

评标报告

项目名称：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目

项目编号：嵩县工施招标(2025)0057号

标段名称：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目监理费项目

标段编号：嵩县工施招标(2025)0057号-2-1

招标人：嵩县白云山国家森林公园服务中心

招标代理机构：河南省教育招标服务有限公司

评标日期：2026年02月11日

一、项目基本情况

1、项目名称：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目

2、项目编号：嵩县工施招标(2025)0057号

3、标段名称：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目监理费项目

4、标段编号：嵩县工施招标(2025)0057号-2-1

5、招标人：嵩县白云山国家森林公园服务中心

6、代理机构：河南省教育招标服务有限公司

7、招标公告发布日期：2026年01月21日

8、变更公告发布日期：2026年01月23日

9、公告发布媒体：洛阳市公共资源交易中心网站、河南省政府采购网、中国招标投标公共服务平台、河南省教育招标服务有限公司网

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2026年02月11日 09:30

12、开标地点：开标二室（嵩县）

13、评标日期：2026年02月11日

14、评标地点：评标一室（嵩县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	总监理工程师	质量要求	投标有效期	监理服务期限	招标范围	付款方式	备注	保证金缴纳情况
1	河南建威工程管理有限公司	585000	李大东	按照《建设工程监理规范》及现行相关规	投标截止之日起90日历天	自本项目开始实施起至本项目缺陷责任期	二标段：嵩县白云山国家森林公园服务中	以双方签订合同为准。	/	/

				范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准。		满，且缺陷修补完成之日结束	心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目施工之日起至项目竣工验收完毕阶段、保修阶段及缺陷责任期的全过程监理工作。关于招标范围			
--	--	--	--	-----------------------------	--	---------------	--	--	--	--

							的详细说明见招标文件第五章“委托人要求”。			
2	河南拓朴工程咨询有限公司	580000.00	姓名：孙奇 注册证书名称：注册监理工程师 注册专业：市政公用工程、机电安装工程 注册证书编号：00621346 联系方式：18503766600	按照《建设工程监理规范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准	投标截止之日起90日历天	自本项目开始实施起至本项目缺陷责任期满，且缺陷修补完成之日结束	嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目施工之日起至项目竣工验收	以双方签订合同为准	/	/

							完 毕 阶 段、 保 修 阶 段 及 缺 陷 责 任 期 阶 段 的 全 过 程 监 理 工 作			
3	河南古基工程管理 有限公司	530000.00	史明星	按照 《建 设工 程监 理规 范》 及现 行相 关规 范对 本工 程实 施监 理， 并通 过相 关部 门的 质量	投标 截止 之日 起 90 日历 天	自本 项目 开始 实施 起至 本项 目缺 陷责 任期 满， 且缺 陷修 补完 成之 日结 束	嵩县 白云 山国 家森 林公 园服 务中 心洛 阳白 云山 国家 森林 公园 基础 设施 项目 施工 之日 起至	以双 方签 订合 同为 准	/	/

				验收合格标准			项目竣工验收完毕阶段、保修阶段及缺陷责任期阶段的全过程监理工作。关于招标范围的详细说明见第五章“委托人要求”			
4	河南精工工程管理咨询有限公司	597666.00	杨亚航	按照《建设工程监理规	投标截止之日起90日历	自本项目开始实施起至	二标段：嵩县白云山国	以双方签订合同为准	/	/

				范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准	天	本项目缺陷责任期满，且缺陷修补完成之日结束	家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目施工之日起至项目竣工验收完毕阶段、保修阶段及缺陷责任期阶段的全过程监理工		
--	--	--	--	------------------------------------	---	-----------------------	--	--	--

							作。			
5	河南中建工程技术 有限公司	560000.00	郑红省	按照 《建 设工 程监 理规 范》 及现 行相 关规 范对 本工 程实 施监 理， 并通 过相 关部 门的 质量 验收 合格 标准	投标 截止 之日 起 90 日历 天	自本 项目 开始 实施 起至 本项 目缺 陷责 任期 满， 且缺 陷修 补完 成之 日结 束	嵩县 白云 山国 家森 林公 园服 务中 心洛 阳白 云山 国家 森林 公园 基础 设施 项目 自项 目施 工之 日起 至项 目竣 工验 收完 毕阶 段、 保修 阶段 及缺 陷责 任期	以双 方签 订合 同为 准	/	/

							阶段的全过程监理工作。			
6	河南海纳建设管理有限公司	581200.00	刘建	按照《建设工程监理规范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准	投标截止之日起90日历天	自本项目开始实施起至本项目缺陷责任期满，且缺陷修补完成之日结束	嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目施工之日起至项目竣工验收完毕阶段、保修	以双方签订合同为准。	/	/

