

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟
及零星工程

项目编号：唐财采购定点-2025-168

合同编号：JY20250612-SZ01-01

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：唐河县东王集乡中心学校

承包人（全称）：唐河县基业市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星工程。

2. 工程地点：唐河县王集乡第二中心小学校园。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自行支付。

5. 工程内容：唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星工程内容有排水沟等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星工程施工图纸范围内及工程量清单包含的所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年06月13日。

计划竣工日期：2022年06月27日。

工期总日历天数：15日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：暂定伍拾玖万伍仟元整(¥595000.00元)，最终以财局或审计部门审计价为准；

其中：

（1）安全文明措施费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张战胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 业主办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字单位章后生效。

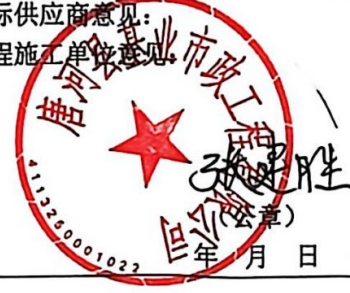
十三、合同份数

本合同一式 六份 份，均具有同等法律效力，发包人执 二 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： 
地 址：
邮政编码： 473400
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
开户银行：
账 号：

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码： 
地 址：  唐河县产业集聚区盛居路
邮政编码： 473400
法定代表人： 何新亮
委托代理人：
电 话： 037760889619
开户银行： 唐河县农行新春支行
账 号： 16667001040001382

验收报告

采购单位	习字书报.(二)		供应商	习字书报市政工程有限公司	
采购项目名称	项目批准文号		招标文件编号	习字书报(67)号	
采购项目内容(规格、型号、数量)				采购合同金额	
习字书报市政工程有限公司				59.5万.	
验收情况	验收依据:				
	验收报告: 吴呈				
	采购人验收小组成员(签字): 王金亮		验收负责人(签字): 2015年6月30日		
	采购单位负责人意见:		采购代理机构人员签字:		
 单位负责人(签字): 王金亮 2015年6月30日		(公章) 2015年6月30日			
监理单位意见: 设计单位意见:  2015年6月30日		中标供应商意见: 工程施工单位意见:  2015年6月30日			

审 计 报 告

唐仁信基建

(2025)第309号

唐河县东王集乡中心学校：

我们接受委托，对唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星项目工程实施决算造价审计，唐河县东王集乡中心学校对其提供的建设项目资料及相关证明材料的真实性和完整性负责，我们的责任是对这些相关资料实施审计并出具审计报告。

一、工程概况：

- 1、工程名称：唐河县王集乡第二中心小学校园内排水沟及零星项目工程；
- 2、工程内容：排水沟、混凝土坡道、砖砌台阶及粉刷、拆除及恢复混凝土地坪、教学楼一层走廊及台阶铺砖、一至三层楼梯间铺砖、教学楼前花砖拆除及恢复、三层走廊前檐及柱升高、周转房室内外回填土、周转房封窗等；
- 3、设计单位：唐河县规划建筑设计有限公司；
- 4、监理单位：唐河县宏诚建设工程监理有限公司；
- 5、施工单位：唐河县基业市政工程有限公司；
- 6、施工日期：2025 年 6 月。

二、审计依据：

- 1、依据建设工程设计图纸、政府采购申报表、施工合同、监理评价报告、验收报告、工程量签证等资料；

- 2、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2016)、《河南省市政工程预算定额》(2016)和相应的计价办法及有关的建筑法规文件;
- 3、主要材料价格依据施工同阶段《南阳工程造价信息》发布价并参考市场价调整。

三、审计结果:

经审计:唐河县王集乡第一中心小学校园内排水沟及零星项目工程决算造价为 594953.65 元。【详见附表】。

唐河仁信有限责任会计师事务所
二〇一五年七月二十三日