

温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目
竣工结算审核报告



温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村 山药仓储项目竣工结算审核报告

ZXGJ-JZ-[2025]06-20号



中兴国际



温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道

裴昌庙村山药仓储项目结算审核报告

ZXGJ-JZ-[2025]06-20号

温县岳村街道办事处:

我们接受委托,审核了贵单位提供的温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目的送审结算书,按照工程造价咨询业务操作规程和行业规定要求,依据河南省、焦作市有关工程造价方面的法规、规则、规定,对委托项目实施了包括工程量复核、查阅前期招标文件、投标文件及施工合同有关约定等我们认为必要的审核程序,我方出具的工程造价咨询报告是在委托方及其相关方提供的全部所需资料真实、完整、合法、有效的前提下,根据我们现有的专业经验、技术水平和能力所得出的专业性意见。由于建设工程造价本身存在着固有的不确定性、本咨询报告的结果仅适用于决算审核。委托方及其相关方对其提供资料的真实性、完整性、合法性及有效性负完全责任,咨询机构仅以专业性意见为委托方提供咨询服务。现将审核结果报告如下:

一、工程概况

1、工程名称:温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙

村山药仓储项目



2、主要工程内容：新建地上一层门式钢架结构仓储2座，其中，1#仓储建筑面积1834.1 m²，2#仓储建筑面积1294.5 m²。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

二、审核范围

上属工程范围内所有内容。

三、审核依据

- 1、基建项目造价工程送审资料承诺书（结算）；
- 2、建设单位报送的竣工结算书、投标文件、招标文件；
- 3、建设工程施工合同；
- 4、开工报告、工程竣工验收单、施工方案及现场签证单等相关资料；

四、审核方法

本次根据工程具体特点及所提供资料，我们采取了逐项审查的方法，对工程实际完工的工程量测量复核，根据图纸及变更对工程量进行重新计算，原招标工程量清单中工程量少的、漏项的予以增加，原招标工程量清单工程量多的、未施工的予以扣减，新增工程中能利用原清单单价的利用原清单单价，不能利用原清单单价的重新组价并考虑投标让利优惠，对增项工程单价计算、子目套用、费用计取等进行了认真的审



查和分析。

五、特别事项说明

我单位审核人员除本项目审核业务外，与被审核单位不存在其他利害关系。

六、报告使用的有关说明

- 1、本项目送审资料的完整性、真实性责任由委托方承担，我单位的责任是对送审资料进行验证，发表审核意见；
- 2、未经我单位同意，本次审核意见的全部或部分内容不得向委托方及其主管部门以外的单位和个人提供，并不得在公开媒体上发表；
- 3、凡因委托方使用本报告书不当而引起的后果，我单位和签字的造价工程师不承担相应的责任。
- 4、本报告仅供本项目工程决算使用，因使用不当造成的后果由报告使用方承担，与本所及造价工程师无关。
- 5、本次决算审查均依据委托方提供的相关资料进行审查，如因资料的真实性及完整性引起本报告的偏差及其它不良后果，本所及执业人员不承担任何责任。

七、审核结果



温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目
竣工结算审核报告

依据我们的审核，上述温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目的中标金额为 2620000.00 元，审定金额：2614566.27 元。

审核结果得到建设单位的签字和确认后，能够客观地反映建设单位该项目工程的造价情况。

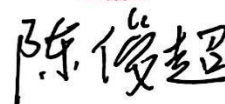
特此报告。

附件：

- 1、《温县岳村街道办事处2025年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目》竣工结算书



工程结算审核定案表

工程名称	2025 年温县岳村街道裴昌庙村山药仓储项目						
施工单位	宙宏建设集团有限公司		建设单位	温县岳村街道办事处			
审 核 情 况							
评审内容	合同金额（元）	送审金额（元）	审定金额（元）	审减金额（元）	备注		
	2620000.00	2620000.00	2614566.27	5433.73			
审定金额（大写）	贰佰陆拾壹万肆仟伍佰陆拾陆元贰角柒分						
建设单位意见		监理单位意见		施工单位意见			
建设单位（盖章）  负责人签字（或盖章）  日期： 年 月 日		监理单位（盖章）  负责人签字（或盖章）  日期： 年 月 日		施工单位意见  施工单位（盖章） 负责人签字（或盖章）  日期： 年 月 日		审核单位意见  审核单位（盖章） 负责人签字（或盖章）  日期： 年 月 日	