3.刷底漆一遍 4.乳胶漆二遍 5.详见图集12YJ1 P108 涂304 6.其他详见图纸	m2	97.38			
		外墙面						
		外墙1						
1	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维布 2.其他详见图纸或相关标准图集	m2	143.24			
2	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚无机保温砂浆 2.其他详见图纸或相关标准图集	m2	59.86			
3	011406001002	抹灰面油漆	1.满刮腻子二遍 2.真石漆墙面 3.其他详见图纸或相关标准图集	m2	143.24			
4	011406001003	抹灰面油漆	1.满刮腻子二遍 2.真石漆墙面 3.部位:独立柱 4.其他详见图纸或相关标准图集	m2	10.32			
		顶棚						
		顶棚						
1	011301001001	天棚抹灰	1.10厚1:3水泥砂浆,抛光二道 2.其他详见图纸或相关标准图集	m2	57.89			
2	011406001004	抹灰面油漆	1.满刮腻子二遍 2.刷底漆一遍 3.乳胶漆二遍 4.其他详见图纸或相关标准图集	m2	57.89			
		其它						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门土建		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 10 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	010507001001	坡道	1. 100厚C20混凝土，随捣随抹成麻面 2. 300厚3:7灰土 3. 素土夯实 4. 详见图集12YJ1-P156~坡2 5. 其他详见图纸	m2	1.3			
2	010507001002	散水	1. 200~300厚种植土，植草皮（此项不做） 2. 60厚C15混凝土 3. 150厚3:7灰土 4. 素土夯实，向外坡4% 5. 详见图集12YJ1-P153~散9 6. 其他详见图纸	m2	15.33			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:单层建筑综合脚手架 2. 檐口高度:3.8米	m2	35.5			
2	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:3.8米	m2	35.5			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	进出场费 履带式挖掘机 1m3以内	台·次	1			
4	011702001001	基础	1. 构件类型:垫层模板	m2	6.06			
5	011702001002	基础	1. 构件类型:独立基础模板	m2	17.8			
6	011702001003	基础	1. 基础类型:满堂基础	m2	4.35			
7	011702002001	矩形柱	1. 构件类型:矩形柱模板 2. 支撑高度:3.6m以内	m2	43.73			
8	011702006001	矩形梁	1. 构件类型:矩形梁模板 2. 支撑高度:3.6m以内	m2	63.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大门土建

标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心做老院配套项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工 费+单价措施安全文明 施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+ 单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 大门土建

