

# 评标报告

项目名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局王城大道西侧绿化及道路建设工程  
EPC项目

项目编号：洛龙工施招标(2025)0016号

标段名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局王城大道西侧绿化及道路建设工程  
EPC项目

标段编号：洛龙工施招标(2025)0016号-1

招标人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局

招标代理机构：建友工程服务有限公司

评标日期：2025年06月03日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称： 洛阳市洛龙区住房和城乡建设局王城大道西侧绿化及道路建设工程 EPC 项目
  - 2、项目编号：洛龙工施招标(2025)0016 号
  - 3、标段名称：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局王城大道西侧绿化及道路建设工程 EPC 项目
  - 4、标段编号：洛龙工施招标(2025)0016 号-1
  - 5、招标人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局
  - 6、代理机构：建友工程服务有限公司
  - 7、招标公告发布日期：2025 年 05 月 09 日
  - 8、变更公告发布日期：
  - 9、公告发布媒体：本次招标公告同时在 《中国招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》《河南省政府采购网》 上发布。
  - 10、招标方式：公开招标
  - 11、开标日期：2025 年 06 月 03 日 09:05
  - 12、开标地点：开标二室
  - 13、评标日期：2025 年 06 月 03 日
  - 14、评标地点：评标四室
- ## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总价(元)	施工项目负责人（施工项目经理）姓名及证书编号	设计负责人姓名及证书编号	总承包项目经理姓名及证书编号	计划工期(天)	质量要求	安全文明施工标准	扬尘治理目标	文明施工目标	投标有效期	付款方式	结算依据	备注	保证金缴纳情况
1	中国五	13531000.00	张兵、川15120152015191	马琦超、B202309060301402	张兵、川15120152015191	90 日 历	设计质量要求：达到现行国	杜绝重伤、死亡事	严格按照国	市 级 文	提 交 投	以 合 同	最终以投标人实际完成的工		

	治集团有限公司		36		36		家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求； 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。	故。	家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”。	明工地	标文件的截止之日起90日历天	签订为准。	工程量进行结算，工程结算价不得超过项目工程投资概算。设计勘察费的基准价为结算审计结果的建安工程费。投标单位应在投标文件中承诺接受建设单位委托的造价咨询服务单位的结算审核结果或审计部门的审计结果。	
2	福航建工有限公司	1355 3475 .50	张佳佳、 豫 2412022 2023144 37	刘莉、 B1616090 0052	张佳佳、 豫 2412022 2023144 37	90	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要	杜绝重伤、死亡事故	严格按照国家、省、市场扬尘污	市级文明工地	提交投标文件的	以合同签订的	最终以投标人实际完成的工程量进行结算，工程结算价不得超过	

	司					求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求； 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。		染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”		截止之日起 90日历天	项目工程投资概算。设计勘察费的基准价为结算审计结果的建安工程费。			
3	河南荣庆建筑工程有限公司	13586103.00	冯常春， 豫 241202195046	张文川， B202209130100048	冯常春， 豫 241202195046	90	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有	杜绝重伤、死亡事故	严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控	争创市级文明工地	提交投标文件的截止之日起9	以合同签订为准。	最终以投标人实际完成的工程量进行结算，工程结算价不得超过项目工程投资概算。设计勘察费的基准价为结算审计	

							关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求； 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准；		指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须”；		0 日 历 天		结果的建安工程费。承诺接受建设单位委托的造价咨询服务单位的结算审核结果或审计部门的审计结果。		
4	河南业顺建筑工程有限公司	1348 6650 .00	李利强、 豫 2411515 73455	姚学同、 CS202341 00731	李利强、 豫 2411515 73455	90 日 历	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；	杜绝重伤、死亡事故。	严格按照国家、省、市场尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，	争创市级文明工地	提交投标文件的截止之日起 9 0 日 历 天	以合同签订为准。	最终以投标人实际完成的工程量进行结算，工程结算价不得超过项目工程投资概算。设计勘察费的基准价为结算审计结果的建安工程费。我单位承诺接受建设单位委托的		

						施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。		做到“七个100%，八个必须”。				造价咨询服务单位的结算审核结果或审计部门的审计结果。	
--	--	--	--	--	--	----------------------	--	------------------	--	--	--	----------------------------	--

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：郑伟、牛东科、冀治光、李延哲、赵鹏

评标委员会主任：赵鹏

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南荣庆建筑工程有限公司	中国五冶集团有限公司	福航建工有限公司	河南业顺建筑工程有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
4	投标函签字或个人电子章盖章	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

#### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		福航建工有限公司	中国五冶集团有限公司	河南业顺建筑工程有限公司	河南荣庆建筑

			公司	司	工程有限公司
1	资质要求	通过	通过	通过	通过
2	设计负责人	通过	通过	通过	通过
3	施工项目负责人（施工项目经理）	通过	通过	通过	通过
4	承诺函	通过	通过	通过	通过
5	总承包项目经理	通过	通过	通过	通过
6	营业执照或事业单位登记证书	通过	通过	通过	通过
7	联合体投标人	通过	通过	通过	通过
8	业绩要求	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南荣庆建筑工程有限公司	河南业顺建筑工程有限公司	中国五冶集团有限公司	福航建工有限公司
1	付款方式	通过	通过	通过	通过
2	安全文明施工标准	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过
4	投标范围	通过	通过	通过	通过
5	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	质量要求	通过	通过	通过	通过

