

栾川县西部区域农产品集散中心建设项目

评标报告

栾川县西部区域农产品集散中心建设项目 评标委员会

2026年03月10日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县西部区域农产品集散中心建设项目
- 2、项目代码：2501-410324-04-01-194861
- 3、招标人：栾川县三川镇人民政府
- 4、招标代理机构：中基建安工程管理有限公司
- 5、招标编号：栾川公开-2026-9
- 6、标段编号：栾川工施招标(2026)0015号-2
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：政府专项债及县财政资金
- 9、招标控制价：18903344.42元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026.2.9 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、中国采购与招标网、河南省（洛阳市）政府采购网。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量23家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年03月10日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2026年03月10日
- 开标地点：开标二室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到6家的投标文件，

其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 6 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南鹏诚建设工程有限公司	18786804.47	91410100MA3XFA K5XF	侯欢欢	410183198810193 043	/	/
2	河南	18706489.29	91411700MA3XBA UD7D	陈志	410324198309210 613	/	/

	泓发市政工程有限公司			远			
3	河南炳焱建筑工程有限公司	18789973.71	91411700090634 153D	刘勇	412824198709120 632	/	/
4	林州海之	18804167.44	91410581MA3XF0 135K	肖贺	411123198807019 524	/	/

	鸿 建 筑 工 程 有 限 公 司						
5	中 海 华 祥 建 设 发 展 有 限 公 司	18812041.72	91410581695964 9997	李 广	410222198707184 571	/	/
6	河 南 广 墨 建	18816829.99	91410100MA3X99 4NX6	彭 美 艳	420984199003287 541	/	/

	设 集 团 有 限 公 司						
--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南鹏诚建设工程有限公司	/	侯欢欢	/	80%	80%	/
2	河南泓发市政工程有限公司	/	陈志远	/	80%	61%	/
3	河南炳	/	刘勇	/	80%	78%	/

	焱建筑 工程有 限公司						
4	林州海 之鸿建 筑工程 有限公 司	/	肖贺	/	80%	80%	/
5	中海华 祥建设 发展有 限公司	/	李广	/	80%	80%	/
6	河南广 墨建设 集团有 限公司	/	彭美艳	/	80%	55%	/

开标期间异议情况：无

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任王卫东，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	李晓东	/	/	招标人代表
2	王卫东	/	技术	/
3	李真	/	技术	/
4	张云辉	/	经济	/
5	武阳	/	技术	/

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 综合评估法 / 经评审的最低投标价法 / 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2026年03月10日14时13分

3、评标地点: 评标二室(栾川)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____ / _____

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____ / _____

通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

【按照省发改委2025年12月10日(豫发改公管【2025】903号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南泓发市政工程有限公司	15944276.21	18.28	41.109	28.48	87.869
中海华祥建设发展有限公司	16028379.27	14.90	37.552	30.00	82.452
林州海之鸿建筑工程有限公司	16054133.15	14.26	37.328	30.00	81.588
河南鹏诚建	16085251.23	14.80	36.029	30.00	80.829

设工程有限 公司					
河南炳焱建 筑工程有限 公司	16027604.47	14.38	36.889	27.84	79.109
河南广翌建 设集团有限 公司	16042374.81	14.30	36.352	27.00	77.652

分项得分明细详见附件。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	推荐理由
1	中海华祥建 设发展有限 公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求，已完成类似业绩较多，施工经验丰富。满足本项目招标需求。
2	河南炳焱建 筑工程有限 公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求。满足本项目招标需求。
3	河南广翌建 设集团有限 公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求。满足本项目招标需求。
4	林州海之鸿 建筑工程有 限公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求，已完成类似业绩较多，施工经验丰富。满足本项目招标需求。

5	河南泓发市政工程有限公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求，已完成类似业绩较多，施工经验丰富，报价最低。满足本项目招标需求。
6	河南鹏诚建设工程有限公司	投标人资格、实力、响应性符合招标文件要求，已完成类似业绩较多，施工经验丰富。满足本项目招标需求。

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项： 无

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南泓发市政工程有限公司	1. 栾川县三川镇人民政府栾川县人民医院三川分院服务能力提升及医养康养建设项目（一期）项目 2. 湾滩环卫综合服务站项目 3. 栾川县发展和改革委员会栾川县潭头粮食仓储及配套物流建设项目
中海华祥建设发展有限公司	1. 雄安新区容东片区安居工程配套燃气工程监控中心工程 2. 2023年沈阳市和平区老旧小区

	<p>改造工程(六)-土建四标段</p> <p>3. 噶尔县公安局综合训练馆及配套附属设施建设</p>
林州海之鸿建筑工程有限公司	<p>1. 老城区工农村棚改安置房项目续建工程</p> <p>2. 栾川县人民医院狮子庙分院服务能力提升及医养康养建设项目(综合医院)项目</p> <p>3. 涧西科创社区科研生产地块(大学科技园C区二期)项目(F+EPC)</p>
河南鹏诚建设工程有限公司	<p>1. 三门峡市第三实验小学整体搬迁工程(二期二标段)</p> <p>2. 登封市实验高级中学改扩建项目工程教学楼新建项目</p> <p>3. 邓州市一二三产融合发展试验区市场监督管理所业务用房建设项目</p>
河南炳焱建筑工程有限公司	<p>东辽县公共实训基地建设项目第一标段</p>
河南广盟建设集团有限公司	<p>1. 偃师区3号消防站建设项目</p> <p>2. 洛龙区龙腾幼儿园新建工程</p>

2. 拟派项目经理业绩(若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
---------	----------	------

河南泓发市政工程有限公司	陈志远	/
中海华祥建设发展有限公司	李广	/
林州海之鸿建筑工程有限公司	肖贺	/
河南鹏诚建设工程有限公司	侯欢欢	/
河南炳焱建筑工程有限公司	刘勇	/
河南广墨建设集团有限公司	彭美艳	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形无，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项无，评标委员会成员的个人意见无，评标委员会最终结论无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无，不同意见或拒绝签字的理由无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会成员（签字）：

_____ 评标委员会

年 月 日