

开封县花生地理标志农产品保护工程项目

开封县花生地标文化展厅（二标）合同

甲方：开封市祥符区农业农村局

乙方：开封市沐风建筑工程有限公司

甲方就开封县花生地理标志农产品保护工程项目中所需第二标段以项目编号：《祥符竞谈-2025-5》号招标文件在国内(公开/邀请)招标，经评标委员会评定，乙方为第二标段中标人。结合《2021 年开封县花生地理标志农产品保护工程项目实施方案》、招标文件、乙方投标文件及中标通知书，经甲、乙双方协商一致，达成以下合同条款：

第一条、项目服务内容和报价

开封县花生地标文化展厅

| (1) 综合 |              |     |     |           |           |                                                                |
|--------|--------------|-----|-----|-----------|-----------|----------------------------------------------------------------|
| 序号     | 名称           | 单位  | 数量  | 单价<br>(元) | 合价<br>(元) | 参数及说明                                                          |
| 1      | 电路改造         | 平方米 | 130 | 80        | 10400     | 阻燃 PVC 穿线管，电线用 4 平方（单股 BV 铜线），2.5 平方（单股 BV 铜线，6 平方铜电缆，10 平方主电缆 |
| 2      | 电路改造<br>工时费用 | 平方米 | 130 | 50        | 6500      | 阻燃 PVC 穿线管，电线用 4 平方（单股 BV 铜线），2.5 平方（单股 BV 铜线，6 平方铜电缆，10 平方主电缆 |
| 3      | 强电箱          | 项   | 1   | 2000      | 2000      | 断路器，漏电保护器，电箱                                                   |
| 4      | 工时费用         | 项   | 1   | 500       | 500       | 断路器，漏电保护器，电箱暗装开槽                                               |
| 5      | 电路后期<br>安装工费 | 项   | 1   | 1500      | 1500      | 后期安装全屋开关面板及灯具工费（高空作业）                                          |
| 6      | 隔断           | 平方米 | 260 | 60        | 15600     | 国标轻钢龙骨骨架，内衬 osb 板打底，石膏板饰面（E0 无醛）                               |

|    |        |     |     |    |       |                                            |
|----|--------|-----|-----|----|-------|--------------------------------------------|
| 7  | 隔断工费   | 平方米 | 260 | 40 | 10400 | 轻钢龙骨骨架，osb板打底及石膏板饰面 V 字缝到边工时费（超高 4-5m）     |
| 8  | 造型     | 平方米 | 260 | 60 | 15600 | 国标轻钢龙骨骨架，内衬 osb 板打底，石膏板饰面（E0 无醛）           |
| 9  | 造型工费   | 平方米 | 260 | 45 | 11700 | osb 板打底及石膏板饰面 V 字缝到边工时费（超高 4-5m）           |
| 10 | 边吊     | 米   | 64  | 60 | 3840  | 国标轻钢龙骨骨架，内衬 osb 板打底，石膏板饰面（E0 无醛）           |
| 11 | 边吊工费   | 米   | 64  | 40 | 2560  | 轻钢龙骨骨架，osb 板打底及石膏板饰面 V 字缝到边工时费（超高 4-5m）    |
| 12 | 铝方通    | 平方米 | 130 | 60 | 7800  | 7cm*8cm 铝方通间隔 7CM 间隔                       |
| 13 | 铝方通工费  | 平方米 | 130 | 40 | 5200  | 7cm*8cm 铝方通间隔 7CM 间隔工时费（超高）                |
| 14 | 地砖     | 平方米 | 134 | 60 | 8040  | 800*800 通体大理石地砖（耐磨）                        |
| 15 | 门口石材   | 平方米 | 10  | 95 | 950   | 青石板 30MM 及大沙水泥辅料（42.5 水泥）                  |
| 16 | 门口石材工费 | 平方米 | 10  | 60 | 600   | 石材工费（磨边及局部地区找平含特殊造型）                       |
| 17 | 地砖工费   | 平方米 | 134 | 40 | 5360  | 800*800 地砖铺贴工费及大沙，水泥(42.5 水泥)              |
| 18 | 墙固     | 平方  | 460 | 3  | 1380  | 外墙墙面固化剂                                    |
| 19 | 墙固工费   | 平方  | 460 | 3  | 1380  | 墙面固化剂涂刷工费                                  |
| 20 | 乳胶漆    | 平方  | 460 | 13 | 5980  | 腻子 2-3 遍，阴阳角基础处理，细沙纸均匀打磨修补平整，粉刷石膏垂平工艺，全屋挂网 |
| 21 | 乳胶漆工费  | 平方  | 460 | 13 | 5980  | 腻子 2-3 遍，阴阳角基础处理，细沙纸均匀打磨修补平整，粉刷石膏垂平工艺，全屋挂网 |

