

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳市孟津区麻屯镇人民政府 2025 年孟津区麻屯镇杨岭村大樱桃种植集体经济项目

项 目 编 号：孟津工施招标(2025)0044 号

标 段 名 称：洛阳市孟津区麻屯镇人民政府 2025 年孟津区麻屯镇杨岭村大樱桃种植集体经济项目

标 段 编 号：孟津工施招标(2025)0044 号-1

招 标 人：洛阳市孟津区麻屯镇人民政府

招标代理机构：河南泽盛工程管理有限公司

评 标 日 期：2025 年 07 月 16 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 洛阳市孟津区麻屯镇人民政府 2025 年孟津区麻屯镇杨岭村大樱桃种植集体经济项目
- 2、项目编号： 孟津工施招标(2025)0044 号
- 3、标段名称： 洛阳市孟津区麻屯镇人民政府 2025 年孟津区麻屯镇杨岭村大樱桃种植集体经济项目
- 4、标段编号： 孟津工施招标(2025)0044 号-1
- 5、招标人： 洛阳市孟津区麻屯镇人民政府
- 6、代理机构： 河南泽盛工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期： 2025 年 6 月 23 日
- 8、变更公告发布日期： /
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》 《河南省电子招标投标公共服务平台》 《洛阳市公共资源交易公共服务平台》 《河南省政府采购网》
- 10、招标方式： 公开招标
- 11、开标日期： 2025 年 07 月 16 日 09:10
- 12、开标地点： 开标一室（孟津）
- 13、评标日期： 2025 年 07 月 16 日
- 14、评标地点： 评标一室（孟津）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	工期	质量目标	项目经理姓名及证书编号	备注	保证金 缴纳情况
1	河南州工建筑工程有限公司	5764003.48	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	杨旭、豫 2412022202312936	/	/
2	万沣建工集团有限公司	5731290.31	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	张芳涛、豫 2412023202408427	/	/
3	河南乾能建设工程有限公司	5742326.24	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	武毛妞、豫 2412023202405918	/	/

4	洛阳坤宏建设集团有限公司	5701175.38	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	苏超杰、豫1412015201520685	/	/
5	洛阳荣驰建筑工程有限公司	5744585.74	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	王永怀、豫241151580703	/	/
6	洛阳正丰建筑工程有限公司	5735292.56	60 日历天	符合国家质量验收备案标准	韩倩倩、豫241141451647	/	/

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：高兴辉、郭学明、薛红亮、张旭冉、蔡春妹

评标委员会主任：郭学明

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		洛阳正丰建筑工程有限公司	河南州工建筑工程有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	万泮建工集团有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司	河南乾能建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件签字和盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		万沣建工集团有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司	河南州工建筑工程有限公司	河南乾能建设工程有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司
1	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	拟派项目经理	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南州工建筑工程有限公司	河南乾能建设工程有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	万沣建工集团有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司
1	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标价格	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	投标保证金 企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	农民工工资承诺	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过

9	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
11	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	洛阳荣驰建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.90	31.44	15.00	通过	86.34	1
2	洛阳坤宏建设集团有限公司	通过	通过	通过	39.14	33.10	13.00	通过	85.24	2
3	洛阳正丰建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.74	31.10	6.00	通过	76.84	3
4	河南乾能建设工程有限公司	通过	通过	通过	39.86	31.90	5.00	通过	76.76	4
5	河南州工建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.77	30.90	6.00	通过	76.67	5
6	万洋建工集团有限公司	通过	通过	通过	39.67	28.70	6.00	通过	74.37	6

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		洛阳坤宏建设集团有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	万洋建工集团有限公司	河南州工建筑工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	河南乾能建设工程有限公司

1	商务评分标准	39.14	39.90	39.67	39.77	39.74	39.86
	汇总	39.14	39.90	39.67	39.77	39.74	39.86

