

评 标 报 告

项 目 名 称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴
农业产业项目监理项目

项 目 编 号：新安工服招标(2025)0004 号

标 段 名 称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴
农业产业项目监理项目二标段

标 段 编 号：新安工服招标(2025)0004 号-2

招 标 人：新安县农业农村局

招标代理机构：洛阳冠业建设工程有限公司

评 标 日 期：2025 年 07 月 23 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴农业产业项目监理项目
- 2、项目编号：新安工服招标(2025)0004 号
- 3、标段名称：新安县农业农村局 2025 年新安县巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴农业产业项目监理项目二标段
- 4、标段编号：新安工服招标(2025)0004 号-2
- 5、招标人：新安县农业农村局
- 6、代理机构：洛阳冠业建设工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 07 月 23 日 08:40
- 12、开标地点：开标一室（新安）
- 13、评标日期：2025 年 07 月 23 日
- 14、评标地点：评标一室（新安）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	监理服务期	质量要求	安全目标	项目总监理工程师	备注	保证金缴纳情况
1	河南林飞工程咨询有限公司	449000.00	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任	符合国家质量验收备案标准	杜绝重伤、死亡事故	王廷峰		

			期内的全 过程监 理服 务					
2	河南华盛工程管 理有限公司	447950.00	本项目工 程施工阶 段、竣工 验收、保 修阶段及 缺陷责任 期内的全 过程监 理服 务	符合国家 质量验收 备案标准	杜绝重 伤、死亡 事故	宋扬		
3	河南天兴工程建 设监理有限公司	449100.00	本项目工 程施工阶 段、竣工 验收、保 修阶段及 缺陷责任 期内的全 过程监 理服 务	符合国家 质量验收 备案标准	杜绝重 伤、死亡 事故	孙毫		
4	河南汇元工程咨 询有限公司	448500.00	本项目工 程施工阶 段、竣工 验收、保 修阶段及 缺陷责任 期内的全 过程监 理服 务	符合国家 质量验收 备案标准	杜绝重 伤、死亡 事故	田二旭		
5	精源国际工程咨 询	447000.00	本项目工	符合国家	杜绝重	夏雪峰		

	有限公司		程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。	质量验收备案标准。	伤、死亡事故。			
--	------	--	---------------------------------	-----------	---------	--	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：徐宏良、宋艳丽、高金波、孙彩云、孙翔

评标委员会主任：高金波

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南天兴工程建设监理有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	河南华盛工程管理有限公司	精源国际工程咨询有限公司	河南林飞工程咨询有限公司
1	投标函及投标函附录签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		精源国际工程咨询有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南华盛工程管理有限公司	河南林飞工程咨询有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	项目总监理工程师	通过	通过	通过	通过	通过
3	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		精源国际工程咨询有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	河南林飞工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南华盛工程管理有限公司
1	监理服务期	通过	通过	通过	通过	通过
2	招标范围	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标保证金 企业信用承诺	通过	通过	通过	通过	通过
4	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
5	其他实质性要求	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	精源国际工程咨询有限公司	通过	通过	通过	29.50	36.72	30.00	通过	96.22	1
2	河南天兴工程建设监理有限公司	通过	通过	通过	29.97	32.30	30.00	通过	92.27	2
3	河南华盛工程管理有限公司	通过	通过	通过	29.71	32.24	28.80	通过	90.75	3
4	河南林飞工程咨询有限公司	通过	通过	通过	29.95	30.72	30.00	通过	90.67	4
5	河南汇元工程咨询有限公司	通过	通过	通过	29.83	27.88	22.40	通过	80.11	5

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南华盛工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南林飞工程咨询有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	精源国际工程咨询有限公司
1	报价得分（30分）	29.71	29.97	29.95	29.83	29.50
	汇总	29.71	29.97	29.95	29.83	29.50

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南华盛工程管理有限公司	精源国际工程咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	河南林飞工程咨询有限公司
1	工期控制（4分）	3.00	3.60	2.76	2.58	3.02
2	投资控制（7分）	6.40	6.40	5.94	5.50	5.50

