

道路绿化养护合同

甲方：焦作高新技术产业开发区城市管理综合服务中心

乙方：河南晓尚建设有限公司

为了明确焦作高新技术产业开发区道路绿化养护管理的责任，根据《中华人民共和国合同法》、焦高城管【2024】139号请示批示及中标文件，经双方协商一致同意签署本合同。

一、养护期限

1、本次合同期限为2025年1月1日至2025年12月31日。

2、如遇管委会政策调整，甲方有权随时调整养护范围，乙方应积极配合。

二、养护费用

韩愈路、竹林路、文坛路、九州路等路段绿化中标面积为256471.49 m²；中标价为三年4147144元，每年1382381.33元，单价5.39元/年/m²。

因部分道路住建局暂未移交（详见道路绿化养护明细表），故本次合同道路绿化养护面积为237052.5平方米，年养护费用为1277712.97元，每月养护费用106476.08元，依据考评结果每月拨付一次；如住建局移交新增路段，将重新测算养护面积及费用，并签订合同补充协议。

三、工程概况



1、工作内容主要包括：管理范围内所有苗木及市政、园林绿化设施的看护及绿地保洁。包含植物补植、去除枯死株、枝及残花，树木扶正及支撑、固定，病虫害防治和检测，浇灌排水，土壤施肥，中耕除草，地形整理，花坛花镜布置（含草花三季更新），地被覆盖及分栽，植物（树木、绿篱、草坪等）修剪，植物防护（防寒、旱、风、涝、高温等），苗木移植及调整、绿地保护等内容。

2、养护面积明细表附后。

四、绿化工人数量和专用车辆的要求：

1、乙方依据养护面积合理配置作业人数，年龄不得超过 65 岁，50 岁以下身体无残疾符合劳动标准的人员不低于 20%，每月按时发放工人工资；每年为工人组织一次健康体检。

2、乙方除管理人员外，绿化养护人员应是当地失地农民或下岗工人，乙方必须为一线工人办理人身意外伤害保险，且保额不低于 70 万元。

3、乙方需配备 2 辆大型封闭式垃圾运输车、14 辆电动垃圾保洁车、7 台鼓风机、7 台打草机/推草机、7 台割灌机、7 台油锯；并依据招标文件配备相应的洒水车、喷药机、电动绿篱机、抽水机等机械设备。

五、双方责任

1、甲方负责养护质量监督、检查考核，并根据《高新区道路绿化养护考核办法》对乙方进行管理。



2、乙方未经甲方同意不得转包、分包养护项目，否则，一经发现，甲方有权终止本合同另行选择养护单位，并对乙方已完成的养护不予支付费用。

3、养护管理包括除草、修剪、浇水、施肥、病虫害防治、防范人为破坏、盗窃和牲畜的践踏、啃咬，补植、保洁等。

4、养护期间因工作需要疏苗、调整苗木、分栽、整地移栽均在养护范围之内；若发生以下情况另行核算：

(1) 人力不可抗拒的自然灾害造成苗木死亡；

(2) 绿化围栏、花坛等设施因维护而发生的土建材料费用；

(3) 因养护标准要求改变而发生的新增苗木、补植苗木、花卉等材料费用。

5、养护期间发生的花草树木死亡、遗失、损坏，乙方要负责自行及时补栽（费用自理）。

6、养护中用电、用水乙方自行解决，养护期间应用水车浇水，不经批准严禁使用道路雨污水管网进行浇水，否则，给予经济处罚或终止合同。

7、乙方应严格按照《高新区道路绿化养护考核办法》进行养护，完成甲方下达的各项任务。在规定时间内若不能完成工作任务的，甲方可另安排人员完成，费用由乙方养护经费中支出。

8、养护工人上班时间统一着装、文明养护，负责该项目的项目经理必须是本公司专业技术人员，项目经理和技术员及安全员、施工员、造价员、材料员、质量员必须完全服务本项目，保证 15



分钟内到达现场，否则按缺勤处理，进行处罚。

9、清扫工具、劳保用品、过节福利、意外保险由乙方负责。乙方配制的保洁车、保洁斗、工装等必须符合甲方的统一标准和要求；具体标准为：每年每人配4个密闭式保洁斗、配发春秋装2套、夏装2套、冬装1套、反光背心1件、雨衣1套。

