

洛宁县 2025 年学前教育建设项目（二标段）

# 评标报告

洛宁县 2025 年学前教育建设项目

评标委员会

2025 年 12 月 10 日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 洛宁县2025年学前教育建设项目（二标段）
- 2、项目代码： 2508-410328-04-01-166412
- 3、招标人： 洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构： 河南润创工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号： 洛宁工施招标(2025)0039号
- 6、标段编号： 洛宁工施招标(2025)0039号-2-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 1321050.06元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介： 在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 15 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025年12月10日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 不收取
- 6、其他： 无

## 二、开标情况

开标时间： 2025年12月10日

开标地点： 开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统(或现场递交)共收到 6 家的投标文件，

其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他6家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南耐沃建设工程有限公司	1309050.48	91411303MACEY98E76	王向阳	410521198904288097	无	无
2	河南	1311055.81	91410300MA448UYW1K	陈会	410381197210123512	无	无

	普富建筑工程有限公司			斌			
3	天煜诚旭建设集团有限公司	1315048.39	91410100MA46KPE T30	周红军	411324198101283 419	无	无
4	河南华固	1316060.85	914103003268140 55B	樊小女	411381199001016 729	无	无

	建筑工程有限公司						
5	河南天马建设工程有限公司	1272215. 83	91410225MA45E89 C2Q	禰羽西	452629198210260 028	无	无
6	乾菲源建设有	1315003. 89	91510600MA648TJ UON	彭小辉	511023198706156 616	无	无

	限 公 司						
--	-------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南耐沃建设工程有限公司	0	王向阳	0	0%	0%	无
2	河南普富建筑工程有限公司	0	陈会斌	0	≥80%	≥80%	无
3	天煜诚旭建设集团有限公司	0	周红军	0	0%	0%	无
4	河南华	0	樊小女	0	≥80%	≥80%	无

	固建筑工程有限公司						
5	河南天马建设工程有限公司	0	禰羽西	0	≥80%	≥80%	无
6	乾菲源建设有限公司	0	彭小辉	0	≥80%	≥80%	无

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### （一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 周辰皓，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### （二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异
----	------	------	----	------------------

				地专家需说明)
1	周辰皓	410303198808222043	经济	/
2	马国欣	412822198207080850	技术	/
3	张旭冉	410311197901185510	技术	/
4	王军威	410105197105252737	技术	/
5	郭红第	413001196808193056	技术	/

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

#### 五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025 年 12 月 10 日 10 时 20 分

3、评标地点: 评标一室(洛宁)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附表)。



☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南普富建筑工程有限公司	1150097.89	15.74	37.386	30.00	83.126
河南天马建设工程有限公司	1132482.00	16.68	36.060	30.00	82.740
河南华固建筑工程有限公司	1153655.87	15.58	33.670	29.00	78.250
乾菲源建设有限公司	1154662.74	15.34	32.744	29.00	77.084
河南耐沃建	1152660.63	14.78	34.088	22.00	70.868

设工程有限 公司					
天煜诚旭建 设集团有限 公司	1154342.17	15.48	34.615	20.00	70.095

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南普富建 筑工程有限 公司	1311055.81	按招标文件执行
2	河南天马建 设工程有限 公司	1272215.83	按招标文件执行
3	河南华固建 筑工程有限 公司	1316060.85	按招标文件执行
4	乾菲源建设 有限公司	1315003.89	按招标文件执行
5	河南耐沃建 设工程有限 公司	1309050.48	按招标文件执行
6	天煜诚旭建	1315048.39	按招标文件执行

	设集团有限 公司		
--	-------------	--	--

#### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项： 无

### 六、中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南普富建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D241206815
河南天马建设工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D441184542
河南华固建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D241135032
乾菲源建设有限公司	建筑施工总承包贰级	D251B83238
河南耐沃建设工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341557455
天煜诚旭建设集团 有限公司	建筑施工总承包贰级	D341220998

#### 2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南普富建筑工程有限公司	嵩县黄庄乡中心小学宿舍楼工程	嵩县教育体育局	2023. 9. 20
	洛宁县2023年老旧小区改造项目（8个小区）三标段	洛宁县住房和城乡建设局	2023. 8. 23
河南天马建设工程有限公司	洛宁县全民健身体育活动中心及配套基础设施建设项目二期工程（EPC）	洛阳鑫城实业有限公司	2023. 8. 31
	2022年洛宁县上戈镇盘城村肉牛养殖场建设项目	洛宁县上戈镇人民政府	2022. 11. 12
河南华固建筑工程有限公司	洛阳市军队离退休干部休养服务中心第六休养所军休干部活动中心装修改造项目	洛阳市军队离退休干部休养服务中心	2024. 09. 05
乾菲源建设有限	嵩县田湖镇人	嵩县田湖镇人	2025. 5. 15

公司	民政府嵩县两程故里基础设施提升项目-配套设施建设项目	民政府	
河南耐沃建设工程有限公司	新安县磁涧镇人民政府 2024 年新安县磁涧镇李子沟村乡村旅游驿站项目	新安县磁涧镇人民政府	2024. 8. 5
	新安县中医院重症医学科建设项目	新安县中医院	2025. 5. 15
天煜诚旭建设集团有限公司	/	/	/

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南普富建筑工程有限公司	陈会斌	建筑工程二级	豫 241111122278
河南天马建设工程有限公司	禚羽西	建筑工程一级	豫 1412018201901346

公司			
河南华固建筑工程有限公司	樊小女	建筑工程二级	豫 241141562264
乾菲源建设有限公司	彭小辉	建筑工程二级	川 2512017201726013
河南耐沃建设工程有限公司	王向阳	建筑工程二级	豫 241141455143
天煜诚旭建设集团有限公司	周红军	建筑工程一级	豫 1412013201313054

## 七、特殊事项说明

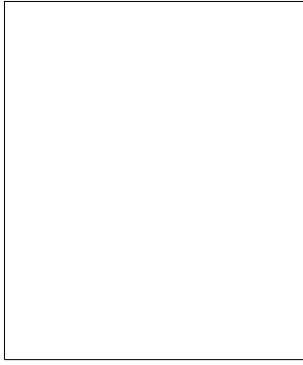
- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况：  
无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和

推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由
河南普富建筑工程有限公司	符合招标文件要求，业绩较好，在岗情况良好
河南天马建设工程有限公司	符合招标文件要求，业绩较好，在岗情况良好，项目经理资质较高
河南华固建筑工程有限公司	符合招标文件要求，业绩较好，在岗情况良好
乾菲源建设有限公司	符合招标文件要求，在岗情况良好
河南耐沃建设工程有限公司	符合招标文件要求，业绩较好
天煜诚旭建设集团有限公司	符合招标文件要求，业绩较好，项目经理资质较高

评标委员会成员（签字）：

\_\_\_\_\_评标委员会

2025 年 12 月 10 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。