

2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目
竣工验收

鉴
定
书

二〇二三年六月

建设单位：温县招贤乡人民政府



设计单位：正鼎国际建筑设计有限公司

施工单位：河南丰浩建筑工程有限公司



监理单位：河南惠德工程咨询有限公司温县分公司



组织验收单位：温县招贤乡人民政府



建设时间：2023年2月23日——2023年5月23日

验收时间：2023年6月24日

验收地点：招贤乡西招贤村

2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目 竣工验收报告

根据《温县财政衔接推进乡村振兴补助资金管理办法》（温财农〔2021〕28号）等上级有关文件精神及相关规定，2023年0月24日，由招贤乡政府、河南丰浩建筑工程有限公司、西招贤村委会等单位共同参加，对河南丰浩建筑工程有限公司承建的2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目项目进行了竣工验收，验收工作组通过现场查看，听取实施单位和监督单位的汇报，查阅有关资料，讨论后形成如下意见：

一、项目概况

合同价 1685700 元，主要工程为：

1. 建设长 84.73 米、宽 20.48 米、高 10.7 米钢架结构厂房一座。

二、项目建设

该工程从 2023 年 2 月 23 日开工，于 2023 年 5 月 23 日竣工。该工程建设期间，均按照设计要求进行施工。

三、工程验收结论

验收小组通过听取汇报，查看现场，查阅资料。讨论后认为，工程建设在村委会监督下按要求进行，施工中未发现质量事故，质量控制资料完整，试运行良好，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。

四、验收签字

四、验收签字

单位	职务	签字	单位	职务	签字
招贤乡政府	乡长	史付宝	河南惠德工程咨询有限公司温县分公司	监理单位 监理工程师	崔建国
河南丰源建设工程有限公司	项目经理	何源	温县纪委监委	温县纪委监委驻西招贤村第一书记	张永明
西招贤村	支部书记	王振奎			
三鼎国际建筑设计有限公司	设计师	戴武			
西招贤村	脱贫享受政策户、监测对象代表	杨利霞			

工程监理意见书

2023年6月28日

项目单位	温县招贤乡人民政府		
施工单位	河南丰浩建筑工程有限公司	施工地点	招贤乡西招贤村
中标金额	1685700	项目经理	何源
中标工程量	建设长约78.73米，宽约20.48米，高约10.7米，合计总面积约1612.39平方米标准化钢结构厂房一座		
工程量变更追加情况 (后附批件)	追加建设长6米，追加面积122.88平方米		
上次申报前完成工程量	完成工程量的100%		
监理单位	河南惠德工程咨询有限公司温县分公司		
监理单位认定形象进度	100%	监理工程师签字	
监理单位对工程质量评价 (公章)		项目单位对工程完成情况 意见 (公章)	

注：本工程监理意见书需五份，手写无效

衔接资金项目

2023年度财政扶贫项目竣工工程移交表

移交时间：2023年6月24日

项目名称	2023年温县招贤乡西招贤村农产品加工项目		项目批准文号	温政采（2023）4号	
项目建设地点	招贤乡西招贤村		建设日期	2023.2.23-2023.5.23	
项目实施单位	河南丰浩建筑工程有限公司				
建设内容	建设长约84.73米、宽约20.48米、高约10.7米，合计总面积1735.27平方米标准化钢结构厂房一座				
受益范围	招贤乡				
项目建设总投资	大写壹佰陆拾捌万伍仟柒佰元；小写1685700元				
	其中：				
	财政资金	自筹资金		其他资金	
	1685700	0		0	
验收时间	2023年6月27号		验收单位	招贤乡人民政府	
建管交接意见					
移交单位（章） 负责人签字 2023年6月24日		接收单位（章） 负责人签字 2023年6月24日		监交单位（章） 负责人签字 2023年6月24日	

2023 年度招贤乡西招贤农产品加工项目管护责任书

甲方（项目单位）	招贤乡人民政府
乙方（村委会）	西招贤村村委会
工程管护责任人	牛小广

根据有关规定，现将 2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目所有权移交乙方，对项目所涉及设备进行管护。

建设内容为：西招贤农产品加工项目 1735.27 平方米厂房(详见采购清单)。

乙方接受以上厂房产权后要根据本责任书进行使用、管理和维护。为明确责任，特订立以下条款：

- 1、设备经过移交后，产权、使用权和管护权归乙方，乙方不准将以上工程的产权变卖、抵押或转移。
- 2、乙方要根据移交设备使用的实际情况制定管护细则，建立管护制度，落实管护责任，保证设备正常使用，长期发挥效益。
- 3、乙方要根据设备管护的工程量，成立管护机构，建立专门的管护队伍，落实管护人员。
- 4、乙方有向县乡村振兴部门和财政部门反映管护情况的义务，县乡村振兴部门和财政部门可根据情况，要求接受单位上报工程管护和效益发挥情况等。

