

镇平县马庄乡人民政府敬老院提升改建项目(二次) -
竞争性磋商公告

项目概况

镇平县马庄乡人民政府敬老院提升改建项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台(河南省·南阳镇平分平台)-交易系统获取招标文件，并于2025 年 07 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、 项目基本情况

- 1、项目编号：镇财采购 JC-2025-39
- 2、项目名称：镇平县马庄乡人民政府敬老院提升改建项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1297941.83 元
- 最高限价：1297941.83 元

序号	包号	包名称	包 预 算 (元)	包最高限价 (元)	是否专门 面向中小 企业	采购预留 金额(元)
1	镇财采购 J C-2025-39 -1	镇平县马庄乡人民政府 敬老院提升改建项目 1 包	1297941.8 3	1297941.83	是	1297941. 83

- 5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1 采购范围：施工图纸及工程量清单包含的全部内容。
 - 5.2 资金来源：财政资金；
 - 5.3 质量要求：达到国家验收规范合格标准；
 - 5.4 标段划分：共划分 1 个标段；
 - 5.5 项目地点：镇平县马庄乡人民政府院内；
 - 5.6 工 期：90 日历天；
- 6、合同履行期限：合同签订后 90 日历天内完成

7、本项目是否接受联合体投标：否；

8、是否接受进口产品：否；

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目支持节能产品、环境标志产品、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。本项目为工程项目，采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 响应人具有独立法人资格，有效的营业执照；

3.2 供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；项目经理具有相关专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时建造师），具有有效的安全生产考核合格证书（B证），企业出具的拟任项目经理无其他在建工程项目承诺书；

3.3 技术负责人具有相关专业中级以上职称；

3.4 供应商提供无行贿承诺书（承诺对象包括：企业、法定代表人、委托代理人）并对其真实性负责。若承诺不实，所造成的一切后果由投标人自行承担；

3.5 对列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体的供应商，拒绝参与本项目采购活动；[查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）]查询截止时点为公告发布之后）；

3.6 本项目不接受联合体投标，不得转包、分包和拆分；

三、获取采购文件

1. 时间：2025 年 06 月 23 日至 2025 年 07 月 01 日，每天上午 8: 00 至 12: 00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：全国公共资源交易平台(河南省·南阳镇平分平台)-交易系统

3. 方式：潜在供应商通过 <http://zpggzyjyzx.zhenping.gov.cn/> 登录交易系统 进行文件下载。

4. 售价：0 元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 07 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-交易系统

五、响应文件开启

1. 时间：2025 年 07 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）-不见面开标大厅

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次采购公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分平台）》、《中国招标投标公共服务平台》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目采用网上不见面方式开标。投标企业登录南阳市公共资源交易中心网站，按照下载专区中操作手册的要求，做好相关准备工作。网上不见面开标大厅网址

<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html>

2. 因供应商无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 0377-61176137/0512-58188538。不见面开标过程中，如供应商准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该供应商自动放弃投标（30 分钟内），将被退回投标文件。电子投标文件应在招标文件规定的投标截止时间前到达交易系统。逾期到达交易系统的电子投标文件视为放弃本次投标。

3. 二次报价时间及报价注意事项：请供应商时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

4. 监督部门：镇平县住房和城乡建设局；联系方式：13462686748。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：镇平县马庄乡人民政府

地址：镇平县马庄乡府前街 66 号

联系人：王先生

联系方式：13937762359

2. 代理机构信息

名称：中远融通工程咨询有限公司

地址：河南省自贸试验区郑州片区（郑东）心怡路 319 号易元国际大厦 B
座 22 层 2231、2232 室

联系人：周敬阳

电话：0371-63799977 15936269453

3. 项目联系方式

联系人：周敬阳

电话：0371-63799977 15936269453

镇平县马庄乡人民政府
中远融通工程咨询有限公司
2025 年 06 月 20 日