

项目名称:	河南女子职业学院北校区 15 号后勤楼项目		
项目编号:	豫工程 20250748001	交易分类:	房屋建筑工程
监督部门:	获嘉县住建局	监督部门联系人:	王倩茹
监督部门联系电话:	0373-4511035	监督部门联系地址:	新乡市获嘉县同盟大道西段明高家园西北侧约 60 米

河南女子职业学院北校区 15 号后勤楼项目招标公告

1. 招标条件

本招标项目河南女子职业学院北校区 15 号后勤楼项目已由河南省发展和改革委员会以河南省发展和改革委员会关于河南省妇女干部学校（河南省幼儿师范学校）新校区二期工程项目核准的批复、豫发改社会[2019]254 号批准建设，投资项目在线审批监管统一代码：2018-410724-82-02-011129，招标人为河南女子职业学院，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：河南女子职业学院北校区 15 号后勤楼项目

2.2 招标编号：豫财招标采购-2025-1600

2.3 项目概况：本项目位于新乡市获嘉县亢村镇，为河南女子职业学院北校区 15 号后勤楼建筑与装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、暖通工程等。项目总建筑面积 4513.57 平方米，建筑高度 25.20 米。本工程采用框架结构，具体以图纸为准。

2.4 建设地点：新乡市获嘉县亢村镇

2.5 资金来源：财政资金，已落实

2.6 合同估算价：16717376.23 元

2.7 招标范围：包含 15 号后勤楼及周边室外配套道路、绿化及管网施工。工程量清单、施工图纸设计范围内及招标文件中所有内容施工、竣工验收及质保。

2.8 计划工期：260 日历天

2.9 质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格

2.10 标段划分：本项目共划分为一个标段

2.11 确定中标人：本项目采用评定分离方式，由评标委员会推荐中标候选人，由定标委员会采用票决法确定中标人（具体详见招标文件第三章评标办法（综合评估法）及定标办法）

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：本次招标要求投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

注：根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规〔2024〕7 号文件规定，被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的，不能使用标注异常的资质承揽本工程，具体要求详见通知内容（投标文件中须提供全国和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图。开标现场由招标人或者招标代理机构查询投标人在“全国和河南省建筑市场监管公共服务平台”的资质状况，若查询投标人的资质状况被标注异常，其投标将被评标委员会否决）。

3.2 人员要求：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的经理，并提供项目经理与投标人签订的劳动合同和投标人为其缴纳社会保险的证明。

3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态，投标时提供 2022 年度、2023 年度、2024 年度的财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站查询企业；通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、拟派项目经理，并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格。（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。

3.4.2 其他信誉要求：

①投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况。

②投标人承诺 2022 年 1 月 1 日以来企业、企业法定代表人、项目经理无行贿犯罪记录。

③投标人承诺未被列入环保失信黑名单。

④投标人承诺遵守《保障农民工工资支付条例》，且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 其他要求：

3.6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目投标；法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标。【提供加盖投标人公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人相关信息】

3.6.2 被列入“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人，将被拒绝参与本次投标活动（投标人在投标文件中提供查询内容相关网页截图，查询时间应在招标公告发布之后）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人，请完善市场主体库相关信息，于 2025 年 12 月 10 日至 2025 年 12 月 16 日，登录“河南省公共资源交易中心网站（<http://hnsggzyjy.henan.gov.cn/>）”，凭企业 CA 锁或标证通扫码登录交易系统下载招标文件。

尚未办理企业 CA 数字证书或标证通的，请登录河南省公共资源交易中心网站（<http://hnsggzyjy.henan.gov.cn/>），查阅网站首页“公共服务”-“办事指南”中《CA 办事指南》，及时办理标证通及 CA 数字证书，并完成市场主体库相关信息。

4.2 请投标人下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件”，“控制价文件”，“异议回复”）内该项目。如有请直接下载，不再另行通知。

4.3 招标文件售价：0 元。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2025 年 12 月 30 日 9 时 00 分（北京时间）。

5.2 开标地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(三)-6。

5.3 投标文件的上传：加密投标文件 (*.hntf 格式) 应于投标文件递交截止时间前上传到河南省公共资源交易中心电子交易平台 (<http://hnsaggzyjy.henan.gov.cn/>) 上传投标文件菜单。

5.4 投标人须使用电子交易系统提供的投标文件制作工具进行电子投标文件的制作，并按要求上传经标证通或 CA 锁签章和加密的电子投标文件 (*.hntf 格式)，加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予受理。

5.5 投标人编辑电子投标文件时，须用标证通和企业 CA 锁（包括法人 CA 锁）进行签章制作。

5.6 本项目采用远程开标，投标人应登陆远程开标大厅远程解密，无需到开标现场。请投标人务必按照《【操作手册及视频】新交易平台使用手册（培训资料）》中《河南省公共资源“智慧交易”平台开标大厅系统-投标人操作手册》的要求设置参与不见面开标的电脑环境，否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担；投标人可在开标时间之后系统内观看开标过程，并进行文件解密，答疑澄清；使用标证通的，投标人应在解密时间内扫描二维码进行解密；使用 CA 证书的，投标人应在解密时间内插入 CA 锁，输入密码进行解密；如果在解密时间内解密失败，可再次解密。投标人应在开标当天及时关注本项目的情况，如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：4009980000。

（说明：1. 投标人须进行网上招标文件下载。选择标证通或 CA 证书登录方式进入电子招投标交易系统，进行网上招标文件下载等操作。2. 本项目将实行电子开标，请投标人前往河南省公共资源交易中心网站 (<http://hnsaggzyjy.henan.gov.cn/>) 下载最新版本的“投标文件制作软件（河南省版）”及“投标人制作手册”，制作电子投标文件时必须使用“投标文件制作软件（河南省版）”，安装最新版投标文件制作工具（河南省版）前，请务必将电脑中安装的原投标文件制作工具完全卸载。）

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

7. 本次招标联系事项

招 标 人：河南女子职业学院

地 址：新乡市获嘉县亢村镇 230 省道西 100 米

联 系 人：赵琰

电 话：0373-5960067

招标代理机构：河南万泽工程管理有限公司

地 址：河南省金水区金水路中州快捷酒店（郑州国际店）609 室

联 系 人：胡震环

电 话：18639579878

监督单位：获嘉县住房和城乡建设局

地 址：新乡市获嘉县同盟大道西段明高家园西北侧约 60 米

电 话：0373-4511035



2025 年 12 月 5 日