

栾川县庙子镇东沟乡村旅游工程（白云深处乡村休闲旅游）
二期工程

评 标 报 告

栾川县庙子镇东沟乡村旅游工程（白云深处乡村休闲旅游）二期工程

评标委员会

2025 年 08 月 12 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县庙子镇东沟乡村旅游工程（白云深处乡村休闲旅游）二期工程
- 2、项目代码：2306-410324-04-05-741062
- 3、招标人：栾川县庙子镇人民政府
- 4、招标代理机构：河南恒强工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号：栾川工施招标(2025)0056 号
- 6、标段编号：栾川工施招标(2025)0056 号-2
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：3364097.32 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025-07-18 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量7家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 08 月 12 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：不收取投标保证金
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2025 年 08 月 12 日

开标地点： 开标二室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封）。其他 4 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	万正建设集团有限公司	3351159.11	91411628MA47XT2B2P	王儒帅	412821198612100038	/	/
2	河南伏	3360072.75	91410324171512035G	南世锋	411223197706141011	/	/

	牛山建设工程有限公司						
3	河南恒栾建设有限公司	3334585.62	91410300MA445AN Y7Q	杨雄	411381198807186 714	/	/
4	河南行广建设	3344639.31	91411300MA9F007 R2P	孟庆斌	410324199109270 616	/	/

	有限公司						
--	------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	万正建设集团有限公司	/	王儒帅	/	0	0	/
2	河南伏牛山建设工程有限公司	/	南世锋	/	<30%	≥80%	/
3	河南恒栾建设有限公司	/	杨雄	/	≥80%	66%	/

	司						
4	河南行 广建设 有限公 司	/	孟庆斌	/	≥80%	73%	/

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 孔临生，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	王怀亮	410381198707053016	技术	/

2	孔临生	410305196411150137	技术	/
3	徐红杰	410303196507070526	经济	/
4	严建坡	41032419840217395X	业主	/
5	张孟仁	410304196812050552	技术	/

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间2025 年 08 月 12 日 14 时 43 分

3、评标地点: 评标二室 (栾川)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余4家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明:

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
河南行广建设有限公司	2666429.03	16.60	35.348	29.44	81.388	1
河南恒栾建设有限公司	2664102.03	14.96	33.825	28.88	77.665	2
河南伏牛山建设工程有限公司	2680393.32	14.70	33.113	24.00	71.813	3
万正建设集团有限公司	2672116.31	14.80	33.914	21.00	69.714	4

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南行广建设有限公司	3344639.31	依据招标文件执行

人			
第二 中标 候选 人	河南恒栾建 设有限公司	3334585.62	依据招标文件执行
第三 中标 候选 人	河南伏牛山 建设工程有 限公司	3360072.75	依据招标文件执行

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南行广建设有限 公司	施工总承包·市政公 用工程二级	D241258851
河南恒栾建设有限 公司	施工总承包·市政公用 工程二级	D241169960
河南伏牛山建设工 程有限公司	施工总承包·市政公用 工程二级	D341011872

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南行广建设有限公司	1、 栾川县乡村振兴区域发展改善农村人居环境项目(室外工程)项目 2、 栾川县石庙镇人民政府 2023 年栾川县集镇地下管网建设项目石庙镇上元村污水主管网工程项目	1、 栾川县农业发展有限公司 2、 栾川县石庙镇人民政府	1、 2024 2、 2024. 1. 30
河南恒栾建设有限公司	1、 栾川县狮子庙镇罗村北川河水库征迁	1、 栾川县狮子庙镇人民政府 2、 栾川县合	1、 2024. 12. 18 2、 2024. 5. 2

	安置项目 一标段 2、 栾川县合 峪镇蕙兰 产业园建 设项目研 发中心及 兰舍建设 工程项目	峪镇人民 政府	
河南伏牛山建 设工程有限公 司	/	/	/

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名 称	拟派项目经理 姓名	拟派项目经理 职业资格	证书编号
河南行广建设 有限公司	孟庆斌	注册二级建造 师·市政公用 工程	豫 241212288379
河南恒栾建设 有限公司	杨雄	注册二级建造 师·市政公用 工程	豫 241151570563
河南伏牛山建 设工程有限公 司	南世锋	注册二级建造 师·市政公用 工程	豫 241151580705

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
河南行广建 设有限公司	孟庆斌	/	/	/
河南恒栾建 设有限公司	杨雄	/	/	/
河南伏牛山 建设工程有 限公司	南世锋	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 是，处理情况： 经复核无异议。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

评标委员会成员（签字）：

_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。