

兰考县小宋卫生院整体搬迁装修改造工程

竞争性磋商公告

项目概况

兰考县小宋卫生院整体搬迁装修改造工程的潜在投标人应在兰考县公共资源交易中心网站获取招标文件，并于2024年4月18日9时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 项目编号：兰财采字磋-2024-9
- 项目名称：兰考县小宋卫生院整体搬迁装修改造工程
- 采购方式：竞争性磋商
- 预算金额：3507073.71元
最高限价：3507073.71元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)	是否专门面向中小企业	采购预留金额(元)
1	兰财采字磋-2024-9-1	兰考县小宋卫生院整体搬迁装修改造工程	3507073.71	3507073.71	是	3507073.71

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

(1) 项目概况及规模：对门诊楼、病房楼、医康养中心、餐厅及功能室4栋楼进行装修改造。涉及卫生间、门窗、水电、消防、拆墙家装、地面铺设、室内吊顶等内容。（具体详见磋商文件）

(2) 项目建设地点：兰考县小宋卫生院

(3) 资金来源：自筹资金

(4) 包段划分：本次采购共1个包段。

(5) 采购范围：施工图纸及工程量清单包含的全部内容。

(6) 质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

(7) 计划工期：75日历天

6、合同履行期限：同计划工期。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目为工程采购项目，采购项目整体专门面向中小企业采购；要求工程由中小企业承建，即

工程施工单位为中小企业；中小企业是指满足《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二条规定的企业，监狱企业、残疾人福利性单位视为小型、微型企业；采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。

3、本项目的特定资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力：具备有效营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2022年经审计的财务审计报告，公司成立不足要求年限的，提供自注册年度后经审计的财务审计报告或其基本户开户银行出具的资信证明；

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供加盖单位公章及法定代表人签字的声明函（格式自拟）；

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2023年6月1日以来任意1个月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供加盖单位公章及法定代表人签字的无重大违法记录书面声明）；

3.6 法律、行政法规规定的其他条件。

3.7 资质要求：供应商应具有独立法人资格，且具有有效的营业执照。具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.8 项目经理要求：供应商拟派项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程的项目经理，提供劳动合同及在本单位缴纳的2023年6月1日以来任意1个月及以上社会保险证明。

3.9 供应商不得存在财库〔2016〕125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。“失信被执行人”通过“中国执行信息公开网”网站查询，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“重大税收违法失信主体”、供应商应通过中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图。（查询日期必须为公告发布之后）

3.10 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供加盖单位公章的在“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息的网页截图，查询日期必须为公告发布之后）。

3.11 本项目不接受联合体参与投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年4月8日至2024年4月17日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：兰考县公共资源交易中心网站 (<http://ggzy.lankao.gov.cn>)。

3. 方式：需通过 CA 在兰考县公共资源交易中心网站“投标人/供应商登录”入口登录后下载竞争性磋商文件。未办理 CA 的供应商，须登录兰考县公共资源交易中心网站先进行“企业注册”，再办理 CA。

4. 售价：0 元

四、响应文件提交

1. 时间：2024 年 4 月 18 日 9 时 30 分（北京时间）

2. 地点：兰考县公共资源交易中心网站 (<http://ggzy.lankao.gov.cn>) 电子响应文件须在响应文件提交截止时间前加密上传。逾期上传的响应文件，采购人将予以拒收。

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 4 月 18 日 9 时 30 分（北京时间）

2. 地点：兰考县公共资源交易中心网站 (<http://ggzy.lankao.gov.cn>)。本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到达现场提交原件资料、无需到兰考公共资源交易中心现场参加开标会议；供应商应当在响应文件提交截止时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清、最终报价等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次磋商）。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《兰考县公共资源交易信息网》上发布，招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

电子化交易要求：

(1) 供应商系统操作手册在《兰考县公共资源交易中心网》(<http://ggzy.lankao.gov.cn>) 查看。

(2) 获取采购文件后，供应商请到兰考县公共资源交易信息网登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的响应文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件，生成加密投标文件，上传交易系统。

(3) 已办理省内兰考以外 CA 的，可以进行 CA 互认。省外的咨询相应 CA 公司。互认步骤：在兰考县公共资源交易中心网站先进行“企业注册”，再用 CA 进行绑定兰考县公共资源交易中心交易系统。

(4) 本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到达现场提交原件资料、无需到兰考公共资源交易中心现场参加开标会议；供应商应当在响应文件提交截止时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清、最终报价等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次磋商）。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：兰考县小宋卫生院

地址：兰考县小宋镇小宋村

联系人：杨猛

联系方式：15537856444



2. 采购代理机构信息

名称：海隆工程咨询有限公司

地址：郑州市郑东新区金水东路 85 号雅宝东方国际广场 2 号楼 13 层

联系人：朱贵乐、黄少侠、张勤

联系方式：17737113681、0371-55894666

3. 项目联系方式

项目联系人：朱贵乐、黄少侠、张勤

联系方式：17737113681、0371-55894666