标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心
敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：吊顶工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 1 页 共 1 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
		整个项目					
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 2. Ø8吊筋和配件固定50或75主龙骨;中距900mm 3. 依次固定50副龙骨 4. 12厚纸面石膏板,用自攻螺钉与龙骨固定 5. 满刮2厚面层耐水腻子 6. 涂料饰面: 乳胶漆两遍 7. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	552.26		
2	011302001003	吊顶天棚	1. 1. 龙骨吸顶吊件用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 2. Ø8吊筋和配件固定50或75主龙骨;中距900mm 3. 依次固定50副龙骨 4. 200*100mm铝方通 5. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	1211.9		
3	011302001002	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨基层 (已含在石膏板天棚吊顶) 2. 18mm木工板基层防火处理 3. 12厚石膏板 4. 满刮2厚面层耐水腻子 5. 涂料饰面: 乳胶漆两遍 6. 部位: 石膏板吊顶侧面 7. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	199.13		
		措施项目					
本页小计							
合 计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 吊顶工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 吊顶工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名称: 吊顶工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 1 页 共 10 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	其中 暂估价
		空调风					
1	030702007001	复合型风管	1. 名称: 酚醛彩钢复合风管 2. 厚度: 风管厚度 28mm 3. 规格: 复合型矩形风管长边长≤630mm	m2	63.52		
2	030702007002	复合型风管	1. 名称: 酚醛彩钢复合风管 2. 厚度: 风管厚度 28mm 3. 规格: 复合型矩形风管长边长≤1000mm	m2	170.53		
3	030702007003	复合型风管	1. 名称: 酚醛彩钢复合风管 2. 厚度: 风管厚度 28mm 3. 规格: 复合型矩形风管长边长≤2000mm	m2	115.13		
4	030703019001	柔性接口	1. 名称: 风管柔性软接头	m2	91.44		
5	030701004001	风机盘管	1. 名称: 卧式暗装风机盘管 FP-52 2. 规格: 风量520m ³ /h, 冷量3400W, 热量5380W, 水阻力26KPa 输入功率 54W (30Pa) / 42W (12Pa), 机组重量10.9kg 水量586.8Kg/h, 噪音 39.5d(A) (30Pa) / 35d(A) (12Pa)	台	4.000		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 2 页 共 10 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
6	030701004002	风机盘管	1. 名称:卧式暗装风机盘管 FP-85 2. 规格:风量850m³/h, 冷量5200W, 热量8170W, 水阻力28KPa 输入功率78W (30Pa)/69W (12Pa), 机组重量13kg 水量896.4Kg/h, 噪声43.5d(A) (30Pa)/41d(A) (12Pa)	台	36.000			
7	030701004003	风机盘管	1. 名称:卧式暗装风机盘管 FP-102 2. 规格:风量1020m³/h, 冷量6400W, 热量10130W, 水阻力30KPa 输入功率97W (30Pa)/88W (12Pa), 机组重量14.4kg 水量1101.6Kg/h, 噪声46d(A) (30Pa)/45d(A) (12Pa)	台	38.000			
8	030701004004	风机盘管	1. 名称:卧式暗装风机盘管 FP-136 2. 规格:风量1360m³/h, 冷量8600W, 热量13330W, 水阻力38KPa 输入功率137W (30Pa)/125W (12Pa), 机组重量20.2kg 水量1479.6Kg/h, 噪声45.5d(A) (30Pa)/34	台	22.000			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 3 页 共 10 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	030701004005	风机盘管	1. 名称: 卧式暗装风机盘管 FP-171 2. 规格: 风量1710m ³ /h, 冷量9350W, 热量16161W, 水阻力38KPa 输入功率161W(30Pa)/150W(12Pa), 机组重量22.5kg 水量1609.2Kg/h, 噪音48.5d(A)(30Pa)/47	台	7.000			
10	030701004006	风机盘管	1. 名称: 卧式暗装风机盘管 FP-204 2. 规格: 风量2040m ³ /h, 冷量11450W, 热量18410W, 水阻力40KPa 输入功率197W(30Pa)/178W(12Pa), 机组重量24kg 水量1972.8Kg/h, 噪音50d(A)(30Pa)/348d(A)(12Pa)	台	9.000			
11	030701004007	风机盘管	1. 名称: 卧式暗装风机盘管 FP-238 2. 规格: 风量2380m ³ /h, 冷量13600W, 热量22160W, 水阻力50KPa 输入功率241W(30Pa)/207W(12Pa), 机组重量26.7kg 水量2354.4Kg/h, 噪音52d(A)(30Pa)/50.5	台	11.000			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 4 页 共 10 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
							其中 暂估价
12	030701003001	空调器	1. 名称: 风冷模块热泵机组 2. 主要技术参数: 制冷量130KW, 制热量134KW, 制热输入功率41.8KW	台	4		
13	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 方形散流器 2. 型号: 400*400	个	40.000		
14	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 门铰式百叶风口(带滤网) 2. 型号: 600*200	个	4.000		
15	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 门铰式百叶风口(带滤网) 2. 型号: 600*250	个	74.000		
16	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 门铰式百叶风口(带滤网) 2. 型号: 800*200	个	29.000		
17	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 门铰式百叶风口(带滤网) 2. 型号: 800*250	个	20.000		
18	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口(侧送) 2. 型号: 800*200	个	4.000		
19	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口(侧送) 2. 型号: 1000*200	个	74.000		
20	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口(侧送) 2. 型号: 1200*200	个	21.000		
21	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口(侧送) 2. 型号: 1500*200	个	5.000		
22	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1		
		分部小计					
		空调水					
1.	031001006008	塑料管	1. 名称: 空调冷凝水管 2. 介质: 冷凝水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De40 5. 连接形式: 粘接	m	51.03		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 5 页 共 10 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	031001006009	塑料管	1. 名称: 空调冷凝水管 2. 介质: 冷凝水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De32 5. 连接形式: 粘接	m	634.52			
3	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PPR管 DN80 3. 连接形式: 热熔连接 4. 其它详见图纸	m	179.22			
4	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PPR管 DN65 3. 连接形式: 热熔连接 4. 其它详见图纸	m	817.4			
5	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PPR管 DN50 3. 连接形式: 热熔连接 4. 其它详见图纸	m	144			
6	031001006014	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PPR管 DN40 3. 连接形式: 热熔连接 4. 其它详见图纸	m	438.2			
7	031001006015	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: PPR管 DN32 3. 连接形式: 热熔连接 4. 其它详见图纸	m	206.1			
8	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 空调水 4. 规格、压力等级: $\Phi 108 \times 4.5$ 5. 连接形式: 焊接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	7.20			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 6 页 共 10 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:无缝钢管 3. 介质:空调水 4. 规格、压力等级: Φ133×4.5 5. 连接形式:焊接 6. 压力试验及吹、 洗设计要求:水压试 验	m	78.60			
10	031201001001	管道刷油	1. 管道除锈 2. 防锈漆两道	m ²	35.4			
11	031003010001	软接头(软管)	1. 名称:金属软接管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连 接	个	254.000			
12	030503007001	电动调节阀执行机 构	1. 名称:电动二通阀 (双位) 2. 规格:DN25	个	127.000			
13	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等 级:DN25	个	2.000			
14	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:钢制水过滤 器 2. 规格、压力等 级:DN25 3. 连接形式:螺纹连 接	个	127.000			
15	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格、压力等 级:DN25 3. 连接形式:螺纹连 接	个	254.000			
16	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等 级:DN50 3. 连接形式:法兰 4. 含法兰安装	个	4.000			
17	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等 级:DN70 3. 连接形式:法兰 4. 含法兰安装	个	18.000			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 7 页 共 10 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
18	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰 4. 含法兰安装	个	8.000			
19	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支吊架 3. 刷漆、保温要求:防锈漆两道	Kg	1200.000			
20	031208003003	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2. 绝热厚度:25mm	m3	3.660			
21	031208003001	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2. 绝热厚度:32mm	m3	12.470			
22	031208003002	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2. 绝热厚度:28mm	m3	5.280			
23	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		空调电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:AP-KT 2. 箱体尺寸长X高X深:700X1000X300(参考) 3. 安装方式:底边距地1.2m 4. 无端子接线型号	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:AP-KT1-1 2. 箱体尺寸长X高X深:600X600X140(参考) 3. 安装方式:底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格,详系统图附	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 8 页 共 10 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	其中 暂估价
3	030404017007	配电箱	1. 名称: AP-KT1-2 2. 箱体尺寸长X高X深: 600X600X140(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
4	030404017008	配电箱	1. 名称: AP-KT2-1 2. 箱体尺寸长X高X深: 600X600X140(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
5	030404017011	配电箱	1. 名称: AP-KT2-2 2. 箱体尺寸长X高X深: 600X600X140(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
6	030404017010	配电箱	1. 名称: AP-KT3-1 2. 箱体尺寸长X高X深: 600X600X140(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
7	030404017009	配电箱	1. 名称: AP-KT3-2 2. 箱体尺寸长X高X深: 600X600X140(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
8	030404017004	配电箱	1. 名称: AP-KT4 2. 箱体尺寸长X高X深: 700X1000X300(参考) 3. 安装方式: 底边距地1.2m 4. 无端子接线型号规格, 详见竣工图	台	1		
本页小计							
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 空调工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 9 页 共 10 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-0.6/1kV-4×150+1×70 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	53.85			
10	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-0.6/1kV-4×50+1×25 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	45.83			
11	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB-YJY-0.6/1kV-5×6 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	309.7			
12	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 240mm ² 以下五芯 3. 材质、类型: 铜芯	个	2			
13	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下五芯 3. 材质、类型: 铜芯	个	12			
14	030411004001	配线	1. 名称: 桥架/管内穿线 2. 规格: WDZB-BYJ-4 3. 材质: 铜芯	m	1006.5			
15	030404019001	控制开关	1. 名称: 空调开关	个	127			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院

