

栾川县耕莘街道大南沟区域旅游基础设施提  
升项目二期房屋外立面提升及周边配套设施项目

# 评 标 报 告

栾川县耕莘街道大南沟区域旅游基础设施提升项目二期房屋外  
立面提升及周边配套设施项目 评标委员会

2026 年 01 月 06 日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 栾川县耕莘街道大南沟区域旅游基础设施提升项目二期房屋外立面提升及周边配套设施项目
- 2、项目代码： 2405-410324-04-05-112390
- 3、招标人： 栾川县耕莘街道办事处
- 4、招标代理机构： 中杭永瑞（河南）招标代理有限公司
- 5、招标编号： 栾川工施招标(2025)0103 号
- 6、标段编号： 栾川工施招标(2025)0103 号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 32496833.74 元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： /

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025 年 12 月 8 日，中国招标投标公共服务平台，河南省电子招标投标公共服务平台，洛阳市公共资源交易公共服务平台，河南省政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 25 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2026 年 01 月 06 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他： /

## 二、开标情况

- 开标时间： 2026 年 01 月 06 日
- 开标地点： 开标一室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 14 家的投标文件，其中， 2 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 5 条 5.2.1 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 12 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南匠人建设工程有限公司	32463962.4	91410900096470399F	李渊	410326198307246711	/	
2	河	32324696.	91411700MA3X75F	张	410526198906032	/	

	南 银 玺 建 筑 工 程 有 限 公 司	73	J55	振 华	396		
3	昊 航 建 工 集 团 有 限 公 司	32340815. 36	91411628MA478W2 63H	李 媛	410102199105180 163	/	
4	河 南 业 泉 建	32422032. 34	91410500MA46R1R A32	光 静 波	410327199309096 412	/	

	设 工 程 有 限 公 司						
5	河 南 金 硕 源 建 设 工 程 有 限 公 司	32431840. 66	91410526MA40LA2 W09	刘 伟 东	232602197301110 011	/	
6	河 南 巨 晟 建 设	32415591. 66	91410526MACRY2T X94	王 胜 利	410102197808064 012	/	

	工程 有限公司						
7	天 蓝 建 设 有 限 公 司	32327850. 2	91410725MA46B6A A10	邵 钢	410108199205010 055	/	
8	河 南 省 春 晓 建 设 工 程 有 限 公 司	32225287. 46	91410526MA40RJ3 H17	曹 务 广	410927198608074 035	/	

	司						
9	河南海马建设工程有限公司	32334349. 15	91410526MA40LNG L5N	左 新 亮	410526198904104 472	/	
1 0	河南省康胜建设工程有限公司	32383109. 94	91410526MA3X4CL B05	薛 杰	410526198604280 036	/	

1 1	河南元丰建设工程有限公司	32366846. 41	91410526MA40JBAYXA	褚利攀	410526199502079 854	/	
1 2	河南海控建设工程有限公司	32304981. 54	91411628MA4781HN34	王菲菲	410804198202031 019	/	

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项



目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南匠人建设工程有限公司	/	李渊	/	73%	73%	
3	河南银玺建筑工程有限公司	/	张振华	/	≥80%	<30%	
4	昊航建工集团有限公司	/	李媛	/	78%	78%	
5	河南业泉建设工程有限公司	/	光静波	/	≥80%	≥80%	
6	河南金硕源建	/	刘伟东	/	≥80%	≥80%	

	设工程 有限公司						
7	河南巨 晟建设 工程有 限公司	/	王胜利	/	≥80%	≥80%	
8	天蓝建 设有限 公司	/	邵钢	/	≥80%	≥80%	
9	河南省 春晓建 设工程 有限公 司	/	曹务广	/	≥80%	71%	
10	河南海 马建设 工程有 限公司	/	左新亮	/	≥80%	62%	
11	河南省 康胜建 设工程 有限公 司	/	薛杰	/	≥80%	≥80%	
12	河南元	/	褚利攀	/	≥80%	≥80%	

	丰建设工程有限公司						
14	河南海控建设工程有限公司	/	王菲菲	/	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况： “无”

### 三、评标委员会组成

#### （一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 王景强，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### （二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

