

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市偃师区教育体育局偃师区公立幼儿园改造提升（二期）第二批（EPC）项目

项 目 编 号：偃师工施招标(2025)0041 号

标 段 名 称：洛阳市偃师区教育体育局偃师区公立幼儿园改造提升（二期）第二批（EPC）项目

标 段 编 号：偃师工施招标(2025)0041 号-1

招 标 人：洛阳市偃师区教育体育局

招标代理机构：河南奥洛普工程管理有限公司

评 标 日 期：2025 年 12 月 03 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 洛阳市偃师区教育体育局偃师区公立幼儿园改造提升（二期）第二批（EPC）项目
- 2、项目编号：偃师工施招标(2025)0041 号
- 3、标段名称：洛阳市偃师区教育体育局偃师区公立幼儿园改造提升（二期）第二批（EPC）项目
- 4、标段编号：偃师工施招标(2025)0041 号-1
- 5、招标人：洛阳市偃师区教育体育局
- 6、代理机构：河南奥洛普工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 11 月 10 日
- 8、变更公告发布日期： /
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 12 月 03 日 09:30
- 12、开标地点：开标一室（偃师）
- 13、评标日期：2025 年 12 月 03 日
- 14、评标地点：评标一室（偃师）

二、开标情况：

序号	投 标 单 位 名 称	投 标 费 率 (%)	勘 察 设 计 费 报 价 (费 率) (%)	工 期	质 量 要 求	安 全 目 标	文 明 工 地 目 标	扬 尘 防 治 目 标	项 目 经 理 及 注 册 证 书 编 号	勘 察 负 责 人 及 证 书 编 号	设 计 负 责 人 及 证 书 编 号	备 注	保 证 金 缴 纳 情 况
1	夏 商	99.9 3	0.9 7	300 日	(1) 勘察	杜 绝	达 到	严格 按照	王献锋 豫 241121332971	甄正 AY202341010	皇甫晓梅 201341008		

	国际建工（洛阳）有限公司			历史天（完成勘察、设计、采购及施工等全部内容）	质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规及技术标准；（2）设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规	重伤、死亡事故	市级文明工地标准	国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”。	86	48		
--	--------------	--	--	-------------------------	---	---------	----------	---	----	----	--	--

					规、 设计 规范 及技 术标 准； (3) 施工 质量 标 准： 符合 国家 质量 验收 备案 标 准； (4) 采购 质量 标 准： 符合 国家 有关 规 范、 标 准、 满足 招标								
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

					人的要求。								
2	河南尊勇建筑工程有限公司	99.97	0.94	300日历天（完成勘察、设计、采购及施工等全部内容）	（1）勘察质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规及技术标准； （2）设计质量要求：符合相关国家、行业	杜绝重伤、死亡事故	达到市级文明工地标准	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”。	武迎迎、豫2412022202305263	魏源程、AY20232200427	林锦帆、20192200525		

					及地 方现 行相 关法 律法 规、 设计 规范 及技 术标 准； (3) 施工 质量 标 准： 符合 国家 质量 验收 备案 标 准； (4) 采购 质量 标 准： 符合 国家 有关 规								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					范、标准、满足招标人的要求。								
3	河南千顺建设工程有限公司	99.94	0.96	300日历天（完成勘察、设计、采购及施工等全部内容）	（1）勘察质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规及技术标准；（2）设计质量要求：	杜绝重伤、死亡事故	达到市级文明工地标准	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”	张彤 豫 241171710490	张鑫 AY201241004 31	王凤轩 202041012 30		

					符合 相关 国 家、 行业 及地 方现 行相 关法 律法 规、 设计 规范 及技 术标 准； (3) 施工 质量 标 准： 符合 国家 质量 验收 备案 标 准； (4) 采购 质量 标								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：闫小强、石志锋、张玉现、张海军、赵丽平、曲晓峰、郑志民

评标委员会主任：曲晓峰

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南千顺建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司
1	投标文件格式	通过	通过	通过
2	投标函签字盖章	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过
4	投标人名称	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况：无。

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司	河南千顺建设工程有限公司
1	信用承诺函	通过	通过	通过
2	信誉要求	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过
4	资质证书	通过	通过	通过
5	设计负责人	通过	通过	通过
6	项目经理	通过	通过	通过
7	勘察负责人	通过	通过	通过
8	联合体协议书（如为联合体）	通过	通过	通过
9	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况：无。

