



信阳师范学院
Xinyang Normal University

信阳师范大学信阳理工学院安保服务项目 合 同

甲 方：信阳师范大学

乙 方：潢川县金盾保安服务有限公司

签订日期：2025 年 4 月 20 日

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国劳动合同法》等有关法律法规，按照信阳师范大学信阳理工学院安保服务项目（豫财招标采购-2025-157）招标文件要求，甲、乙双方经过友好协商，就乙方为甲方提供安保服务事宜达成一致意见，特制定如下合同以资共同遵守。

一、项目概况

信阳师范大学信阳理工学院位于豫东南高新技术产业开发区（潢川县），一期校园面积 266 亩，入住师生 2500 余人。

二、服务期限及人员配置

合同服务期限为一年，合同期为 2025 年 4 月 20 日至 2026 年 4 月 19 日。乙方按招标文件要求向甲方派遣保安人员，总人数为 35 名。根据工作实际情况，甲方决定是否启动（二期）校园安保服务。

三、服务范围、内容

本项目负责校园安防、消防及平安校园保障，服务范围包括门卫管理、监控室泵房值班、治安巡逻、门禁管理、车辆秩序、周边维稳，消防维保、安全检查、火情预防、反恐演练、突发事件应急处置执勤，以及校区接待、大型活动时的安全保卫任务。

乙方服务内容：

1. 校园门岗、监控室等重点部位值班守卫，落实车辆、人员和物资检查。
2. 校区迎检大型会议等临时任务警卫，校区设施设备安全和秩序维护等。
3. 校园治安防范及综合治理、交通安全、停车管理、安全稳定、重大活动安全保障等。
4. 消防安全、微型消防站、泵房值班检查，及时处置各种应急突发事件，提供紧急救助服务。
5. 配合公安机关治安和刑事案件现场保护及警戒，查处打击违法犯罪活动。
6. 完成招标文件内需求设备采购及甲方交办的其他临时性工作。

四、合同金额与付款方式

1. 信阳师范大学信阳理工学院安保服务项目合同总金额为：人民币（大写）壹佰肆拾肆万陆仟玖佰肆拾捌元整（¥1446948 元）。本合同价为该项目服务费全包价，包括人员工资、加班费、社会保险、商业保险、培训费、服装劳保费、管

理费、税金、节假日加班费福利、设施材料工具费以及人员意外伤害等产生的所有费用，服务期内如遇政府政策性最低工资标准调整等因素，所增加的费用均由乙方承担。甲方不承担服务费以外的其他任何费用。

2. 根据招标文件，本项目需求设备（详见附件3）乙方在进场一个月内采购到位（如未按要求提供，甲方有权自行购买，购置费用从投标人履约保证金中扣除），所有采购设施设备经甲乙双方验收合格后，资产归甲方所有，由甲方统一调配使用。甲方按月支付安保服务费用，本项目按12个月分批支付服务费用，每个月计划支付安保服务费全额为人民币大写：壹拾贰万零伍佰柒拾玖元（¥120579.00元）。

3. 支付每月安保服务费前，甲方每月对乙方安保服务质量进行考核，具体流程是每月最后两天乙方提供派遣人员考勤表、月度服务报告等报送给甲方，甲方根据乙方实际到岗人数、服务质量和考核结果，核定支付金额据实支付上述安保服务费用。考核结果签字确认后，乙方提供等额的增值税普通发票，甲方财务部门审核后转账给乙方，如遇寒暑假节假日，支付时间顺延。

五、履约保证金

1. 合同签署前，乙方向甲方提供以电汇、支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳合同金额5%的履约保证金人民币大写：柒万贰仟叁佰肆拾柒元肆角（人民币小写：¥72347.4元），在乙方履行完合同约定义务事项后退还，履约保函有效期至服务期结束。

2. 甲方指定的开户账号：

户 名：信阳师范大学

开户行：中国工商银行股份有限公司信阳南湖路支行

账 号：1718421409064000135

纳税人识别号：12410000419305161R

六、服务标准

（一）服务要求

乙方进场后必须与甲方签订由甲方提供的《保安员岗位工作标准》，并严格按照工作标准和考核办法开展工作。

1. 门卫管理

(1) 保安队员负责甲方门岗出入口的把守验证、检查、查验，维持学校各出入口秩序正常。

(2) 严格按照甲方规定进行车辆出入管理，来校施工单位车辆按要求到甲方办理通行授权手续；各类人员凭有效证件进入校园；来访人员按要求办理登记手续，并做好引导；禁止无关人员进入校园。