10、乙方违约甲方有权终止本合同另行选择管养单位，并对乙方已完成的养护不予支付费用，履约保证金视违约金归甲方。

11、乙方在养护期间，必须为乙方参与高新区绿化养护的工人办理意外伤害、身故、残疾等相关保险。

12、乙方要文明安全养护，乙方在养护过程中产生的任何人身安全及伤亡事故甲方概不负责。

13、乙方应积极配合完成甲方所下达的其它工作内容，如果不配合，甲方有权对其进行相应的经济处罚，或终止合同。

六、违约责任

1、合同生效后，因单方原因中断合同，违约方应按合同款的20%赔偿对方。

2、乙方应严格按时间要求进行养护，每项工作拖后一天对其进行相应的经济处罚（甲方因素和不可抗力因素除外）。

3、乙方以叁万元人民币作为质量保证金，若养护达不到标准，叁万元作为对甲方的赔偿不再退还乙方，养护期满达到标准，保证金全额无息退还乙方。

七、合同终止：



1、乙方月工作达标率连续二次低于 80 分或一年内三次低于 80 分或依据考核结果连续三个月考核排名倒数第一的，甲方有权终止合同。

2、乙方无正当理由连续两天停止工作的，甲方有权终止合同。

3、乙方在合同期内连续两次出现人身伤害事故，且处置不力造成上访的，甲方有权终止合同。

4、乙方无故长期拖欠工人工资，甲方有权终止合同。

5、乙方不按规定方式养护造成重大事故的，甲方有权终止合同。

6、合同到期自行终止。

八、本合同未尽事宜双方协商解决。

九、本合同一式六份，甲方四份，乙方两份，本合同双方签字盖章有效。

甲方（盖章）：
甲方负责人签字：

韩建方

乙方（盖章）：
乙方负责人签字：

高旭

2025年元月1日

2025年元月1日



晓尚公司绿化养护明细

单位：米

道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
中纬路	玉溪路—怀府路 北侧	296				2	296	592	5	296	1480	2072	
中纬路	玉溪路—怀府路 南侧	327				2	327	654	5	296	1480	2134	
中纬路	玉溪路—迎宾路 北侧	294				2	294	588	6	294	1764	2352	
中纬路	玉溪路—迎宾路 南侧	298				2	298	596	6	298	1788	2384	
中纬路	怀府路—陈家坟 南侧	290				2	290	580	5	290	1450	2030	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
中纬路	怀府路—陈家坟 北侧	280				2	280	560	5	280	1400	1960	
中纬路	陈家坟—消防队 南侧	131				2	131	262	5	131	655	917	
中纬路	陈家坟—消防队 北侧	121				2	121	242	5	121	605	847	
中纬路	消防队—民主路 南侧	170				2	170	340	5	170	850	1190	
中纬路	消防队—民主路 北侧	150				2	150	300	5	150	750	1050	
玉溪路	南海路—秦屯路 东侧	370				2	370	740	6	200	1200	1940	
玉溪路	南海路—秦屯路 西侧	386				2	386	772				772	
玉溪路	南海路—中纬路 西侧	258				2	258	516	5.5	258	1419	1935	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)		
玉溪路	南海路—中纬路 东侧	258				2	258	516	5.5	258	1419	1935	
玉溪路	神州路—中纬路 东侧	329				2	329	658	5.5	329	1809.5	2467.5	
玉溪路	神州路—中纬路 西侧	329				2	329	658	5.5	329	1809.5	2467.5	
玉溪路	神州路—世纪路 东侧	474				2	474	948	5	474	2370	3318	
玉溪路	神州路—世纪路 西侧	466				2	466	932	5	466	2330	3262	
玉溪路	世纪路—文坛路 西侧	170				2	170	340	5	170	850	1190	
玉溪路	世纪路—文坛路 东侧	170				2	170	340			0	340	
玉溪路	文坛路—韩愈路 东侧	156				2	156	312	5	85	425	737	



