

南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学
楼维修改造项目

施工合同

项目编号：南阳政采磋商-2025-24

发包方： 南阳市教育发展服务中心

承包方： 南阳市兴隆建设工程有限公司

签订日期： 2025 年 08 月 14 日

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南阳市教育发展服务中心

承包人（全称）：南阳市兴隆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

2. 工程地点：油田第七中学院内。

3. 工程立项批准文号：南阳政采磋商-2025-24。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程承包范围及内容：工程量清单及招标文件的全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2025年08月19日。

计划竣工日期：2025年09月18日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 工程质量符合合格,达到国家及行业相关规范标准 标准。
2. 自工程移交之日起一年为工程质量质保期, 专业项目按国家规定标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 柒拾壹万元整 (小写 710000.00 元);
2. 合同价格形式: 固定总价合同。
3. 付款方式: 合同签订后, 支付合同总款的 70%; 项目竣工验收合格, 支付合同总款剩余的 30%。

五、项目经理

承包人项目经理: 彭胜春, 编号: 豫 241141566495。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标文件、函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

若发包人不能按照合同约定按时足额支付合同价款则构成违约，发包人每拖延一天，支付给承包人 500 元人民币作为补偿，以此类推，直至付清之日止。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和承担施工安全责任，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 工期要求。承包人严格按照投标文件的要求按时完工，若承包人不能按时完工，每超过一天处罚承包人 500 元人民币，以此类推，直至工程验收合格、交付使用日止。如遇不可抗力因素耽误工期的，由发包人、承包人和监理单位三家协商解决，工期予以顺延。

4. 工程质量。承包人必须严格按照投标文件要求和投标书承诺的质量标准保质保量完工。如若承包人不能达到承诺的质量标



准，应返工，直到达到承诺质量标准，由此造成的损失由承包人自己承担。

5. 承包人在施工过程中与地方协调好关系，其一切由承包人负责。

6. 在整个施工过程中，所发生的一切安全事故由承包人承担，发包人不承担任何责任。

7. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、争议

1. 在合同履行过程中产生争议时，首先由双方协商解决。
2. 双方协商解决不成时，向工程所在地人民法院提起诉讼。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2025 年 08 月 14 日签订。

十一、签订地点

本合同在 南阳市教育发展服务中心 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章 生效。

十四、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，

承包人执 贰 份。

发包人：  (公章)

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

郭文志

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

彭胜春

组织机构代码： 124113007850599099 组织机构代码： 9141130256100575XH

地 址： 南阳市宛城区官庄镇 地 址： 南阳市宛城区牛王庙村

油田五一村

邮政编码： 473132

邮政编码： 473000

电 话： 0377-63789917

电 话： 13663998282

传 真： /

传 真： /

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司 开户银行： 中原银行南阳阳光支行

油田支行

账 号： 41001513310059200616

账 号： 5000 5318 0900 010

南阳市教育发展服务中心油田第七中
学教学楼维修改造项目工程

投 标 总 价

投 标 人：



年 月 日

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

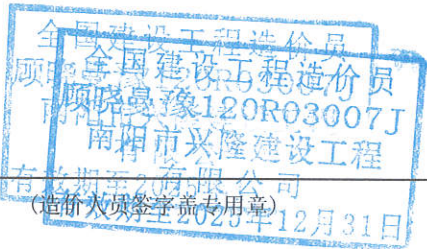
投标总价 (小写): 710000
(大写): 柒拾壹万元整



投 标 人： _____
(单位盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人： 彭明生
(签字或盖章)

编 制 人： _____



时 间： 年 月 日

总 说 明

项目名称：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

1、项目名称：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

2、建设地点：南阳市油田

二、编制范围：

建设单位提供的施工图纸范围内的内容，包含墙体铲除原先墙体腻子重新粉刷地面做强化复合木地板地面，顶面做宽50*高100*厚1.0mm彩色铝方通(详看吊顶图)等。

三、编制依据：

1、业主单位提供的图纸等现有资料进行编制；

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）、《河南省市政工程预算定额》（2016）及配套的定额解释；

3、人工、机械、管理费价格指数：执行豫建消技【2024】31号文件河南省建设工程消防技术中心发布的关于2024年7月至12月人工费、机械人工费、管理费指数进行调整；

4、材料价格：执行《南阳工程造价信息》第2025年第二期4月份信息发布价，无信息发布价的材料参照2025年3-4月份河南省工程造价信息确，以材料暂估价的形式计入；

