

评审报告

项目名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心孟津区2019-2020年度老旧小区改造增加供水直供入户项目

项目编号：孟津政采磋商(2025)0007号

分包名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心孟津区2019-2020年度老旧小区改造增加供水直供入户项目

分包编号：孟津政采磋商(2025)0007号-1

采购人：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

采购代理机构：河南皓泰工程管理有限公司

评标日期：2025年02月10日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心孟津区2019-2020年度老旧小区改造增加供水直供入户项目
- 2、采购人：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心
- 3、采购代理机构：河南皓泰工程管理有限公司
- 4、项目编号：孟津政采磋商(2025)0007号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年02月10日09:30
- 9、响应文件开启地点：孟津区公共资源交易中心开标三室
- 10、评审日期：2025年02月10日 10时39分
- 11、评审地点：孟津区公共资源交易中心远程评标五室及新安县公共资源交易中心远程评标三室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年02月10日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南汝康建筑安装工程有限公司	3820652.98
2	奕旭电力集团有限公司	3820414.54
3	中盈科建设工程（河南）有限公司	3821438.07
4	孟津县济民管道工程建筑有限公司	3820180.09

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：李小杰、曾晓强、石捷

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南汝康建筑安装工程有限公司	中盈科建设工程（河南）有限公司	奕旭电力集团有限公司	孟津县济民管道工程建筑有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过

2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过
4	《洛阳市政府 采购投标人信 用承诺函》	通过	通过	通过	通过
5	外省企业	通过	通过	通过	通过
6	不存在禁止投 标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：四家供应商均通过资格审查

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南汝康建筑 安装工程有限 公司	奕旭电力集团 有限公司	孟津县济民管 道工程建筑有 限公司	中盈科建设工 程（河南）有 限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字 盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	投标文件有效 期	通过	通过	通过	通过
5	分包	通过	通过	通过	通过
6	备选投标方案	通过	通过	通过	通过
7	实质性要求和 条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：四家供应商均符合性审查

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	孟津县济民管道工程建筑有限公司	3820180.09	3818900.0
2	奕旭电力集团有限公司	3820414.54	3819560.0
3	中盈科建设工程（河南）有限公司	3821438.07	3821200.0
4	河南汝康建筑安装工程有限公司	3820652.98	3820100.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打 分	业绩信誉 打分	综合标打 分	技术标打 分	得分合计	排名
1	孟津县济民管道工 程建筑有限公司	30.0		20.0	37.33	87.33	1
2	奕旭电力集团有限 公司	29.99		15.33	33.67	78.99	2
3	中盈科建设工程 （河南）有限公司	29.98		13.33	35.33	78.64	3

4	河南汝康建筑安装工程 有限公司	29.99		13.0	31.33	74.32	4
---	--------------------	-------	--	------	-------	-------	---

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	孟津县济民管道工程建筑有限公司	3820180.09	3818900.0	3818900.0	30.0
2	奕旭电力集团有限公司	3820414.54	3819560.0	3819560.0	29.99
3	中盈科建设工程（河南）有限公司	3821438.07	3821200.0	3821200.0	29.98
4	河南汝康建筑安装工程 有限公司	3820652.98	3820100.0	3820100.0	29.99

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素
		汇总
1	中盈科建设工程（河南）有限公司	
2	河南汝康建筑安装工程 有限公司	
3	孟津县济民管道工程建筑有限公司	
4	奕旭电力集团有限公司	

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		李小杰	曾晓强	石捷	汇总
1	河南汝康建筑安装工程 有限公司	14.0	14.0	11.0	13.0
2	奕旭电力集团有限公司	16.0	16.0	14.0	15.33
3	中盈科建设工程（河南） 有限公司	14.0	14.5	11.5	13.33
4	孟津县济民管道工程建筑 有限公司	21.0	21.0	18.0	20.0

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		李小杰	曾晓强	石捷	汇总
1	河南汝康建筑安装工程有 限公司	30.0	34.5	29.5	31.33
2	奕旭电力集团有限公司	32.0	34.5	34.5	33.67
3	中盈科建设工程（河南） 有限公司	36.0	38.0	32.0	35.33
4	孟津县济民管道工程建筑 有限公司	35.0	38.0	39.0	37.33

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	孟津县济民管道工程建筑有限公司	3818900.0
2	第二中标候选人	奕旭电力集团有限公司	3819560.0

3	第三中标候选人	中盈科建设工程（河南）有限公司	3821200.0
---	---------	-----------------	-----------

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为孟津县济民管道工程建筑有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：

李小杰

曾晓强

万俊

王利河