

南阳市自然资源和规划局中心城区控制性详细规划编制工作经费项目竞争性磋商公告

项目概况：

南阳市自然资源和规划局中心城区控制性详细规划编制工作经费项目招标项目的潜在供应商应在南阳市公共资源交易中心网站<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>获取招标文件，并于2025年9月9日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1. 项目编号：南阳政采磋商-2025-37
- 2. 项目名称：南阳市自然资源和规划局中心城区控制性详细规划编制工作经费项目
- 3. 采购方式：竞争性磋商
- 4. 预算金额：1900000.00元 最高限价：1900000.00元
- 5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求、服务要求等）

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	卧南阳政采磋商-2025-37-1	南阳市自然资源和规划局中心城区控制性详细规划编制工作	1900000.00	1900000.00

- 5.1采购内容：南阳市自然资源和规划局中心城区控制性详细规划编制工作（详见竞争性磋商文件第二章采购需求）
- 5.2资金来源：财政资金
- 5.3服务期：合同签订后90日历天内
- 5.4服务质量：满足《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法》、《河南省城镇详细规划编制审批规程》等文件相关要求，通过南阳市政府审批
- 5.5服务地点：南阳市自然资源和规划局指定地点
- 5.6标段划分：本项目共分为一个标段；
- 6. 合同履行期限：合同签订后90日历天内
- 7. 本项目是否接受联合体投标：是
- 8. 是否接受进口产品：否
- 9. 是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：

2.1. 中小企业政策

☐ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒ 本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

☐ 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小/微企业制造、服务由符合政策要求的中小/微企业承接。预留份额通过以下措施进行：预留金额 万元或预留 %份额。

2.2. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

2.3. 本项目执行节能、环保、自主创新政策、政府采购合同融资政策等政府采购政策，支持资格信用承诺制。

2.4. 本项目是否属于政府购买服务：

☐ 否 ☐ 接受进口产品 ☒ 不接受进口产品

☒ 是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

3. 本项目的特定资格要求（须同时满足）：

3.1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

3.2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

3.7. 供应商须具备城乡规划编制乙级及以上资质证书，以联合体投标名义投标的，联合体各方均须具有城乡规划编制乙级及以上资质；

3.8. 拟派项目负责人须具备注册城乡规划师执业资格（须在本单位注册）或具备规划专业高级职称；

3.9. 遵守国家有关法律、法规、规章。

3.10. 本次招标接受联合体投标，中标后不得分包与转包。

①联合体牵头单位必须为中华人民共和国境内注册的企（事）业单位；

② 联合体成员不得超过二家，已组成联合体的各方不得再单独以自己名义，或者与其他机构另行组成联合体参加投标；

③联合体各方需签署《联合体协议》并明确分工形式和权利义务关系。

备注：本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商承担责任。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年8月29日至2025年9月4日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）；

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省. 南阳市）<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>；

3. 方式：使用普通电子交易系统的，登录全国公共资源交易平台（河南省. 南阳市），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载招标文件（*.nyzf格式）及资料（操作程序详见南阳市公共资源交易中心网站下载专区）电子交易系统技术支持电话：0512-58188538，CA 数字证书技术支持电话：15672779650；

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025年9月9日09时00分（北京时间）；

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省. 南阳市）<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn>。

五、响应文件开启

1. 时间：2025年9月9日09时00分（北京时间）；

2. 地点：本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标一操作手册（供应商）。

六、发布公告的媒介及公告期限

本项目竞争性磋商公告同时在《河南省政府采购网》全国公共资源交易平台（河南省. 南阳市）上发布。

公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，专家小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

注：请各潜在供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：南阳市自然资源和规划局

地址：南阳市滨河东路市体育中心西200米

联系人：张先生

联系方式：0377-63190907

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南鸿业工程管理有限公司

地址：南阳市工业路137号

联系人：张淼

联系方式：15037796080

3. 项目联系方式

项目联系人：张淼

联系方式：15037796080