

郑州航空工业管理学院航空港校区一期建设工程（一标段、二标段）监理项目

郑州航空工业管理学院航空港校区一期建设工程（一标段）监理项目

中标候选人公示

郑州航空工业管理学院航空港校区一期建设工程（一标段、二标段）监理项目（招标编号为豫工程 20250371001）于 2025-07-15 在河南省公共资源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

	第一名	第二名	第三名
中标候选人	荣泰工程管理咨询有限公司	河南省豫建工程管理有限公司	河南诚信工程管理有限公司
投标报价(元)/投标费率(%)	2858602.000	2893463.000	2910900.000
项目负责人	卓孝领	张更申	郭向东
质量	符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格	符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格	符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格
工期（交货期）	0	0	0

1.1、中标候选人项目管理人员情况

序号	标段编号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	豫工程 20250371001001	荣泰工程管理咨询有限公司	卓孝领	其他	总监理工程师	412*****0517	注册监理工程师	41002177
2	豫工程 20250371001001	河南省豫建工程管理有限公司	张更申	其他	总监理工程师	410*****1012	注册监理工程师	00259140
3	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有限公司	郭向东	其他	总监理工程师	412*****643X	注册监理工程师	00501742

1.2、中标候选人企业业绩

序号	标段编号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同签订金额
1	豫工程 20250371001001	荣泰工程管理咨询有限公司	董庄寨新苑项目	天津市静海区团泊房地产开发有限责任公司	2018年05月16日	3800000.00
2	豫工程 20250371001001	荣泰工程管理咨询有限公司	神火民生公寓项目	商丘聚财置业有限公司	2019年03月21日	2080000.00
3	豫工程 20250371001001	荣泰工程管理咨询有限公司	和顺·沁园春项目监理	商丘和顺地产有限公司	2019年02月21日	2511046.69
4	豫工程 20250371001001	河南省豫建工程管理有限公司	泰宏建业商业中心三区（B5-02）监理	河南建业泰宏置业有限公司	2018年03月30日	973076.80
5	豫工程 20250371001001	河南省豫建工程管理有限公司	泰宏建业国际城商业一区（B2-02 地块）工程	河南建业泰宏置业有限公司	2019年07月02日	1993304.00
6	豫工程 20250371001001	河南省豫建工程管理有限公司	荆胡商业中心（C6-04）监理	河南建业泰宏置业有限公司	2018年09月06日	756500.00
7	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有限公司	南阳荣盛新城置业有限公司海棠水岸建设工程	南阳荣盛新城置业有限公司	2020年06月19日	969000.00

8	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有 限公司	东方市感恩实验学校建设项目	东方市城市建设投资有限公司	2021年09月13 日	2269988.00
9	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有 限公司	江东发展大厦	海口江东新区城市投资有限公 司	2021年05月27 日	2358000.00
10	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有 限公司	江东新区·汇泽园	海口江东新居第壹置业有限公司	2021年05月31 日	4692388.00
11	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有 限公司	郑州航空港区航程置业有限公司锦绣茶园安 置区项目监理	郑州航空港区航程置业有限公 司	2020年09月16 日	2474780.61

1.3、中标候选人项目负责人业绩

序号	标段编号	项目 负责人	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时 间	合同签订金 额
1	豫工程 20250371001001	卓孝 领	荣泰工程管理咨 询有限公司	市区联合储备（一期）耿镇街道马北村更新项目三 标施工监理	西安市高陵区城中村和棚 户区改造事务中心	2022年03月 15日	4155680.00
2	豫工程 20250371001001	卓孝 领	荣泰工程管理咨 询有限公司	安徽自贸区蚌埠片区世界级硅基制造业中心新型显 示产业园 EPC 项目监理	安徽自贸区蚌埠片区开发 运营有限公司	2022年08月 10日	1813954.67
3	豫工程 20250371001001	卓孝 领	荣泰工程管理咨 询有限公司	卫辉市古城护城河及周边区域灾后重建项目宝塔东 路安置区（A、B地块）工程监理	卫辉市新投建设发展有限 公司	2022年05月 27日	9800000.00
4	豫工程 20250371001001	张更 申	河南省豫建工程 管理有限公司	晋城一中丹河校区、泽州一中新校区施工监理（第 一标段）	晋城市丹河新城建设投资 集团有限公司	2020年04月 15日	2200000.00
5	豫工程 20250371001001	郭向 东	河南诚信工程管 理有限公司	省直青年人才公寓航港南苑项目工程监理	河南省豫青青年人才公寓 置业有限公司	2019年03月 15日	6180500.00
6	豫工程 20250371001001	郭向 东	河南诚信工程管 理有限公司	焦作工贸职业学院东校区一期建设项目	焦作工贸职业学院	2020年01月 06日	912517.00

