

评审报告

项目名称：洛阳市孟津区白鹤镇人民政府孟津区白鹤镇老旧小区改造建设项目-人行道整治项目

项目编号：孟津政采磋商(2025)0080号

分包名称：洛阳市孟津区白鹤镇人民政府孟津区白鹤镇老旧小区改造建设项目-人行道整治项目
洛阳市孟津区白鹤镇人民政府孟津区白鹤镇老旧小区改造建设项目-人行道整治

分包编号：孟津政采磋商(2025)0080号-1

采购人：洛阳市孟津区白鹤镇人民政府

采购代理机构：洛阳市华达工程管理有限公司

评标日期：2025年09月02日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区白鹤镇人民政府孟津区白鹤镇老旧小区改造建设项目-人行道整治项目
- 2、采购人：洛阳市孟津区白鹤镇人民政府
- 3、采购代理机构：洛阳市华达工程管理有限公司
- 4、项目编号：孟津政采磋商(2025)0080号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年09月02日09:10
- 9、响应文件开启地点：孟津区公共资源交易中心开标一室
- 10、评审日期：2025年09月02日 09时47分
- 11、评审地点：孟津区公共资源交易中心评标一室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年09月02日09:10本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	贵弘建设发展有限公司	691521.91
2	中盈科建设工程（河南）有限公司	687601.55
3	合鸿建设有限公司	693493.73
4	河南创纳建筑工程有限公司	689693.29

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：晁彩霞、赵毅、刘伟

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南创纳建筑工程有限公司	贵弘建设发展有限公司	中盈科建设工程有限公司（河南）有限公司	合鸿建设有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过

3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
5	拟派项目经理	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		合鸿建设有限公司	中盈科建设工程有限公司（河南）有限公司	河南创纳建筑工程有限公司	贵弘建设发展有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	中盈科建设工程有限公司（河南）有限公司	687601.55	687000.0
2	合鸿建设有限公司	693493.73	690493.73
3	河南创纳建筑工程有限公司	689693.29	689600.0
4	贵弘建设发展有限公司	691521.91	690000.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	中盈科建设工程有限公司（河南）有限公司	30	9	37.67	10	86.67	1
2	合鸿建设有限公司	29.85	3	35.33	10	78.18	2
3	河南创纳建筑工程有限公司	29.89	3	31.33	10	74.22	3
4	贵弘建设发展有限公司	29.87	0	33.33	10	73.2	4

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
----	-------	------	------	-------	----

1	中盈科建设工程（河南）有限公司	687601.55	687000.0	687000.0	30.0
2	合鸿建设有限公司	693493.73	690493.73	690493.73	29.85
3	河南创纳建筑工程有限公司	689693.29	689600.0	689600.0	29.89
4	贵弘建设发展有限公司	691521.91	690000.0	690000.0	29.87

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	河南创纳建筑工程有限公司	3.0	3.0
2	贵弘建设发展有限公司	0.0	0.0
3	合鸿建设有限公司	3.0	3.0
4	中盈科建设工程（河南）有限公司	9.0	9.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		晁彩霞	赵毅	刘伟	汇总
1	贵弘建设发展有限公司	27.0	39.0	34.0	33.33
2	中盈科建设工程（河南）有限公司	34.0	41.0	38.0	37.67
3	合鸿建设有限公司	33.0	39.0	34.0	35.33
4	河南创纳建筑工程有限公司	24.0	39.0	31.0	31.33

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理机构	汇总
1	河南创纳建筑工程有限公司	10.0	10.0
2	中盈科建设工程（河南）有限公司	10.0	10.0
3	合鸿建设有限公司	10.0	10.0
4	贵弘建设发展有限公司	10.0	10.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	中盈科建设工程（河南）有限公司	687000.0
2	第二中标候选人	合鸿建设有限公司	690493.73
3	第三中标候选人	河南创纳建筑工程有限公司	689600.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为中盈科建设工程（河南）有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：