

# 评 标 报 告

项 目 名 称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴  
农业产业项目监理项目

项 目 编 号：新安工服招标(2025)0004 号

标 段 名 称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴  
农业产业项目监理项目一标段

标 段 编 号：新安工服招标(2025)0004 号-1

招 标 人：新安县农业农村局

招标代理机构：洛阳冠业建设工程有限公司

评 标 日 期：2025 年 07 月 23 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴农业产业项目监理项目
- 2、项目编号：新安工服招标(2025)0004 号
- 3、标段名称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴农业产业项目监理项目一标段
- 4、标段编号：新安工服招标(2025)0004 号-1
- 5、招标人：新安县农业农村局
- 6、代理机构：洛阳冠业建设工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 07 月 23 日 08:40
- 12、开标地点：开标一室（新安）
- 13、评标日期：2025 年 07 月 23 日
- 14、评标地点：评标一室（新安）

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	监理服务期	质量要求	安全目标	项目总监理工程师	备注	保证金缴纳情况
1	新正源项目咨询有限公司	736600.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	刘少奎		

			期内的全过程监理服务。					
2	河南火天工程管理有限公司	724100.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	孙静		
3	诚安工程管理有限公司	741300.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	袁帅		
4	中基建安工程管理有限公司	735836.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	徐富强		
5	河南天兴工程建设	742600.00	本项目工	符合国家	杜绝重	孙毫		

	监理有限公司		程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务	质量验收备案标准	伤、死亡事故			
6	河南万融工程管理有限公司	726255.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	郝庆伟		
7	中豫建设工程咨询有限公司	731539.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	陈文强		
8	中远融通工程咨询有限公司	739500.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及	符合国家质量验收备案标准	市级文明工地	杨周		

			缺陷责任 期内的全 过程监理 服务					
--	--	--	----------------------------	--	--	--	--	--

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：徐宏良、宋艳丽、高金波、孙彩云、孙翔

评标委员会主任：高金波

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中豫建设工程咨询有限公司	诚安工程管理有限公司	中远融通工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	新正源项目咨询有限公司	河南火天工程管理有限公司	河南万融工程管理有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标函及投标函附录签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		中基建安工程管理有限公司

1	投标人名称	通过
2	投标函及投标函附录签字盖章	通过
3	投标文件格式	通过
4	报价唯一	通过
	汇总	通过

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南万融工程管理有限公司	中远融通工程咨询有限公司	新正源项目咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	中基建安工程管理有限公司	河南火天工程管理有限公司	诚安工程管理有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目总监理工程师	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		中豫建设工程咨询有限公司
1	营业执照	通过
2	资质要求	通过
3	信用承诺函	通过
4	项目总监理工程师	通过
5	其他要求	通过
	汇总	通过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		新正源项目咨询有限公司	诚安工程管理有限公司	河南万融工程管理有限公司	中豫建设工程咨询有限公司	河南火天工程管理有限公司	中基建安工程管理有限公司	中远融通工程咨询有限公司
1	监理服务期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	其他实质性要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标保证金企业信用承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	招标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
--	----	----	----	----	----	----	----	----

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南天兴工程建设监理有限公司
1	监理服务期	通过
2	其他实质性要求	通过
3	付款方式	通过
4	质量要求	通过
5	投标保证金 企业信用承诺	通过
6	招标范围	通过
	汇总	通过

#### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	河南火天工程管理有限公司	通过	通过	通过	27.90	37.34	30.00	通过	95.24	1
2	中基建安工程管理有限公司	通过	通过	通过	29.48	31.12	30.00	通过	90.60	2
3	中远融通工程咨询有限公司	通过	通过	通过	29.98	30.52	30.00	通过	90.50	3
4	中豫建设工程咨询有限公司	通过	通过	通过	28.91	30.04	30.00	通过	88.95	4
5	新正源项目咨询有限	通过	通过	通过	29.59	29.18	30.00	通过	88.77	5



	公司									
6	河南天兴工程建设监理有限公司	通过	通过	通过	29.60	28.72	30.00	通过	88.32	6
7	河南万融工程管理有限公司	通过	通过	通过	28.19	28.08	30.00	通过	86.27	7
8	诚安工程管理有限公司	通过	通过	通过	29.77	29.92	26.00	通过	85.69	8

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中远融通工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	中豫建设工程咨询有限公司	新正源项目咨询有限公司	诚安工程管理有限公司	河南万融工程管理有限公司	中基建安工程管理有限公司
1	报价得分（30分）	29.98	29.60	28.91	29.59	29.77	28.19	29.48
	汇总	29.98	29.60	28.91	29.59	29.77	28.19	29.48

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南火天工程管理有限公司
1	报价得分（30分）	27.90
	汇总	27.90

### 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		诚安工程管理有限公司	中基建安工程管理有限公司	新正源项目咨询有限公司	中远融通工程咨询有限公司	河南火天工程管理有限公司	中豫建设工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司