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	豫工程 20250371001001	1. 投标人须具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照。 2. 资质要求：具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级资质或工程监理综合资质。3. 项目总监资格要求：投标人拟派项目总监须具备在本单位注册的房屋建筑工程专业监理工程师注册证书（提供注册监理工程师证书及全国建筑市场监管公共服务平台“四库一平台”查询结果信息），为投标单位正式员工（提供劳动合同）和在投标单位缴纳养老保险（提供在投标企业或其分支机构（非独立法人）缴纳的养老保险证明或者网络查询打印件（至少包括 2025 年 1 月以来任意一个月的养老保险，在投标人分支机构（非独立法人）缴纳的视同在本单位缴纳。如因相关政策原因未及时缴纳的，需同时提供已缴纳的最近一个月社保证明及政府部门发布的相关政策文件））。 4. 业绩要求：（1）企业业绩：一标段：自 2021 年 1 月 1 日（以竣工验收时间为准）以来，投标人承担过总建筑面积≥7 万 m² 的房屋建筑工程监理业绩 1 项，或承担过总建筑面积≥1 万 m² 装配式钢筋混凝土结构的公共建筑监理业绩 1 项。（2）项目总监业绩：一标段：自 2021 年 1 月 1 日（以竣工验收时间为准）以来，投标人拟派项目总监以项目总监身份承担过总建筑面积≥7 万 m² 的房屋建筑工程监理业绩 1 项，或承担过总建筑面积≥1 万 m² 装配式钢筋混凝土结构的公共建筑监理业绩 1 项。 备注：①投标人企业业绩与拟派项目总监业绩不可重复。 ②企业和项目总监业

	绩须提供中标结果网页截图、可查询的网页链接、中标通知书、合同（须有双方骑缝章、合同协议书、专用条款）和竣工验收材料。 ③装配式钢筋混凝土结构的建筑业绩须投标人自行提供相关证明材料（例如：业绩的建筑或结构专业图纸说明）。④项目总监业绩“中标通知书、业绩合同及竣工验收材料”均需体现项目总监姓名。 5. 财务要求：投标人近三年企业财务状况良好，没有处于被接管、冻结、破产的状态，提供 2021 年度、2022 年度、2023 年度经会计师事务所或第三方审计机构出具的财务审计报告（自企业成立之日起算，成立不足一年的或新成立的企业须提供自成立之日以来的财务报表或银行出具的资信证明）。 6. 信誉要求：（1）投标人未处于被责令停产、停业情况，没有财产被接管、冻结和破产状态的情况；在近四年内投标人、投标人法定代表人、拟派总监监理工程师没有行贿犯罪行为（提供书面承诺）。注：近四年是指该项目投标截止之日起往前顺推四年（即：2021 年 07 月 02 日一投标截止之日），以事实实际发生的时间为准。（2）投标人须提供在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin）查询相关主体（含企业、企业法定代表人、拟派项目总监监理工程师、委托代理人）未列入失信被执行人相关信息；若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的，拒绝其参与本次投标活动。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。注：对于投标人查询过程中输入信息或查询路径不准确等的，可由招标人或代理机构在开评标当天进行查询复核并留档，以查询复核结果为准。 7. 单位负责人为同一人或者存在控股管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一标段的投标；提供在“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果网页截图（需显示公司基本信息、主要人员信息、股东信息）。 8. 根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》（豫建行规〔2024〕7 号）规定，投标人参加本项目所使用的资质未被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常。备注：①投标人须同时提供承诺书（格式自拟）、全国建筑市场监管公共服务平台及河南省建筑市场监管公共服务平台查询结果；②如在河南省建筑市场监管公共服务平台无本企业信息，投标人可提供显示“暂无数据的查询结果”，视为“未被河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常”；③以上查询结果均须显示查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前。 9. 本项目不接受联合体投标。 10. 为保证本项目施工进度，本项目投标人可同时投报一标段、二标段，但最多只能中标一个标段。
--	--