工程名称: 空運工程

配套项目

第 10 页 共 10 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 空调工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名称: 空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01210157	角钢	60	kg			
2	02190700#2	酚醛彩钢复合风管	长边长≤1000mm	m ²			
3	15130196#2	橡塑管壳		m ³			
4	17250261-1010	塑料管	公称外径90mm内	m			
5	17250261-1012	塑料管	公称外径75mm内	m			
6	17250261-104	塑料管	公称外径50mm内	m			
7	19000316#6	电动二通阀	公称直径32mm以内	个			
8	19000316#7	球阀	公称直径32mm以内	个			
9	19000316#8	过滤器	公称直径32mm以内	个			
10	26010101#1	空调开关		只			
11	28110000#4	WDZB-YJY-0.6/1kV- 4×150+1×70	截面≤240mm ²	m			
12	28110000#5	WDZB-YJY-0.6/1kV- 4×50+1×25	截面≤50mm ²	m			
13	28110000#6	WDZB-YJY-0.6/1kV-5×6	截面≤10mm ²	m			
14	补充主材001#2	风冷模块热泵机组	制冷量130KW,制热量 134KW,制热输入功率 41.8KW	台			
15	补充主材003#3	卧式暗装风机盘管 FP-238	高档风量:510m ³ /h额定 冷量:3100KW额定热 量:5320KW机外静 压:30Pa功率:59W	台			
16	补充主材003#4	:卧式暗装风机盘管 FP-136	高档风量:510m ³ /h额定 冷量:3100KW额定热 量:5320KW机外静 压:30Pa功率:59W	台			
17	补充主材003#5	卧式暗装风机盘管 FP-171	高档风量:510m ³ /h额定 冷量:3100KW额定热 量:5320KW机外静 压:30Pa功率:59W	台			
18	补充主材003#6	:卧式暗装风机盘管 FP-204	高档风量:510m ³ /h额定 冷量:3100KW额定热 量:5320KW机外静 压:30Pa功率:59W	台			
19	补充主材004#1	卧式暗装风机盘管 FP-85		台			
20	补充主材004#2	卧式暗装风机盘管 FP-102		台			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 1 页 共 4 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类: 香樟 2. 胸径或干径: 胸径 13-14cm, 全冠栽植 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	23			
2	050102001002	栽植乔木	1. 种类: 紫玉兰 2. 胸径或干径: 胸径 15-16cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	12			
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类: 合欢 2. 胸径或干径: 胸径 15-16cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	1			
4	050102001004	栽植乔木	1. 种类: 五角枫1 2. 胸径或干径: 胸径 15-16cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	5			
5	050102001005	栽植乔木	1. 种类: 桂花2 2. 胸径或干径: 胸径 10cm, 全冠种植, 树形优美 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	7			
6	050102001006	栽植乔木	1. 种类: 榆叶梅 2. 胸径或干径: 地径 9-10cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕绳及后期养护	株	3			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程			标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目			第 2 页 共 4 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	050102001007	栽植乔木	1. 种类: 腊梅 2. 胸径或干径: 高 1.5-1.8m, 冠1.2- 1.5m 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	5			
8	050102001008	栽植乔木	1. 种类: 日本晚樱 2. 胸径或干径: 地径 9-10cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	1			
9	050102001009	栽植乔木	1. 种类: 垂丝海棠 2. 胸径或干径: 地径 7-8cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	7			
10	050102001010	栽植乔木	1. 种类: 石榴 2. 胸径或干径: 胸径 8-10cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	5			
11	050102001011	栽植乔木	1. 种类: 大叶女贞 2. 胸径或干径: 胸径 11-12cm, 全冠种植, 树形优美 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	2			
12	050102001012	栽植乔木	1. 种类: 紫薇 2. 胸径或干径: 胸径 8-10cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 支护、绕 绳及后期养护	株	8			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 3 页 共 4 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	050102002001	栽植灌木	1. 种类: 红叶石楠球 2. 冠丛高: 高110cm, 冠105cm 3. 起挖方式: 带土球 4. 养护期: 1年	株	34			
14	050102007001	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 八角金盘丛 2. 株高或蓬径: 高60cm, 冠30cm以上 3. 单位面积株数: 16株以内 4. 养护期: 1年	m2	39			
15	050102007002	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 火焰南天竹 2. 株高或蓬径: 高40cm, 冠25cm以上 3. 单位面积株数: 45株以内 4. 养护期: 1年	m2	96			
16	050102007003	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 佛甲草 2. 株高或蓬径: 高0.25-0.3m, 冠0.2-0.25m 3. 单位面积株数: 16株以内 4. 养护期: 1年	m2	46			
17	050102007004	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 常夏石竹 2. 株高或蓬径: 1-2年生, P15cm以上 3. 单位面积株数: 49株以内 4. 养护期: 1年	m2	80			
18	050102003001	栽植竹类	1. 竹种类: 夏竹 2. 竹胸径或根盘丛径: 胸径3-4cm 5棵/m2 3. 养护期: 1年	株	245			
19	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类: 百慕大黑麦草混播, 满铺 2. 铺种方式: 满铺 3. 养护期: 1年	m2	1735			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目				第 1 页 共 1 页		
序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	050405001001	安全文明施工费						不可竞争费, 安全生产费、文明施工措施费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定, 扬尘污染防治费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
2	050405002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
3	050405004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
4	050405005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
5	050405006001	反季节栽植影响措施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
6	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
7	050405008001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
合 计								

