

尉氏县第一高级中学物业服务项目
成交公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：尉财谈判采购 2025-110
- 2、项目名称：尉氏县第一高级中学物业服务项目
- 3、招标方式：竞争性谈判
- 4、招标公告发布日期：2025 年 07 月 28 日
- 5、评审日期：2025 年 08 月 01 日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

- 1、资金来源：财政资金
- 2、地点：采购人指定地点
- 3、采购内容：包括大门秩序维护、学生寝室管理、校园垃圾清运，及行政楼、教职工楼、教学楼、学生寝楼保洁。配置物业主管 1 名、大门秩序维护员 9 名、学生寝室管理员 16 名、保洁员 12 名。
- 4、服务质量：合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求
- 5、服务期限：一年
- 6、合同履行期限：同服务期限

三、 中标情况

包号	采购内容		供应商名称	地 址	中标价	单位	备注信息
尉财谈判采购 2025-110	包括大门秩序维护、学生寝室管理、校园垃圾清运，及行政楼、教职工楼、教学楼、学生寝楼保洁。配置物业主管 1 名、大门秩序维护员 9 名、学生寝室管理员 16 名、保洁员 12 名。		尉氏县尉州鑫诚物业有限公司	河南省开封市尉氏县城关镇尉州大道与西关北路交叉口向西 20 米路北(财政局院内)	860000.00	元	评审价格： 860000.00 元
	序号	名称	服务范围	服务质量	服务期限	服务标准	
	1	尉氏县第一高级中学物业服务项目	同采购内容	合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求	一年	合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求	

四、评审专家名单

李慧玲、安靖、陈涛（业主评委）

五、代理服务收费标准及金额

收费标准：按照《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知文件。

收费金额：14790.00 元。

六、成交公告发布的媒介及公告期限：

本次成交公告在《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。中标公告期限为1个工作日。

七、其他补充事宜

未通过名单及原因：河南新上居环保科技有限公司，未按照招标文件要求，提供项目管理机构人员身份证或岗位证。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

采购人：尉氏县第一高级中学

地址：福星大道与干渠西路交叉口西南角

联系人：陈老师

联系电话：13598771482

2. 采购代理机构信息

名称：中海域安项目管理咨询有限公司

地址：河南省郑州市金水区中州大道1188号置地广场3号楼12层63号

联系人：申先生

联系方式：17603787622

3. 项目联系方式

项目联系人：申先生

联系方式：17603787622