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	单位名称	资格能力条件
1	豫工程 20250371001001	荣泰工程管理咨询有限公司	完全响应
2	豫工程 20250371001001	河南省豫建工程管理有限公司	完全响应
3	豫工程 20250371001001	河南诚信工程管理有限公司	完全响应

三、废标情况及原因

序号	单位名称	废标原因
1	首盛国际工程咨询集团有限公司	未按招标文件 公告 3.8 要求提供相应承诺

四、报价修正

无报价内容

五、所有投标人或供应商综合标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	荣泰工程管理咨询有限公司	25.0	24.6	24.3	24.0	24.6	23.5	24.4
2	河南省豫建工程管理有限公司	22.0	21.2	20.8	21.0	20.9	20.6	21.7
3	河南诚信工程管理有限公司	21.5	22.3	21.7	22.0	22.2	21.6	22.3

4	建基工程咨询有限公司	24.9	24.5	23.6	24.0	24.2	24.0	24.4
5	河南昊之伟工程管理有限公司	21.2	21.2	20.7	21.0	20.9	20.8	21.4
6	中韵天隆工程集团有限公司	20.5	21.37	20.8	21.0	21.0	21.3	21.2
7	中建卓越建设管理有限公司	22.2	22.55	21.7	21.5	22.1	22.2	22.2
8	新恒丰咨询集团有限公司	24.7	24.45	23.5	24.0	24.3	23.7	24.4
9	河南宏业建设管理股份有限公司	24.5	24.35	23.8	24.0	24.4	23.5	24.7
10	河南省光大建设管理有限公司	20.7	20.35	19.9	20.0	20.1	19.6	20.2
11	郑州众诚建设咨询有限公司	20.2	19.95	19.5	20.0	20.0	19.7	20.2
12	高达建设管理发展有限责任公司	23.7	24.2	23.5	24.0	24.1	23.8	24.4
13	方大国际工程咨询股份有限公司	18.7	18.1	17.8	18.0	18.1	17.6	18.2
14	方阵工程咨询有限公司	16.5	17.4	16.5	16.5	16.9	16.7	17.2
15	国机中兴工程咨询有限公司	22.0	22.25	21.8	21.5	22.2	21.9	22.2
16	河南海纳建设管理有限公司	21.7	21.3	20.8	21.0	21.2	20.7	21.3
17	河南海华工程建设管理有限公司	23.0	22.25	21.6	22.0	22.1	21.7	22.2
18	中鼎景宏工程管理有限公司	24.0	23.45	22.5	23.0	23.1	22.7	23.4
19	郑州大学建设科技集团有限公司	22.0	21.2	20.5	21.0	21.2	20.8	21.3
20	河南正兴工程管理有限公司	20.5	21.45	20.6	21.0	21.1	20.8	21.4
21	河南恒基时代建设管理有限公司	19.7	20.35	19.7	20.0	20.0	19.7	20.2
22	河南四方建设管	14.2	14.25	13.6	13.5	14.0	14.0	14.1

