

栾川县公安局栾川县“两所”迁建项目（一期）工程项目

评标报告

栾川县公安局栾川县“两所”迁建项目（一期）工程项目评标委员会

2025 年 11 月 10 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县公安局栾川县“两所”迁建项目（一期）工程项目
- 2、项目代码：2507-410324-04-01-526120
- 3、招标人：栾川县公安局
- 4、招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 5、招标编号：栾川公开-2025-110
- 6、标段编号：洛直工施招标(2025)0117号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：113257662.65 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。发布日期：2025-10-17 至 2025-10-24 24:00。

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：共有两次澄清，时间分别为2025年10月24日和2025年10月31日，发布媒介均在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《洛阳市公共资源交易公共服务平台》《河南省政府采购网》网站上发布。

3、获取招标文件的潜在投标人数量 58 家。

4、投标文件递交截止时间：2025年11月10日

5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：无

6、其他：无。

二、开标情况

开标时间：2025年11月10日

开标地点：开标五室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到19家的投标文件，其中，0未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他19家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可 竞争费用）	单位组织机构代 码	拟派 项目 经理 姓名	拟派项目经理身 份证号	保 证 金 缴 纳 情 况	备 注
1	河南飞腾建筑有限公司	110580991. 74	914102255860235 670	徐青兰	410105198207107 527		

	司						
2	天丰建筑集团有限公司	110276591. 36	914105815569380 370	黄现伟	410311197110173 53X		
3	河南鼎泰路桥工程有限公司	112543013. 73	914116003450566 677	刘磊磊	370521198601271 623		
4	河南方	109746400. 9	914101005860309 43X	朱鹏举	410423198706184 972		

	元 建 筑 工 程 有 限 公 司					
5	河 南 林 平 建 设 工 程 有 限 公 司	110697787. 28	91410581MA473U1 H4J	刘 超 华	411221197711012 510	
6	河 南 嵩 山 建	110483106. 55	914101851705123 67M	仝 晓 丽	410185198401226 046	

	筑安 装有限 公司						
7	元武 建设集 团有限 公司	110290852. 29	914105263416342 47B	马 珂	410526199108200 126		
8	科兴 建工集 团有限 公	112029908. 98	914100007126746 798	吴 盼 平	410327199007102 821		

	司						
9	河南千顺建设工程有限公司	113104939. 67	914103005948512 15L	徐 小 朋	410728198703054 513		
1 0	洛阳顺明建筑工程有限公司	111355270. 98	914103000834987 20Q	束 旭 亮	410327198809197 055		
1	河	110992453.	914105810949013	冯	410324197204180		

1	南 鸢 林 建 设 工 程 有 限 公 司	3	78H	留 根	011		
1 2	中 投 腾 宇 建 设 有 限 公 司	110202445. 17	911304000554874 0X0	祁 会 芳	130427199112305 928		
1 3	河 北 天 森 建	110884451. 45	911301007698413 198	刘 春 来	132928198001093 919		

	工集团有限公司						
14	河南渠工建设有限公司	111491963. 6	91410526MA44EPG 042	周慧阳	410185198912013 587		
15	中海华祥建设发展有	111422084. 81	914105816959649 997	贾琼涛	410426198802263 039	4/11	备注：业绩1个

	限公司						
16	中铁十八局集团有限公司	111556367. 85	911200001030600 9X2	王 军	360722198405154 214		
17	河南城洲建设工程有限公司	112910117. 34	91410581MA3X9DD 344	李 现 伟	410521197612241 516		

18	征途建设有限公司	113154634.37	91410100MA47FR4F41	张前锋	412823198506172014		
19	河南省新创达建设工程有限公司	113123185.05	91411700MA40T8B555	郭志敏	410581199102159139		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序	投标人	企业信	拟派项	拟派项	企业项	企业项	备
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

号	名称	用分值	目经理 姓名	目经理 信用分 值	目经理 实名制 平均考 勤率	目建筑 工人实 名制平 均考勤 率	注
1	河南飞 腾建筑 有限公 司	0	徐青兰	0	30	30	
2	天丰建 筑集团 有限公 司	0	黄现伟	0	61	66	
3	河南鼎 泰路桥 工程有 限公司	0	刘磊磊	0	0	0	
4	河南方 元建筑 工程有 限公司	0	朱鹏举	0	80	80	
5	河南林 平建设 工程有 限公司	0	刘超华	0	80	80	

6	河南嵩山建筑安装有限公司	0	仝晓丽	0	80	59	
7	元武建设集团有限公司	0	马珂	0	0	0	
8	科兴建工集团有限公司	0	吴盼平	0	80	80	
9	河南千顺建设工程有限公司	0	徐小朋	0	0	0	
10	洛阳顺明建筑工程有限公司	0	束旭亮	0	80	80	
11	河南鸾林建设工程有限公司	0	冯留根	0	80	74	
12	中投腾	0	祁会芳	0	0	0	