1	投资控制(7分)	5.12	5.66	6.08	5.66	6.56	5.80	5.70
2	合同及信息管理(3分)	2.54	2.52	2.26	2.26	2.76	2.12	2.40
3	关键部位、关键工序针对性建立措施(5分)	3.20	3.20	2.80	3.20	4.80	3.40	3.20
4	工期控制(4分)	2.54	3.22	2.68	3.12	3.80	2.30	2.44
5	现场旁站措施(3分)	1.90	2.16	1.54	2.00	2.58	1.90	1.66
6	组织协调措施(3分)	2.12	2.04	2.18	2.30	2.76	2.50	1.62
7	安全文明管理措施(6分)	5.06	5.02	4.76	5.12	5.70	5.20	5.20
8	质量控制(7分)	6.16	5.74	5.62	5.18	6.50	5.54	5.20
9	监理工作后期服务措施(2分)	1.28	1.56	1.26	1.68	1.88	1.28	1.30
	汇总	29.92	31.12	29.18	30.52	37.34	30.04	28.72

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		河南万融工程管理有限公司
1	投资控制（7分）	5.30
2	合同及信息管理（3分）	1.90
3	关键部位、关键工序针对性建立措施（5分）	3.40
4	工期控制（4分）	2.98
5	现场旁站措施（3分）	1.36
6	组织协调措施（3分）	1.62
7	安全文明管理措施（6分）	4.52
8	质量控制（7分）	5.56
9	监理工作后期服务措施（2分）	1.44
	汇总	28.08

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中豫建设工程咨询有限公司	中远融通工程咨询有限公司	诚安工程管理有限公司	河南万融工程管理有限公司	新正源项目咨询有限公司	中基建安工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司
1	企业业绩（12	12.00	12.00	8.00	12.00	12.00	12.00	12.00

	分)							
2	项目总 监业绩 (4分)	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
3	监理人 员配置 (8分)	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
4	监理现 场中技 术装备 (6分)	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
	汇总	30.00	30.00	26.00	30.00	30.00	30.00	30.00

序 号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南火天工程管理有限公司
1	企业业绩(12分)	12.00
2	项目总监业绩(4分)	4.00
3	监理人员配置(8分)	8.00
4	监理现场中技术装备(6分)	6.00
	汇总	30.00

#### 八、其他需要说明的情况（如投标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

中豫建设工程咨询有限公司、中基建安工程管理有限公司技术标暗标清标不通过。

#### 九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
----	---------	-------	------

1	第一中标候选人	河南火天工程管理有限公司	724100.00
2	第二中标候选人	中远融通工程咨询有限公司	739500.00
3	第三中标候选人	新正源项目咨询有限公司	736600.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南火天工程管理有限公司	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级	E141042074-4/1
第二中标候选人	中远融通工程咨询有限公司	工程监理综合资质	E141030228-4/1
第三中标候选人	新正源项目咨询有限公司	工程监理综合资质	E141004396-8/1

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南火天工程管理有限公司	2024 年登封市财政衔接推进乡村振兴补助资金项目验收及监理项目(第八标段)	登封市乡村振兴局	2024.4.15
河南火天工程管理有限公司	2024 年登封市财政衔接推进乡村振兴补助资金监理项目	登封市乡村振兴局	2024.8.6
河南火天工程管理有限公司	2024 年登封市卢店街道财政衔接推进乡村振兴补助资金项目(三)验收及监理项目(第二标段)	登封市乡村振兴局	2024.9.15
中远融通工程咨询有限公司	滑县 2023 年巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴项目(高平镇前留香寨村、前侯村等八个村)监理	滑县高平镇人民政府	2023.10.24
中远融通工程咨询有限公司	郑州市金水区凤凰台街道办事处 2022 年老旧小区改造项目监理	郑州市金水区凤凰台街道办事处	2022.9.23
中远融通工程咨询有限公司	郸城县 2022 年交通局家属院等 10 个老旧小区(小区红线内)房屋公用设施改造及改造配套基础设施	郸城县住房和城乡建设局	2022.9.22

	项目		
新正源项目咨询有限公司	商城县 2022 年统筹整合财政涉农资金支持巩固衔接乡村振兴基础设施项目	商城县乡村振兴局	2022.5.30
新正源项目咨询有限公司	科左后旗 2022 年乡村振兴（第四批施工部分）监理	科尔沁左翼后旗乡村振兴局	2022.11.2
新正源项目咨询有限公司	鹿邑县乡村振兴农产品批发交易中心建设项目（一期）	鹿邑县供销合作社联合社	2024.1.26

**3、项目负责人资格：**

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南火天工程管理有限公司	孙静	注册监理工程师	41022784
第二中标候选人	中远融通工程咨询有限公司	杨周	注册监理工程师	41013971
第三中标候选人	新正源项目咨询有限公司	刘少奎	注册监理工程师	41012477

**4、项目负责人业绩：**

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
孙静	2024 年登封市财政衔接推进乡村振兴补助资金项目验收及监理项目（第八标段）	登封市乡村振兴局	2024.4.15
杨周	滑县 2023 年巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴项目(高平镇前留香寨村、前侯村等八个村)监理	滑县高平镇人民政府	2023.10.24
刘少奎	新安县乡村振兴局 2024 年度巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴产业项目监理	新安县乡村振兴局	2024.7.25

**十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：**