5、税金：增值税税率依据建办标函【2019】193号文件，税率为9%。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目
 第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
1	南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目	710000.00		8386.36	10534.31
合 计		710000.00		8386.36	10534.31

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 科创室维修改造—安装电气

投 标 总 价 (小写)： 21,561.00

(大写)： 贰万壹仟伍佰陆拾壹元整

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 科创室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	16012.94	
2	措施项目	934.19	
2.1	其中：安全文明施工费	641.36	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费	292.83	
3	其他项目	2000	—
3.1	其中：1) 暂列金额	2000	—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		
4	规费	833.6	—
4.1	定额规费	833.6	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	19780.73	
6	增值税	1780.27	—
7	含税工程造价合计	21561	
投标报价合计=1+2+3+4+6		21,561.00	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 科创室维修改造—安装电气

标段: 南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目					16012.94	
1	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	198.6	3.92	778.51	
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	643.4	4.92	3165.53	
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	313.13	9.09	2846.35	
4	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20mm	m	48	26.33	1263.84	
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:吸顶式	m	18.22	47.72	869.46	
6	030412004002	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:Φ75 3. 安装形式:吸顶式	套	40	62.63	2505.2	
7	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:250V, 10A	个	4	16.18	64.72	
8	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:250V, 10A	个	2	18.96	37.92	
9	030404035001	插座	1. 名称:空调柜机插座 2. 规格:250V, 16A	个	2	20.07	40.14	
10	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A, IP54	个	26	17.16	446.16	
11	030404035003	插座	1. 名称:地插 2. 规格:250V, 15A, IP54	个	1	117.4	117.4	
12	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:水泥砂浆粉墙面	m	142.75	15.43	2202.63	
本页小计							14337.86	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 科创室维修改造--安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		641.36			
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
3	02	其他（费率类）						
合 计					641.36			

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称: 科创室维修改造--安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称: 科创室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 科创室维修改造—建筑工程