	分)					
3	质量控制 (7分)	6.32	6.66	5.78	5.84	5.82
4	监理工作后期服务措施 (2分)	1.50	1.72	1.48	1.46	1.48
5	合同及信息管理措施 (3分)	2.46	2.72	2.44	2.14	2.44
6	关键部位、关键工序针对性建立措施 (5分)	3.60	4.60	4.00	2.00	3.00
7	安全文明管理措施 (6分)	4.66	5.62	5.38	4.80	4.62
8	现场旁站措施 (3分)	2.20	2.68	2.40	1.80	2.26
9	组织协调措施 (3分)	2.10	2.72	2.12	1.76	2.58
	汇总	32.24	36.72	32.30	27.88	30.72

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南天兴工程建设监理有限公司	河南汇元工程咨询有限公司	精源国际工程咨询有限公司	河南华盛工程管理有限公司	河南林飞工程咨询有限公司
1	项目总监业绩 (4分)	4.00	0.00	4.00	4.00	4.00
2	企业业绩 (12分)	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
3	监理现场中技术装备 (6分)	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00

4	监理人员配置（8分）	8.00	4.40	8.00	6.80	8.00
	汇总	30.00	22.40	30.00	28.80	30.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	精源国际工程咨询有限公司	447000.00
2	第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	449100.00
3	第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	447950.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	精源国际工程咨询有限公司	工程监理综合资质	E141017072-8/1
第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E141002720-4/1
第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E141006026

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
精源国际工程咨询有限公司	亳州市谯城区谯郡酒业产业园项目监理	亳州市谯城区谯郡产业投资有限公司	2024
精源国际工程咨询有限公司	吉安中物冷链智能制造产业园一期（1、3、4号楼及地下室工程）	吉安中物冷链有限公司	2023.12.26
精源国际工程咨询有限公司	三门峡经开产业园基础设施建设项目（1#、2#、5#标准化厂房、仓库及办公宿舍楼监理项目）	三门峡经开建设开发有限公司	2023.1.31
河南天兴工程建设监理有限公司	孟津区省级美丽乡村建设重点县(区)试点统一监理项目	洛阳市孟津区财政局	2023.7.24

	第1标段:孟津区会盟镇、白鹤镇美丽乡村建设项目监理		
河南天兴工程建设监理有限公司	龙富社区综合养老托育服务中心项目监理服务	洛阳市洛龙区古城街道办事处	2023.11.30
河南天兴工程建设监理有限公司	洛阳建业中弘城D区(安置三期)1#、2#、2#楼及地下车库工程	洛阳卓弘置业有限公司	2022.11
河南华盛工程管理有限公司	项城市第一人民医院新院区门诊医技楼、病房楼建设及综合病房楼装修工程	项城市第一人民医院	2022.6.24
河南华盛工程管理有限公司	京富电子信息产业园(一期)项目	鹤壁市元宇宙科技产业有限公司	2022.8.10
河南华盛工程管理有限公司	济源市第六中学综合教学楼项目监理项目	济源市第六中学	2023.8.18

3、项目负责人资格:

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	精源国际工程咨询有限公司	夏雪峰	注册监理工程师	41002668
第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	孙毫	注册监理工程师	41015461
第三中标候选人	河南华盛工程管理有限公司	宋扬	注册监理工程师	41009980

4、项目负责人业绩:

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
夏雪峰	三门峡经开产业园基础设施建设项目(1#、2#、5#标准化厂房、仓库及办公宿舍楼监理项目)	三门峡经开建设开发有限公司	2023.1.31
孙毫	孟津区省级美丽乡村建设重点县(区)试点统一监理项目第1标段:孟津区会盟镇、白鹤镇美丽乡村建设	洛阳市孟津区财政局	2023.7.24

	项目监理		
宋扬	项城市第一人民医院新院区门诊医技楼、病房楼建设及综合病房楼装修工程	济源市第六中学	2023.8.18

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