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司	河南千顺建设工程有限公司
1	投标总报价	通过	通过	通过
2	安全目标	通过	通过	通过
3	缺陷责任期	通过	通过	通过
4	其他要求等	通过	通过	通过
5	工程保修期	通过	通过	通过
6	扬尘治理目标	通过	通过	通过
7	质量要求	通过	通过	通过

8	投标有效期	通过	通过	通过
9	投标保证金 企业信用承 诺函	通过	通过	通过
10	文明工地目 标	通过	通过	通过
11	工期	通过	通过	通过
12	付款方式	通过	通过	通过
13	招标范围	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况：无。

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	夏商国际建工（洛阳）有限公司	通过	通过	通过	29.55	40.30	15.59	通过	85.44
2	河南尊勇建筑工程有限公司	通过	通过	通过	28.04	32.87	8.90	通过	69.81
3	河南千顺建设工程有限公司	通过	通过	通过	29.04	29.16	2.00	通过	60.20

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		河南千顺建设工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司
1	勘察设计费 报价	4.06	4.57	3.04
2	工程建安费 报价	24.98	24.98	25.00
	汇总	29.04	29.55	28.04

2、技术标情况

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		河南千顺建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司	夏商国际建工（洛阳）有限公司
1	对项目的理解	1.43	2.00	2.00
2	勘察实施方案	2.57	6.29	7.14
3	服务承诺	2.14	1.57	2.43
4	设计进度保证措施	1.29	1.57	2.00
5	质量控制方案	2.29	2.00	2.29
6	风险管理措施	1.71	1.86	2.14
7	安全管理方案	2.00	2.00	2.00
8	现场设置和针对现场困难的分析和对策	1.57	1.86	2.00
9	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.29	1.86	2.29
10	设计工作的重点难点分析与解决	1.29	1.86	1.86
11	拟投入资源配备计划	2.43	1.57	2.43
12	勘察设计、采购及施工的配合	1.29	1.57	2.57

13	工期保证措施	1.71	1.43	2.43
14	造价控制措施	1.43	1.86	2.00
15	后续服务情况	1.43	1.71	1.86
16	总体实施方案	2.29	1.86	2.86
	汇总	29.16	32.87	40.30

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		夏商国际建工（洛阳）有限公司	河南千顺建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司
1	企业业绩	10.00	0.00	2.50
2	技术人员配备	5.00	2.00	5.00
3	中小企业扶持政策	0.59	0.00	1.40
	汇总	15.59	2.00	8.90

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：无。

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	夏商国际建工（洛阳）有限公司	99.93
2	河南尊勇建筑工程有限公司	99.97
3	河南千顺建设工程有限公司	99.94

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
----	---------	------	------

1	夏商国际建工（洛阳）有限公司	建筑施工总承包贰级	D341342757
2	河南尊勇建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D241342734
3	河南千顺建设工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341041172

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
夏商国际建工（洛阳）有限公司	1、洛阳市偃师区翟镇镇人民政府二里头夏都遗址博物馆景区基础设施改造提升项目（EPC）项目 2、洛阳市偃师区林业局双龙山森林公园提升项目 3、确山县智慧冷链物流园一期工程勘察及施工图纸设计服务项目二标段 4、武陟经开区东区冷链物流产业园建设项目（二标段）	1、洛阳市偃师区翟镇镇人民政府 2、洛阳市偃师区林业局 3、确山县产业集聚区投融资有限公司 4、武陟博显建设开发有限公司	1、2025.6.13 2、2025.6.20 3、2022.10 4、2025.2.21
河南尊勇建筑工程有限公司	1、洛阳市城乡一体化示范区3号安置小区二期北地块幼儿园工程	洛阳伊滨区撤村并城规划建设办公室	2024.12.19
河南千顺建设工程有限公司	无		

3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
1	夏商国际建工（洛阳）有限公司	王献锋	建造师二级	豫 241121332971
2	河南尊勇建筑工程有限公司	武迎迎	建造师二级	豫 2412022202305263
3	河南千顺建设工程有限公司	张彤	建造师二级	豫 241171710490

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

依据招标文件投标人须知前附表 7.1.（4）要求，推荐中标候选人如下：

夏商国际建工（洛阳）有限公司：企业业绩多，施工经验丰富，综合能力较强。

河南千顺建设工程有限公司：无企业业绩，综合能力一般。

河南尊勇建筑工程有限公司：企业业绩较少，施工经验一般，综合能力一般。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

闫小强	石志锋	张玉现	张海军
张海军	曲晓峰	郑志民	

吴迪

郭军涛