投 标 总 价 (小写)： 156,552.79

(大写)： 壹拾伍万陆仟伍佰伍拾贰元柒角玖分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：科创室维修改造一建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	136911.04	
1.1	门窗维修改造	10688.2	
1.2	墙面维修改造	14168.13	
1.3	地面维修改造	8913.95	
1.4	天棚吊顶维修改造	19224.27	
1.5	其它维修改造	4960.96	
1.6	综合项目	78955.53	
2	措施项目	2006.68	
2.1	其中：安全文明施工费	1373.19	
2.2	其他措施费（费率类）	633.49	
2.3	单价措施费		
3	其他项目	3000	—
3.1	其中：1) 暂列金额	3000	—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		
4	规费	1708.69	—
4.1	定额规费	1708.69	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	143626.41	
6	增值税	12926.38	—
7	含税工程造价合计	156552.79	
投标报价合计=1+2+3+4+6		156,552.79	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		门窗维修改造					10688.2	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原单开门; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	2	24.53	49.06	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原推拉窗; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	4	29.77	119.08	
3	010801001002	木质门	1. 新做平开实木门M1022; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	4	1326.97	5307.88	
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 85系列断桥铝合金窗框、福特蓝镀膜中空安全玻璃(5+9A+5)双层均为福特蓝镀膜安全玻璃,单层玻璃厚度为5,空气厚度为9窗开启方式为外平开开启扇加纱窗,材质为金刚网,金刚网目数为目12丝经为0.8mm; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	4.00	763.56	3054.24	
5	010808004001	门套线	门套线 1. 长5800mm套,线框立面有15线灯; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	21	59.24	1244.04	
6	010808004002	线灯	1. 20mm线灯; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	27.24	33.55	913.9	
		分部小计					10688.2	
		墙面维修改造					14168.13	
1	011608002001	铲除原墙面腻子	1. 铲除墙体上原有腻子粉; 2. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	141.70	3.71	525.71	
本页小计							11213.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	011201001001	墙1	1:刷界面剂两遍; 2:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 3:内墙耐水腻子2~3遍刮平打磨平滑; 4:封闭底涂料一道; 5:多彩合成树脂乳液内墙涂料一道; 6:罩光乳胶漆涂料一道; 7: 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	118.46	52.93	6270.09	
3	020102002001	墙面造型字、图案	1. 字和造型图案用20mm厚PVC雕刻基础造型图案平板打印饰面; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	2	338	676	
4	020102002002	墙面造型字、发光字	1. 墙面造型字发光字, 180*180mm金属背发光; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	18	107.56	1936.08	
5	011207001001	墙面装饰板	1. 石膏板饰面装饰门头高500mm长2560mm; 2. 制作:50*50木龙骨骨架深450,石膏板饰面刷乳胶漆; 3. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	25.6	129	3302.4	
6	081004003001	封堵采光口	封堵采光口:尺寸450*550 1. 50*50木龙骨,洞口四周骨架,中间十字骨架; 2. 骨架单面双层石膏板饰面; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	2.97	97.15	288.54	
本页小计							12473.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造一建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	081004003002	封堵门口	封堵门口:尺寸1000*2200 1. 50*50木龙骨, 洞口四周骨架, 横向龙骨间隔400mm 2. 骨架朝向室内, 饰面双层石膏板 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	4.4	250.46	1102.02	
8	011601001002	砖砌体拆除	1. 原砌体拆除; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m3	0.86	78.24	67.29	
		分部小计					14168.13	
		地面维修改造					8913.95	
1	011103003001	塑胶地板	1. 原地砖面; 2. 地面除尘处理; 3. 地砖与地砖接缝用外墙腻子找平; 4. 基层面涂超强地板粘合剂; 5. 1.8mm厚塑胶地板; 6. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	67.27	132.51	8913.95	
		分部小计					8913.95	
		天棚吊顶维修改造					19224.27	
本页小计							10083.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011302001001	棚1	石膏板饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:吊项距离结构楼板、梁底≤400时; 用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400; 3:双层石膏板,自攻螺钉拧牢; 4:孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带; 5:面喷乳胶漆两遍; 6.其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	39.64	205.39	8141.66	
2	011302001002	棚2	铝方通饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:先铲除顶面原有腻子粉; 3:刷界面剂两遍; 4:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 5:内墙耐水腻子1遍刮平; 6:喷涂灰色乳胶漆2遍; 7:用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 8:宽50*高100*厚1.0mm木纹铝方通铝方通间距70mm,在石膏板边吊上方,四周伸入吊项约150mm; 9:具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	20.02	233.37	4672.07	
本页小计							12813.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	011303001001	软膜天花	1:底用15mm厚阻燃夹板,四周用h型软膜专业铝型材高80mm,加固成圆形; 2:软膜光源220v贴片LED灯1000K,间隔120mm; 3:白色透光防火摸; 4.其他详见图纸设计及其相关要求。	m ²	5.16	420.81	2171.38	
4	011304001003	灯带 (槽)	1:灯槽飘板及反边的龙骨均为60系列上人轻钢龙骨骨架与其相邻天花为同一龙骨系统的延伸; 2:灯槽内水平面铺6mm轻质不燃板,垂直面铺12mm轻质不燃板,专用自攻螺钉拧紧; 3:孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带耐水腻子腻子2~3遍刮平打磨平滑; 4:刷涂料三遍(一底、二面漆); 5.具体详见图纸设计及其相关要求。	m	10.56	64.53	681.44	
5	011304001004	线型灯 (槽)	1:20mm宽铝合金线型灯槽底面用15mm阻燃夹板固定左右两边均用10mm厚石膏板对挤压固定; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3.具体详见图纸设计及其相关要求。	m	27.48	55.59	1527.61	
6	010808004003	线灯	1.20mm线灯; 2.具体详见图纸设计及其相关要求。	m	60.51	33.55	2030.11	
		分部小计					19224.27	
		其它维修改造					4960.96	
本页小计							6410.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：科创室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011105006001	金属踢脚线	1:加气混凝土砌块, 25mm抹灰层; 2:12mm厚阻燃夹板, 面封1.2mm厚型黑色金属材质(高度80mm); 3. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	3.40	317.61	1079.87	
2	010808001002	复合窗套线	1:加气混凝土砌块, 25mm抹灰层; 2:定制12mm厚复合阻燃夹板; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	3.41	138.99	473.96	
3	010810002002	窗帘盒	1:用15mm厚阻燃夹板骨架基层, 表面10mm石膏板饰面; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	12.72	107.16	1363.08	
4	011601001001	建筑垃圾清运	1. 建筑垃圾清理外运; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m3	15	136.27	2044.05	
		分部小计					4960.96	
		综合项目					78955.53	
1	01B010	实验柜	1. 长5900x宽400x高900; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m	5.31	650	3451.5	
2	01B011	电脑桌01	1. 长1200x宽600x高800; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	个	4	520	2080	
3	01B012	实验台	1. 长1200x宽1200x高800; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	个	4	850	3400	
4	01B013	实验台椅	1. 实验台椅	把	18	60	1080	
本页小计							14972.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

