

编 号：

建设工程勘察设计公司

工 程 名 称：社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会万
里茶道赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方
案项目

发包方（甲方）：社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会

承包方（乙方）：河南省文物建筑勘察设计研究有限公司

2024年 12月 30日

建设工程勘察设计公司

甲方： 社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会

乙方： 河南省文物建筑勘察设计公司

河南省文物建筑勘察设计公司（以下简称乙方）为甲方完成 社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会万里茶道赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方案项目。

依照《中华人民共和国文物保护法》《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国民法典》的有关规定，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成如下协议：

第一条 项目概况

一、项目名称：社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会万里茶道赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方案项目

二、服务地点：河南省南阳市赊店镇

三、质量要求：在符合国家标准、行业标准和专业标准的前提下满足甲方要求。

第二条 服务周期

自本合同签字生效之日起开始编制社旗县赊店商埠文化产业示范区管理委员会万里茶道赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方案，编制周期为：30 日历天。

第三条 合同总金额

合同总金额为人民币(大写):伍拾玖万贰仟元整(¥592000.00元)。此价格为固定总价(固定单价),包括该方案编制及审核过程中产生的所有费用,不因国家政策变化而变化。除此之外,甲方不再向乙方支付其他任何费用。

第四条 合同内容

一、合同需求

1. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境现状勘察报告;
2. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境实测图纸;
3. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境现状照片;
4. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方案说明;
5. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治设计图纸;
6. 赊店古镇赵河河心岛及周边环境整治方案工程预算。

二、设计成果内容及要求

1. 按照《文物保护法》规定及行业技术规范要求,及时派遣专业技术人员进入现场实地勘测,绘制方案所需图纸。

2. 根据实地勘测结果及国家规定的设计规范及定额进行设计,通过省级文物主管部门审批,按期向甲方提供符合质量要求的全套施工设计图纸 7 份,鸟瞰图及单体效果图 7 套,概(预)算书 7 份及合同规定的其他设计文件(全部资料电子文档一套)。配合提供报规资料,按照审查意见修改方案设计,根据甲方需求免费修改,出具实施性方案设计成果文件。

3. 负责在原定任务书范围内的必要修改。

4. 开工前负责向施工单位进行设计技术交底,竣工后参加工程

验收。

5. 承担设计文件未公开之前的保密责任。

第五条 双方责任

一、甲方责任：

1. 按照项目的内容、时间，按时提供与设计项目有关的建设文件和规划等相关基础资料。

2. 派出代表对工作进度或质量进行监督检查，组织对设计结果的阶段性验收和最终的审核论证。

3. 为乙方提供现场工作期间必要的工作条件。

4. 按照双方协议规定，按时足额支付设计费用。

二、乙方责任：

1. 按照《文物保护法》规定及行业技术规范要求，及时派遣专业技术人员进入现场实地勘测。

2. 根据实地勘测结果及国家规定的设计规范及定额进行设计，按期向甲方提供符合质量要求的全套设计图纸 7 份，鸟瞰图及单体效果图 7 份，概（预）算书 7 份及合同规定的其他设计文件（全部资料电子文档一套）。

3. 根据省、市文物相关部门对该方案的审批意见对方案进行必要的修改，直至方案通过评审。

4. 开工前负责向施工单位进行设计技术交底，施工过程中的技术配合，竣工后参加工程验收。

5. 承担设计文件未公开之前的保密责任。

6. 专家评审费由乙方承担。

第六条 款项支付

本合同签订后，由甲方支付乙方费用总额的 30%，计人民币 177600 元，大写：拾柒万柒仟陆佰元整。待乙方提交方案初稿后，由甲方支付乙方费用总额的 30%，计人民币 177600 元，大写：拾柒万柒仟陆佰元整。甲方根据乙方初稿提出修改意见，乙方出具详稿且方案评审通过，由甲方支付乙方费用总额的 30%，计人民币 177600 元，乙方提交合同约定的全部最终成果后，甲方支付乙方剩余 10%尾款，计人民币 59200 元，大写：伍万玖仟贰佰元整。

第七条 其他

1. 现场设计期间，甲方不得强求乙方接受有悖法律规定或有碍安全操作规程的要求，否则将承担由此带来的经济及法律责任。

2. 甲方应按时足额拨付合同规定的设计费用。

3. 乙方不得以任何理由向后顺延设计最后完成期限或拒绝提交最后成果文件，若乙方无故拖延设计最后完成期限，甲方有权要求乙方承担违约责任。

4. 本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，任何一方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

5. 本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，合同自双方签字盖章后生效，至双方均履行完毕合同内容后自动终止。

（以下无正文）

