

# 评标报告

项目名称：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处 2025 年洛龙区龙门石窟街道槐庄村铁路西一期供排水项目

项目编号：洛龙工施招标(2025)0021 号

标段名称：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处 2025 年洛龙区龙门石窟街道槐庄村铁路西一期供排水项目

标段编号：洛龙工施招标(2025)0021 号-1

招标人：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处

招标代理机构：河南省彛致工程管理服务有限公司

评标日期：2025 年 07 月 28 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处 2025 年洛龙区龙门石窟街道槐庄村铁路西一期供排水项目
- 2、项目编号：洛龙工施招标(2025)0021 号
- 3、标段名称：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处 2025 年洛龙区龙门石窟街道槐庄村铁路西一期供排水项目
- 4、标段编号：洛龙工施招标(2025)0021 号-1
- 5、招标人：洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处
- 6、代理机构：河南省彛致工程管理服务有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 7 月 4 日
- 8、变更公告发布日期：无
- 9、公告发布媒体：在《河南省政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心》《中国招标投标公共服务平台》上发布。
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 07 月 28 日 09:05
- 12、开标地点：开标六室
- 13、评标日期：2025 年 07 月 28 日
- 14、评标地点：评标六室

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	工程费报价(元)	设计费报价(元)	总承包项目经理	施工负责人	设计负责人	工期	质量标 准	安全 目标	文明 工地 目标	扬尘 治理 目标	投 标 有 效 期	付款方式	备注	保 证 金 缴 纳 情 况
----	--------	----------	----------	----------	---------	-------	-------	----	----------	----------	----------------	----------------	-----------------------	------	----	---------------------------------

1	抗天建工集团有限公司	4950114.04	4877881.04	72233.00	王明明	赵晨	何仁贵	设计质量标准：满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求，保证设计成果的科学性、合理性；施工质量标准：符合国家质量验收备案标准；采购质量标准：符合现行国家、行业及地方相应规范、标准，符合业	设计周期：15日历天，施工工期120日历天	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”	施工：开工预付30%工程款；施工中可根据施工进度增加拨付工程款次数；工程完工并通过验收合格后，拨付至工程款的80%；结算完毕后拨付至决算价的100%。 设计：签订合同后付至合同金额30%，交付施工图成果后付至合同金额的60%；到项目竣工验收结算结束后付至合同金额的100%。	投标截止日期起90日历天
---	------------	------------	------------	----------	-----	----	-----	---	-----------------------	-----------	--------	---	--	--------------

									方要求:								
2	福航建筑工程有限公司	5254948.61	5182748.61	72200	张佳佳	张雪雪	陈智恒	设计周期: 15 日历天, 施工工期 120 日历天	设计质量标准: 满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求, 保证设计成果的科学性、合理性; 施工质量标准: 符合国家质量验收备案标准; 采购质量标准: 符合现行国家、行业及地方相应规范、标准,	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令, 做到达标生产, 做到“七个 100% , 八个必须”。	投标截止日期起 90 日历天	施工: 开工预付 30%工程款; 施工中可根据施工进度增加拨付工程款次数; 工程完工并通过验收合格后, 拨付至工程款的 80%; 结算完毕后拨付至决算价的 100%。 设计: 签订合同后付至合同金额 30%, 交付施工图成果后付至合同金额的 60%; 到项目竣工验收结算结束后付至合同金额的 100%。			

									符合业 主方要 求。						
3	河南前景建设管理有限公司	5060741.98	4988741.98	72000	尤胜利	马常晨	闫涛	设计周期: 15 日历天, 施工工期 120 日历天	设计质量标准: 满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求, 保证设计成果的科学性、合理性; 施工质量标准: 符合国家质量验收备案标准; 采购质量标准: 符合现行国家、行业及地方相	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令, 做到达标生产, 做到“七个 100%, 八个必须”	投标截止日起 90 日历天	施工: 开工预付 30%工程款; 施工中可根据施工进度增加拨付工程款次数; 工程完工并通过验收合格后, 拨付至工程款的 80%; 结算完毕后拨付至决算价的 100%。 设计: 签订合同后付至合同金额 30%, 交付施工图成果后付至合同金额的 60%; 到项目竣工验收结算结束后付至合同金额的 100%。	

