

通许高新技术产业开发区管理委员会 通许高新技术产业开发区生物质能资源化利用 集中供热特许经营权项目招标公告

项目概况

通许高新技术产业开发区管理委员会通许高新技术产业开发区生物质能资源化利用集中供热特许经营权项目招标项目的潜在投标人应在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/> 获取招标文件,并于 2025 年 08 月 12 日 09 时 30 分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号: 汴通财招标采购-2025-8
2. 项目名称: 通许高新技术产业开发区管理委员会通许高新技术产业开发区生物质能资源化利用集中供热特许经营权项目
3. 采购方式: 公开招标
4. 项目总投资: 本项目估算总投资 35305.63 万元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最低限价(元)
1	汴通财招标采购-2025-8	通许高新技术产业开发区管理委员会通许高新技术产业开发区生物质能资源化利用集中供热特许经营权项目	0	0

5. 采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)
 - 5.1 招标范围: 本项目选定特许经营者(特许经营者在项目地成立项目公司,由项目公司承担本项目的投融资、设计、建设、运营、维护和更新改造项目设施及移交)。
 - 5.2 项目总投资: 本项目估算总投资 35305.63 万元。
 - 5.3 项目概况: 项目所在地位于开封市通许县高新技术产业开发区滨河大道以东、X021 县道以北、大广高速以西,总规划用地面积 33546.83 平方米。

通许县高新区新建 2×40t/h 燃生物质锅炉热源厂一座,包括生产、辅助和附属设施等在内的全部系统。热源厂占地面积 33546.83 m² (50.32 亩),配套建设供热调度中心;敷设一次高温蒸汽管网 14432.60 米,管径为 DN100~DN450;建设汽水热力站 10 座,供热规模 17MW;敷设小区二次管网总长度约 52.2km,集中供热面积 27.8 万平方米,管径为

DN20～DN250。

5.4 特许经营期：特许经营权有效期限为特许经营协议签订之日起 30 年。其中建设期预计 3 年，建设完成后即进入运营期。

5.5 实施方式：本项目采用 BOOT（建设-拥有-运营-移交）的运作方式实施，特许经营期内项目公司负责本项目的投资、设计、建设、运营维护及期末移交等工作，特许经营期内特许经营者通过获取使用者付费收回投资，并实现合理的投资回报。使用者付费来源为对通许高新区的居民、公建、工业企业等销售蒸汽，用于采暖期的供热及非采暖期的生产生活。

5.6 项目回报机制：使用者付费。

5.7 标包划分：本项目共分一个标包。

6. 合同履行期限：同特许经营期

7. 本项目是否接受联合体投标：否

8. 是否接受进口产品：否

9. 是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：/

3. 本项目的特定资格要求

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定：

（一）具有独立承担民事责任的能力（投标人具有独立的法人资格，具有合法有效的三证合一的营业执照）；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2023 年度或 2024 年度的经第三方审计机构出具的财务报告；公司成立时间不足一年的，提供最新的财务报表或开户行出具的资信证明）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2025 年 1 月 1 日以来任意三个月的纳税证明材料和社会保障资金缴纳证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件；近一年无纳税记录的应提供零申报材料并提供正常纳税承诺函）；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法记录（提供书面声明，格式自拟）；

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 投标人具有本项目要求的资金实力及融资能力,且财务状况良好,没有处于财产被接管、冻结、破产等不良状态。(提供承诺函,格式自拟);

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人,拒绝参与本项目招标投标活动,【查询渠道:中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询失信被执行人,“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询重大税收违法失信主体,中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询政府采购严重违法失信行为记录名单】;提供网页查询截图(开标时须附在投标文件中);

3.4 法定代表人或者单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得以两个或两个以上投标人身份同时参加本项目的投标;

3.5 投标人为在中国境内依法注册的企业法人,且合法存续,没有处于被吊销营业执照、责令停业或者被撤销等不良状态;

3.6 本项目不接受联合体。

三、获取招标文件

1. 时间: 公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

2. 地点: 开封市公共资源交易中心网站<http://www.kfsggzyjyw.cn/>

3. 方式: 凡有意参加投标者,应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥,在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/> 登录政采、工程业务系统,凭CA密钥登录会员系统,并按要求下载电子招标文件。投标人未按规定时间下载电子招标文件的,其投标将被拒绝。潜在投标人、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站<http://www.kfsggzyjyw.cn>首页“流程公开”里查询招标文件。

4. 售价: 0 元

四、投标截止时间及地点

1. 时间: 2025 年 08 月 12 日 09 时 30 分(北京时间)

2. 地点: 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易信息网站会员系统中加密上传。

五、开标时间及地点

1. 时间: 2025 年 08 月 12 日 09 时 30 分(北京时间)

2. 地点：通许县政务服务中心四楼第二开标室（通许县裕丰路西段）

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《开封市公共资源交易信息网》上发布。

七、其他补充事宜

1. 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料，无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为40分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

监督部门：通许县财政局（政府采购办）

统一社会信用代码：114102220053476361

联系人：彭女士、齐女士

联系方式：0371-22305031

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：通许高新技术产业开发区管理委员会

地址：通许高新技术产业开发区

联系人：韩先生

联系方式：0371-22200089

2. 采购代理机构信息

名称：河南德凯项目管理有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区展览路211号泉舜186A座2408室

联系人：裴先生

联系方式：0379-63238188

3. 项目联系方式

项目联系人：裴先生

联系方式：0379-63238188