	宇建设 有限公司						
13	河北天 森建工 集团有 限公司	0	刘春来	0	0	0	
14	河南渠 工建设 有限公 司	0	周慧阳	0	80	80	
15	中海华 祥建设 发展有 限公司	0	贾琼涛	0	80	80	
16	中铁十 八局集 团有限 公司	0	王军	0	75	75	
17	河南城 洲建设 工程有 限公司	0	李现伟	0	0	0	
18	征途建 设有限	0	张前锋	0	80	80	

	公司						
19	河南省 新创达 建设工程 有限公司	0	郭志敏	0	80	30	

开标期间异议情况： 无

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 7 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 6 人。

本次评标委员会主任孙小伟，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	梁京西	410324197011191910		招标人代表
2	孙小伟	110108196805222276	技术	本地
3	孙水利	410823196603070043	经济	异地
4	潘翠燕	231027197503237022	技术	异地
5	杨秋娥	410821197108131023	经济	异地
6	奚丽红	210711196908224420	技术	异地
7	赵建峰	411202197010215017	技术	异地

(三) 特殊事项说明: 无。

四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 是。
- 2、评标开始时间 2025 年 11 月 10 日 10 时 50 分
- 3、评标地点: 洛阳中心-远程评标 5 室、焦作中心远程 11、18 室、三门峡中心评标二室。

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查: 19 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于3家,评标委员会认为不具有竞争性,否决全部投标。(出现该类情况的,后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人少于3家时,评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南林平建设工程有限公司	84366839.68	13.86	40.167	32.50	86.527
中海华祥建设发展有限公司	85141697.56	13.54	40.518	32.00	86.058
河南方元建筑工程有限公司	83535664.65	13.11	38.336	31.50	82.946
河南渠工建设有限公司	85242204.89	12.46	39.334	28.00	79.794
中铁十八局集团有限公司	85243003.79	12.47	36.791	30.20	79.461

司					
河南嵩山建筑安装有限公司	84705857.48	12.32	37.468	29.32	79.108
天丰建筑集团有限公司	84325990.59	12.47	38.389	27.36	78.219
科兴建工集团有限公司	86264478.07	12.65	34.410	31.00	78.060
河南鸾林建设工程有限公司	84779337.63	12.45	36.106	28.72	77.276
征途建设有限公司	86662836.47	12.46	34.769	30.00	77.229
洛阳顺明建筑工程有限公司	85676121.50	12.84	36.189	28.00	77.029
元武建设集团有限公司	84252338.05	12.64	35.121	23.50	71.261
河南飞腾建筑有限公司	84270962.67	12.49	34.975	23.00	70.465
河南省新创达建设工程有限公司	86606805.03	12.51	31.851	25.50	69.861
河南鼎泰路桥工程有限	86536346.63	12.35	34.825	20.00	67.175

公司					
河北天森建工集团有限公司	84615596.14	12.71	34.252	20.00	66.962
中投腾宇建设有限公司	84735394.77	12.24	34.700	20.00	66.940
河南千顺建设工程有限公司	86556171.81	12.49	31.576	22.00	66.066
河南城洲建设工程有限公司	86436155.73	12.58	32.059	20.00	64.639

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南林平建设工程有限公司	110697787.28	
2	中海华祥建设发展有限公司	111422084.81	
3	河南方元建筑工程有限公司	109746400.90	

4	河南渠工建设有限公司	111491963.60	
5	中铁十八局集团有限公司	111556367.85	
6	河南嵩山建筑安装有限公司	110483106.55	
7	天丰建筑集团有限公司	110276591.36	
8	科兴建工集团有限公司	112029908.98	
9	河南鸾林建设工程有限公司	110992453.30	
10	征途建设有限公司	113154634.37	

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☒采用/☐不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：无。

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
---------	------	------

天丰建筑集团有限公司	建筑工程施工总承包一级	D141117275
河南林平建设工程有限公司	建筑工程施工总承包二级	D341245866
中铁十八局集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	D112003288
中海华祥建设发展有限公司	建筑工程施工总承包一级	D141167477
征途建设有限公司	建筑工程施工总承包二级	D241821161
科兴建工集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	D141000864
河南渠工建设有限公司	建筑工程施工总承包二级	D441183082
河南嵩山建筑安装有限公司	建筑工程施工总承包一级	D141104225
河南鸾林建设工程有限公司	建筑工程施工总承包二级	D141117275
河南方元建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包一级	D141093938