|    |             |     |      |       |       |                                                                                                             |
|----|-------------|-----|------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 顶面黑漆        | 平方米 | 130  | 13    | 1690  | 外墙用透明界面剂 2 遍，外墙用黑色底油 2 遍                                                                                    |
| 23 | 顶面黑漆工费      | 平方米 | 130  | 5     | 650   | 2 低 2 面表面黑漆喷涂均匀                                                                                             |
| 24 | 展示柜         | 平方  | 30   | 500   | 15000 | ENF 级生态板及抽屉滑道及拉手及 LED 发光灯带（横板及竖板加厚 36mm）（含变压器五金）                                                            |
| 25 | 展示柜工费       | 平方  | 30   | 100   | 3000  | 造型费用                                                                                                        |
| 26 | 新风          | 项   | 1    | 10000 | 10000 | MQXF350II                                                                                                   |
| 27 | 中央空调 6P 一托一 | 项   | 2    | 10000 | 20000 | 整机型号：<br>KFR-120T2W/BP2DN1-TR(E2)<br>室内机型号：<br>KFR-120T2/BP2DN1-TR(E2)<br>室外机型号：<br>KFR-120W/BP2DN1-5R1(TR) |
| 28 | 广告          | 项   | 1    | 12040 | 12040 | 亚克力 15mm（含安装费用）(排版及设计费）（门头设计及门头安装费用及发光灯箱）                                                                   |
| 29 | 长条灯         | 项   | 24   | 200   | 4800  | 100*1200 黑色 LED 办公用灯（220V）                                                                                  |
| 30 | 轨道灯         | 项   | 32   | 60    | 1920  | 可旋转式 LED 轨道射灯<br>功率：40W<br>色温：4000K                                                                         |
| 31 | 轨道          | 米   | 16   | 120   | 1920  | 黑色磁吸轨道灯                                                                                                     |
| 32 | 筒灯          | 米   | 6    | 5     | 30    | LED 筒灯<br>功率：12W<br>色温：4000K<br>电压：220V                                                                     |
| 33 | 低压灯带        | 米   | 90   | 15    | 1350  | cob 灯带低压 24v 自粘无频闪线形 led 灯带<br>功率：10W<br>色温：4000K<br>电压：DC24V                                               |
| 34 | 变压器         | 项   | 6    | 200   | 1200  | 输入电压：AC220V<br>输出电压：DC24V<br>功率：200W                                                                        |
| 35 | 成品保护费       | 项   | 1    | 300   | 300   | 墙面保护膜，地面保护膜（加厚带棉）（防止施工划痕）                                                                                   |
| 36 | 柱子          | KG  | 1590 | 4.5   | 7155  | 200*100H 钢                                                                                                  |

|        |         |     |        |      |        |                          |
|--------|---------|-----|--------|------|--------|--------------------------|
| 37     | 大梁      | KG  | 1110   | 4.5  | 4995   | 200*100H 钢               |
| 38     | 方管      | KG  | 1920   | 4.5  | 8640   | 40*80*2 矩形管              |
| 39     | 墙板      | m   | 173    | 60   | 10380  | 墙板 50 岩棉净化板双 4 厚         |
| 40     | 不锈钢水槽双层 | m   | 46     | 150  | 6900   | 不锈钢水槽双层                  |
| 41     | 顶板岩棉    | m   | 188    | 60   | 11280  | 顶板岩棉 100 厚上 5 下 3        |
| 42     | 肯德基门    | 平方米 | 26     | 350  | 9100   | 肯德基门, 门框 2.5 厚, 玻璃 5+9+5 |
| 43     | 安装费用    | 平方米 | 181    | 70   | 12670  |                          |
| 小计     |         |     |        |      | 268290 |                          |
| (2) 其他 |         |     |        |      |        |                          |
| 序号     | 名称      | 单位  | 工程直接费用 | 费用占比 | 合价(元)  |                          |
| 1      | 管理费     | 项   | 211185 | 1%   | 2752.5 |                          |
| 2      | 税费      | 项   | 211185 | 3%   | 8257.5 |                          |
| 小计     |         |     |        |      | 11010  |                          |
| 总计     |         |     |        |      | 279300 |                          |

第二条、服务期限

合同签订之日起开始实施，服务期限：一年。

第三条、质量保证

乙方所提供的服务应与招标文件标准一致，符合国家有关标准、规范和要求，达到合格标准，并通过有关部门的审查批准。

第四条、合同总价及支付方式

一、项目总价

本合同费用总计：人民币贰拾柒万玖仟叁佰元整（小写：

¥279300.00 元)。

## 二、支付方式

甲方在展厅施工验收合格后，一次性拨付合同总价款：人民币**贰拾柒万玖仟叁佰元整**（小写：¥279300.00 元）的 95%：人民币**贰拾陆万伍仟叁佰叁拾伍元整**（小写：¥265335.00 元）。在质量保证期满后无质量问题的前提下，剩余合同总价款的 5%：人民币**壹万叁仟玖佰陆拾伍元整**（小写：¥13965.00 元）一次性拨付。本合同项下所有款项均以人民币支付。

2、乙方向甲方开具正规发票，甲方在签署验收单后按付款方式约定付款。

## 第五条、违约责任

乙方按规定完成甲方委托任务。乙方未在本合同约定或者甲方指定的时间内按要求、按时间完成委托任务，给甲方造成损失的，甲方有权单方面解除本合同，并有权要求乙方按照本合同总结款 20% 支付违约损害赔偿。

## 第六条、保密

双方均应对相应涉密文件资料、信息数据和成果进行保密，任何一方均不得向任何第三方以任何方式泄露或转让本方案文件涉及的涉密资料、数据、信息及工作报告等。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

## 第七条、合同生效及其它

1、未尽事宜，双方另行补充（补充内容不得改变或违背招标文件和成交人响应文件中的实质性内容）。

2、本项目合同自双方签字盖章之日起生效，合同有效期结束后终止。

3、本合同壹式 三 份，甲方持 二 份，乙方持 一 份，

具有同等法律效力。

甲方：开封市农业农村局

乙方：开封市沐风建筑工程有限公司

法定代表人：



项目负责人：

联系地址：祥符区恒福街中段

联系电话：0371-26661034

合同签订地点：开封市祥符区农业农村局

签订日期：2025年4月25日

法定代表人：



项目负责人：

联系地址：开封市宋城路格林公馆

B3 栋西单元 2201

联系电话：13537821115

签订日期：2025年4月25日