100-100-100

道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
玉溪路	文坛路—韩愈路 西侧	156				2	156	312	5	156	780	1092	
玉溪路	韩愈路—文苑路 东侧	186				2	186	372	5	186	930	1302	
玉溪路	韩愈路—文苑路 西侧	186				2	186	372	5	186	930	1302	
文苑路	玉溪路—迎宾路 南侧	300				2	300	600	5	180	900	1500	
文苑路	玉溪路—迎宾路 北侧	300				2	300	600				600	
文苑路	玉溪路—竹林路 北侧	700				2	700	1400	4	250	1000	2400	
文苑路	玉溪路—竹林路 南侧	700				2	700	1400	6.5	165	1072.5	2472.5	
文苑路	竹林路—民主路 北侧	320				2	320	640	6.5	320	2080	2720	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
文苑路	竹林路—民主路 南侧	320				2	320	640	6.5	320	2080	2720	
神州路	玉溪路—杨庄 南侧	357	2.5	284	710	4	357	1428	7	357	2499	4637	
神州路	杨庄—怀庆路 北侧	155	2.5	103	257.5	4	155	620	7	155	1085	1962.5	
神州路	怀庆路—玉溪路 北侧	220	2.5	190	475	4	220	880	7	220	1540	2895	
神州路	玉溪路—迎宾路 北侧	305	2.5	281	702.5	4	305	1220	7	305	2135	4057.5	
神州路	玉溪路—迎宾路 南侧	305	2.5	271	677.5	4	305	1220	7	305	2135	4032.5	
竹林路	文苑路—韩愈路 东侧	364				2	364	728	5	364	1820	2548	
竹林路	文苑路—韩愈路 西侧	364				2	364	728	5	364	1820	2548	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)		
竹林路	韩愈路—文坛路 西侧	165				2	165	330	5	165	825	1155	
竹林路	韩愈路—文坛路 东侧	165				2	165	330	5	165	825	1155	
竹林路	文坛路—世纪路 西侧	190				2	190	380	5	190	950	1330	
竹林路	文坛路—世纪路 东侧	190				2	190	380	5	190	950	1330	
竹林路	世纪路-环保局门前路 东侧	220				2	220	440	5	220	1100	1540	
竹林路	世纪路-环保局门前路 西侧	220				2	220	440	5	220	1100	1540	
文坛路	迎宾路—玉溪路 北侧	306							5.5	306	1683	1683	
文坛路	迎宾路—玉溪路 南侧	180							5.5	180	990	990	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)		
文坛路	玉溪路—怀府路 南侧	350							5.2	270	1404	1404	
文坛路	玉溪路—怀府路 北侧	350							5.3	350	1855	1855	
文坛路	怀府路—竹林路 南侧	204							5	204	1020	1020	
文坛路	怀府路—竹林路 北侧	204							5	204	1020	1020	
文坛路	竹林路—民主路 南侧	307							5	307	1535	1535	
文坛路	竹林路—民主路 北侧	307							5	307	1535	1535	
韩愈路	民主路—竹林路 南侧	285	2.5	285	712.5	2	285	570	9.5	285	2707.5	3990	
韩愈路	民主路与韩愈路交叉口 河西侧	30							20	30	600	600	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
韩愈路	民主路—竹林路 北侧	285	2.5	285	712.5	2	285	570	9	285	2565	3847.5	
韩愈路	迎宾路—玉溪路 北侧	320	2.5	290	725	2	290	580	9	320	2880	4185	
韩愈路	迎宾路—玉溪路 南侧	320	2.5	290	725	2	290	580	9	320	2880	4185	
韩愈路	玉溪路—百大嘉园北侧	348	2.5	300	750	2	340	680	9.5	348	3306	4736	
韩愈路	玉溪路—百大嘉园南侧	348	2.5	300	750	2	340	680	9	348	3132	4562	
韩愈路	百大嘉园—竹林路 南侧	353	2.5	300	750	2	315	630	9	353	3177	4557	
韩愈路	百大嘉园—竹林路 北侧	353	2.5	300	750	2	315	630	9.5	353	3353.5	4733.5	
韩愈路	九州路—民主路 北侧	800	2.5	800	2000	2	800	1600	6	800	4800	8400	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
韩愈路	九州路—民主路 南侧	800	2.5	800	2000	2	800	1600				3600	
怀玉路	文坛路—世纪路	250							2	150		300	
怀庆路	神州路—世纪路	510							25	510	12750	12750	
怀庆路	世纪路—文坛路	188							2	188	376	376	
怀府路	怀府北路河西	115	0.7	144	100.8				11	115	1265	1365.8	
怀府路	怀府北路河东	175	0.7	144	100.8				11	175	1925	2025.8	
怀府路	南海路—中纬路 东侧	203	0.7	203	142.1				10	203	2030	2172.1	
怀府路	南海路—中纬路 西侧	207	0.7	207	144.9				10	207	2070	2214.9	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)	宽度	长度	面积 (m ²)		
怀府路	中纬路—神州路 西侧	262	0.7	262	183.4				10	262	2620	2803.4	
民主路	新河桥—世纪路 东侧		8	359	3872				5.5	108	594	4466	
			12	705	8460				5	165	825	9285	
									2.5	225	562.5	562.5	
									4.5	405	1822.5	1822.5	
民主路	新河桥—世纪路 西侧		12	930	11160				7.5	630	4725	15885	
									7	255	1785	1785	
									5	480	2400	2400	
民主路	世纪路—南海路											19758	
环保局门前路	怀玉路—竹林路 北侧	320							6.5	173	1124.5	1124.5	



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
九州路	韩愈路-幼儿园北墙东 侧	430	2	430	860							860	
九州路	韩愈路-幼儿园北墙西 侧	430	2	430	860				5	430	2150	3010	
神州路	怀玉路—民主路	500										12000	未移交
云台路	韩愈路—实验小学东侧	304				1.75	237	414.75	5	304	1520	3513.75	未移交
	韩愈路—实验小学西侧	281				1.75	260	455	4	281	1124		
韩愈路	普济路-九州路南侧	671	1.92	651	1249.92	1.85	671	1241.4				3905.24	未移交
	普济路-九州路北侧	431	1.92	431	827.52	1.85	317	586.45					



道路名称	起止点	总长度 (除各路口)	快车道、慢车道隔离带			慢车道、人行道隔离带			人行道以外绿化带			总面积	备注
			宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)	宽度	长度	面积 (m²)		
韩愈路	九州路—云台路 北		2	144	288	2	273	546	20	315.5	6310	7144	
世纪路	民主路—九州路 北		3.5	400	1400	5	393	1965				3365	
合计面积												257471.49	
备注：总面积256471.49m²，未移交面积19418.99m²，已移交面积237052.5m²													