(3) 对出校货运车辆装运的物品进行查验，贵重物品须凭甲方提供的相关证明方可放行。

2. 校园巡逻

(1) 保安队员对特定区域、地段和目标（设施设备）进行巡查、警戒，确保甲方公共财产安全。

(2) 严格按照甲方要求，每1小时对负责区域巡逻一次，接到采购人的报警信息，应呼叫巡逻人员迅速赶赴现场进行先期处置。巡逻中发现可疑人员，应对其进行询问盘问，对有作案嫌疑的，及时报告甲方后勤保卫部，并报警处理。

(3) 巡逻中如发现消防、盗窃等安全隐患，要及时向甲方汇报；对发现的不法侵害事件、灾害事故等，应注意保护现场、留取证据，及时报告甲方后勤保卫部、并报警。

(4) 疏导校内交通，规范校园机动车和非机动车停放。

3. 监控室

(1) 值班人员须具备中级消防控制室操作职业资格证书，视频监控室24小时值班，保持室内清洁卫生，严禁吸烟、使用明火及违章电器，不得擅自离岗、脱岗、睡岗。

(2) 严格遵守操作规程，及时掌握设备信息，做好设备日常维护，不得修改系统设置，不得随意调整监控目标，如设备发生故障，及时上报。

(3) 值班人员定时对监控进行轮巡，监控过程中发现可疑情况，要及时准确地通知巡逻人员进行处置，必要时上报甲方和报警处理。

(4) 严格履行甲方保密规定，无关人员不得进入监控室，未经甲方许可禁止查看、下载、复制监控记录。值班人员不得对外透露监控范围及设备布防情况，不得透露有关监控内容。

(5) 负责对消防设施每日检查,认真记录各类控制器的运行状态,掌握和了解消防设施的运行、误报警、故障等有关情况,并填写好值班记录。

(6) 对消防控制室设备、器材等进行经常性检查,定期做好系统功能检测,做好消防维护工作,不得挪用或擅自拆除、停用消防设施,保证设备正常运行。

(7) 遇有报警要按照规定程序迅速、准确处理,做好各种记录。如发生火情,立即拨打“119”报警,启动应急预案,并同时向甲方报告。

4. 消防巡查

按照《建筑消防设施的维护管理(GB25201-2010)》、《建筑消防设施维修保养规程 DB11/T1620-2019》等相关标准,开展消防巡查和维护(见附件4消防安全承诺书)。

(1) 对消防设施组件的外观和工作状态进行检查,对存在破损、变形、锈蚀、渗漏等情况的,及时采取修理、更换、除锈等措施恢复正常。

(2) 对消防设施线路、管道、阀门及控制阀门的铅封、锁链等进行检查,对存在破损、松动、锈蚀、渗漏等情况的,及时采取补漏、紧固、除锈、刷漆、润滑、更换等措施恢复正常。

(3) 保障校内消防设备、零部件(烟感、温感、声光报警器、手报按钮、喷淋头等)受损设备正常。

(二) 时间要求

全天 24 小时值班执勤,具体排班由乙方按照甲方有关要求及相关法律法规执行,但必须能够完成本合同约定的工作任务。

寒暑假及节假日在保证安保服务能维持正常服务标准情况下,乙方才可向甲方申请派遣人员的调配休假(队长或副队长必须 24 小时驻校带班),经甲方书面批准后方可执行。

(三) 着装要求

1. 保安要求统一着装(保安制服),每名队员配备有春秋装、夏装、冬装。除不适宜或不需要穿工装的情形外,所有保安队员工作时间必须统一着装。

2. 上岗时,要按规定佩戴工作证件和安保标志,不得佩戴其他徽章和饰物。

3. 工作时间不准将保安制服与便服混穿、不同季节的保安制服不混穿,不穿污损的制服值班执勤。

(四) 人员要求

(1) 保安队长应具有大专或大专以上学历, 部队退役士兵和转业干部优先。在类似项目管理岗位任职不少于 2 年, 具有较好的语言、文字表达能力和一定的沟通、协调、组织、指挥能力。

