

# 评审报告

项目名称：洛阳市偃师人民医院中央空调机组、中央空调机房改造工程

项目编号：偃师政采磋商(2026)0004号

分包名称：洛阳市偃师人民医院中央空调机组、中央空调机房改造工程

分包编号：偃师政采磋商(2026)0004号-1

采购人：洛阳市偃师人民医院

采购代理机构：河南诚隆工程管理有限公司

评标日期：2026年01月20日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市偃师人民医院中央空调机组、中央空调机房改造工程
- 2、采购人：洛阳市偃师人民医院
- 3、采购代理机构：河南诚隆工程管理有限公司
- 4、项目编号：偃师政采磋商(2026)0004号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：8家
- 8、响应文件开启日期：2026年01月20日09:30
- 9、响应文件开启地点：偃师区公共资源交易中心开标一室
- 10、评审日期：2026年01月20日 13时22分
- 11、评审地点：偃师区公共资源交易中心评标一室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2026年01月20日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有8家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	中州梦建设集团有限公司	3878901.02
2	河南团泽建设工程有限公司	3877228.61
3	新乾环境工程有限公司	3883097.25
4	中冉建设工程有限公司	3694150.71
5	河南飞龙冷链科技有限公司	3830386.46
6	河南真功工程科技有限公司	3887219.16
7	河南嵘恒建设工程有限公司	3853128.12
8	郑州市宇辰机电设备有限公司	3868756.38

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：张继锋、冯佳佳、秦烨

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南真功工程 科技有限公司	郑州市宇辰机 电设备有限公 司	河南飞龙冷链 科技有限公司	河南嵘恒建设 工程有限公司

1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理资格	通过	通过	不通过	通过
5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	面向中小微采购	通过	通过	通过	通过
7	联合体投标	通过	通过	通过	通过
8	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南团泽建设工程有限公司	新乾环境工程有限公司	中冉建设工程有限公司	中州梦建设集团有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理资格	通过	通过	通过	通过
5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	面向中小微采购	通过	不通过	通过	通过
7	联合体投标	通过	通过	通过	通过
8	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	不通过	通过	通过

资格审查情况说明：河南飞龙冷链科技有限公司，项目经理无在建承诺书不符合磋商文件签字要求，故按无效标处理。

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南飞龙冷链科技有限公司	河南团泽建设工程有限公司	中冉建设工程有限公司	河南真功工程科技有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	不通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
7	工程量清单	通过	通过	通过	通过
	汇总	不通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		中州梦建设集团有限公司	河南嵘恒建设工程有限公司	新乾环境工程有限公司	郑州市宇辰机电设备有限公司

1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
7	工程量清单	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：新乾环境工程有限公司报价明细表中“是否属于小型微型（监狱、残疾人福利性单位）”中填写得企业规模与“中小企业声明函（工程）”中声明的企业规模不一致。

### 3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	河南团泽建设工程有限公司	3877228.61	3689000.0
2	中州梦建设集团有限公司	3878901.02	3650000.0
3	河南真功工程科技有限公司	3887219.16	2921146.18
4	中冉建设工程有限公司	3694150.71	3510000.0
5	河南嵘恒建设工程有限公司	3853128.12	3600000.0
6	郑州市宇辰机电设备有限公司	3868756.38	3630000.0

### 4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	河南团泽建设工程有限公司	31.67	6	41.67	2.5	81.84	1
2	中州梦建设集团有限公司	32.01	2	33.67	3	70.68	2
3	河南真功工程科技有限公司	40	6	0	2.5	48.5	3
4	中冉建设工程有限公司	33.29	6	0	3	42.29	4
5	河南嵘恒建设工程有限公司	32.46	6	0	3	41.46	5
6	郑州市宇辰机电设备有限公司	32.19	4	0	3	39.19	6

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南团泽建设工程有限公司	3877228.61	3689000.0	3689000.0	31.67

2	中州梦建设集团有限公司	3878901.0 2	3650000.0	3650000.0	32.01
3	河南真功工程科技有限公司	3887219.1 6	2921146.1 8	2921146.1 8	40.0
4	中冉建设工程有限公司	3694150.7 1	3510000.0	3510000.0	33.29
5	河南嵘恒建设工程有限公司	3853128.1 2	3600000.0	3600000.0	32.46
6	郑州市宇辰机电设备有限公司	3868756.3 8	3630000.0	3630000.0	32.19

#### 4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		供应商类似工程业绩	汇总
1	中冉建设工程有限公司	6.0	6.0
2	河南真功工程科技有限公司	6.0	6.0
3	河南团泽建设工程有限公司	6.0	6.0
4	郑州市宇辰机电设备有限公司	4.0	4.0
5	中州梦建设集团有限公司	2.0	2.0
6	河南嵘恒建设工程有限公司	6.0	6.0

#### 4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		张继锋	冯佳佳	秦烨	汇总
1	中州梦建设集团有限公司	29.0	38.0	34.0	33.67
2	河南团泽建设工程有限公司	51.0	35.0	39.0	41.67
3	中冉建设工程有限公司	0.0	0.0	0.0	0.0
4	河南真功工程科技有限公司	0.0	0.0	0.0	0.0
5	河南嵘恒建设工程有限公司	0.0	0.0	0.0	0.0
6	郑州市宇辰机电设备有限公司	0.0	0.0	0.0	0.0

#### 4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理机构	汇总
1	中州梦建设集团有限公司	3.0	3.0
2	河南嵘恒建设工程有限公司	3.0	3.0
3	河南真功工程科技有限公司	2.5	2.5
4	郑州市宇辰机电设备有限公司	3.0	3.0
5	中冉建设工程有限公司	3.0	3.0
6	河南团泽建设工程有限公司	2.5	2.5

## 六、评审结果

### 1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南团泽建设工程有限公司	3689000.0

2	第二中标候选人	中州梦建设集团有限公司	3650000.0
3	第三中标候选人	河南真功工程科技有限公司	2921146.18

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南团泽建设工程有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

河南真功夫工程科技有限公司、中冉建设工程有限公司、河南嵘恒建设工程有限公司、郑州市宇辰机电设备有限公司暗标不符合磋商文件供应商须知前附表“9.5暗标评审”要求，故暗标部分整体得0分。

磋商小组（签字）：