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		洛阳坤宏建设集团有限公司	万沔建工集团有限公司	河南乾能建设工程有限公司	洛阳正丰建筑工程有限公司	河南州工建筑工程有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司
1	组织机构及人力资源配备计划	2.20	2.00	2.20	2.40	2.20	2.00
2	工程工程进度计划与措施及网络图	3.20	2.20	2.40	2.20	1.80	2.40
3	优惠及服务承诺	2.00	0.00	2.00	2.00	2.00	2.00
4	技术组织措施	3.00	2.80	3.20	2.40	2.60	3.00
5	施工方案	3.60	3.80	3.20	3.60	3.80	3.60
6	施工设备及试验、检测仪器配备	2.20	2.20	2.20	2.40	2.20	2.20
7	施工总平面图	1.80	1.60	1.80	1.80	1.80	1.60
8	成本控制措施	2.20	2.00	1.80	2.20	1.80	1.60
9	难点及解决预案	2.00	1.60	2.00	1.80	2.00	2.00
10	质量管理体系及措施	3.00	2.80	3.20	3.00	3.20	3.20
11	内容完整性和编制水平	1.40	1.20	1.40	1.20	1.20	1.20

12	安全管理、文明、环境保护体系与措施	3.20	3.20	3.00	2.80	3.00	3.00
13	综合评价	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.44
14	施工环境协调及其他措施	1.80	1.80	2.00	1.80	1.80	2.20
	汇总	33.10	28.70	31.90	31.10	30.90	31.44

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		洛阳正丰建筑工程有限公司	万洋建工集团有限公司	河南乾能建设工程有限公司	洛阳坤宏建设集团有限公司	洛阳荣驰建筑工程有限公司	河南州工建筑工程有限公司
1	组织机构及人员配备	4.00	4.00	5.00	5.00	5.00	4.00
2	企业业绩	2.00	2.00	0.00	6.00	6.00	2.00
3	项目经理业绩	0.00	0.00	0.00	2.00	4.00	0.00
	汇总	6.00	6.00	5.00	13.00	15.00	6.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳荣驰建筑工程有限公司	5744585.74
2	第二中标候选人	洛阳坤宏建设集团有限公司	5701175.38
3	第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	5735292.56

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳荣驰建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341596433

第二中标候选人	洛阳坤宏建设集团有限公司	建筑工程施工 总承包贰级	D341011540
第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	建筑工程施工 总承包贰级	D241310334

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳荣驰建筑工程有限公司	1、2023 年度孟津区常袋镇物流冷链集团经济项目 2、2023 年度孟津区城关镇杨庄社区肉牛养殖集体经济项目 3、常袋镇人民政府 2022 年度孟津区常袋镇农产品加工集体经济项目	1、洛阳市孟津区常袋镇人民政府 2、洛阳市孟津区城关镇人民政府 3、洛阳市孟津区常袋镇人民政府	1、2023.4.14 2、2023.4.19 3、2022.6.17
洛阳坤宏建设集团有限公司	1、小浪底村新建小浪底品牌运营中心综合楼工程项目 2、西工小街三期外立面提升改造装饰工程 3、伊川县城关区幼儿园建设项目三标段（伊川县直机关幼儿园杜康路分园改造提升项目）	1、洛阳市孟津区移民服务中心 2、洛阳小街商业运营管理有限公司 3、伊川县教育体育局	1、2023.5.16 2、2022.7.10 3、2023.7.5
洛阳正丰建筑工程有限公司	1、嵩县闫庄镇人民政府 2023 年嵩县闫庄镇店上村黄牛养殖小区提升改造项目	1、嵩县闫庄镇人民政府	1、2023.4.18

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳荣驰建筑工程有限公司	王永怀	建筑工程二级	豫 241151580703
第二中标候选人	洛阳坤宏建设集团有限公司	苏超杰	建筑工程一级	豫 1412015201520685
第三中标候选人	洛阳正丰建筑工程有限公司	韩倩倩	建筑工程二级	豫 241141451647

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
王永怀	1、洛阳伊滨区李村镇人民政府 2023 年伊滨区李村镇耿沟村蔬菜大棚项目 2、 洛阳市公安局孟津分局朝阳派出所提升改造项目	1、洛阳伊滨区李村镇人民政府 2、洛阳市公安局孟津分局	1、2023.12.15 2、2023.9.12
苏超杰	1、栾川县庙子镇人民政府庙子镇“七英雄六烈士”爱国主义教育基地布展装修项目	1、栾川县庙子镇人民政府	1、2023.11.1
韩倩倩	/	/	/

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