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 绿化工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名称: 绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 1 页 共 11 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
		临时道路工程					
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位: 机动车道 2. 符合规范及设计要求 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	557.21		
2	040202011001	碎石	1. 石料规格: 级配碎石 2. 厚度: 20cm 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	557.21		
3	040202003001	水泥混凝土板	1. 混凝土强度等级: C30 水泥混凝土板 2. 厚度: 20cm 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	512.8		
4	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种: 乳化沥青粘层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	512.8		
5	040203003002	透层、粘层	1. 材料品种: 抗裂贴 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	21.65		
6	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种: 细粒式改性沥青混合料 AC-13C 2. 厚度: 5cm 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	512.8		
7	040307009001	钢拉杆	1. 伸缝缝拉杆 Φ14 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.057		
8	040205006001	标线	1. 材料品种: 热熔标线 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	18.69		
		分部小计					
		围墙					
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	185.11		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 2 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	010103001002	回填土	1. 密实度要求: 满足设计及规范要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	84.89			
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 场内余土 2. 运距: 自行考虑 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	87.49			
4	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 100mm厚C20混凝土垫层 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	26.44			
5	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	37.85			
6	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	14.1			
7	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	2.66			
8	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: Mu20烧结普通砖 2. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	32.5			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程			标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 3 页 共 11 页		
			配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
9	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu20烧结普通砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	21.15			
10	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M10 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	14.95			
11	011204003002	块料墙面	1. 1:1水泥砂浆勾5宽凹缝 2. 贴灰色外墙面砖, 尺寸: 200*100, 厚度: 10 3. 20厚1:3水泥砂浆 4. 刷素水泥浆一道 5. 8厚1:3水泥砂浆打底 6. 部位: 墙面 7. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	364.26			
12	011205002001	块料柱面	1. 1:1水泥砂浆勾5宽凹缝 2. 贴灰色外墙面砖, 尺寸: 200*100, 厚度: 10 3. 20厚1:3水泥砂浆 4. 刷素水泥浆一道 5. 8厚1:3水泥砂浆打底 6. 部位: 柱面 7. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	194.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 4 页 共 11 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
							其中 暂估价
13	011503001001	围墙铁艺栏杆	1. 20X20X3厚热镀锌矩形钢管 2. 30X30X5厚热镀锌矩形钢管 3. 外喷灰色氟碳漆 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m	293.76		
14	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 6mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.266		
15	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 12mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	1.043		
16	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 6mm 2. 其他详见图纸或相关标准图集	t	0.313		
17	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 3厚浅蓝色铝板四坡造型 2. 其他详见图纸或相关标准图集	m2	21.78		
		分部小计					
		雨水					
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 4m 内 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	391		
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 中粗砂 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	124.61		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院				第 5 页 共 11 页		
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	040103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:素土 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	176.17			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:场内余土 2. 运距:自行考虑 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	188.4			
5	040303002001	基础	1. 基础类型:采用180° 中粗砂基础 2. 详见图集23S516-10 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	47.42			
6	040501001001	混凝土管	1. 规格:DN600MM承插口钢筋混凝土Ⅱ级管 2. 接口方式:橡胶圈接口 3. 管道闭水试验 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m	74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程 标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 第 6 页 共 11 页
配套项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	040504001001	砌筑井	1. Φ1250MM圆形砖砌雨水检查井，构造详见20S515-25、26页 2. 垫层材质及厚度:10cm厚C15混凝土垫层 3. 混凝土强度等级:检查井底板采用C30混凝土 4. 井墙及井筒采用M10水泥砂浆砌MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖，流槽采用与井室相同的材料同步砌筑 5. 井盖、井圈材质及规格:井室盖板详见图集20S515-32页，井盖采用“六防”重型球墨铸铁材料Φ700井盖、座，含刚性防坠网 6. 踏步材质、规格:塑钢踏步图集20S515-332、334 7. 加设弹性防坠网 8. 其他详见图纸或相关标准图集	座	3			
		分部小计						
		污水						
1	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:4m 内 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	550.62			
2	040103001003	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:中粗砂 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	123.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 7 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	040103001004	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 素土 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	349			
4	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 场内余土 2. 运距: 自行考虑 3. 其他详见图纸或相关标准图集	m3	149.27			
5	040303002002	基础	1. 基础类型: 采用180° 中粗砂基础 2. 详见图集23S516-10 3. 其他详见图纸	m3	40.62			
6	040501001002	混凝土管	1. 规格: DN400MM承插口钢筋混凝土Ⅱ级管 2. 接口方式: 橡胶圈接口 3. 管道闭水试验 4. 其他详见图纸或相关标准图集	m	109			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程		标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 8 页 共 11 页			
		配套项目						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	040504002001	混凝土井	1. Φ1000MM圆形混凝土检查井，构造详见20S515-30、31页 2. 垫层、基础材质及厚度：C15混凝土 3. 混凝土强度等级：检查井井墙及底板采用C30混凝土 4. 流槽M10水泥砂浆砌筑，M10防水水泥砂浆抹面，厚20mm 5. 井盖、井圈材质及规格：井室盖板详见图集20S515-34页，井盖采用“六防”重型球墨铸铁材料Φ700井盖、座，含刚性防坠网 6. 踏步材质、规格：塑钢踏步图集20S515-332、334 7. 加设弹性防坠网 8. 其他详见图纸或相关标准图集	座	5			
		分部小计						
		现状设施拆除及修复						
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除3cm花岗岩面砖 2. 拆除3cm干硬砂浆 3. 拆除10cmC15商砼垫层 4. 含垃圾清运	m2	12			
2	040204002001	人行道块料铺设	1. 3cm花岗岩面砖 2. 3cm干硬砂浆 3. 10cm C15商砼垫层	m2	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院			第 9 页 共 11 页		
		配套项目					
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	其中 暂估价
3	041001001001	拆除路面	1. 拆除3cm细粒式沥青混凝土 2. 拆除黏层 3. 拆除4cm中粒式沥青混凝土 4. 拆除封层+透层 5. 拆除20cmC30混凝土基层 6. 拆除40cm级配碎石垫层 7. 余料堆放	m ²	10		
4	040203006002	沥青混凝土	1. 3cm细粒式沥青混凝土 2. 黏层 3. 4cm中粒式沥青混凝土 4. 封层+透层 5. 20cmC30混凝土基层 6. 40cm级配碎石垫层	m ²	10		
5	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:混凝土;拆除立缘石 (1000*200*300mm)	m	3		
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:立缘石 (1000*200*300mm)	m	3		
		分部小计					
		外网电气					
1	040805001001	常规照明灯	1. 名称:庭院太阳能路灯 2. 灯杆材质、高度:5米 3. 光源数量: LED 30W 4. 附件配置:漏电保护开关 XLS2LE-CP6/2P/20mA	套	10		
2	040205001001	庭院太阳能路灯基础	1. 名称:庭院太阳能路灯基础 2. 500*500*800 C20砼基础 3. 含预埋螺栓等 4. 详见基础详图	座	10		
本页小计							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程		标段: 南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院 配套项目				第 10 页 共 11 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	295.65			
4	040103001005	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:素土	m3	295.65			
5	040803001001	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV0.6/1KV 4x240+1x120 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	198			
6	040803001002	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-0.6/1KV 4X185+1X95 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	238.5			
7	040803001003	电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-8.7/15kV 3×70mm² 铜缆 3. 敷设方式、部位:定向钻敷设	m	230			
8	040803005001	电缆终端头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:铜芯 3. 规格:240mm²以下 4. 材质、类型:干包式	个	4			
9	040803005002	电缆终端头	1. 名称:电缆终端头 2. 型号:铜芯 3. 规格:120mm²以下 4. 材质、类型:干包式	个	2			
10	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:SC 3. 规格:150 4. 敷设方式:埋地敷设	m	438			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法

表-11

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外工程

标段：南阳市城乡一体化示范区东北中心敬老院配套项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名称: 室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第三章 供应商须知

供应商须知表

条款名称	内容
项目属性	☐ 服务 ☐ 货物 ☒ 工程
科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： ☐ 是 ☒ 否
现场考察	☒ 不组织 ☐ 组织，考察时间：年月日点分 考察地点：。
磋商前答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间：年月日点分 召开地点：。
中小企业	1. 本项目采购标的按照中小企业划分标准属于： <u>建筑业</u> ☒ 本项目专门面向中小企业采购。 ☐ 本项目小微企业价格折扣比例_____ %。 2. 中标供应商享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构将随中标结果公开中标供应商的《中小企业声明函》。
磋商报价	磋商报价的特殊规定： ☒ 无 ☐ 有，具体情形：。____
项目预算	<u>3177460.45元</u>
响应有效期	开标之日起60日历日

响应文件数量	电子响应文件： 1份
上传截止时间	2025 年 10 月 14 日 09 点 00 分（北京时间）
响应文件开启时间	2025 年 10 月 14 日 09 点 00 分（北京时间）
评标方法	综合评分法
确定中标人	采购人是否委托磋商小组直接确定成交人： ☐ 是 ☒ 否
代理费	☐ 集中采购机构不收费 收费对象： ☐ 采购人 ☒ 中标人 收费标准：参照豫招办〔2023〕2号文件规定向中标供应商收取代理服务 务费。