	理有限公司							
23	豫通工程管理有 限公司	15.7	16.1	15.7	16.0	16.3	15.5	16.3
24	河南天易工程咨 询有限公司	20.2	20.25	19.5	20.0	20.3	19.5	19.8
25	河南卓建工程管 理有限公司	13.2	13.65	12.7	13.0	13.2	12.7	13.2
26	河南中尚工程咨 询有限公司	17.2	17.25	16.5	17.0	17.0	17.0	17.2
27	精源国际工程咨 询有限公司	14.2	14.55	13.6	14.0	14.1	13.6	13.8
28	河南省海虹建设 监理工程有限公 司	7.7	7.45	6.6	6.5	7.3	7.2	7.2
29	万安广厦工程咨 询有限公司	14.2	14.1	13.7	14.0	14.4	13.5	14.2
30	河南省城投项目 管理有限公司	11.5	12.25	11.6	12.0	12.2	12.0	12.0
31	中规工程技术有 限公司	6.2	6.25	5.7	5.5	5.9	5.7	5.8
32	河南建鼎工程管 理有限公司	5.7	6.0	5.7	5.5	6.1	5.6	5.6
33	中科旭日建设集 团有限公司	8.2	8.1	7.5	7.5	8.0	7.9	7.8
34	开大工程咨询有 限公司	7.2	7.1	6.6	6.5	7.1	6.7	6.8
35	中豫建设工程咨 询有限公司	5.5	6.1	5.7	5.5	6.1	5.7	5.5
36	河南德新工程管 理咨询有限公司	4.7	5.0	4.6	4.5	4.9	4.7	4.5
37	河南中泰工程咨 询监理有限公司	13.5	14.35	13.6	13.5	14.0	13.7	14.2

六、所有投标人或供应商技术标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E	评委 F	评委 G
1	荣泰工程管理咨 询有限公司	34.9	29.94	26.5	27.3	28.9	27.8	27.9
2	河南省豫建工程 管理有限公司	33.3	27.22	22.1	26.7	24.6	27.2	27.9

3	河南诚信工程管理有限公司	20.8	26.94	23.2	25.5	25.9	24.9	25.6
4	建基工程咨询有限公司	34.9	27.43	23.9	26.7	27.7	26.8	27.2
5	河南昊之伟工程管理有限公司	22.3	26.01	22.2	26.1	23.9	26.0	25.6
6	中韵天隆工程集团有限公司	18.7	26.8	22.3	25.5	24.4	26.1	26.6
7	中建卓越建设管理有限公司	26.4	28.03	24.3	27.0	26.8	30.9	27.0
8	新恒丰咨询集团有限公司	27.9	27.9	23.2	27.5	27.6	25.1	28.2
9	河南宏业建设管理股份有限公司	31.21	28.5	22.6	26.7	27.4	26.7	28.8
10	河南省光大建设管理有限公司	31.3	28.21	23.6	25.5	26.1	28.1	26.9
11	郑州众诚建设咨询有限公司	19.6	27.3	23.0	25.5	25.0	24.8	26.8
12	高达建设管理发展有限责任公司	25.9	27.39	22.3	25.81	26.4	26.1	25.7
13	方大国际工程咨询股份有限公司	30.4	28.6	23.1	25.5	26.36	28.1	26.3
14	方阵工程咨询有限公司	18.3	26.46	22.2	26.1	24.5	23.3	26.7
15	国机中兴工程咨询有限公司	22.0	27.92	23.5	25.0	27.2	26.1	26.2
16	河南海纳建设管理有限公司	33.7	27.58	22.3	27.9	27.3	27.0	26.6
17	河南海华工程建设管理有限公司	31.9	27.68	23.1	26.6	26.5	27.0	27.2
18	中鼎景宏工程管理有限公司	31.5	27.61	22.3	25.0	25.9	25.4	25.4
19	郑州大学建设科技集团有限公司	31.3	28.24	23.5	29.4	26.3	28.2	29.0
20	河南正兴工程管理有限公司	24.8	28.45	23.2	25.5	27.4	26.0	26.7
21	河南恒基时代建	26.3	27.18	24.0	24.5	26.3	25.7	24.3