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
天丰建筑集团	永丰县电子信	永丰县工投建	2023. 8. 3

有限公司	息产业园二期项目	设发展集团有限公司	
河南林平建设工程有限公司	巩义市芝田路南延拆迁安置工程羽林庄村北地块约75套安置房建设项目	巩义市芝田镇人民政府	2024.7.25
中铁十八局集团有限公司	鱼台县职业中等专业学校建设项目（EPC）	鱼台县康泉农业开发有限公司	2022.12.30
中海华祥建设发展有限公司	中国浙江西青年城新科技产业先导区项目一期施工总承包工程	衢州特斯联智慧科技产业发展有限公司	2024.5.9
征途建设有限公司	睢县医养中心项目	睢县卫生健康委员会	2025.9.3
科兴建工集团有限公司	芜湖市消防救援支队应急救援训练基地建设项目	芜湖市重点工程管理处	2022.7.29
河南渠工建设有限公司	新建鳌山卫生院项目设计施工总承包	即墨国际商贸城实业发展有限公司	2022.8.31

河南嵩山建筑 安装有限	永城市侯岭安 置社区（沱南新 城）棚户区改造 建设项目第二 标段	永城房投保障 房开发建设管 理有限公司	2023. 315
河南鸾林建设 工程有限公司	栾川县石庙镇 安置社区北地 块安置楼建设 项目	栾川县石庙农 旅发展有限公 司	2023. 7. 3
河南方元建筑 工程有限公司	中国邮政集团 有限公司南阳 市分公司邮件 处理中心建设 项目	中国邮政集团 有限公司南阳 市分公司	2024. 2. 27

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名 称	拟派项目经理 姓名	拟派项目经理 职业资格	证书编号
天丰建筑集团 有限公司	黄现伟	建筑工程二级 建造师	豫 2411111120841
河南林平建设 工程有限公司	刘超华	建筑工程一级 建造师	豫 1412012201211285
中铁十八局集 团有限公司	王军	建筑工程一级 建造师	津 1122017201714450
中海华祥建设	贾琼涛	建筑工程一级	豫

发展有限公司		建造师	1412018201902054
征途建设有限公司	张前锋	建筑工程二级 建造师	豫 241202151175
科兴建工集团有限公司	吴盼平	建筑工程一级 建造师	豫 1412020202101241
河南渠工建设有限公司	周慧阳	建筑工程二级 建造师	豫 241151602991
河南嵩山建筑安装有限公司	仝晓丽	建筑工程二级 建造师	豫 241161693388
河南鸾林建设工程有限公司	冯留根	建筑工程一级 建造师	豫 1412023202304684
河南方元建筑工程有限公司	朱鹏举	建筑工程一级 建造师	豫 1412019202003391

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项，评标委员会成员的个人意见，评标委员会最终结论。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形，不同意见或拒绝签字的理由。

7、评标过程中的其他需要说明的情形。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

1、天丰建筑集团有限公司：满足招标文件要求，积极响应招标文件各项要求，力争创造精品工程。

2、河南林平建设工程有限公司：满足招标文件要求，投标报价合理，质量意识强，设定清晰、可量化的项目质量目标并分解落实。

3、中铁十八局集团有限公司：满足招标文件要求，建立与质量绩效挂钩的奖惩机制，创造和谐向上的竞争合作环境。

4、中海华祥建设发展有限公司：满足招标文件要求，企业能够编制科学、严谨的各级进度计划（总控、月、周、日），投入足够资源，项目经理及团队资历丰富，协作意识强。

5、征途建设有限公司：满足招标文件要求，能高效与业主、设计、分包、供应商等外部单位协调，保障进度，安全措施费等足额投入，安全施工措施全面，针对性强。

6、科兴建工集团有限公司：满足招标文件要求，运用数据统计方法分析质量趋势，持续改进，四新技术应用好，具有较强的创新能力。

7、河南渠工建设有限公司：满足招标文件要求，重视工程材料质量，建立严格的材料进场检验制度，杜绝不合格品使用。

8、河南嵩山建筑安装有限公司：满足招标文件要求，企业注重团队建设，项目内部各工种、各专业之间穿插施工协调顺畅。

9、河南嵩林建设工程有限公司：满足招标文件要求，严格质量意识，注重工程细节。

10、河南方元建筑工程有限公司：满足招标文件要求，风险意识强，能提前预见可能影响工期的风险，并制定预案。

评标委员会成员（签字）：

梁京西	孙小伟	孙水利	潘翠燕
杨秋娥	奚丽红	赵建峰	

评标委员会

2025 年 11 月 11 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。

监督： 谢 芳 黄振东