临颍县人民医院东院区保洁物业服务项目

招标公告

项目概况

临颍县人民医院东院区保洁物业服务项目的潜在投标人应在（漯河市公共资源电子交易平台）获取招标文件，并于 2025 年 08 月 20 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 项目编号：临采公开采购-2025-10
- 项目名称：临颍县人民医院东院区保洁物业服务项目
- 采购方式：公开招标
- 预算金额：2667252.00 元
最高限价：2667252.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	L20250004001	临颍县人民医院东院区保洁物业服务项目	2667252.00	2667252.00

- 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：负责临颍县人民医院东院区的保洁服务和物业管理服务。（具体内容详见招标文件第四章采购需求）

5.2 质量要求：合格，全面满足采购人要求

5.3 服务地点：采购人指定地点

5.4 服务期限：一年

5.5 该项目所属行业：物业管理

- 合同履行期限：一年

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：项目执行支持中小微企业、支持监狱企业发展政策，强制优化采购节能产品、环境标志产品等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商必须是中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照。

3.2 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（注：以下材料供应商无需在投标文件中提供，只需按照规定提供信用承诺函，信用承诺函格式详见第五章投标文件格式要求，供应商在中标后，应将上述要求由信用承诺函替代的证明材料提交采购人、代理机构核验，经核验无误后，由采购人、代理机构发出成交通知书）；

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2024 年度的财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供声明函）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供：a. 近六个月内其中任意一个月依法缴纳税收的证明材料；b. 近六个月内其中任意一个月依法缴纳社会保障资金的证明材料（专用收据或社会保险缴纳清单）。

注：依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财[2016]125号）的规定，投标人需提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）信用记录查询页面截图，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动（查询时间节点为该公告发布后）。

三、获取招标文件

1、时间：2025年07月31日至2025年08月06日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：漯河市公共资源电子交易平台

3、方式：有意参加投标者在“漯河市公共资源交易信息网”完成企业注册和CA数字证书认证办理后，持CA登录“漯河市政府采购电子交易系统”下载采购文件及其附件（如有）等，方可参加投标。凡未按本公告规定下载采购文件的，投标无效。

4、售价：0元

四、投标截止时间及地点

1.时间：2025年08月20日09时00分（北京时间）

2.地点：通过互联网使用CA数字证书登录“漯河市政府采购电子交易平台”，将已加密电子投标文件上传，并确定已加密电子投标文件保存上传成功。逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件，采购人将拒收；

五、开标时间及地点

1.时间：2025年08月20日09时00分（北京时间）

2、地点：投标人自行选择任意地点参加远程开标会

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《漯河市公共资源交易信息网》上发布，招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目采用“远程不见面”开标方式：不见面开标大厅的网址为（https://zfcg.lhjs.cn/bidopen_new/conformBid），投标人无需到临颖县公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。所有投标人应当在投标文件递交截止时间前，登录远程不见面开标大厅进行在线签到，在线准时参加开标活动。

2、投标人的投标文件中涉及营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、证书等内容，必须已经在企业信息库中进行了上传登记。未在企业信息库中登记的上述内容，不作为评标依据。投标人应及时对企业信息库的相关内容进行补充、更新。

3、“企业注册和 CA 数字证书认证办理”及“远程不见面开标”的具体事宜请查阅漯河市公共资源交易信息网“下载中心”专区的相关说明。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：临颍县人民医院

地址：临颍县颍川大道西段

联系人：郭先生

联系方式：0395-8668691

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：漯河豫都工程技术咨询有限公司

地址：漯河市郾城区舟山路中段

联系人：马女士

联系方式：18939549390

3. 项目联系方式

联系人：马女士

联系方式：18939549390