

商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室新 区高科棚户区改造项目（响河新城）结算审计采购项目 结果公告

河南强晟工程咨询有限公司受商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室的委托,就商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室新区高科棚户区改造项目（响河新城）结算审计采购项目进行竞争性磋商采购,现就本次磋商采购结果公告如下:

一、项目概况

1、项目名称:商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室新区高科棚户区改造项目（响河新城）结算审计采购项目

2、招标编号:商政采〔2025〕745号

3、采购编号:商示财磋商-2025-6

4、资金来源:财政资金

5、项目控制价:185.407471万元

其中第一标段:A区、C区、E区（1-5号楼）、幼儿园及综合楼、道路工程（民富路、民旺街）；控制价:87.337244万元

第二标段:B区、D区、E区（不含1-5号楼,含签证、室外工程、原始地貌整理）；控制价:98.070227万元

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于2025年11月06日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心》上发布。

三、磋商信息

- 1、磋商时间：2025 年 11 月 18 日
- 2、磋商地点：商丘市公共资源交易中心评标室
- 3、磋商小组名单：姚好利、卢慧芝、李增光(采购人代表)

四、磋商结果

经商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室确认成交供应商如下：

第一标段：

成交供应商：智远工程管理有限公司

成 交 价：620000 元

大写：陆拾贰万元整

注册地址：郑州高新区莲花街 11 号 1 幢 5 层 A 座号

第二标段：

成交供应商：河南瑞祥工程造价咨询有限公司

成 交 价：938000 元

大写：玖拾叁万捌仟元整

注册地址：郑州市二七区航海路 197 号索克世纪大厦 6 层

五、主要成交标的

服务类
第一标段： 名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室

新区高科棚户户区改造项目（响河新城）结算审计采购项目

服务范围：项目文件（第一标段）所包含的所有内容。

服务要求：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。

服务时间：90 日历天。

服务标准：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。

第二标段：

名称：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室

新区高科棚户户区改造项目（响河新城）结算审计采购项目

服务范围：项目文件（第二标段）所包含的所有内容。

服务要求：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。

服务时间：90 日历天。

服务标准：竣工结算审核及其他服务，严格按照国家、行业、地方有关技术标准、规范、政策执行。并按照相关工程造价咨

询业务指导规程开展业务，按照相关规定提交符合格式要求的审核成果报告及档案，并通过备案及审批。

六、否决供应商及原因

第一标段柏诚工程管理有限公司因信誉要求不符合磋商公告的规定导致磋商无效；河南新众一工程咨询有限公司因磋商有效期不符合磋商文件的规定导致磋商无效；第二标段中河南新投工程管理有限公司、河南兴华工程管理有限公司因响应文件格式不符合磋商文件中“响应文件格式”的要求导致磋商无效。

七、供应商得分情况

第一标段：

1、投标单位：智远工程管理有限公司；主观因素评分(明标)：45.9 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：10 分；最终得分：85.9 分

2、投标单位：河南荣旭工程管理有限公司；主观因素评分(明标)：50.57 分；客观因素评分：28 分；投标报价算分：7.31 分；最终得分：85.88 分

3、投标单位：中咨宏业工程顾问有限公司；主观因素评分(明标)：44.03 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：8.73 分；最终得分：82.76 分

4、投标单位：中诺天中工程管理有限公司；主观因素评分(明标)：45.23 分；客观因素评分：24 分；投标报价算分：7.19 分；最终得分：76.42 分



第二标段：

1、投标单位：河南瑞祥工程造价咨询有限公司；主观因素评分(明标)：48.6 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：10 分；最终得分：88.6 分

2、投标单位：中发祥和工程管理有限公司；主观因素评分(明标)：47.5 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：9.67 分；最终得分：87.17 分

3、投标单位：仁信工程咨询有限公司；主观因素评分(明标)：45.4 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：9.87 分；最终得分：85.27 分

4、投标单位：河南正九工程造价咨询有限公司；主观因素评分(明标)：45.4 分；客观因素评分：30 分；投标报价算分：9.82 分；最终得分：85.22 分

5、投标单位：恒辉工程咨询有限公司；主观因素评分(明标)：44.77 分；客观因素评分：23 分；投标报价算分：9.69 分；最终得分：77.46 分

八、代理服务收费标准及金额

参考河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知，豫招协【2023】002 号规定的收费标准向成交（中标）供应商收取。

代理服务费：第一标段：1.054 万元；第二标段：1.5946 万元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为 1 个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人对成交公告有异议的，可以在成交公告发布之日起七个工作日内，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》相关规定，以书面形式由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件和加盖公章的复印件）、质疑函原件（加盖公章及法定代表人或其授权代表签字）及相关证明材料向采购人和代理机构提出质疑，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

十一、其他补充事宜：无

十二、联系方式

采购人：商丘市城乡一体化示范区经济责任审计领导小组办公室

地 址：商丘市豫苑路与侯恂路交叉口西北角 6 楼

联系人：张先生

电 话：0370-3777653

招标代理机构：河南强晟工程咨询有限公司

地 址：河南省郑州市航海西路桐柏南路交叉口东北角中企国弘商业 15 楼 1501 号

联系人：王先生

电 话：15303975750

监督单位：商丘市城乡一体化示范区管理委员会（公共资源交易监督管理委员会办公室）

地 址：商丘市豫苑路与侯恂路交叉口西北角



联 系 人：刘先生

联系电话：0370-3168339



河南强晟工程咨询有限公司

2025 年 11 月 20 日