标段：南阳市教育发展服务中心
油田第七中学教学楼维修改造项目

工程名称: 科创室维修改造—建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称: 科创室维修改造--建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人(造价工程师):

主要材料价格表

工程名称: 科创室维修改造—建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 团队活动室维修改造—安装电气

投 标 总 价 (小写)： 19,816.37

(大写)： 壹万玖仟捌佰壹拾陆元叁角柒分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 团队活动室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目					14638.6	
1	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	409.17	3.92	1603.95	
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	340.84	4.92	1676.93	
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	282.77	9.09	2570.38	
4	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20mm	m	54	26.33	1421.82	
5	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:220V, 36W	套	15	102.31	1534.65	
6	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:Φ75 3. 安装形式:吸顶式	套	30	62.63	1878.9	
7	030404034001	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:250V, 10A	个	3	18.96	56.88	
8	030404035001	插座	1. 名称:空调柜机插座 2. 规格:250V, 16A	个	1	20.07	20.07	
9	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A, IP54	个	13	17.16	223.08	
10	030404035003	插座	1. 名称:地插 2. 规格:250V, 15A, IP54	个	2	117.4	234.8	
11	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:水泥砂浆粉墙面	m	118.92	15.43	1834.94	
本页小计							13056.4	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

标段：南阳市教育发展服务中心
油田第七中学教学楼维修改造项目

工程名称：团队活动室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目计价表

工程名称：团队活动室维修改造--安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称: 团队活动室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 团队活动室维修改造一建筑工程

