

2025 年示范区城镇老旧小区改造项目（一）、（二）设计
项目（第一标段）结果公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：汴金财招标采购-2025-20
- 2、采购项目名称：2025 年示范区城镇老旧小区改造项目（一）、（二）设计项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2025 年 5 月 30 日
- 5、评审日期：2025 年 06 月 24 日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

- 1、服务期限：30 天内完成施工图设计及施工图预算编制，服务期限随施工工期及缺陷责任期，直至工程验收合格
- 2、服务质量：合格，达到国家现行法律、法规及技术标准要求
- 3、服务内容：包括但不限于 2025 年示范区老旧小区改造项目方案设计（效果图）、初步设计、技术设计、施工图设计、设计概算、施工图预算、后续深化设计、补充设计、专项设计、变更设计、施工阶段及竣工验收阶段的设计配合服务，提交质量合格的设计资料，并对其负责
- 4、合同履行期限：同服务期

三、中标情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
汴金财 招标采购 -2025- 20-1	包括但不限于 2025 年示范区老旧小区改造项目方案设计（效果图）、初步设计、技术设计、施工图设计、设计概算、施工图预算、后续深化设计、补充设计、专项设计、变更设计、施工阶段及竣工验收阶段的设计配合服务，提交质量合格的设计资料，并对其负责	中科瑞城设计有限公司	郑州市二七区陇海中路 50 号	950000	元	评审总得分：86 分

	责。						
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	
	1	2025 年示范区城镇老旧小区改造项目（一）设计项目	包括但不限于 2025 年示范区老旧小区改造项目方案设计（效果图）、初步设计、技术设计、施工图设计、设计概算、施工图预算、后续深化设计、补充设计、专项设计、变更设计、施工阶段及竣工验收阶段的设计配合服务，提交质量合格的设计资料，并对其负责。（详见服务内容及技术要求）	合格，达到国家现行法律、法规及技术标准要求	30 天内完成施工图设计及施工图预算编制，服务期限随施工工期及缺陷责任期，直至工程验收合格	合格，达到国家现行法律、法规及技术标准要求	

四、评审专家名单

1、评委组长：赵腾腾

2、其他评委成员：张世峰, 叶乾庆, 丰光辉, 杨光丽

五、代理服务收费标准及金额

收费标准：本次代理服务费按照招标文件约定，由中标人在领取中标通知书前支付。

收费金额：16150 元

六、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《开封市公共资源交易信息网》上发布，中标公告期限为 1 个工作日。

七、其他补充事宜

若供应商对上述结果有质疑，可在结果公告发布之日起七个工作日内以线上形式向采购人提出质疑，逾期将不再受理，采购人应当自收到质疑之日起 7 个工作日内作出答复，若质疑人对质疑处理意见有异议或者采购人未在规定的时间内作出答复的，质疑人可在规定时间内以线上形式向该项目行政监督部门提出投诉。（开封市公共资源交易信息网重要文件栏中有政府采购项目质疑、投诉文本格式及要求）

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：开封市城乡一体化示范区住房和城乡建设局

地址：河南省开封市广惠街海汇中心 14 楼

联系人：丰先生

联系方式：13803787719

2、采购代理机构信息

名称：河南启源招标代理有限公司

地址：开封市五大街新谷电商大厦 11 楼

联系人：刘先生

联系方式：0371-22709985

3、项目联系方式

项目联系人：刘先生

联系方式：0371-22709985