供应商须知

一、说明

1. 采购人、采购代理机构、 供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。

1.2 供应商（也称申请人）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2. 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金3177460.45元和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金___/___万元。

2.2项目属性见《供应商须知表》。

2.3是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知表》。

3. 现场考察、开标前答疑会

3.1若《供应商须知表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、磋商报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4. 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1采购本国货物、工程和服务

4.1.1政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

4.1.2本项目如接受非本国货物、工程、服务参与磋商，则具体要求见第二章《采购需求》。

4.1.3进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）以及河南省财政厅的具体规定。

4.2中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1中小企业定义：

4.2.1.1中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人

为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

4.2.3.2依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、医疗、失业、工伤和生育等社会保险费；

4.2.3.4通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知表》。

4.2.6小微企业价格评审优惠的政策调整：见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。

4.3政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，**否则响应无效；**

4.3.4非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。 优先采购的具体规定见第四章《评审程序、评审方法和评审标准》。（如涉及）。

4.4正版软件

4.4.1依据《财政部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的， 优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则响应无效。财政部、 中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以无线局域网认证产品政府采购清单（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂

商和型号，由财政部、 中华人民共和国国家发展和改革委员会、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.4.2各级政府部门在购置计算机办公设备时， 必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5网络安全专用产品

4.5.1所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当在国家互联网信息办公室会同工业和信息化部、公安部、国家认证认可监督管理委员会统一公布和更新的符合要求的网络关键设备和网络安全专用产品清单中。

4.6 采购需求标准

4.6.1商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号）， 本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第二章《采购需求》。

4.6.2绿色数据中心政府采购需求标准（试行）

为加快数据中心绿色转型，根据财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发《绿色数据中心政府采购需求标准（试行）》的通知（财库〔2023〕7号）， 本项目如涉及绿色数据中心，则具体要求见第二章《采购需求》。

5. 采购费用

供应商应自行承担所有与准备和参加本次采购有关的费用，无论磋商的结果

如何， 采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

6. 采购范围及适用法律

6.1 本次采购适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》《中华人民共和国民法典》以及其他相关政府采购法律法规。

6.2 “监督管理部门”是指南阳市城乡一体化示范区财政局。

6.3 “货物”指供应商按采购文件规定，须向采购人提供的与本次采购相关的
/。

6.4 “服务”指采购文件规定供应商应承担的本项目工程量清单及磋商文件约定范围内的所有内容服务。

二、竞争性磋商文件

7. 竞争性磋商文件构成

7.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 采购需求

第三章 供应商须知

第四章 评审程序、评审方法和评审标准

第五章 政府采购合同（草案）

第六章 响应文件格式

7.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则响应无效。

8. 对竞争性磋商文件的澄清或修改

8.1 采购人或采购代理机构可用补充文件的方式修正竞争性磋商文件，补充文件内容以公告的形式告知所有竞争性磋商文件收受人，该补充文件将成为竞争性磋商文件的组成部分，并替代所修正的部分。

8.2 采购人或采购代理机构可以酌情延长上传截止时间，并将此变更以公告形式通知所有竞争性磋商文件收受人。

8.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日5日前，以书面形式（必须在原公告发布媒体上发布公告）通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，将顺延上传响应文件截止时间。

8.4 政府采购项目实行网上受理，开标前所有信息保密。因此，采购人或采购代理机构发布的一切公告信息（包括采购公告、变更公告、澄清公告等）均在“河南省政府采购网”“南阳市公共资源交易中心网”等媒体发布，请潜在供应商随时查询有关公告信息。若因潜在供应商没有及时查看到公告信息而造成的失误，责任自负。

8.5 供应商应关注是否有发布最新的澄清更正公告和更正的最新磋商文件（电子答疑文件），如有则需下载最新的磋商文件，并在此基础上制作最新的响应文件并上传。

三、响应文件的编制

9. 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

9.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第二章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为无效响应。

9.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

10. 响应文件构成

10.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

10.2 对于竞争性磋商文件中标记了实质性格式文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则响应无效。未标记实质性格式的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

10.3 电子响应文件应使用CA数字证书或企业电子营业执照生成并在截止时间前上传其加密版本，根据磋商文件中规定的下载平台要求，具体详见《投标文件制作工具操作手册》或《电子营业执照应用平台系统操作手册-投标单位》。 **否则， 被视为无效响应文件， 将被平台系统拒绝。**

10.4 第四章《评审程序、评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

10.5 对照第二章《采购需求》，说明所提供货物、服务或工程已对第二章《采购需求》做出了响应，或申明与第二章《采购需求》的偏差和例外。如第二章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

10.6 供应商编制响应文件时，涉及营业执照、资质、业绩、财务、社保、纳税及各类证书、报告等内容，必须是原件的扫描件。

10.7 供应商认为应附的其他材料。

11. 报价

11.1 报价均以人民币报价。

11.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于以下内容，磋商文件中有特殊规定的，从其规定。

11.2.1 所投货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；报价时应详细列出所投产品的生产厂商、品牌、型号、单价、数量、总价等。

11.2.2 服务项目按照磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

11.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

11.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其响应无效。

11.5 本项目将按供应商所提交的单价和总价来支付本项目所需的费用。对供应商没有填写单价和总价的内容，将被认为这些项目费用已包括在报价中。

11.6 磋商结束，供应商进行网上最终报价。

11.7 本次采购设有预算，供应商最终报价超过预算的，磋商小组将不予评议。

11.8 供应商的所有报价不得低于成本恶意竞争。磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能

诚信履约的，应当要求其提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

（1）供应商的说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就提供的货物、工程和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用、培训费用、售后服务等成本构成事项详细陈述。

（2）供应商答复后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商的说明进行审查评价。

12. 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于磋商文件规定期限的，其响应无效。成交人的响应有效期延长至项目验收合格之日。

12.2 特别情况下，采购代理机构、采购人可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件。

13. 响应文件的签署、盖章

13.1 电子响应文件必须在规定签章处电子签章或手写签字后扫描上传进响应文件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过CA或电子营业执照加盖电子签章。

四、响应文件的提交

14. 响应文件的提交

14.1 电子响应文件的提交是指使用南阳市公共资源交易中心网上交易系统或南阳市公共资源电子营业执照应用平台系统在上传截止时间前完成制作软件生成的加密电子响应文件的上传。未在上传截止时间前完成上传的，视为逾期

提交。逾期提交的响应文件不予受理。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件。

15. 响应文件上传截止时间

供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件上传截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16. 响应文件的修改与撤回

