

评 标 报 告

项目名称: 洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园 项目

项目编号: 伊滨工施招标(2026)0002 号

标段名称: 洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园 项目

洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园项目

标段编号: 伊滨工施招标(2026)0002 号-1

招 标 人: 洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心

招标代理机构: 中昌(河南)工程咨询有限公司

评 标 日 期: 2026 年 02 月 04 日

一、项目基本情况

1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园 项目

2、项目编号：伊滨工施招标(2026)0002 号

3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园 项目洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心时代社区体育公园项目

4、标段编号：伊滨工施招标(2026)0002 号-1

5、招标人：洛阳市城乡一体化示范区市政绿化环卫中心

6、代理机构：中昌（河南）工程咨询有限公司

7、招标公告发布日期：2026 年 1 月 14 日

8、变更公告发布日期：无

9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2026 年 02 月 04 日 09:20

12、开标地点：开标八室

13、评标日期：2026 年 02 月 04 日

14、评标地点：评标十室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	工期(日历天)	项目经理及证书编号	备注	保证金缴纳情况
1	洛阳坤宏建设集团有限公司	5265898.79	120	王超、豫 241181834981		
2	河南腾墨建设有限公司	5282866.71	120	张恒、豫 241181942408		
3	河南盛联市政工程有限公司	5287714.58	120	杨凤娟、豫 2412021202313899		
4	洛阳广晨建筑工程有限公司	5223684.24	120	邓建奎、豫 241151720639		

5	河南天铭建设工程有限公司	5250816.35	120	常彩霞、豫 241212299563		
6	元武建设集团有限公司	5261696.71	120	宋朋涛、豫 241212296947		
7	河南恒旭建设集团有限公司	5291328.50	120	彭搏、豫 241161605928		
8	河南正煜建设集团有限公司	5274923.63	120	姚淑艳、豫 241141567520		
9	河南渠工建设有限公司	5243005.05	120	李天军、豫 241141459604		
10	河南昶颖建设工程有限公司	5243108.55	120	赵丹、豫 1412019202004247		
11	洛阳山迈建筑工程有限公司	5202295.27	120	杜伊娜、豫 241171726001		
12	河南千顺建设工程有限公司	5268532.65	120	张彤 豫 241171710490		
13	河南宝业建设工程有限公司	5253009.56	120	王斌、豫 241171719346		
14	河南沙迈建设工程有限公司	5223019.62	120	李阳 豫 2412022202311955		
15	奕旭电力集团有限公司	5203006.57	120	梁新亚、豫 241212298963		

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘利红、牛东科、贾林涛、蔡丽朋、谷霄峰

评标委员会主任：蔡丽朋

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南盛联 市政工程 有限公司	河南昶颖 建设工程 有限公司	河南沙迈 建设工程 有限公司	元武建设 集团有限 公司	河南正煜 建设集团 有限公司	奕旭电力 集团有限 公司	洛阳山迈 建筑工程 有限公司
1	电子签章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南天铭 建设工程 有限公司	洛阳坤宏 建设集团 有限公司	河南渠工 建设有限 公司	河南千顺 建设工程 有限公司	河南宝业 建设工程 有限公司	河南腾曌 建设有限 公司	河南恒旭 建设集团 有限公司
1	电子签章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳广晨建筑工程有限公司						
1	电子签章	通过						
2	投标人名称	通过						

3	投标文件格式	通过
4	报价唯一	通过
	汇总	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
无	无	无

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南宝业建设工程有限公司	河南沙迈建设工程有限公司	元武建设集团有限公司	河南腾墨建设有限公司	河南正煜建设集团有限公司	河南恒旭建设集团有限公司	河南天铭建设工程有限公司
1	项目经理证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	企业资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	信用承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南昶颖建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	河南渠工建设有限公司	洛阳广晨建筑工程有限公司	河南千顺建设工程有限公司	奕旭电力集团有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司
1	项目经理证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	企业资	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	质证书							
3	其他	通过						
4	营业执照	通过						
5	信用承诺	通过						
	汇总	通过						

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南盛联市政工程有限公司	
1	项目经理证书		通过
2	企业资质证书		通过
3	其他		通过
4	营业执照		通过
5	信用承诺		通过
	汇总		通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因

序号	投标人名称	未通过原因
无	无	无

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南昶颖建设工程有限公司	河南渠工建设有限公司	河南恒旭建设集团有限公司	河南沙迈建设工程有限公司	奕旭电力集团有限公司	洛阳广晨建筑工程有限公司	河南千顺建设工程有限公司
1	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