7	计划工期	通过	通过	通过	通过
8	文明工地目标	通过	通过	通过	通过
9	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过
10	投标有效期	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	中国五冶集团有限公司	通过	通过	通过	29.97	41.64	21.00	通过	92.61	1
2	福航建工有限公司	通过	通过	通过	29.95	31.48	18.00	通过	79.43	2
3	河南荣庆建筑工程有限公司	通过	通过	通过	29.83	26.50	15.00	通过	71.33	3
4	河南业顺建筑工程有限公司	通过	通过	通过	29.81	30.12	9.49	通过	69.42	4

### 七、各投标人详细得分情况

#### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		中国五冶集团有限公司	福航建工有限公司	河南荣庆建筑工程有限公司	河南业顺建筑工程有限公司
1	投标总报价	29.97	29.95	29.83	29.81
	汇总	29.97	29.95	29.83	29.81

#### 2、技术标情况

序	评审因素	投标单位及评审意见
---	------	-----------

号		中国五冶集团有限 公司	河南荣庆建筑工程 有限公司	福航建工有限公司	河南业顺建筑工程 有限公司
1	现场设置和 针对现场困 难的分析和 对策	3.34	2.50	2.54	2.16
2	质量控制措 施	3.70	2.46	3.00	2.80
3	项目管理方 案	10.40	9.20	8.00	8.00
4	项目设计方 案	10.00	0	6.00	6.40
5	项目管理要 点	3.24	3.00	3.44	2.50
6	总体施工实 施方案	5.30	4.20	4.40	4.10
7	拟投入本项 目的项目班 子人员配备 情况	2.26	2.10	1.60	1.80
8	项目实施要 点	3.40	3.04	2.50	2.36
	汇总	41.64	26.50	31.48	30.12

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南业顺建筑工程 有限公司	中国五冶集团有限 公司	河南荣庆建筑工程 有限公司	福航建工有限公司
1	中小企业扶 持政策	1.49	0.00	0.00	1.50
2	企业信用评 价	3.00	3.00	0.00	1.50
3	设计部分	5.00	6.00	6.00	5.00

4	企业奖项	0.00	6.00	3.00	4.00
5	业绩	0.00	6.00	6.00	6.00
	汇总	9.49	21.00	15.00	18.00

#### 八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

暗标清标中发现河南荣庆建筑工程有限公司“项目设计方案”章节出现页码，根据招标文件投标人须知前附表条款 23 “本项目技术标为暗标内容，未按以下要求制作的，其暗标章节不得分”。

#### 九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中国五冶集团有限公司	13531000.00
2	第二中标候选人	福航建工有限公司	13553475.50
3	第三中标候选人	河南荣庆建筑工程有限公司	13586103.00

#### 十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

##### 1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中国五冶集团有限公司	市政公用工程施工总承包特级	D151039709
第二中标候选人	福航建工有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341304827
第三中标候选人	河南荣庆建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341334273

##### 2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中国五冶集团有限公司	1.成都市第七污水处理厂二期工程总平园林绿化施工 2.市民中心西侧带状绿化景观工程 3.定鼎门街南延(南山大道至林苑路段)建	1.成都环境建设管理有限公司 2.秦皇岛市海港区西港镇人民政府 3.洛阳市洛龙区住房和城乡建设局	1.2024年2月20日 2.2025年3月5日 3.2024年2月24日

	设工程		
福航建工有限公司	1. 洛阳市涧西区老旧小区组团连片改造项目新疆路（江西路至九都路段）提升改造工程 2. 洛宁县环洛河现代农业产业园项目（二期）一标段 3. 唐山海港经济开发区科创园区基础设施提升项目	1. 洛阳市涧西区住房和城乡建设局 2. 洛宁县农业农村局 3. 唐山海港经济开发区住房和城乡建设管理局	1. 2022年9月6日 2. 2023年11月6日 3. 2023年12月28日
河南荣庆建筑工程有限公司	1. 孟县城区排水防涝设施改扩建工程(四期)施工 2. 获嘉县亢村镇李道堤至王官营改建工程	1. 洛阳市涧西区住房和城乡建设局 2. 洛宁县农业农村局	1. 2024年8月30日 2. 2022年9月28日

**2、项目负责人资格：**

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	中国五冶集团有限公司	张兵	市政公用工程一级建造师	川 1512015201519136
第二中标候选人	福航建工有限公司	张佳佳	市政公用工程二级建造师	豫 2412022202314437
第三中标候选人	河南荣庆建筑工程有限公司	冯常春	市政公用工程二级建造师	豫 241202195046

**3、项目负责人业绩：**

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
/	/	/	/

/	/	/	/
/	/	/	/

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：