在采购文件规定的电子响应文件上传截止时间前，供应商可以修改或撤回已上传的电子响应文件，最终电子响应文件以上传截止时间前完成上传至南阳市公共资源交易电子交易平台最后一份加密电子响应文件为准。上传截止时间之后，供应商不得修改或撤回电子响应文件。

第四章评审程序、评审方法和评审标准

一、编制、确认竞争性磋商文件

采购人或采购代理机构根据采购项目特点和采购实际需求编制竞争性磋商文件，编制的竞争性磋商文件应由采购人审核并确认。

二、发布竞争性磋商公告，邀请供应商参加磋商

竞争性磋商文件经采购人书面确认后，将在指定媒体和南阳市公共资源交易中心网发布竞争性磋商公告。供应商按照公告和竞争性磋商文件要求制作并递交响应文件。

三、组建磋商小组

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》的规定和采购项目的特点组建竞争性磋商小组，竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组 成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。

竞争性磋商小组负责对响应文件进行评审、质疑、评估、比较、评分，组织磋商和最后报价。

评审专家应当严格遵守评审工作纪律，按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

评审专家应当在评审报告上使用本人CA锁进行签章，对自己的评审意见承担法律责任。对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。对评审报告有异议的，应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意评审报告。

评审活动结束后，按照《河南省政府采购评审专家劳务报酬支付标准》的通知(豫财购〔2017〕9号)的规定，发放劳务报酬。

评审专家未完成评审工作擅自离开评审现场，或者在评审活动中有违法违规行为的，不得获取劳务报酬和报销异地评审差旅费。评审专家以外的其他人员不得获取评审劳务报酬。

四、解密电子响应文件

供应商解密：供应商制作电子响应文件时，必须使用本单位的CA或电子营业执照扫码进行加密，供应商在解密前须自行检查CA或电子营业执照的有效性。解密时未在开启响应文件时间后30分钟内进行解密成功的视为撤销其响应文件（因电子开标系统原因除外）。

五、评审

磋商小组对供应商提交的响应文件进行评审。主要对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，具体包括：

资格性审查			
序号	审查因素	审查内容	备注
	满足第	1、具有独立承担民事责任能力（有效的营业执照）； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（格式自拟，加盖公章）； 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；	供应商为企业（包括合伙企业、个体工商户）的，应提供有效的营业执照； 供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书； 供应商是非企业机构的，应提供有效的执业

1	一章 《竞争性磋商公告》 供应商具备的资格要求	5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函并加盖公章）； 6、按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。投标人需提供规范的信用报告和《无行贿犯罪记录承诺函》，信用报告应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载。在河南省注册的市场主体仅需提供规范的《无违法违规记录证明版专项信用报告》，无需提供《无行贿犯罪记录承诺函》，专项信用报告应通过“信用河南”网站（https://credit.henan.gov.cn）下载。上述信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内； 7、具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，且人员	许可证、登记证书等证明文件； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加采购的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。出具供应商资格信用承诺函的供应商，可不提供（2）-（5）项材料。
---	--	---	---

		符合资质等级要求； 8、拟派项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上的注册建造师职业资格（不含临时），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，提供2025年1月1日以来连续三个月的缴纳社保证明； 9、遵守国家有关法律、法规、规章；	
2	中 小 企 业政策	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	
2-1	中小企 业证明 文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时须在《资格证明文件》中提供。 1、供应商单独参与的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如采购文件要求以联合体形式参加，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含	格式见《响应文件格式》

		新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报, 且满足竞争性磋商文件关于预留份额的要求。	
3	本项目的其他资格要求	如有, 见第一章《竞争性磋商公告》	

2. 符合性审查。

序号	审查因素	审查内容
1	授权委托书	按招标文件要求提供授权委托书。
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆分投标; 投标人对所投招标文件中所列的所有内容进行投标。
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价。
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价
5	响应有效期	符合磋商文件要求
6	投标文件格式	投标文件格式均按磋商文件要求提供且签署、盖章的
7	工期	符合磋商文件要求
8	质量	符合磋商文件要求
9	其他要求	磋商文件其他要求

磋商小组依据竞争性磋商文件的规定检查供应商响应文件制作内容的完整度和符合性是否符合竞争性磋商文件的各项要求。

只有通过以上审查的供应商的响应文件，方可进入商务和技术评估，综合比较与评价。

3. 技术（服务）审查。磋商小组依据竞争性磋商文件的规定审查各供应商所响应设备的技术指标、技术性能、产品技术说明或项目方案、人员配备等是否符合最低要求。

4. 综合比较与评价。对各供应商对磋商文件的符合性和技术响应程度、项目方案或技术响应程度、综合实力、售后服务以及报价等因素，进行综合评比。

5. 未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

响应文件无效的情形：

5.1 在资格性和符合性审查时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.1.1 资格证明文件不全的，或者不符合竞争性磋商文件标明的资格要求的；

5.1.2 响应文件无法定代表人或负责人签字，或未提供法定代表人或负责人授权委托书、承诺书或者填写项目不齐全的；

5.1.3 授权代表人未能出具身份证明或与法定代表人或负责人授权委托人身份不符的；

5.1.4 电子响应文件未使用CA或电子营业执照认证并加密的；

5.1.5 其他不符合磋商文件实质性要求的。

5.2 在报价评审时，如发现下列情形之一的，响应文件将被视为无效：

5.2.1 未采用人民币报价的；

5.2.2 报价具有选择性；

5.2.3 未进行最后报价或最后报价高于采购人预算的。

6. 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价。

6.1磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

6.2在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

6.3对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时通过评标系统通知所有参加磋商的供应商。具体磋商内容由磋商小组根据磋商实际情况确定。

6.4供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求，通过评标系统以在线形式提交承诺，并用CA或电子营业执照签章。

6.5响应文件的澄清、说明或者更正：

6.5.1磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

6.5.2 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字、加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

6.6磋商结束后，磋商小组通过电子评标系统向所有实质性响应的供应商发出要求最后报价要求，各供应商在会员系统中收到有关信息后，必须在规定时间内给出答复，并在签章后提交。提交最后报价的供应商不得少于3家。《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第三条第四项规定的情形除外。最后报价是响应文件的有效组成部分。

6.7磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后

报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

6.8 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

7. 最后报价的算术修正及政策调整

最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，最后报价出现大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

8. 评审方法和评审标准

8.1 本项目采用的评审方法为：综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

8.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

8.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）。

8.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）。

9. 确定成交候选人名单

9.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商

为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位。

9.2 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

9.3 ☒磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商。采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。

☐采购人书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

10. 报告违法行为

10.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

评审标准

序号	评审项目	评审标准
1	分值构成 (总分100分)	投标报价： <u>30</u> 分 技术部分： <u>50</u> 分 综合部分： <u>20</u> 分
2	评标基准价计算方法	满足招标文件要求且评标报价最低的评标报价为评标基准价；
3	投标报价（30分）	投标报价：价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为30满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30； （如投标人中出现明显低价或不符合招标要求的市场价格的投标报价，评标委员会各成员需对此类报价进行综合审查及评定，如发现恶意竞标行为予以废标处理， 上报主管部门进行相应处罚）。 1. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发