3	工期	通过						
4	养护期	通过						
5	投标有效期	通过						
6	安全目标	通过						
7	投标内容	通过						
8	文明工地目标	通过						
9	付款方式	通过						
10	质量要求	通过						
	汇总	通过						

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳坤宏建设集团有限公司	元武建设集团有限公司	河南盛联市政工程有限公司	河南宝业建设工程有限公司	河南正煜建设集团有限公司	河南腾墨建设有限公司	河南天铭建设工程有限公司
1	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	养护期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

8	文明工地目标	通过						
9	付款方式	通过						
10	质量要求	通过						
	汇总	通过						

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		洛阳山迈建筑工程有限公司	
1	扬尘治理目标		通过
2	投标报价		通过
3	工期		通过
4	养护期		通过
5	投标有效期		通过
6	安全目标		通过
7	投标内容		通过
8	文明工地目标		通过
9	付款方式		通过
10	质量要求		通过
	汇总		通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
无	无	无

六、所有投标人总得分情况

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求, 评定分离项目“专家打分不公布, 评标结果不排序”。】

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	河南天铭建设工程有限公司	通过	通过	通过	39.49	43.70	11.00	通过	94.19
2	河南恒旭建设集团有限公司	通过	通过	通过	39.74	43.30	11.00	通过	94.04
3	元武建设集团有限公司	通过	通过	通过	39.70	43.00	11.00	通过	93.70
4	河南昶颖建设工程有限公司	通过	通过	通过	39.34	42.30	11.00	通过	92.64
5	河南正煜建设集团有限公司	通过	通过	通过	39.95	41.30	11.00	通过	92.25
6	河南腾墨建设有限公司	通过	通过	通过	39.90	41.20	11.00	通过	92.10
7	河南千顺建设工程有限公司	通过	通过	通过	39.83	41.10	11.00	通过	91.93
8	洛阳山迈建筑工程有限公司	通过	通过	通过	38.57	41.80	11.00	通过	91.37
9	洛阳广晨建筑工程有限公司	通过	通过	通过	38.98	40.80	11.00	通过	90.78
10	洛阳坤宏建设集团有限公司	通过	通过	通过	39.78	36.80	11.00	通过	87.58
11	河南渠工建设有限公司	通过	通过	通过	39.34	36.50	11.00	通过	86.84
12	河南宝业建设工程有限公司	通过	通过	通过	39.53	36.10	11.00	通过	86.63
13	奕旭电力集团有限公司	通过	通过	通过	38.58	36.70	11.00	通过	86.28
14	河南盛联市政工程有限公司	通过	通过	通过	39.81	33.70	5.00	通过	78.51
15	河南沙迈建设工程有限公司	通过	通过	通过	38.96	0.00	9.00	通过	47.96

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南盛联 市政工程 有限公司	奕旭电力 集团有限 公司	河南腾墨 建设有限 公司	河南沙迈 建设工程 有限公司	河南恒旭 建设集团 有限公司	洛阳山迈 建筑工程 有限公司	河南千顺 建设工程 有限公司
1	投标报价	39.81	38.58	39.90	38.96	39.74	38.57	39.83
	汇总	39.81	38.58	39.90	38.96	39.74	38.57	39.83

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南宝业 建设工程 有限公司	元武建设 集团有限 公司	洛阳坤宏 建设集团	洛阳广晨 建筑工程	河南天铭 建设工程	河南正煜 建设集团	河南渠工 建设有限 公司
1	投标报价	39.53	39.70	39.78	38.98	39.49	39.95	39.34
	汇总	39.53	39.70	39.78	38.98	39.49	39.95	39.34

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南昶颖建设工程有限公司						
1	投标报价	39.34						
	汇总	39.34						

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南腾墨 建设有限 公司	洛阳广晨 建筑工程 有限公司	河南宝业 建设工程 有限公司	河南恒旭 建设集团 有限公司	河南正煜 建设集团	河南沙迈 建筑工程 有限公司	元武建设 集团有限 公司
1	扬尘治理措施	4.20	3.80	3.80	4.20	4.00	3.60	4.60
2	项目经理	3.40	3.80	3.20	3.60	3.00	3.00	3.60

	理部及 劳动力 配置计 划							
3	确保工 程质量 的技 术组织措 施	4.60	4.40	3.60	4.60	4.40	3.80	4.20
4	节能减 排、绿色 施工、环 境保护 及保证 措施	3.80	3.60	2.80	3.80	3.60	2.60	3.60
5	确保工 期的技 术组织 措施	3.60	3.20	3.20	3.80	3.80	3.60	3.80
6	总体施 工组织 布置及 规划	3.60	4.00	3.60	4.40	3.80	3.80	4.40
7	拟投入 的主要 施工机 械	4.00	3.80	3.20	3.80	4.00	3.20	3.80
8	确保安 全文明 施工的 技术组 织措施	4.60	4.00	3.60	4.40	4.40	3.40	4.40