				明)
1	王景强	41010219801012253X	经济、技术	
2	张延峰	41032319801022001X	经济、技术	
3	郝淑晓	410321196609104566	经济、技术	
4	曾豫康	612426199601218411	业主代表	
5	闫朋霞	410329197805055023	经济、技术	

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 3 章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2026 年 01 月 06 日 10 时 33 分
- 3、评标地点: 评标一室 (栾川)

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 河南匠人建设工程有限公司的投标文件因存在投标承诺函项目经理签字不符合要求, 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过形式评审评审;

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 河南海控建设

工程有限公司的投标文件因存在资料员及材料员未附岗位证书，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

其余 10 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

☐通过初步评审的投标人不少于 3 家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南省春晓建设工程有限公司	26742773.06	12.70	37.633	31.78	82.113
天蓝建设有限公司	26790777.31	12.48	36.265	31.50	80.245
河南省康胜建设工程有限公司	26893640.69	12.08	35.853	32.00	79.933

河南海马建设工程有限公司	26800089.69	12.46	34.998	31.06	78.518
河南元丰建设工程有限公司	26824649.08	12.54	37.020	28.00	77.560
河南巨晟建设工程有限公司	26897450.89	12.22	37.297	28.00	77.517
河南银玺建筑工程有限公司	26788290.25	11.82	36.739	28.00	76.559
河南业泉建设工程有限公司	26917094.05	12.26	35.697	28.00	75.957
河南金硕源建设工程有限公司	26914887.06	12.04	35.778	28.00	75.818
昊航建工集团有限公司	26897302.23	10.90	36.051	27.68	74.631

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
----	---------	----------------	--------------

1	河南省春晓 建设工程有限公司	32225287.46	按招标文件要求
2	天蓝建设有 限公司	32327850.20	按招标文件要求
3	河南省康胜 建设工程有限公司	32383109.94	按招标文件要求
4	河南海马建 设工程有限 公司	32334349.15	按招标文件要求
5	河南元丰建 设工程有限 公司	32366846.41	按招标文件要求
6	河南巨晟建 设工程有限 公司	32415591.66	按招标文件要求
7	河南银玺建 筑工程有限 公司	32324696.73	按招标文件要求
8	河南业泉建 设工程有限 公司	32422032.34	按招标文件要求
9	河南金硕源 建设工程有	32431840.66	按招标文件要求

	限公司		
10	昊航建工集团有限公司	32340815.36	按招标文件要求

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 六、中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南省春晓建设工程有限公司	建筑工程贰级	D441156712
天蓝建设有限公司	建筑工程贰级	D441271149
河南省康胜建设工程有限公司	建筑工程贰级	D441126202
河南海马建设工程有限公司	建筑工程贰级	D441160096
河南元丰建设工程有限公司	建筑工程贰级	D441151746
河南巨晟建设工程有限公司	建筑工程贰级	D341647112
河南银玺建筑工程有限公司	建筑工程贰级	D441152378



河南业泉建设工程有限公司	建筑工程贰级	D241828601
河南金硕源建设工程有限公司	建筑工程贰级	D441151754
昊航建工集团有限公司	建筑工程贰级	D241819647

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南省春晓建设工程有限公司	曹务广	建筑工程二级	豫 241141454395
天蓝建设有限公司	邵钢	建筑工程二级	豫 2412023202403380
河南省康胜建设工程有限公司	薛杰	建筑工程二级	豫 2412023202401010
河南海马建设工程有限公司	左新亮	建筑工程二级	豫 241212298903
河南元丰建设	褚利攀	建筑工程二级	豫

工程有限公司			2412024202501606
河南巨晟建设工程有限公司	王胜利	建筑工程二级	豫 2412023202500348
河南银玺建筑工程有限公司	张振华	建筑工程一级	豫 1412020202100820
河南业泉建设工程有限公司	光静波	建筑工程二级	豫 241212289824
河南金硕源建设工程有限公司	刘伟东	建筑工程一级	豫 1412006200805606
昊航建工集团有限公司	李媛	建筑工程二级	豫 241161606133

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 评委一致同意回退，退回到形式评审；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况： 无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见

无\_\_\_\_\_，评标委员会最终结论\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形  
无\_\_\_\_\_，不同意见或拒绝签字的理由\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

7、评标过程中的其他需要说明的情形\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

评标委员会成员（签字）：


\_\_\_\_\_  
评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。