投 标 总 价 (小写)： 217,180.91

(大写)： 贰拾壹万柒仟壹佰捌拾元玖角壹分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	190487.45	
1.1	门窗维修改造	13337.99	
1.2	墙面维修改造	111406.48	
1.3	地面维修改造	21149.7	
1.4	天棚吊顶维修改造	19929.8	
1.5	其它维修改造	5941.48	
1.6	综合项目	18722	
2	措施项目	2571.9	
2.1	其中：安全文明施工费	2571.9	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目	3000	—
3.1	其中：1) 暂列金额	3000	—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		
4	规费	3189.19	—
4.1	定额规费	3189.19	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	199248.54	
6	增值税	17932.37	—
7	含税工程造价合计	217180.91	
投标报价合计=1+2+3+4+6		217,180.91	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		门窗维修改造					13337.99	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原双开门; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	2	24.53	49.06	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原推拉窗; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	6	29.77	178.62	
3	010801001002	木质门	1. 新做对开实木门M1527; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	1	2225.6	2225.6	
4	010801001003	木质门	1. 新做对开实木门M1221; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	1	2225.6	2225.6	
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 85系列断桥铝合金窗框、福特蓝镀膜中空安全玻璃(5+9A+5)双层均为福特蓝镀膜安全玻璃,单层玻璃厚度为5,空气厚度为9窗开启方式为外平开开启扇加纱窗,材质为金刚网,金刚网目数为目12丝经为0.8mm; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m ²	11.34	763.59	8659.11	
		分部小计					13337.99	
		墙面维修改造					111406.48	
1	011608002001	铲除原墙面腻子	1. 铲除墙体上原有腻子粉; 2. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m ²	125.03	3.71	463.86	
本页小计							13801.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011201001001	墙1	1:刷界面剂两遍; 2:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 3:内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑; 4:封闭底涂料一道; 5:多彩合成树脂乳液内墙涂料一道; 6:罩光乳胶漆涂料一道; 7: 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	24.62	50.09	1233.22	
3	020102002001	墙面造型字、图案	1. 墙面PVC雕刻字80*80; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	287	316.92	90956.04	
4	081004003001	封堵采光口	封堵窗口:尺寸1800*2100 1. 50*50木龙骨,洞口四周骨架,横向龙骨间隔400mm竖向龙骨间隔900mm; 2. 骨架朝向室内,饰面双层石膏板; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	11.34	97.15	1101.68	
5	011207001001	石膏板墙面装饰板	1. 10厚石膏板刷白; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	9.4	42.42	398.75	
6	011207001002	铝塑板墙面装饰板	1. 5mm厚红色/黄色铝塑板; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	35.46	111.36	3948.83	
7	011207001003	墙面装饰板 细木工板基层	1. 15mm厚木工板; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	134.13	50.56	6781.61	
8	011207001004	墙面装饰板 细木工板基层	1. 18mm厚木工板; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	20.3	54.8	1112.44	
9	011207001005	墙面装饰板 模块展板	1. 模块展板; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	23.2	224.92	5218.14	
本页小计							110750.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
10	010808004001	线灯	1. 220v贴片LED灯1000k; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	5.72	33.55	191.91	
		分部小计					111406.48	
		地面维修改造					21149.7	
1	020512001001	地1	强化复合木地板地面 1. 原地砖面; 2. 地面除尘处理; 3. 浮铺防潮垫; 4. 12mm厚复合木地板(注意收边及伸缩处理构造材料); 5. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	87	239.71	20854.77	
2	011606001001	原木地板拆除	1. 原木地板拆除;	m2	87	3.39	294.93	
		分部小计					21149.7	
		天棚吊顶维修改造					19929.8	
1	011302001001	棚1	石膏板边吊 1: 原乳胶漆白顶; 2: 吊顶距离结构楼板、梁底≤400mm; 3: 用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆, 间距≤1200x1200 60系列上人轻钢龙骨骨架, 主龙骨中距≤1200, 次龙骨中距400; 4: 双层石膏板, 自攻螺钉拧紧; 5: 孔眼用腻子填平(防锈), 阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带; 6: 面喷乳胶漆两遍; 7. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	14.86	205.41	3052.39	
本页小计							24394	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011302001002	棚2	铝方通饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:先铲除顶面原有腻子粉; 3:刷界面剂两遍; 4:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 5:内墙耐水腻子1遍刮平; 6:喷涂灰色乳胶漆2遍; 7:用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 8:宽50*高100*厚1.0mm木纹铝方通铝方通间距70mm,在石膏板边吊上方,四周伸入吊顶约150mm; 9: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	72.37	233.21	16877.41	
		分部小计					19929.8	
		其它维修改造					5941.48	
1	011105006001	金属踢脚线	1:加气混凝土砌块,25mm抹灰层; 2:12mm厚阻燃夹板,面封1.2mm厚型黑色金属材质(高度80mm); 3. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	2.81	312.95	879.39	
2	010808001001	复合窗套线	1:加气混凝土砌块,25mm抹灰层; 2:定制12mm厚复合阻燃夹板; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	5.62	134.31	754.82	
本页小计							18511.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	010810002001	窗帘盒	1:用15mm厚阻燃夹板骨架基层,表面10mm石膏板饰面; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	21.12	107.16	2263.22	
4	011601001001	建筑垃圾清运	1. 建筑垃圾清理外运; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m3	15	136.27	2044.05	
		分部小计					5941.48	
		综合项目					18722	
1	01B026	会议桌	1. 长3000x宽1200x高800; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	个	1	2700	2700	
2	01B027	会议椅子	1. 详见图纸设计及其相关要求。	个	12	280	3360	
3	01B028	洽谈桌椅	1. 详见图纸设计及其相关要求。	个	6	420	2520	
4	01B029	活动电视	1. 60寸电视; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	张	1	2100	2100	
5	01B030	荣誉柜	1. 详见图纸设计及其相关要求。	m2	8.66	700	6062	
6	01B031	窗帘	1. 详见图纸设计及其相关要求。	套	3	660	1980	
		分部小计					18722	
		措施项目						
本页小计							23029.27	
合 计							190487.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：团队活动室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		2571.9			
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
3	02	其他（费率类）						
合 计					2571.9			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

主要材料价格表

工程名称: 团队活动室维修改造—建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 心理咨询室维修改造--安装电气

投 标 总 价 (小写)： 17,134.08

(大写)： 壹万柒仟壹佰叁拾肆元零捌分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目					12423.7	
1	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	130.35	3.92	510.97	
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	453.79	4.92	2232.65	
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	213.37	9.09	1939.53	
4	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20mm	m	40.8	26.33	1074.26	
5	030412004002	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 安装形式:吸顶式	m	30.89	47.72	1474.07	
6	030412004003	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:Φ75 3. 安装形式:吸顶式	套	34	62.63	2129.42	
7	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关	个	2	16.18	32.36	
8	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关	个	2	18.96	37.92	
9	030404035001	插座	1. 名称:空调柜机插座	个	2	20.07	40.14	
10	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座	个	11	17.16	188.76	
11	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:水泥砂浆粉墙面	m	84.25	15.43	1299.98	
12	030411006001	接线盒	1. 名称:灯头接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86mm*86mm 4. 安装形式:明装	个	34	9.2	312.8	
本页小计							11272.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

标段：南阳市教育发展服务中心
油田第七中学教学楼维修改造项目

工程名称: 心理咨询室维修改造--安装电气

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额	2000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		2000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目计价表