9	主要实施方案	3.80	4.00	3.40	4.20	3.80	3.60	4.00
10	服务承诺	2.40	2.80	2.70	3.10	3.10	2.40	3.00
11	项目建设重点和难点处理及合理化建议	3.20	3.40	3.00	3.40	3.40	3.60	3.60
	汇总	41.20	40.80	36.10	43.30	41.30	0.00	43.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南千顺建设工程有限公司	河南渠工建设有限公司	河南昶颖建设工程有限公司	奕旭电力集团有限公司	河南盛联市政工程有限公司	河南天铭建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司
1	扬尘治理措施	4.00	3.60	4.40	3.60	3.60	4.40	4.40
2	项目经理部及劳动力配置计划	3.60	3.20	3.60	3.00	3.00	3.60	3.60
3	确保工程质量的技术组织措施	4.40	4.20	4.40	4.40	3.40	4.40	4.40
4	节能减排、绿色施工、环境保护	3.60	2.80	3.60	3.00	2.80	3.60	3.40

	及保证措施							
5	确保工期的技术组织措施	3.20	3.00	3.00	3.20	2.60	4.00	3.80
6	总体施工组织布置及规划	4.20	3.60	4.20	3.40	3.40	4.40	3.60
7	拟投入的主要施工机械	3.00	3.00	3.80	3.20	2.80	3.80	3.80
8	确保安全文明施工的技术组织措施	4.40	3.80	4.40	3.80	3.40	4.40	4.20
9	主要实施方案	4.20	3.40	4.00	3.40	3.20	4.40	4.00
10	服务承诺	2.90	2.70	3.10	2.70	2.50	3.10	3.20
11	项目建设重点和难点处理及合理化建议	3.60	3.20	3.80	3.00	3.00	3.60	3.40
	汇总	41.10	36.50	42.30	36.70	33.70	43.70	41.80

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		洛阳坤宏建设集团有限公司
1	扬尘治理措施	4.40
2	项目经理部及劳动力配置计划	3.00
3	确保工程质量的技术组织措施	3.60
4	节能减排、绿色施工、环境保护及保证措施	3.60
5	确保工期的技术组织措施	3.20
6	总体施工组织布置及规划	3.60
7	拟投入的主要施工机械	3.00
8	确保安全文明施工的技术组织措施	3.60
9	主要实施方案	3.40
10	服务承诺	2.40
11	项目建设重点和难点处理及合理化建议	3.00
	汇总	36.80

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		洛阳山迈建筑工程有限公司	河南沙迈建设工程有限公司	河南盛联市政工程有限公司	元武建设集团有限公司	河南宝业建设工程有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司	河南天铭建设工程有限公司
1	企业业绩	6.00	6.00	0.00	6.00	6.00	6.00	6.00
2	项目管理机构	5.00	3.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	汇总	11.00	9.00	5.00	11.00	11.00	11.00	11.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南渠工建设有限公司	河南千顺建设工程有限公司	河南腾墨建设有限公司	河南正煜建设集团有限公司	洛阳广晨建筑工程有限公司	河南恒旭建设集团有限公司	河南昶颖建设工程有限公司
1	企业业绩	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
2	项目管理机构	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	汇总	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		奕旭电力集团有限公司						
1	企业业绩	6.00						
2	项目管理机构	5.00						
	汇总	11.00						

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：无

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
1	河南天铭建设工程有限公司	5250816.35
2	河南恒旭建设集团有限公司	5291328.50
3	元武建设集团有限公司	5261696.71
4	河南昶颖建设工程有限公司	5243108.55
5	河南正煜建设集团有限公司	5274923.63
6	河南腾墨建设有限公司	5282866.71
7	河南千顺建设工程有限公司	5268532.65
8	洛阳山迈建筑工程有限公司	5202295.27
9	洛阳广晨建筑工程有限公司	5223684.24
10	洛阳坤宏建设集团有限公司	5265898.79
11	河南渠工建设有限公司	5243005.05
12	河南宝业建设工程有限公司	5253009.56
13	奕旭电力集团有限公司	5203006.57
14	河南盛联市政工程有限公司	5287714.58
15	河南沙迈建设工程有限公司	5223019.62

十、 中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业业绩【中标候选人按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列】

