

尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）

二标段-中标结果公示

河南智升工程咨询有限公司受尉氏县住房和城乡建设局的委托，就“尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）”进行公开招标，于 2025 年 11 月 17 日在尉氏县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。中标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序于 2025 年 11 月 24 日（定标时间）在尉氏县公共资源交易中心定标室（定标地点）通过核查随机法（定标方法）进行定标，现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

- 1.1 项目名称：尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）；
- 1.2 项目编号：JSGCGK-2025-009；
- 1.3 资金来源：财政资金；
- 1.4 工程概算：18672674.57 元；
- 1.5 招标方式：公开招标；
- 1.6 招标范围：二标段：尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）施工全过程监理服务。

二、标段划分及标段名称

- 2.1 标段名称：共计 2 个标段

二标段：尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）施工全过程监理服务；

- 2.2 招标控制总价：二标段：240000.00 元；

- 2.3 投标人资格要求

二标段：

1. 投标人须具有独立法人资格，且具有有效的营业执照；
2. 投标人须具有行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质；
3. 拟派项目总监理工程师须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书；
4. 投标人近三年（2022 年度、2023 年度、2024 年度）财务状况良好（需提供会计师事务所或审计部门出具的审计报告），新成立公司以注册时间为准；
5. 投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括：企业、法定代表人、总监理工程师），企业、法定代表人、总监理工程师存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；



6. 投标人不得存在《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）中拒绝其参与政府采购活动的行为；招标人或招标代理机构在开标当日分别查询各投标人信用信息，对列入失信被执行人（以“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人拒绝参与本项目，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档，投标人不良信用记录以招标人或招标代理机构查询结果为准；

7. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）；

8. 本标段不接受联合体投标。

注：潜在投标人可对本项目其中一个标段进行投标，同时投多个标段的以顺序靠前的标段为准，靠后的标段为无效标段。

三、开标时间：2025年11月17日09时00分

评标时间：2025年11月17日11时40分

定标时间：2025年11月24日13时00分

四、评标委员会成员名单：赵天辉、魏淑卿、李成慧、孙晶晶、方栓英

定标委员会成员名单：付永磊、郑耀辉、常幸、王东东、谷小光

五、核查情况

二标段核查内容：信用信息查询、受贿行贿查询、诚信记录不良行为情况、国家企业信用信息公示系统查询、履约能力、社保证明、实力、方案。

经核查：

二标段：河南汇元工程咨询有限公司：无总监理工程师受贿、行贿查询内容，核查未通过。圣达工程咨询有限公司：监理大纲中保证旁站监理方案与措施：旁站监理部位无针对性（如：出现沥青路面、泵站、水厂、消毒设备等），核查未通过。兴建建设管理有限公司：监理大纲中保证旁站监理方案与措施：旁站监理部位无针对性（如：出现消防栓、卫生洁具等），缺少检查井、排水沟旁站，不完整，核查未通过。河南荣耀工程监理有限公司：监理大纲中保证旁站监理方案与措施：旁站监理部位与本项目不符，无针对性（如：出现沥青面层）；排水工程无检查井施工部位旁站，给水工程无管道安装过程旁站等，不完整，核查未通过。剩余4家中标候选人（1.河南卓建工程管理有限公司、2.河南建硕工程咨询有限公司、3.荣泰工程管理咨询有限公司、4.中易达工程咨询有限公司）通过核查并进入抽取程序。



六、中标人情况

标段名称：二标段：尉氏县 2025 年老旧小区改造红线内配套基础设施建设项目（二期）

施工全过程监理服务

中标人全称：河南卓建工程管理有限公司

中标价：228000.00 元

投标工期：同施工工期及工程缺陷责任期

投标质量：合格

总监理工程师：卢建锋

证书名称及注册编号：监理工程师注册证书（41010399）

响应招标文件要求的资格能力条件：满足招标文件资格要求

七、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办〔2020〕13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。

线上：

1. 递交方式：据汴公管办〔2020〕13 号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑（异议）与投诉，招标人或招标代理机构在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。

2. 递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。【如有疑问可拨打服务电话咨询（0371-23859291）】

线下：

1. 招标人受理异议的联系方式：

招 标 人：尉氏县住房和城乡建设局

地 址：尉氏县滨河西路

联 系 人：郑先生

联系电话：0371-22712896

2. 行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督部门：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065

八、联系方式



招标 人：尉氏县住房和城乡建设局

地 址：尉氏县滨河西路

联 系 人：郑先生

联系电话：0371-22712896

招标代理机构：河南智升工程咨询有限公司

地 址：郑州市高新技术产业开发区莲花街 338 号 1 号楼 7 层 70 号

联 系 人：王秀红、李路遇

联系电话：0371-81889300、150371175406

监督部门：尉氏县建设工程招标投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065

九、发布媒介

在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，其他相关网站转载只供参考，招标人不承担任何责任。