(2) 保安队员形象较好, 男性队员身高不低于 170cm, 女性队员身高不低于 160cm, 保安年龄大于 20 周岁、小于 50 周岁。

(3) 保安队员要具有从事校园安全保卫工作的基本素质, 身心健康、情趣高雅, 无残疾障碍, 无重大病史, 无精神病史, 无不良嗜好, 无违法犯罪记录。

(4) 保安队员要具有较高的政治素质和良好的道德品质, 牢固树立为学校、为师生服务的思想, 热爱学校、热爱师生、热爱工作岗位。

(5) 保安队员上岗前要经过系统的教育培训, 具有较高的业务素质和较强的专业技能。

(6) 保安人员必须经过安保专业、消防专业培训, 持证上岗。

(五) 采购设备要求

1. 采购需求的设施设备 (见附件 3), 提前三天报请甲方书面审阅交付细节, 甲方同意后在一个月 内落实到位。乙方按照项目名称、数量、特征描述、参考图片完成实物交付, 甲方负责查验收, 验收的设施设备参数要达到或优于项目特征描述, 提供设施设备不合格或不达标者将视为未能满足采购要求。逾期未交付, 甲方有权委托第三方负责采购, 费用由乙方承担。合同期满, 乙方采购的专业设施设备归甲方所有。

2. 质量保证期: 本合同项下设施设备的质保期为甲方验收合格后 1 年 (自验收合格之日起计算)。

3. 质量要求: 达到国家相关行业质量合格标准, 满足招标要求。

4. 设备质量: 在质保期内, 正常使用乙方所供设备而出现质量问题时, 乙方对设备出现的故障, 乙方负责维修服务。

七、甲方的权利和义务

1. 甲方根据相关规章制度、工作标准对乙方派遣人员上岗资格审核。甲方有权对乙方派遣人员人数、人员基本情况和履行职责情况进行监督检查。

2. 甲方有权对乙方现场管理进行督导,对乙方提出工作建议、要求,对乙方派遣人员违背本合同职责的行为提出批评教育,对乙方的不称职工作人员提出处理意见并监督执行。

3. 甲方有权要求乙方制定科学合理、符合学校安全管理实际的值班执勤方案和日常管理规章制度,并督促其执行。

4. 甲方有权组织乙方进行有关安全防范措施和相关规章制度的学习,保安队员必须按照甲方制定的规章制度和具体要求开展工作。

5. 甲方有权根据工作需要推荐适合岗位的工作人员,处理和清退不合格的保安队员,乙方不得以任何理由拒绝。如发现乙方擅自减少岗位用工人数,使用人员不符合规定或降低工作标准,甲方有权扣除乙方相应的服务费。

6. 甲方有权根据工作需要,依法依规安排乙方执行临时性安全管理和综合治理任务,乙方不得以任何理由拒绝执行。甲方对乙方在安保服务管理过程中所发生的重大事项享有知情权。

7. 甲方项目管理部门负责拟定《安保服务考核办法》(见附件5),每月底组织人员,根据各岗位所在保安队员的工作质量和效果进行考核和评分。考核细则可按照工作实际进行适当调整,各分项奖惩金额及比例依实际情况而定,一般不超本月服务费用的百分之十五。乙方不得因被扣除服务费,而降低或者变相降低相关服务人员的工资待遇。

8. 甲方不负责承担乙方保安队员住宿、饮食服务和医疗保健服务等方面的费用。因工作岗位需要临时在校内住宿的,按照校区规定,需缴纳住宿房间的水电、卫生、公共服务等相关费用。

9. 甲方对由保安队员个人行为引起的有关纠纷和法律后果不承担任何责任,甲方对保安队员在执行工作任务期间因违反甲方规定或保安守则所引起的有关纠纷和法律后果不承担任何责任。

10. 乙方有以下行为且处理不当,并给甲方造成恶劣社会影响的,甲方有权视情况扣除安保服务费用,直至终止合同,由此产生的损失由乙方全权负责,并追究其法律责任。①泄露在安保服务中获知的国家秘密、商业秘密以及甲方明确要求保密的信息。②使用监控设备侵犯他人合法权益或者个人隐私。③故意删除、改动、扩散监控影像资料和报警记录。④指使或纵容保安队员阻碍依法执行公务、参与债务追索、采用暴力或者以暴力相威胁的手段处置纠纷。⑤对保安队员疏于