中标候选人名称	工程名称
河南腾墨建设有限公司	1、洛阳科技职业学院焦裕禄广场建设项目土建工程；2、嵩县田湖镇人民政府嵩县 2024 年农村综合改革—田湖镇黄门村、张庄村、滕王沟村、上湾村一事一议项目；3、夏都水岸 15#~20#楼区域室外工程。
洛阳山迈建筑工程有限公司	1、洛阳市偃师区高龙镇人民政府高龙镇龙府大道两侧人行道改造提升工程(洛偃快速通道—顾龙路)项目；2、洛阳市偃师区伊洛河流域水生态治理中心 2023 年中央水库第一批移民扶持基金项目；3、洛阳市偃师区府店镇人民政府 2024 年偃师区府店镇府西村加工车间项目。

河南正煜建设集团有限公司	1、洛阳市西工区住房和城乡建设局洛阳市滨河北路（涧河桥至御博路、七一路至定鼎路）拓宽改造工程项目二标段；2、常袋镇人民政府孟津区省级美丽乡村重点县(区)试点项目一标段(二次)；3、孟津区省级美丽乡村重点县（区）会盟镇项目六标段。
元武建设集团有限公司	1、洛阳市高新区火炬大道以西片区排水管道及防涝设施建设项目；2、平鲁区城区周边村庄生活污水管网并网工程施工；3、内蒙古锡林郭勒白音华经济开发区新建经五路(化工一路—白音华大道段)配套管网工程建设项目。
河南恒旭建设集团有限公司	1、华夏路全民健身体育公园工程；2、洛阳市孟津区送庄镇人民政府送庄镇名特路(旺程大道—国道 208)道路提升建设项目；3、宜阳县白杨镇人民政府白杨镇章屯村农村公益事业财政奖补重点村项目。
河南天铭建设工程有限公司	1、.陕州区辛店村棚户区改造项目（辛店嘉园）用地线外污水接入市政管道工程；2、嵩县城区主要排涝渠整治及排水干管改造项目；3、渑池县先进制造业开发区英张园区纬三路至新华路电缆通道项目。
洛阳广晨建筑工程有限公司	1、洛阳市孟津区横水镇人民政府洛阳市孟津区省级美丽乡村重点县(区)横水镇项目(二标段)；2、嵩县伊水峰景小区；3、河南省宜阳县三乡镇桑沟村农村公益事业财政奖补重点村项目。
河南昶颖建设工程有限公司	1、洛阳市洛龙区科技园街道办事处溢坡乡村旅游配套设施环村道路提升等项目六标段；2、洛阳市西工区住房和城乡建设局洛阳市滨河北路（涧河桥至御博路、七一路至定鼎路）拓宽改造工程项目三标段；3、伊川县林业局伊川县伊河国家湿地公园管理处伊川县 2024 年伊河国家湿地公园湿地保护恢复项目

河南千顺建设工程有限公司	1、洛阳市孟津区会盟镇人民政府省级“五好两宜”和美乡村试点项目三标段一东良村；2、孟津区省级美丽乡村重点县（区）会盟镇项目一标段（扣马村）；3、洛阳市孟津区会盟镇人民政府会盟镇镇区基础设施建设项目。
洛阳坤宏建设集团有限公司	1、舞钢建业森林半岛七期景观及雨污水工程；2、洛阳伊滨区企业服务中心园林绿化及室外管网工程；3、中科洛阳信息产业园项目（一期）小市政及管网工程。

2、项目负责人业绩：【中标候选人按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列】

中标候选人名称	项目负责人姓名	工程名称
河南腾墨建设有限公司	张恒	无
洛阳山迈建筑工程有限公司	杜伊娜	无
河南正煜建设集团有限公司	姚淑艳	无
元武建设集团有限公司	宋朋涛	无
河南恒旭建设集团有限公司	彭博	无
河南天铭建设工程有限公司	常彩霞	无
洛阳广晨建筑工程有限公司	邓建奎	无
河南昶颖建设工程有限公司	赵丹	无
河南千顺建设工程有限公司	张彤	无
洛阳坤宏建设集团有限公司	王超	无

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）顺序组合由大到小排列：

- 1 河南腾墨建设有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价较高，投标报价适中。
- 2 洛阳山迈建筑工程有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价较低。
- 3 河南正煜建设集团有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。
- 4 元武建设集团有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。
- 5 河南恒旭建设集团有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价较高。
- 6 河南天铭建设工程有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。
- 7 洛阳广晨建筑工程有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。

- 8 河南昶颖建设工程有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。
- 9 河南千顺建设工程有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。
- 10 洛阳坤宏建设集团有限公司，类似项目业绩较多，项目管理机构人员配置齐全，投标报价适中。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