		布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在响应文件中提交了《供应商企业类型声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的供应商，其磋商报价扣除3%后参与评审。 对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行磋商报价扣除。（专门面向中小企业的项目除外）；	
4	评分因素	评分标准	
	技术部分（50分）	1、内容完整性和编制水平（3分）	投标文件编制内容完整，对招标范围内的各专业工程有叙述，施工组织措施编制针对性强，切实可行酌情赋1~3分。
		2、主要施工方案与技术措施（5分）	1、施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，运用先进、合理的施工工艺、施工机械；对施工难点有先进和合理的建议；第一档：方案详细、可操作性强，得5分；第二档：方案较为详细得当、有可操作性，得3分；第三档：方案有简单描述，得1分；
		3、质量管理体系与措施（5分）	第一档：组织机构形式，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全，方案详细、可操作性强，得5分； 第二档：组织机构形式，指挥系统、质量监控系统、联络协调系统，主体结构质量保证措施完整得力、经济、安全，方案较为详细、有可操作性，得3分； 第三档：质量管理体系与措施方案有简单描述，得1分

			;
		4、安全管理体系与措施（5分）	第一档：施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确，现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，制定有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行得5分； 第二档：有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，现场安全管理机构、人员配备满足国家规定。根据工程特点、周边环境和施工工艺，正确识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。制定有本项目危险性较大的分部分项工程清单和相关专项施工方案（或方案计划），安全技术方案、措施基本可行，得3分； 第三档：安全管理体系与措施方案有简单描述，得1分；
	5、文明施工、环境保护		第一档：创安全文明标准化工地目标明确，有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明措施费用投入使用计划，现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，防治方案科学、先进，得5分； 第二档：有安全文明标准化工地创建目标计划和创建措施，有安全文明措施费用投入使用计划，现场施工区、生活区、办公区

	护管理体系及施工现场扬尘治理措施（5分）	等设置符合有关文明施工、健康卫生的规定。施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，有防治方案，得3分； 第三档：文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施方案有简单描述，得1分；
	6、工期保证措施（5分）	第一档：工期承诺满足招标文件要求,工期保证措施合理且有针对性,有具体的违约责任承诺，得5分； 第二档：工期承诺满足招标文件要求,工期保证措施基本合理有具体的违约责任承诺，得3分； 第三档：工期保证措施有简单描述，得1分；
	7、拟投入资源配备计划（5分）	第一档：机械：投入计划与进度计划呼应，采用先进机械设备且配置合理、先进，满足安全技术规范和施工进度需要；运输、安装设备满足施工要求；劳动力：投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确；主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确，得5分； 第二档：机械：投入计划与进度计划呼应，机械设备配置基本合理，满足安全技术规范和施工进度需要；劳动力：投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理；主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理，得3分； 第三档：拟投入资源配备计划方案有简单描述，得1分；
	8、施工进度表与网络计划图（5分）	第一档：关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求，得5分； 第二档：关键线路基本准确，计划编制基本可行，得3分；

	第三档：关键线路和计划编制有简单描述，得1分；
9、施工总平面图布置（2分）	第一档：总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求；材料堆放有序，得2分； 第二档：总体布置基本合理、基本满足施工需要，得1分；
10、技术创新的应用实施措施（3分）	第一档：节能减排、绿色施工、工艺创新、技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性，得3分； 第二档：节能减排、绿色施工、工艺创新、技术创新的应用实施措施基本符合工程情况，具有针对性，得1分；
11、施工现场实施信息化监控和数据处理（3分）	第一档：施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理, 满足需要，得3分； 第二档：施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要，得1分；
12、采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度（2分）	第一档：采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度满足设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用，得2分； 第二档：采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度满足设计要求，基本符合施工要求和相应技术标准等规定，得1分；
13、风险管理措施（2分）	第一档：风险防控管理措施齐全，风险预控符合规范要求，风险控制要点定位准确，有各阶段风险控制及应急措施得力，得2分； 第二档：风险防控管理措施基本齐全, 风险预控符合规范要求，风险控制要点定位基本准确，有各阶段风险控制及应急措施，得1分；
1、履职尽责承诺（5分）	具有书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位处理承诺，其中包括各关键岗位人员的在岗(项目经理、相关技术人员、质

		量员、安全员、材料员、测量员)更换等,内容全面、详实、可行、合法有效的得 5 分,基本可行得 3分,可行性差的得 1 分,缺项不得分。
综合部分 (20分)	2、业绩 (4分)	供应商 2022年 1 月 1 日以来承担过类似项目业绩,每提供一份 1 分,最多得 4 分(提供合同协议书和中标通知书,时间以合同签订时间为准)
	3、信用评价 (2 分)	投标人在参加南阳市本级的政府采购活动时,享受政策支持,在采用综合评分法的项目中,诚信评价 为满分的得 2 分,90-99 分(不含 90 分)之间得 1 分,90 分以下的不得分;投标人可在公告发布之日到投标截止期间,登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供应商信用记录表》,作为投标(响应)文件的组成部分提交,评审时作为享受政策支持的依据。
	4、优惠服务承诺 (6分)	第一档:优惠承诺应是书面的符合工程实际情况,确保依法依规, 优惠合理,详实可行得 6 分; 第二档:优惠承诺符合工程实际情况,确保依法依规,优惠基本合理, 基本详实可行得 4 分; 第三档:优惠承诺符合工程实际情况,确保依法依规,优惠不够完整、可行性差得 2 分; 第四档:缺项不得分。
	5、综合评定(3分)	评审小组根据投标人递交的响应文件,综合评定投标胜任本项目的的能力,内容全面完整、科学合理、可操作性强得 3 分;内容完整,具有一定操作性得 2分;内容基本完整且不缺项得 1 分; ;

备注：1、严格执行《南阳市政府采购负面清单》，根据实际项目需要设置科学合理的评分因素及分值。

2、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其(远程评标在线说明)提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

(1) 供应商的说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就提供的货物、工程和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用、培训费用、售后服务等成本构成事项详细陈述。

(2) 供应商答复后，评标委员会应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、财务状况报告、与其他投标人比较情况等就投标人说明进行审查评价。

1、评委依据供应商响应文件的合理性、可行性、针对性进行评标并打分。

2、本办法计算过程中分值按四舍五入法，结果保留两位小数。

3、供应商最终得分：各评委综合打分的算术平均值。

4、供应商提供的所有资料应保证真实，若提供虚假材料一经查出，将取消投标资格后果自负。

11. 有下列情况之一的，采购人或采购代理机构宣布本项目终止：

11.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.3 法律法规规定的其他情况。

12. 若本项目属于政府购买服务项目，将按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）等规定执行。