工程名称: 心理咨询室维修改造--安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称: 心理咨询室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 心理咨询室维修改造一建筑工程

投 标 总 价 (小写)： 127,001.83

(大写)： 壹拾贰万柒仟零壹元捌角叁分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	110775.68	
1.1	门窗维修改造	14825.48	
1.2	墙面维修改造	14273.16	
1.3	地面维修改造	16036.6	
1.4	天棚吊顶维修改造	15355.48	
1.5	其它维修改造	4960.96	
1.6	综合项目	45324	
2	措施项目	1223.12	
2.1	其中：安全文明施工费	1223.12	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目	3000	--
3.1	其中：1) 暂列金额	3000	—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		
4	规费	1516.64	—
4.1	定额规费	1516.64	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	116515.44	
6	增值税	10486.39	—
7	含税工程造价合计	127001.83	
投标报价合计=1+2+3+4+6		127,001.83	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		门窗维修改造					14825.48	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原单开门; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	4	24.53	98.12	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原推拉窗; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	4	29.77	119.08	
3	010801001001	木质门	1. 新做平开实木门M1022; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	4	1326.97	5307.88	
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 85系列断桥铝合金窗框、福特蓝镀膜中空安全玻璃(5+9A+5)双层均为福特蓝镀膜安全玻璃,单层玻璃厚度为5,空气厚度为9窗开启方式为外平开开启扇加纱窗,材质为金刚网,金刚网目数为目12丝经为0.8mm; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m ²	12.18	763.58	9300.4	
		分部小计					14825.48	
		墙面维修改造					14273.16	
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除墙体上原有腻子粉; 2. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m ²	141.7	3.71	525.71	
2	011201001001	墙1	1: 刷界面剂两遍; 2: 用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 3: 内墙耐水腻子2~3遍刮平打磨平滑; 4: 封闭底涂料一道; 5: 多彩合成树脂乳液内墙涂料一道; 6: 罩光乳胶漆涂料一道; 7: 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m ²	118.46	53.03	6281.93	
本页小计							21633.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020102002001	墙面造型字、图案	1. 总长1400*总高1200字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	658.44	658.44	
4	020102002002	墙面造型字、图案	1. 总长2400*450字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	493.83	493.83	
5	020102002003	墙面造型字、图案	1. 总长2400*500字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	592.59	592.59	
6	020102002004	墙面造型字、图案	1. 总长3800mm*1200mm字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	2633.76	2633.76	
7	020102002005	墙面造型字、图案	1. 总长3350*1250字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	1481.49	1481.49	
8	020102002006	墙面造型字、图案	1. 总长3300*1200字和造型图案用20mm厚PVC雕刻喷色; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	个	1	1316.87	1316.87	
9	081004003001	封堵采光口	封堵采光口:尺寸450*550 1. 50*50木龙骨,洞口四周骨架,中间十字骨架; 2. 骨架单面双层石膏板饰面; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	2.97	97.15	288.54	
		分部小计					14273.16	
		地面维修改造					16036.6	
本页小计							7465.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020512001001	地1	强化复合木地板地面 1. 原地砖面; 2. 地面除尘处理; 3. 浮铺防潮垫; 4. 12mm厚复合木地板(注意收边及伸缩处理构造材料); 5. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	66.9	239.71	16036.6	
		分部小计					16036.6	
		天棚吊顶维修改造					15355.48	
1	011302001001	棚1	石膏板饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:吊顶距离结构楼板、梁底≤400mm; 用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400; 3:双层石膏板,自攻螺钉拧牢; 4:孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带; 5:面喷乳胶漆两遍; 6. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	45.84	205.41	9415.99	
本页小计							25452.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011302001002	棚2	铝方通饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:先铲除顶面原有腻子粉; 3:刷界面剂两遍; 4:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 5:内墙耐水腻子1遍刮平; 6:喷涂灰色乳胶漆2遍; 7:用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 8:宽50*高100*厚1.0mm木纹铝方通铝方通间距70mm,在石膏板边吊上方,四周伸入吊顶约150mm; 9: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	21.06	233.45	4916.46	
3	011304001001	铝合金线型灯(槽)	1:20mm宽铝合金线型灯槽底面用15mm阻燃夹板固定左右两边均用10mm厚石膏板对挤压固定; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	20.58	49.71	1023.03	
		分部小计					15355.48	
		其它维修改造					4960.96	
1	011105006001	金属踢脚线	1:加气混凝土砌块,25mm抹灰层; 2:12mm厚阻燃夹板,面封1.2mm厚型黑色金属材料(高度80mm); 3. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	3.4	317.61	1079.87	
本页小计							7019.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010808001002	复合窗套线	1:加气混凝土砌块, 25mm抹灰层; 2:定制12mm厚复合阻燃夹板; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	3. 41	138. 99	473. 96	
3	010810002001	窗帘盒	1:用15mm厚阻燃夹板骨架基层, 表面10mm石膏板饰面; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	12. 72	107. 16	1363. 08	
4	011601001001	建筑垃圾清运	1. 建筑垃圾清理外运; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m3	15	136. 27	2044. 05	
		分部小计					4960. 96	
		综合项目					45324	
1	011501011001	矮柜	1. 长2200x宽300x高800矮柜; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m²	1. 76	650	1144	
2	01B001	沙发	1. 详见图纸设计及其相关要求。	个	1	2200	2200	
3	01B002	办公桌	1. 长1400x宽700x高750; 2. 详见图纸设计及其相关要求。	张	1	1200	1200	
4	01B003	办公椅	1. 详见图纸设计及其相关要求。	个	1	600	600	
5	01B004	60寸活动电视	1. 详见图纸设计及其相关要求。	台	1	2100	2100	
6	01B005	窗帘	1. 详见图纸设计及其相关要求。	套	4	660	2640	
7	01B006	沙盘	1. 长1200x宽1200x高800; 2. 详见图纸设计及其相关要求。	套	2	6500	13000	
8	01B007	沙盘椅子	1. 详见图纸设计及其相关要求。	个	8	120	960	
本页小计							27725. 09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 心理咨询室维修改造--建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称: 心理咨询室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计费率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	1516.64		1516.64
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	1516.64		1516.64
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	116515.44	9	10486.39
合 计					12003.03