管理、教育和培训，保安队员有监守自盗等违法案件并造成严重后果。⑥滥用职权，非法限制他人人身自由、搜查他人身体或者侮辱、殴打他人或无理扣押、没收他人证件与财物。

八、乙方的权利和义务

1. 按照招标文件人员设置派有经验、懂管理、有责任心的队长（副队长），作为经理代表乙方负责该项目，未经甲方同意不得随意变更。

2. 乙方应按要求配齐各岗位安保员，上岗前培训合格，同时向甲方提供派遣人员的身份证、上岗证、健康证、无犯罪记录证明等相关证件和人员基本情况，确保派遣人员身体健康并能胜任甲方所分配的工作。乙方更换人员需经甲方管理部门同意，并办理相关手续。

3. 乙方须与所有保安队员签订劳动合同并上报甲方，形成有效的劳动用工法律关系，按照相关法律法规足额支付保安队员工资，并为人员购买社会保险和商业保险。乙方派遣人员履约期间发生的疾病、事故、伤残、死亡、劳务纠纷、人身损害等，相关责任均由乙方承担，甲方不承担任何相关责任。

4. 乙方必须经常性与甲方联系沟通、征求意见，加强保安队员的教育培训和管理监督，加大对保安队员上岗履职情况检查或抽查力度，发现问题及时督促改正；对工作中发现的隐患和存在问题提出意见建议，由甲乙双方共同研究解决。

5. 乙方人员应遵守甲方的有关管理规定，服从甲方指挥和调配，接受甲方对服务质量的监督与考评，对考评不合格人员在5日内将符合条件的保安队员派遣到位。

6. 乙方应维护甲方提供的一切设施、设备，不得私自占用或转借他人，不得改变原有用途。乙方对甲方提供的器械装备予以妥善管理和使用，因乙方管理不善或使用不当造成损坏或丢失的，由乙方照价赔偿。

7. 乙方应支持并积极配合甲方的临时性工作任务或其他紧急任务。

8. 乙方积极配合驻地社会治安、交通管理、城市管理、消防应急救援等政府部门，处理好发生在校园内的治安事件、交通及火灾事故等。

9. 乙方人员发现任何安全隐患，除采取应急措施外，应立即报告甲方，并保障甲方人员的人身安全、财产安全。在本合同有效期及约定的服务区域内，发生财产被盗、第三方侵权等造成甲方经济损失的，乙方应承担赔偿责任。

10. 乙方应承担因保安队员个人失职或不作为给甲方或第三方造成伤害或损失的一切责任,构成治安或刑事案件的,乙方应服从公安、司法部门的裁决执行。乙方保安队员因保护甲方人员生命或财产安全,在防火、防盗、救灾和维护治安秩序过程中造成甲方财产损失的,乙方可不予赔偿。

11. 乙方项目管理人员须保持手机 24 小时畅通,确保甲方能够随时联系。无故联系不到扣除乙方服务费 200 元/次,造成事故后果的视情况扣除乙方服务费 1000 元-3000 元。

12. 乙方人员在执勤中不得与在校师生、相关人员发生争吵等不文明的事件。因乙方原因造成师生员工有效投诉的,视情节严重程度扣除乙方当月安保服务费 500 元-1000 元/人/次。

13. 乙方派遣人员按时上下班,不得违反甲方管理制度。如发现迟到、早退、脱岗、睡岗、串岗等行为,视情节轻重,按每人每次扣除乙方当月安保服务费 500—1000 元。如发生辱骂师生、不服从甲方监管、受贿、监守自盗、离岗、值班期间酗酒等行为,视情节轻重,按每人每次扣除乙方当月安保服务费 500 元—1000 元并辞退。

14. 乙方出勤人数不够的,发现 1 人/次扣除乙方安保服务费 500 元,发现 3 人/次扣除乙方安保服务费 2000 元,连续一周低于合同约定 95%的,甲方有权终止合同执行并拒绝向乙方继续支付任何费用,由此造成的一切后果由乙方承担。

15. 乙方人员上岗、执勤期间,应节约甲方水电资源、爱护公共设施。如因乙方原因造成水电浪费、资源浪费、设施损坏等状况,按每人每次扣除乙方当月安保服务费 500 元—1000 元。