									应规范、标准,符合业主要求.						
4	河南娄氏建设工程有限公司	550432185.71	5432185.71	72168.00	武玉平	杨维康	王建全	设计周期:15日历天,施工工期120日历天	设计质量标准:满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求,保证设计成果的科学性、合理性;施工质量标准:符合国家质量验收备案标准;采购质量标准:符合现行国家、行业及地	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令,做到达标生产,做到“七个100%,八个必须”	投标截止日起90日历天	施工:开工预付30%工程款;施工中可根据施工进度增加拨付工程款次数;工程完工并通过验收合格后,拨付至工程款的80%;结算完毕后拨付至决算价的100%。设计:签订合同后付至合同金额30%,交付施工图成果后付至合同金额的60%;到项目竣工验收结算结束后付至合同金额的100%	

									方相应规范、标准,符合业主方要求						
5	河南智澜建筑工程有限公司	5144117.68	5071887.68	72230.00	方明亮	王娟娟	焦志刚	设计周期: 15 日历天, 施工工期 120 日历天	设计质量标准: 满足现行国家、行业及地方相应规范、标准、规定并符合相关监管部门的要求, 保证设计成果的科学性、合理性; 施工质量标准: 符合国家质量验收备案标准; 采购质量标准: 符合现行国家、行	杜绝重伤、死亡事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令, 做到达标生产, 做到“七个 100%, 八个必须”	投标截止日起 90 日历天	施工: 开工预付 30% 工程款; 施工中可根据施工进度增加拨付工程款次数; 工程完工并通过验收合格后, 拨付至工程款的 80%; 结算完毕后拨付至决算价的 100%。 设计: 签订合同后付至合同金额 30%, 交付施工图成果后付至合同金额的 60%; 到项目竣工验收结算结束后付至合同金额的 100%	

									业及地方相应规范、标准,符合业主方要求										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：白根磊、李灿堂、郑伟、李冬梅、郝敬伟

评标委员会主任：郑伟

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		福航建工有限公司	河南前景建设管理有限公司	河南娄氏建设工程有限公司	抗天建工集团有限公司	河南智澜建筑工程有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

#### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南智澜建筑工程有限公司	福航建工有限公司	河南娄氏建设工程有限公司	河南前景建设管理有限公司	抗天建工集团有限公司
1	施工负责人	通过	通过	通过	通过	通过

2	营业执照或 事业单位登 记证书	通过	通过	通过	通过	通过
3	总承包项目 经理业绩	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
5	总承包项目 经理	通过	通过	通过	通过	通过
6	联合体投标 人	通过	通过	通过	通过	通过
7	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
8	设计负责人	通过	通过	通过	通过	通过
9	企业业绩	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		抗天建工集团 有限公司	福航建工有限 公司	河南前景建设 管理有限公司	河南智澜建筑 工程有限公司	河南娄氏建设 工程有限公司
1	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
2	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3	质量标准	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标保证金 要求	通过	通过	通过	通过	通过
5	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过
6	工期	通过	通过	通过	通过	通过
7	扬尘治理目 标	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
9	文明工地目	通过	通过	通过	通过	通过

	标					
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式 评审	资格 评审	响应 性评 审	商务 标	技术 标	综合 标	评审 结果	总分	排名
1	河南智澜建筑工程有 限公司	通过	通过	通过	29.78	40.16	15.00	通过	84.94	1
2	福航建工有限公司	通过	通过	通过	28.00	36.78	11.00	通过	75.78	2
3	河南娄氏建设工程有 限公司	通过	通过	通过	23.05	36.30	13.15	通过	72.50	3
4	抗天建工集团有限公 司	通过	通过	通过	25.95	35.52	9.00	通过	70.47	4
5	河南前景建设管理有 限公司	通过	通过	通过	27.90	35.82	6.40	通过	70.12	5

### 七、各投标人详细得分情况

#### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		福航建工有限 公司	河南娄氏建设 工程有限公司	抗天建工集团 有限公司	河南前景建设 管理有限公司	河南智澜建筑工程有 限公司
1	设计投标报 价	5.00	4.96	4.95	4.72	4.96
2	工程投标报 价	23.00	18.09	21.00	23.18	24.82
	汇总	28.00	23.05	25.95	27.90	29.78