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称: 心理咨询室维修改造—建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 阅览室维修改造--安装电气

投 标 总 价 (小写)： 18,393.07

(大写)： 壹万捌仟叁佰玖拾叁元零柒分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 阅览室维修改造—安装电气

标段: 南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目					13547.47	
1	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	331.57	3.92	1299.75	
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	230.21	4.92	1132.63	
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	216.27	9.09	1965.89	
4	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20mm	m	54	26.33	1421.82	
5	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:220V, 36W	套	15	102.31	1534.65	
6	030412004002	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:Φ75 3. 安装形式:吸顶式	套	30	62.63	1878.9	
7	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:250V, 10A	个	1	18.96	18.96	
8	030404035001	插座	1. 名称:空调柜机插座 2. 规格:250V, 16A	个	2	20.07	40.14	
9	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V, 10A, IP54	个	5	17.16	85.8	
10	030404035003	插座	1. 名称:地插 2. 规格:250V, 15A, IP54	个	10	117.4	1174	
11	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:水泥砂浆粉墙面	m	92.12	15.43	1421.41	
本页小计							11973.95	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 阅览室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		481.14			
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	0				
3	02	其他（费率类）						
合 计					481.14			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：南阳市教育发展服务中心
油田第七中学教学楼维修改造项目

工程名称: 阅览室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额	2000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		2000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

规费、税金项目计价表

工程名称: 阅览室维修改造—安装电气

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称: 阅览室维修改造—安装电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 阅览室维修改造—建筑工程

投 标 总 价 (小写)： 132,359.95

(大写)： 壹拾叁万贰仟叁佰伍拾玖元玖角伍分

投 标 人： _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：阅览室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	115918.9	
1.1	门窗维修改造	9260.42	
1.2	墙面维修改造	6143.77	
1.3	地面维修改造	21149.7	
1.4	天棚吊顶维修改造	19941.38	
1.5	其它维修改造	6389.63	
1.6	综合项目	53034	
2	措施项目	1189.48	
2.1	其中：安全文明施工费	1066.79	
2.2	其他措施费（费率类）	122.69	
2.3	单价措施费		
3	其他项目	3000	—
3.1	其中：1) 暂列金额	3000	—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		
4	规费	1322.77	—
4.1	定额规费	1322.77	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	121431.15	
6	增值税	10928.8	—
7	含税工程造价合计	132359.95	
投标报价合计=1+2+3+4+6		132,359.95	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阅览室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		门窗维修改造					9260.42	
1	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原双开门; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	2	24.53	49.06	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原推拉窗; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	6	29.77	178.62	
3	010801001001	木质门	1. 新做对开实木门M1527; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	1	2225.6	2225.6	
4	010801001002	木质门	1. 新做对开实木门M1221; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	樘	1	2225.6	2225.6	
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 85系列断桥铝合金窗框、福特蓝镀膜中空安全玻璃(5+9A+5)双层均为福特蓝镀膜安全玻璃,单层玻璃厚度为5,空气厚度为9窗开启方式为外平开开启扇加纱窗,材质为金刚网,金刚网目数为目12丝经为0.8mm; 2. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	6	763.59	4581.54	
		分部小计					9260.42	
		墙面维修改造					6143.77	
1	011608002001	铲除原墙面腻子	1. 铲除墙面上原有腻子粉; 2. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	125.03	3.71	463.86	
本页小计							9724.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 阅览室维修改造—建筑工程