16. 该项目服务到期后,乙方与乙方工作人员应按照甲方要求办理好各项资产、资料的交接,并在甲方指定的期限内将属于乙方的可移动物资撤出,否则甲方有权自行处置且不承担任何赔偿或补偿责任。

九、合同的履行、变更

合同签订后即具法律效力,甲乙双方不得擅自变更合同。如确需变更,须经双方书面认可后方可变更。

发生以下情况,甲方通知乙方未及时整改的,甲方有权解除合同:

(1) 乙方人员泄露在提供安保服务过程中知悉的国家秘密、公共安全视频图像信息以及甲方明确要求保密的信息的；

(2) 乙方人员使用监控设备侵犯他人合法权益或者个人隐私的；

(3) 乙方人员删改或扩散服务过程中形成的监控影像、报警记录的；

(4) 乙方指使、纵容安保人员在工作期间采用暴力或者暴力相威胁的手段处置纠纷的；

(5) 乙方对安保员疏于管理，发生保安员违法犯罪案件，造成严重后果的；

(6) 乙方人员在工作期间滥用职权，非法限制他人人身自由、搜查他人身体或者侮辱、殴打他人的；

(7) 乙方人员在工作期间扣押、没收他人证件、财务的；

(8) 乙方人员在工作期间阻碍依法执行公务的；

(9) 乙方人员有违反法律、行政法规的其他行为，造成信誉和经济等方面重大损失的；

(10) 乙方因人员、管理等原因无法提供招标文件及合同规定服务内容的。

十、违约责任及赔偿

1. 除因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其他甲乙双方认可的不可抗力事件外，甲乙双方不得随意解除合同，否则按违约处理。

2. 乙方人员无证上岗、人员不足、工作质量不达标，不服从管理，以及因乙方原因不按时足额支付其工作人员工资，造成堵门、闹事、上访等事件发生或者可能发生的，将按乙方年度安保服务费用总额的 2%/次扣除，若因乙方原因给甲方和社会造成不良影响的，由乙方承担全部责任并赔偿给甲方造成的一切直接和间接损失。

3. 在合同期间，并在合同规定责任区内，因乙方派遣的安保人员工作失误、失职而造成甲方财产损失和人员人身伤害，经公安部门或甲方等相关部门认定属实，确定责任大小，由乙方方向甲方赔偿相应的经济损失；造成物品丢失的，追究当事保安员以及乙方法律责任。

4. 乙方派遣人员因工受伤或发生其它劳动争议，须根据劳动法处理时，均由乙方承担，甲方对此概不负责。如因上述原因给甲方带来损失或费用支出的，则

乙方须赔偿甲方因此遭受的一切损失及支出的费用（包括但不限于各类赔偿金、交通费、误餐费及律师咨询、代理费等）。

5. 乙方派遣人员在工作中导致任何人身伤亡事件（含第三方）或任何动产、不动产损失的，该损失均由乙方承担；如导致甲方遭受损失或连带索赔的，乙方须负全部责任，并赔偿甲方所遭控告的一切损失以及所支付的费用（包括但不限于各类赔偿金、交通费、误餐费、差旅费及律师咨询、代理费等）。

十一、争议解决

本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商未达成一致意见的，一方或双方均可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十二、合同生效及其他

1. 合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 招标（采购）文件、投标（响应性）文件、中标通知书、合同附件均为本合同组成部分，本合同及附件中未规定的事项，均按照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

3. 本合同一式6份，甲方4份、乙方2份，经甲乙双方代表签字、加盖公章后生效，合同履行完成后自行终止。

甲方：信阳师范大学

签字（盖章）：

联系电话：

年 月 日

乙方：潢川县金盾保安服务有限公司

签字（盖章）：

联系电话：13507614203

年 月 日



附件 1：乙方营业执照复印件（加盖公章）

统一社会信用代码
91411329MA41111111

营 业 执 照

(副 本) (1-1)

扫描二维码，了解更多企业信用信息。

名称 潢川县金盾保安服务有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 徐立志
经营范围 门卫、巡逻、守护、随身护卫、安全检查、安全技术防范、安全风险评估、区域秩序维护等（凭有效的许可证在核准的范围和期限内经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 壹佰万圆整
成立日期 2013年01月04日
住 所 潢川县跃进路工商银行四楼