六、成交通知及签订合同

1. 成交结果公布

1.1 成交供应商确定后，采购人或采购代理机构将在“河南省政府采购网”和“南阳市公共资源交易中心网”上发布成交公告。

1.2 如项目终止，成交结果公告以“河南省政府采购网”发布的为准。 2. 发出成交通知书

2.1 根据成交结果，采购人或采购代理机构通过“南阳市公共资源交易中心公共服务平台或电子营业执照应用平台”向成交供应商发出电子成交通知书，成交供应商可登录南阳市公共资源交易平台会员系统或电子营业执照应用平台，自行打印加盖电子签章的成交通知书。

2.2 《成交通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对采购人与成交供应商具有法律效力。

3. 签订合同

3.1 成交供应商和采购人应在《成交通知书》发出后及时签订政府采购合同，逾期无故不签订的，按《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及有关规定处理。

3.2 竞争性磋商文件、响应文件、供应商在磋商过程中的承诺以及确认材料，均为合同的有效组成部分。

3.3 如果成交供应商不按其响应文件承诺和竞争性磋商文件要求签订政府采购合同，采购人将取消其成交资格。

七、质疑与答复

1. 根据《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部第94号令）的有关规定，供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

2. 质疑函须按照财政部门发布的质疑函范本格式编制，质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

3. 接收质疑的方式：

3.1 在线接收，请质疑人上传质疑函原件扫描件到南阳市公共资源交易系统或南阳市公共资源电子营业执照应用平台并电话通知到项目负责人。

3.2 书面提交，请质疑人将质疑函原件送达或邮寄至采购单位联系人和采购代理机构项目负责人，联系方式及地址详见采购公告。

4. 超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，采购人和采购代理机构可以拒收，质疑供应商将依法承担不利后果。

5. 采购人和采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

八、注意事项

1. 如对竞争性磋商文件有疑问，应于响应文件递交截止时间前1工作日向采购人或采购代理机构提出。

2. 供应商必须由法定代表人或授权代表参加磋商，随时接受磋商小组的询问、质疑，并按照磋商小组的要求答复。

3. 供应商自行承担参加竞争性磋商的全部费用。
4. 本竞争性磋商文件最终解释权归采购代理机构。

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作技术方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，进一步加强政府采购合同线上融资一站式服务（简称“政采贷”），有需求的供应商，可按上述通知要求办理政采贷。

第五章合同草案条款

（此合同范本仅供参考，具体以签订正式合同时为准）

项目名称：

承包方：

发包方：

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

资金来源：

二、工程承包范围

施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容

三、合同工期：（以发包方签署的开工令日期为准）

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

合同工期：

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款：

金额（人民币大写）：。

六、组成文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、设计变更单
- 9、工程量清单
- 10、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件经双方确认后视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。保修费用由质量缺陷的责任方承担。

九、付款方式：分三次支付，合同签订后7个工作日内支付合同总款的50%；工程竣工验收合格后7个工作日内支付合同总款的47%；质保期2年，质量无异常，支付剩余合同总款的3%；

十、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同双方约定签字或盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行

账号：

账号：

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

1. 供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应
按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
2. 全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

项目名称

响应文件

采购编号：

供应商：（电子签章）

法定代表人或其委托代理人：（电子签名）

日期： 年 月 日

目 录

格式自拟

一、响应函格式

响应函

致：采购人或采购代理机构：

根据贵方项目编号为_____的竞争性磋商文件要求，签字代表_____（全名、职务）经正式授权并代表_____（供应商名称、地址）提交包含响应文件组成第项至第项的响应文件电子版本一份。

据此函，签字代表宣布同意并郑重承诺如下：

1、我方递交的响应文件中所有的资料均为真实的、准确的，无任何虚假内容。若存在有虚假内容，我方愿意承担法律责任。

2、我方已详细审查全部竞争性磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、若成交，我方将按照竞争性磋商文件的具体规定与采购人签订供货安装调试或服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证设备或服务质量符合竞争性磋商文件要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任。

4、我方保证，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律法规的规定，若有违反上述法律法规的行为，愿意接受处罚并承担相应的法律责任。

5、本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

年 月 日

二、法定代表人或负责人授权委托书格式：

法定代表人或负责人授权委托书

致采购人或采购代理机构：

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人或负责人，现授权委托本单位在职职工（姓名）以我方的名义参加项目的竞争性磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人或负责人签名（或盖章）：

被授权人签名（或盖章）：

职务：

联系电话：

法定代表人或负责人、被授权人身份证复印件

供应商公章：

年月日

三、 报价一览表格式:

项目名称	
项目编号	
投标人名称	
投标报价	大写：（¥： ）
项目负责人姓名 及证书编号	
工期	
响应有效期	
质量	
备注	

供应商（公章）： 法定代表人（负责人）或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、财务状况、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

审计或财务报告说明：

1、提供本单位上年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

2、供应商提供企业有关财务会计制度。

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

声明函

（法定代表人或其授权代表）代表__（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中， 未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

五、已标价工程量清单、施工组织设计等；

已标价工程量清单

施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求： 编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法 ;拟投入本项目的的主要施工设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施， 同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施， 如冬雨季施工技术、减少噪声、降低环境污染、绿色施工设备、绿色施工技术保障、绿色施工经费保障、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一拟投入本项目的的主要施工设备表

附表二拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

附表三劳动力计划表

附表四计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五施工总平面图

附表六临时用地表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

六、供应商诚信承诺书

诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次采购在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成分，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。

承诺人法定名称（公章）：

承诺人法定地址：

授权代表（签字或盖章）：

电话：

年 月 日

七、供应商认为需要的其他文件资料

1) 供应商资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
营业执照号			其中	项目经理		
注册资金				高级职称人员		
开户银行				中级职称人员		
账号				初级职称人员		
				技工		
经营范围备注						

本表后需附营业执照等

(二) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

采购人名称：

我单位具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，特此声明。

供应商（电子签章）：

法定代表人或被授权人（电子签名）：

日期： 年 月 日

2) 项目管理机构

3) 近年完成的类似项目清单

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

八、供应商认为需要的其他文件资料

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不

存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

备注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就

业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

监狱企业声明函格式

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号），本企业_____（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期： 年 月 日

按照南阳市财政局《关于在政府采购活动中施行供应商资格信用承诺制的通知》宛财购〔2023〕4号的要求，对于市本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，供应商在响应时，按照规定提供“南阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交上述第四项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

南阳市政府采购供应商信用承诺函（格式）

致（采购人或采购代理机构）：

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规， 坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人（企业电子章）：

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 年 月 日

注：

- 1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。
- 2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。