标段: 南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011201001001	墙1	1:刷界面剂两遍; 2:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 3:内墙耐水腻子2~3遍刮平打磨平滑; 4:封闭底涂料一道; 5:多彩合成树脂乳液内墙涂料一道; 6:罩光乳胶漆涂料一道; 7: 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	101.82	52.95	5391.37	
3	081004003001	封堵采光口	封堵采光口:尺寸450*550 1. 50*50木龙骨,洞口四周骨架,中间十字骨架; 2. 骨架单面双层石膏板饰面; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	2.97	97.15	288.54	
		分部小计					6143.77	
		地面维修改造					21149.7	
1	020512001001	地1	强化复合木地板地面 1. 原地砖面; 2. 地面除尘处理; 3. 浮铺防潮垫; 4. 12mm厚复合木地板(注意收边及伸缩处理构造材料); 5. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	87	239.71	20854.77	
2	011606001001	原木地板拆除	1. 原木地板拆除;	m2	87	3.39	294.93	
		分部小计					21149.7	
		天棚吊顶维修改造					19941.38	
本页小计							26829.61	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阅览室维修改造一建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011302001001	棚1	石膏板边吊 1:原乳胶漆白顶; 2:吊顶距离结构楼板、梁底≤400mm; ;用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200 0x1200 60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400; 3:双层石膏板,白攻螺钉拧紧; 4:孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带; 5:面喷乳胶漆两遍; 6. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	14.86	205.41	3052.39	
2	011302001002	棚2	铝方通饰面天花 1:原乳胶漆白顶; 2:先铲除顶面原有腻子粉; 3:刷界面剂两遍; ;4:用珍珠岩和外墙腻子批刮找平; 5:内墙耐水腻子1遍刮平; 6:喷涂灰色乳胶漆2遍; 7:用M8膨胀螺栓连接镀锌吊杆,间距≤1200x1200 60系列轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 8:宽50*高100*厚1.0mm木纹铝方通铝方通间距70mm,在石膏板边吊上方,四周伸入吊顶约150mm; 9: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	72.37	233.37	16888.99	
本页小计							19941.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阅览室维修改造一建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		分部小计					19941.38	
		其它维修改造					6389.63	
1	011105006001	金属踢脚线	1:加气混凝土砌块, 25mm抹灰层; 2:12mm厚阻燃夹板, 面封1.2mm厚型黑色金属材质(高度80mm); 3. 其它具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	2.81	317.61	892.48	
2	010808001001	复合窗套线	1:加气混凝土砌块, 25mm抹灰层; 2:定制12mm厚复合阻燃夹板; 3. 具体详见图纸设计及其相关要求。	m2	5.62	138.98	781.07	
3	010810002001	窗帘盒	1:用15mm厚阻燃夹板骨架基层, 表面10mm石膏板饰面; 2:表面材质做法均参见相应的吊顶构造做法; 3: 具体详见图纸设计及其相关要求。	m	21.12	107.16	2263.22	
4	011601001001	建筑垃圾清运	1. 建筑垃圾清理外运; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m3	18	136.27	2452.86	
		分部小计					6389.63	
		综合项目					53034	
1	01B019	阅览高柜(01)	1. 长9900x宽300x高2200; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	m2	21.78	800	17424	
2	01B020	阅览高柜(02)	1. 长6000x宽300x高2200; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	个	13	550	7150	
3	01B021	阅览高柜(03)	1. 长6100x宽300x高2200; 2. 其它详见图纸设计及其相关要求。	个	13	560	7280	
本页小计							38243.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 阅览室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

规费、税金项目计价表

工程名称: 阅览室维修改造—建筑工程

标段：南阳市教育发展服务中心油田第七中学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

主要材料价格表

工程名称: 阅览室维修改造一建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]