登记机关
2023 年 01 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

本营业执照于 2023 年 01 月 04 日 至 2023 年 01 月 04 日 有效
国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

潢川县市场监督管理局监制

附件2：乙方法定代表人身份证复印件（加盖公章）



附件3：

采购需求设备清单

序号	设备名称	单位	数量	报价	小计	大概功能要求
1	打卡机	台	3	500	3000	打卡考勤机, 网络款, 手机实时查看报表, 指纹人脸识别, 指定位置安装
2	微型消防站	柜	3	2000	6000	长90CM, 宽40CM, 高140CM, 内含头盔上衣 裤子防水靴腰带手套面罩喉箍挂钩*2 件、水带水枪接口 灭火毯背心安全帽手电消防桶腰斧喇叭扳手大斧铁锹撬棍*1 件, 计 32 件
3	消防服	套	6	400	2400	fangled 涤纶纤维阻燃面料, 阻燃防水, 透气性能大于 5000g m ² 24h
4	防爆器材柜	组	6	600	3600	1.6 米高, 长 1.2 米, 厚 0.4 米
5	巡逻电动车	辆	8	4500	36000	尺寸: 1880*715*1330MM; 电池: 铅酸 72V20AH, 续航 80KM, 刹车: 前后碟刹, 电机 1000W, 轮胎: 3.0-10 真空胎, 带充电器, 爆闪灯喊话器喇叭, 保修 2 年
6	执法记录仪	部	10	700	7000	4K 超清, 4800 万像素, 28 小时连续录像, 2 快电池可换, 256G 存储, 配座充, 质保 3 年
7	对讲机	台	20	800	16000	型号: TG-UV2PLUS; 功率 10W, 电池 4000 毫安, 长 125 毫米, 宽 62 毫米, 厚 45 毫米, 传输距离 5 到 10 公里, 质保 2 年
8	钢盔	顶	20	60	1200	高强度 PC 树脂材质, 外沿 28.5 厘米, 高 15 厘米, 厚度 3 毫米, 重量 1 公斤
9	警棍	根	20	50	1000	橡胶材料, 长 160 厘米, 直径 4 厘米, 重量约 1000 克。
10	钢叉	把	20	220	4400	进口不锈钢材质, 重量约 2.1 公斤, 壁厚 1.8 毫米, 收缩长度 135 厘米-205 厘米, 抗压 500 公斤
11	带锁抓捕器(脚叉)	个	20	300	6000	不锈钢材质, 重量约 1.7 公斤, 壁厚 1.5 毫米, 收缩长度 126 厘米-196 厘米, 抗压 300 公斤
12	防暴盾	个	20	120	2400	透明聚碳酸酯 PC 材料高温成形, 尺寸 900×500mm, 厚度 5mm, 透光率 84%; 耐穿刺性能: GA68-2003 标准试验刀具 20J 动能穿刺符合标准; 重量: <4kg。
13	防刺背心	件	20	100	2000	软质 16 层 PE 防刺服, 黑色, 重量约 1.8 千克
14	防割手套	副	20	150	3000	防切割手套, 5 级 HPPE 防割纤维, 均码
15	强光手电(带充电)	台	30	240	7200	8000W, 续航 18 小时, 三锂电, 带 USB 侧灯
16	方尖路锥(带反光膜)	个	60	50	3000	重量 3KG, 材质 EVA, 规格 75CM, 颜色黑色, 反光感光材料
17	警戒带	盘	60	150	9000	100 米/盘, 宽 5 厘米, 金属手柄扣头, 红白相间。(注意安全, 禁止通行、警戒线等字样)
18	减速带	米	60	150	9000	橡胶材料, 规格 100*35*5 厘米, 重量 10KG, 现场指定位置安装
19	水靴(绝缘靴)	双	30	100	3000	20KV 绝缘靴, 橡胶材质, 筒高 26 厘米
20	汽车车轮锁	把	30	150	4500	12 孔, 加宽加厚款, 三代 B 级月牙钢质锁芯
21	U 型摩托车锁	把	30	100	3000	锌合金材质, 锁定范围 24-37CM, U 型钥匙锁, 5 把钥匙
22	反光背心	件	30	60	1800	面料布的, 加大码, 荧光绿, 多口袋
23	长柄雨伞	把	30	40	1200	蓝色, 伞面弧长 1.4 米, 整伞长度 0.95 米, 8 骨纤维骨
24	大遮阳伞	套	12	200	2400	伞面弧长 3 米, 整伞高度 2.7 米, 双条骨双层布, 蓝色, 可折叠, 含 30 升加粗带孔水桶座
25	可伸缩隔离带	套	12	100	1200	蓝色 4 根装 (2 米线), 橡胶底座, 杆子直径 6.3CM, 带宽 4.8CM
26	白手套	副	100	10	1000	交警礼仪专用, 白色, 男女通用, 耐磨款
27	毛巾	条	100	21	2100	纯色, 85% 聚酯纤维, 规格 30*60 厘米, 加厚加密
28	二氧化碳灭火器	具	100	200	20000	5 千克手提式二氧化碳灭火器
29	不锈钢防爬刺	卷	30	150	4500	不锈钢双螺旋防盗防攀爬刺, 直径 45 厘米, 每卷长度 10 米, 现场指定位置安装
30	玻璃门隔断	项	1	8048	8048	S3 楼下拟定办公场所, 新装玻璃门隔断, 长约 5.4 米, 高约 3.5 米, 参照现有已安装玻璃门样式