2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目 工程决算表

项目名称：2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目

工程技术负责人 (签字)

项目实施单位：河南丰浩建筑有限公司

2023年6月24日

单位：元

序号	竣工工程名称 及具体建设内容	计量 单位	数量	单价 (元)	决 算 金 额 (元)	其 中		
						财 政 资 金	自 筹 资 金	备 注
	土建工程				719718			
	金属结构				622230			
	门窗工程				87759			
	屋面防水工程				188936			
	单价措施				41352			
	文明施工				27603			
	油漆涂料				68954			
	砌筑				57548			
	合计				1814100			

2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目

竣工结算审核报告

主送单位：温县招贤乡人民政府

我们接受贵单位委托，并遵循独立、客观、公正的审核原则，对贵单位 2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目进行了结算审核。在贵单位有关领导和施工方的大力支持及施工方的配合下，审核工作已完成，现将审核结果报告如下：

一、工程概况：

2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目由河南丰浩建筑工程有限公司承建，主要施工内容包括：工程量清单及图纸全部内容（内容详见工程量清单）。

二、审核范围：

2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目的竣工结算。

三、审核目的：

对 2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目的竣工结算进行审核，为 2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目工程竣工结算提供价值依据（或参考）。

四、审核依据：

- 审核过程所涉及的国家、地方或行业的法律、法规和规范性文件；
- 建设工程造价咨询合同；
- 《建设项目工程结算编审规程》CECA/GC 3-2010；
- 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
- 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》2016 版及综合解释等相关配套文件；
- 工程施工合同；
- 工程招、投标资料；
- 施工期间焦作市同期指导价及市场价；
- 其它竣工结算资料。

五、审核时点：

2023 年 7 月 21 日—2023 年 7 月 28 日。

六、审核方法：

审核过程中，我们结合该工程的实际情况，实施了包括工程量计算、定额套

费用计取等我们认为必要的审核程序。我们主要采取了普查的方法，对该工程竣工结算进行了审核。根据委托单位提供的竣工结算资料及现场实际测量结果，按照《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》2016 版及综合解释等相关配套文件和法规性文件进行编制。

七、审核结论:

通过我们的审核，2023 年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目的竣工结算审核结果为：原报结算金额 1685700.00 元、审定结算金额 1804316.62 元、审增金额 118616.62 元。

八、有关事项说明:

1. 本预算未考虑工程质量与工期对工程造价造成的影响;
2. 本报告未经咨询人同意不得向其他任何单位及个人提供，不得用于其它任何目的的，也不得公开发表于有关媒体上。

九、关于报告使用范围的声明:

1. 竣工结算有关资料的真实性、完整性由资料提供单位负责，因提供资料的真实性、完整性造成造价误差，执业机构及执业人员不承担相应责任。
2. 审核报告仅供委托方为办理建设单位和施工单位的竣工结算或作为内部审核依据使用。委托人或其他第三者因使用审核报告不当及所造成的后果与本公司及本公司人员无关。

附件：1、现场勘验记录

2、三方定案表

3、结算书

河南恒业工程咨询有限公司



注册造价工程师:



注册造价工程师:



结（决）算项目现场勘验记录

名称: 2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目 位置: 西招贤

内容:

- 1. 建筑高度增加6m. 宽度不变.
- 2. 水坝宽度增加4m.
- 3. 其他项目已按设计完成施工.

以下空白.

参 验 人 员	单位:			李阳
	单位:	河南恒通建设工程有限公司	签章	李阳
	单位:	温县招贤乡人民政府	签章	何涛
	单位:	温县招贤乡人民政府	签章	

记录人: 李

附件（2）

基建施工预结（决）算审核定案表

项目名称：2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目

金额单位：元

序号	工程名称	送审金额	审定金额	审增金额	备注
1	2023年度温县招贤乡西招贤村农产品加工项目	1685700.00	1804316.62	118616.62	
	合 计	1685700.00	1804316.62	118616.62	
审定金额（人民币大写）		壹佰捌拾万肆仟叁佰壹拾陆元陆角贰分			
施工单位  负责人签章 2023年7月28日		审核单位  负责人签章 2023年7月28日 		建设单位  负责人签章 2023年7月28日	