							阶段及缺陷责任期阶段的全过程监理工作。			
7	中汽智达（洛阳） 建设工程咨询管理有限公司	504745.78	杨新虎	按照《建设工程监理规范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部门的质量验收合格标准	投标截止之日起90日历天	自本项目开始实施起至本项目缺陷责任期满，且缺陷修补完成之日结束	二标段：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施项目施工之日起至项目	以双方签订合同为准	/	/

							竣工验收完毕阶段、保修阶段及缺陷责任期阶段的全过程监理工作			
8	河南华盛工程管理有限公司	575104.29	张战兵	按照《建设工程监理规范》及现行相关规范对本工程实施监理，并通过相关部	投标截止之日起90日历天	自本项目开始实施起至本项目缺陷责任期满，且缺陷修补完成之日结束	二标段：嵩县白云山国家森林公园服务中心洛阳白云山国家森林公园基础设施	以双方签订合同为准	/	/

				门的 质量 验收 合格 标准			项目 施工 之日 起至 项目 竣工 验收 完毕 阶段、 保修 阶段 及缺陷 责任期 阶段的 全过程 监理 工作			
9	河南省城投项目管 理有限公司	568900.00	关永举	按照 《建 设工 程监 理规 范》 及现 行相 关规 范对 本工 程实	投 标 截 止 之 日 起 90 日 历 天	自本 项目 开始 实施 起至 本项 目缺 陷责 任期 满， 且缺 陷修	嵩县 白云 山国 家森 林公 园服 务中 心洛 阳白 云山 国家 森林	以双 方签 订合 同为 准	/	/

				施 监 理， 并 通 过 相 关 部 门 的 质 量 验 收 合 格 标 准		补 完 成 之 日 结 束	公 园 基 础 设 施 项 目 施 工 之 日 起 至 项 目 竣 工 验 收 完 毕 阶 段、 保 修 阶 段 及 缺 陷 责 任 期 阶 段 的 全 过 程 监 理 工 作			
--	--	--	--	--	--	---------------------------------	---	--	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：何仲夏、姚成亮、常文娟、吴孝红、裴东东、吴全周、徐红杰

评标委员会主任：吴全周

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南建威	河南拓朴	河南精工	河南海纳	河南中建	中汽智达	河南华盛

		工程管理 咨询有限 公司	工程咨询 有限公司	工程管理 咨询有限 公司	建设管理 有限公司	工程技术 有限公司	(洛阳)建 设工程咨 询管理有 限公司	工程管理 有限公司
1	投标人 名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	报价唯 一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文 件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	签名盖 章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南省城投项目管理有限公司	河南古基工程管理有限公司
1	投标人名称	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过
3	投标文件格 式	通过	通过
4	签名盖章	通过	通过
	汇总	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南建威 工程管理 咨询有限 公司	河南省城 投项目管 理有限公 司	河南古基 工程管理 有限公司	河南精工 工程管理 咨询有限 公司	河南中建 工程技术 有限公司	河南拓朴 工程咨询 有限公司	河南海纳 建设管理 有限公司

1	拟派项目总监理工程师	通过						
2	信誉	通过						
3	不存在禁止投标的情形	通过						
4	营业执照	通过						
5	资质要求	通过						
	汇总	通过						

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南华盛工程管理有限公司	中汽智达（洛阳）建设工程咨询管理有限公司
1	拟派项目总监理工程师	通过	通过
2	信誉	通过	通过
3	不存在禁止投标的情形	通过	通过
4	营业执照	通过	通过
5	资质要求	通过	通过
	汇总	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序	评审因	投标单位及评审意见
---	-----	-----------

号	素	中汽智达 (洛阳)建设工程咨询管理有限公司	河南拓朴工程咨询有限公司	河南中建工程技术有限公司	河南海纳建设管理有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司	河南建威工程管理咨询有限公司	河南古基工程管理有限公司
1	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	监理大纲	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	招标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	监理服务期限	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南华盛工程管理有限公司	河南省城投项目管理有限公司
1	付款方式	通过	通过
2	监理大纲	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过
4	招标范围	通过	通过
5	质量要求	通过	通过
6	监理服务期限	通过	通过
7	投标报价	通过	通过
	汇总	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	河南古基工程管理有 限公司	通过	通过	通过	25.04	35.87	25.00	通过	85.91
2	河南精工工程管理咨 询有限公司	通过	通过	通过	25.38	35.28	25.00	通过	85.66
3	河南华盛工程管理有 限公司	通过	通过	通过	29.57	32.13	22.00	通过	83.70
4	河南建威工程管理咨 询有限公司	通过	通过	通过	26.41	32.56	24.50	通过	83.47
5	河南海纳建设管理有 限公司	通过	通过	通过	27.08	30.84	25.00	通过	82.92
6	中汽智达（洛阳）建 设工程咨询管理有限 公司	通过	通过	通过	19.38	33.00	25.00	通过	77.38
7	河南拓朴工程咨询有 限公司	通过	通过	通过	28.66	0.00	25.00	通过	53.66
8	河南中建工程技术有 限公司	通过	通过	通过	30.62	0.00	22.50	通过	53.12
9	河南省城投项目管理 有限公司	通过	通过	通过	29.26	0.00	22.00	通过	51.26