附件4：

消防安全承诺书

为确保广大师生员工安全，本项目保证严格执行《中华人民共和国消防法》及其相关法律法规，落实自身的消防安全责任制，确保消防安全，在此向甲方做如下承诺：

1. 定期对员工进行消防安全相关知识培训，保证《消防法》的有关要求让所有从业人员熟知并严格执行。
2. 认真落实消防安全责任制，制定本场地的消防安全制度，单位内部逐级签订消防安全责任状；制定灭火和应急疏散预案。
3. 按照国家标准、行业标准配置消防器材，设专人负责维护管理，消防安全疏散通道和安全出口畅通，保证消防设施、器材和消防安全标志完好有效；定期组织检验、维修、确保完好有效。
4. 保障疏散通道、安全出口畅通，保证防火防烟分区，防火间距符合消防技术标准，每半年进行一次演练。
5. 将消防安全培训列入日程安排，定期组织与员工开展消防业务学习和灭火技能训练，提高员工的消防安全意识和自防自救能力，保证每名员工熟知“四个能力”、“三懂三会”及本岗位消防安全常识；自动消防系统的操作人员和进行电焊气焊等具有火灾危险作业的人员，持证上岗；
6. 定期组织内部防火检查，对本单位存在的火灾隐患，确定整改措施、期限和责任人，及时整改。确定防火巡查人员、内容、部位和频次，并填写巡查记录；对易发生火灾事故和易造成群死群伤或重大损失的部位进行重点监控；

我单位将自愿接受社会公众的监督，严格按照相关消防法律法规做好消防工作，若有违反，依据《中华人民共和国消防法》有关规定，我单位将承担相关法律责任，切实做到安全自查、隐患自除、责任自负，接受监督。

乙方（盖章）：潢川县金盾保安服务有限公司

法定代表人（签字）：徐政

签字日期： 年 月 日

附件 5

安保服务考核办法

为建立有效的绩效考核机制，提高和调动保安人员的积极性和责任心，鼓励先进，鞭策落后，保障校园安全和稳定，特制定本细则。考核细则可按照工作实际进行适当调整，各分项奖惩金额及比例依实际情况而定，一般不超本月服务费用的百分之十五。

一、考核标准

根据岗位职责，评定工作任务完成情况、工作职责履行程度和个人的考勤、执勤情况，作为月度考核和评价的标准，主要分为德、能、勤、绩四个方面。

类 别		具 体 标 准
德	思想政治表现	遵守学校规章制度，主动履行岗位职责，熟悉本职工作的业务要求、管理规范，在工作中能正确理解和执行。
	职业道德修养	值班期间坚守岗位，有积极的心态，对本职工作有热情，能感染身边的队友。
能	一般业务能力	有业务能力，值班认真，办事效率高、质量好，能主动开展工作。
	综合管理能力	大型活动、处理突发问题时，具有较强的综合协调能力和解决问题的能力，具有奉献精神和责任意识；
勤	出勤情况	遵守保卫工作制度，在职表现良好，按时上下班，无脱岗、调班现象；
	工作作风	按时做好交接工作，责任心强，团结协作，能顾全大局；
绩	工作任务质量	按时完成每日、本月或临时工作任务，领导交办的事项保质保量的完成。
	工作效率效果	工作无事故，发案、报警率低，绩效明显，无师生投诉。

