

2.6.4 对采购需求完全响应承诺书

致：沁阳市公安局

我公司参与沁阳市公安局后勤物业服务项目（项目名称）投标，我公司承诺完全响应采购需求所有内容：

采购需求

沁阳市公安局后勤物业服务项目内容要求

服务范围

1、服务区域：沁阳市团结路公安局（建筑面积南楼八层 7300 平、北楼四层 6800 平、西南配楼二层 900 平、西北配楼三层 800 平）、建设路刑警队（建筑面积 5044 平方）、文化路巡警队（建筑面积 1494 平方）的所有公共区域的保洁、绿化、厨房、餐厅、客房、洗衣房、理发室。

2、服务人员服务人员：保洁员 1 名、厨师 11 名、服务员 2 名、理发师 1 名、洗衣服 务员 2 名。

3、服务范围：（1）保洁员负责办公区公用部位的卫生和保洁，包括：电梯、楼梯、走廊通道、卫生间、门厅、院内道路、停车场；

（2）绿化工负责绿化带；

（3）厨师、餐厅服务员、洗碗工、客房服务员、理发师、洗衣房服务员按实际岗位定岗、定责。

4、用工：中标人承担服务人员工伤保险及劳动纠纷。

服务质量

一、保洁：1、办公楼内地面干净、无污渍，有光泽；门框、窗框、窗台、金属件表面光亮、无灰尘、无污渍；门窗玻璃干净无尘，透光性好，无明显印记；各金属件表面干净，无污渍；天花板干净，无污渍，无蛛网；

2、公共卫生间：地面干净，无污渍、无积水，大小便器表面干净，无污渍，有光泽；各种隔断表面干净，无乱写乱画，金属饰件表面干净，无污迹，有金属光泽；墙壁表面干净，天花板无污渍、蜘蛛网；门窗洁净，窗台无灰尘；洗手台

干净无积水，面盆无污垢；各种管道表面干净无污渍；废纸篓杂物不超过 2/3，卫生间内空气流通并且无明显异味；

3、垃圾箱及果皮箱：桶、箱按指定位置摆放，桶身表面干净无污渍、无痰迹，烟灰缸内烟头及时清理，垃圾不超过 2/3，内胆应定期清洁，垃圾日产日清；

4、绿化带保持干净整洁无杂草，定期施肥浇水，消杀，保证现有绿化成活率，每月做到修剪 1 次，一年不少于 12 次修剪。

5、停车场及院内道路干净卫生，无纸屑、烟头、水渍等。

二、厨房、餐厅、客房，理发室、洗衣房，除按卫生标准管理以外，工作人员须按规定办理健康证等相关证件，严格按行业标准进行管理。

其他事项

1、服务期限：1 年

2、付款方式：合同签订后，按每半年支付一次。

3、质量：合格

供应商名称（公章）：中发伟业物业管理有限公司



2023 年 5 月 5 日