#### 2、技术标情况

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		河南娄氏建设工程有限公司	抗天建工集团有限公司	福航建工有限公司	河南智澜建筑工程有限公司	河南前景建设管理有限公司
1	质量控制方案	2.52	2.50	2.50	2.50	2.76
2	安全管理方案	2.08	2.32	2.16	2.36	2.18
3	对项目的理解	3.00	2.80	2.80	4.40	3.00
4	风险管理措施	2.44	2.14	2.28	2.30	2.14
5	总体实施方案	2.66	2.60	2.36	2.70	2.84
6	现场设置和针对现场困难的分析和对策	2.56	2.50	2.86	3.04	2.44
7	后续服务情况	1.80	2.00	2.20	2.40	1.30
8	工期保证措施	2.42	2.18	2.28	1.98	2.36
9	设计、采购及施工的配合	2.80	2.60	2.74	2.54	2.58
10	设计进度保证措施	3.60	3.40	3.40	4.20	3.40
11	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.40	2.26	2.20	2.70	2.40
12	造价控制措施	3.20	3.20	3.40	2.20	3.60
13	拟投入资源配备计划	2.02	2.02	2.60	2.04	2.02
14	设计工作的重点难点分析与解决	2.80	3.00	3.00	4.80	2.80
	汇总	36.30	35.52	36.78	40.16	35.82

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南智澜建筑工程有限公司	河南娄氏建设工程有限公司	河南前景建设管理有限公司	福航建工有限公司	抗天建工集团有限公司
1	中小企业扶	0.00	1.15	1.40	0.00	0.00

	持政策					
2	人员配置	3.00	3.00	2.00	3.00	3.00
3	项目设计团队人员安排	3.00	2.00	1.00	2.00	2.00
4	企业业绩	6.00	4.00	2.00	6.00	4.00
5	体系认证证书	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00
	汇总	15.00	13.15	6.40	11.00	9.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	5144117.68
2	第二中标候选人	福航建工有限公司	5254948.61
3	第三中标候选人	河南娄氏建设工程有限公司	5504353.71

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	市政公用工程总承包贰级	D341186179
第二中标候选人	福航建工有限公司	市政公用工程总承包贰级	D341304827
第三中标候选人	河南娄氏建设工程有限公司	市政公用工程总承包贰级	D241799668

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南智澜建筑工程有限公司	1、伊川县住房和城乡建设局伊川县城关街	1、伊川县住房和城乡建设	1、2024年10月9日 2、2044年4月23日

	<p>道排水防涝项目二期项目-市政道路排水防涝工程</p> <p>2、洛阳市孟津区紫金路（纬三路至中原路）雨水管网建设项目</p> <p>3、伊川县吕店镇人民政府 2024 年伊川县吕店镇魏瑶村污水管网建设项目</p>	<p>设局</p> <p>2、洛阳市孟津区住房和城乡建设局</p> <p>3、伊川县吕店镇人民政府</p>	<p>3、2024 年 8 月 27 日</p>
福航建工有限公司	<p>1、洛宁县环洛河现代农业产业园项目（二期）一标段</p> <p>2、嵩县城关镇河堤道路附属工程</p> <p>3、孟津区 2023 年城镇老旧校区改造建设项目四标段</p>	<p>1、洛宁县农业农村局</p> <p>2、嵩县城关镇人民政府</p> <p>3、洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心</p>	<p>1、2023 年 11 月 6 日</p> <p>2、2024 年 12 月 27 日</p> <p>3、2023 年 9 月 25 日</p>
河南娄氏建设工程有限公司	<p>1、上杭县临江镇城市排洪排污提升项目</p> <p>2、郑州铁路职业技术学院幸福校区管网改造及道路整修铺设项目</p>	<p>1、上杭县临江镇人民政府</p> <p>2、郑州铁路职业技术学院</p>	<p>1、2024 年 8 月 17 日</p> <p>2、2022 年 9 月</p>

2、 项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	方明亮	二级建造师	豫 241111122306
第二中标候选人	福航建工有限公司	张佳佳	二级建造师	豫 2412022202314437
第三中标候选人	河南娄氏建设工程有限公司	武玉平	二级建造师	豫 2412022202307379

### 3、 项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
方明亮	伊川县江左镇人民政府伊川县江左镇张瑶村乡村振兴项目(二期)	伊川县江左镇人民政府	2023.1.10
张佳佳	2024年嵩县田湖镇西山环线道路提升改造项目	嵩县交通运输局	2024.8.28
武玉平	原阳县翔宇路(翔宇路雨水泵站—太行大道)雨水管网改造工程项目	原阳县城市管理局	2023.10.23

### 十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：