二、奖励细则

奖项	奖 励 内 容
贡献奖	管理服务： 针对具体工作，提出合理性建议并付诸实施，取得重大成效的；
	工作委屈： 因执行岗位职责，按原则工作、秉公执勤遭到外来人员人身攻击，受到委屈的；
	安全防范： 通过图像比对、人员布控、门岗盘查、安全预防等，能事前发现，有效控制或打击嫌疑人，避免重大案件发生的；
	治安调节： 对校内人员纠纷、打架斗殴、醉酒闹事、交通事故、火灾隐患等突发事件，能积极处理，杜绝事件发生或发展的；
专项奖	见义勇为： 遇到危险情况敢于奋不顾身保护师生安全的；

三、处罚细则

1、工作纪律和态度

1	迟到、早退、请假的；未经同意和安排，擅自代班、调班或上述班的；
2	上岗时不按规定着装的、岗上睡觉、脱岗及做与工作无关的事情；
3	岗上打牌、酗酒，以工作之便索取他人物质，出现意外事件私自包庇、隐瞒事实的；或执勤中收缴的物品不上缴，擅自处理或挪用的；
4	在岗时对讲机呼叫三次以上没反应的，不执行交接班制度，出现问题不处理汇报，工作记录不完整，值班表、考核表空白，应付单位检查的；
5	工作态度慵懒散慢、推诿扯皮，工作中受到师生投诉或有损害学校形象的；
6	上述行为中，保安队长未履行好管理监督职责，按事件性质将追究其间接管理责任，并对当事人作相应处理。

(1) 门岗值班

序号	处罚细则	工作要求
1	不按时开关门禁，该启动应急没反应的；	1、上下班时必须立岗服务，维持好交通秩序； 2、做好进出物品和外来人员的管理（一问、二查、三记）； 3、积极为师生便捷服务； 4、执勤时注意门卫形象，工作区和生活区要分开，保持好公共设施清洁； 5、积极掌握门卫知识和业务能力，履行岗位职责和工作要求。
2	出租车上班时间进入校园，无通行证车辆不查询不登记的	
3	闲散人员或有嫌疑人员不登记进入校园，不制止流浪狗进校园的；	
4	门岗及室内卫生不清洁，悬挂条幅、摆放宣传品、损坏公共设施不登记汇报的；	

(2) 白巡夜巡

序号	处罚细则	工作要求
1	巡逻中做与工作无关的事，执勤中不履行职责，出现情况没及时发现或发现不汇报。	1、严格执行交接班制度； 2、执勤中及时发现、报告、排查各类安全隐患，做好治安防范工作； 3、掌握日常工作汇报制度，熟练使用对讲机、灭火器等警用设备； 4、巡逻中及时盘查各类闲杂人员和车辆，对超速、违规停车、贴小广告、推销商品、摆摊设点、流浪狗及时制止和清理。
2	巡逻时发现飙车、超速、违规停车、摆摊设点、推销商品、乱贴小广告不制止的；	
3	对讲机呼叫或紧急情况出警未及时到现场，偷奸耍滑、不积极配合的；	
4	查岗时检查一圈后发现无人，脱岗的。	

(3) 消防

序号	处罚细则	工作要求
1	消防设施巡检、消防安全故障发现不到位的；	1、定期巡检消防相关设施设备； 2、熟练掌握消防疏散演练、火情预防、安全防范等技能； 3、熟练掌握灭火器、消防栓、微型消防站等常用消防设备。
2	消防栓微型消防站设施丢失、破坏、管理不到位的；	
3	常规消防安全技能缺失，不能胜任岗位职责的；	
4	消防安全应急情况处理不及时、汇报不到位，导致安全隐患的；	

(4) 监控室

序号	处罚细则	工作要求
1	值班时做与监控无关的；	1、严格执行交接班制度； 2、保持室内卫生及公共设施清洁； 3、言行文明，服务态度端正。
2	监控范围内应发现可疑人员未发现的。	
3	没经单位许可，私自对外调监控、传图像，造成信息外流的。	