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南建威 工程管理 咨询有限 公司	河南中建 工程技术 有限公司	河南精工 工程管理 咨询有限 公司	河南古基 工程管理 有限公司	河南拓朴 工程咨询 有限公司	河南省城 投项目管 理有限公 司	中汽智达 (洛阳)建 设工程咨 询管理有 限公司
1	投标报 价评分 标准	26.41	29.16	24.17	23.85	27.30	29.26	19.38
2	小微企 业加分 评分标 准	0.00	1.46	1.21	1.19	1.36	0.00	0.00
	汇总	26.41	30.62	25.38	25.04	28.66	29.26	19.38

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南海纳建设管理有限公司	河南华盛工程管理有限公司
1	投标报价评 分标准	27.08	28.16
2	小微企业加 分评分标准	0.00	1.41
	汇总	27.08	29.57

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南建威 工程管理 咨询有限 公司	河南拓朴 工程咨询 有限公司	中汽智达 (洛阳)建 设工程咨 询管理有 限公司	河南省城 投项目管 理有限公 司	河南精工 工程管理 咨询有限 公司	河南中建 工程技术 有限公司	河南华盛 工程管理 有限公司
1	合理化	4.00	2.86	3.86	2.86	3.86	3.86	3.71

	建议							
2	监理依据、监理工作目标	3.14	3.00	3.43	2.86	3.86	2.14	3.14
3	监理机构设置和岗位职责	3.57	2.71	3.57	3.00	4.00	3.57	3.14
4	监理组织协调内容及措施	3.71	2.71	3.71	2.86	3.71	3.71	3.57
5	质量、进度、造价、安全、环保 监理措施	3.57	2.86	3.71	2.71	4.00	3.71	3.86
6	监理工作重点、难点分析	3.57	2.57	3.71	2.71	4.00	3.71	3.57
7	监理工作程序、方法和制度	3.29	2.43	3.86	3.71	4.14	3.71	3.71
8	监理范围、监理内容	4.14	2.86	3.86	3.71	4.14	2.14	3.86
9	合同、信息管理	3.57	2.86	3.29	2.86	3.57	3.43	3.57

	方案							
	汇总	32.56	0.00	33.00	0.00	35.28	0.00	32.13

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南古基工程管理有限公司	河南海纳建设管理有限公司
1	合理化建议	4.29	3.71
2	监理依据、监理工作目标	4.00	3.00
3	监理机构设置和岗位职责	4.00	3.71
4	监理组织协调内容及措施	3.86	3.71
5	质量、进度、造价、安全、环保监理措施	4.00	4.00
6	监理工作重点、难点分析	3.86	3.43
7	监理工作程序、方法和制度	4.29	3.71
8	监理范围、监理内容	3.86	2.00
9	合同、信息管理方案	3.71	3.57
	汇总	35.87	30.84

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南中建	河南华盛	河南建威	河南省城	河南拓朴	中汽智达	河南海纳

		工程技术 有限公司	工程管理 有限公司	工程管理 咨询有限 公司	投项目管 理有限公 司	工程咨询 有限公司	(洛阳)建 设工程咨 询管理有 限公司	建设管理 有限公司
1	拟投入 的试验 检测仪 器设备	2.50	3.00	2.50	3.00	3.00	3.00	3.00
2	服务承 诺	6.00	3.00	6.00	3.00	6.00	6.00	6.00
3	业绩	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
4	项目监 理机构 人员配 备	5.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	汇总	22.50	22.00	24.50	22.00	25.00	25.00	25.00

序 号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南古基工程管理有限公司	河南精工工程管理咨询有限公司
1	拟投入的试 验检测仪器 设备	3.00	3.00
2	服务承诺	6.00	6.00
3	业绩	9.00	9.00
4	项目监理机 构人员配备	7.00	7.00
	汇总	25.00	25.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：无

九、评标结果:

序号	中标候选人名称	投标报价
1	河南古基工程管理有限公司	530000.00
2	河南精工工程管理咨询有限公司	597666.00
3	河南华盛工程管理有限公司	575104.29
4	河南建威工程管理咨询有限公司	585000.00
5	河南海纳建设管理有限公司	581200.00
6	中汽智达（洛阳）建设工程咨询管理有限公司	504745.78
7	河南拓朴工程咨询有限公司	580000.00
8	河南中建工程技术有限公司	560000.00
9	河南省城投项目管理有限公司	568900.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）:

1、企业业绩

中标候选人名称	工程名称
河南古基工程管理有限公司	<p>1、中原路北段欢乐家园安置区附近绿化提升改造项目 2 标段</p> <p>2、安阳市殷都区梅园庄街道办事处钢三路 9 号院等 3 个老旧小区改造配套基础设施建设项目(2021 年红线外)道路、绿化提升工程监理</p> <p>3、3、高平市东城街街道办事处老旧小区配套基础设施改造项目三期工程监理服务</p>
河南精工工程管理咨询有限公司	<p>1、郑州航空港经济综合实验区志洋路(兖州路-青州大道)等 12 条道路工程监理第二标段</p> <p>2、郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)鄱阳湖路(豫州大道-兖州路)道路工程监理</p> <p>3、江东南路南延工程(一期)监理</p> <p>4、经开区福山公园建设项目监理</p>
河南华盛工程管理有限公司	<p>1、2023 年漯河市污水处理厂管道连接提质改造工程（二期）项目五标段监理</p> <p>2、卫辉市唐庄镇老虎冲道路工程项目(二标段)</p> <p>3、2024 年孟州市衔接资金项目管理费（监理</p>

	费) 项目
河南建威工程管理咨询有限公司	1、10 千伏曙光输变电工程监理 2、信阳市浉河区人居环境基础设施项目(一期)施工及监理服务 3、涧河片区(磁涧)涧河沿岸产城一体化综合提升建设项目(一期)监理一标段 4、达孜区邦堆村 5、6 组、林阿村 7 组人居环境提升改造项目监理 5、新安县石寺镇人民政府石寺镇镇区供排水改造提升项目
河南海纳建设管理有限公司	1、汤河国家湿地公园基础设施灾后恢复重建项目监理 2、许昌市魏都区公共充电及社区充电基础设施建设一期(EPC) 监理 3、锦州滨海新区龙栖湾基础设施建设项目-锦州滨海新区乐山路工程监理
中汽智达(洛阳)建设工程咨询管理有限公司	1、洛阳市玉溪西街(开元大道至吉庆路段)建设工程监理项目 2、津南区辛庄镇 2.6 平方公里平衡地块市政道路及配套管线工程(三期) 3、辛庄片区雨污水提升改造工程监理
河南拓朴工程咨询有限公司	1、灾后重建辉县市城南地下管网重建提升工程项目(三标段) 2、信阳市第一污水处理系统污水提质增效工程项目监理 3、潢川县城污水综合治理工程航空路连接线等污水管网工程(四标段)
河南中建工程技术有限公司	1、循化县积石心生态修复综合整治工程滨河南路建设项目-滨河南路东段(市政大桥至污水处理厂) 2、南川河(西塔高速蚂蚁沟互通立交至园丁桥)

	生态修复及河道治理项目工程(三标段) 3、嵩县水利建设发展有限公司嵩县污水处理 迁建工程 EPC 工程监理项目
河南省城投项目管理有限公司	1、中国联通河南郑州数据中心(中原基地)三期 土建工程（综合配楼、门卫房） 2、中原大数据中心项目三期（河南人工智能产 研创新中心）建筑工程施工监理 3、山南市集中采购和跨区域配送冷链物流集散 中心项目

2、项目负责人业绩：

中标候选人名称	项目负责人姓名	工程名称
河南古基工程管理有限公司	史明星	/
河南精工工程管理咨询有限公司	杨亚航	/
河南华盛工程管理有限公司	张战兵	/
河南建威工程管理咨询有限公司	李大东	/
河南海纳建设管理有限公司	刘建	/
中汽智达（洛阳）建设工程咨询管理 有限公司	杨新虎	/
河南拓朴工程咨询有限公司	孙奇	/
河南中建工程技术有限公司	郑红省	/
河南省城投项目管理有限公司	关永举	/

十一、 评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

河南建威工程管理咨询有限公司:人员配备齐全，仪器先进合理。

河南省城投项目管理有限公司:方案科学合理，监理经验丰富。

河南拓朴工程咨询有限公司：人员配备齐全，仪器先进合理。

中汽智达（洛阳）建设工程咨询管理有限公司：监理经验丰富，费用报价最低。

河南海纳建设管理有限公司：人员配备齐全，监理经验丰富。

河南古基工程管理有限公司：方案科学合理，人员配备齐全。

河南中建工程技术有限公司：监理业绩较多，方案科学合理。

河南精工工程管理咨询有限公司：人员配备齐全，监理经验丰富。

河南华盛工程管理有限公司：人员配备齐全，仪器先进合理。

评标委员会编制评标报告并签字确认：