	设管理有限公司							
22	河南四方建设管理有限公司	26.4	27.49	23.0	26.7	25.8	25.8	26.0
23	豫通工程管理有限公司	26.6	25.9	22.1	27.6	26.0	25.0	26.8
24	河南天易工程咨询有限公司	25.7	27.75	23.8	25.5	26.0	26.1	26.0
25	河南卓建工程管理有限公司	27.2	29.41	22.9	25.5	26.4	25.7	26.2
26	河南中尚工程咨询有限公司	26.4	27.13	23.3	25.8	26.2	25.6	27.3
27	精源国际工程咨询有限公司	25.8	29.57	23.4	24.5	25.6	25.6	25.8
28	河南省海虹建设监理工程有限公司	26.4	27.8	23.9	24.5	26.7	26.1	24.2
29	万安广厦工程咨询有限公司	23.3	25.45	24.4	23.0	23.2	23.2	24.4
30	河南省城投项目管理有限公司	19.2	28.21	23.0	26.0	24.6	24.4	27.4
31	中规工程技术有限公司	26.4	27.26	22.8	25.0	25.6	25.8	25.2
32	河南建鼎工程管理有限公司	18.0	27.1	23.2	24.3	25.6	23.3	24.5
33	中科旭日建设集团有限公司	26.4	27.13	23.6	24.5	26.4	25.7	25.8
34	开大工程咨询有限公司	20.3	27.96	24.6	26.0	26.2	24.7	28.3
35	中豫建设工程咨询有限公司	24.7	27.41	23.9	24.5	26.1	23.3	24.1
36	河南德新工程管理有限公司	16.2	25.31	23.2	21.5	22.9	22.1	24.6
37	河南中泰工程咨询监理有限公司	19.1	27.32	23.7	20.5	26.2	23.9	26.9

七、所有投标人或供应商总得分情况

序号	单位名称	报价得分	总得分
1	荣泰工程管理咨询有限公司	34.94	88.32

2	河南省豫建工程管理有限公司	38.31	86.48
3	河南诚信工程管理有限公司	38.33	84.96
4	建基工程咨询有限公司	32.83	84.86
5	河南昊之伟工程管理有限公司	39.16	84.78
6	中韵天隆工程集团有限公司	39.15	84.52
7	中建卓越建设管理有限公司	34.94	84.21
8	新恒丰咨询集团有限公司	32.44	83.36
9	河南宏业建设管理股份有限公司	30.43	82.02
10	河南省光大建设管理有限公司	33.81	81.03
11	郑州众诚建设咨询有限公司	35.76	80.27
12	高达建设管理发展有限责任公司	30.43	80.04
13	方大国际工程咨询股份有限公司	34.94	79.92
14	方阵工程咨询有限公司	39.16	79.91
15	国机中兴工程咨询有限公司	30.43	77.83
16	河南海纳建设管理有限公司	28.18	76.81
17	河南海华工程建设管理有限公司	24.79	74.05
18	中鼎景宏工程管理有限公司	23.36	72.68
19	郑州大学建设科技集团有限公司	22.09	71.22
20	河南正兴工程管理有限公司	24.06	71.05
21	河南恒基时代建设管理有限公司	25.22	70.64
22	河南四方建设管理有限公司	30.43	70.26
23	豫通工程管理有限公司	26.38	68.04
24	河南天易工程咨询有限公司	22.05	67.82
25	河南卓建工程管理有限公司	27.54	66.82
26	河南中尚工程咨询有限公司	22.92	65.9
27	精源国际工程咨询有限公司	22.23	61.96
28	河南省海虹建设监理工程有限公司	28.7	61.49
29	万安广厦工程咨询有限公司	22.23	60.09
30	河南省城投项目管理有限公司	22.79	59.41
31	中规工程技术有限公司	27.54	58.84
32	河南建鼎工程管理有限公司	28.7	58.16
33	中科旭日建设集团有限公司	22.24	55.74
34	开大工程咨询有限公司	23.36	55.65
35	中豫建设工程咨询有限公司	24.64	55.23
36	河南德新工程管理咨询有限公司	22.9	49.86
37	河南中泰工程咨询监理有限公司	8.12	45.9

八、公示时间：2025 年 07 月 21 日至 2025 年 07 月 24 日

九、招标文件规定公示的其他内容

序号	单位名称	其他内容
1	荣泰工程管理有限公司	监理服务期限：从合同签订之日起至合同工程缺陷责任期满止。质量要求：符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格。监理安全要求：无人身伤亡事故及安全事故，执行《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》以及河南省、郑州市和郑州航空港经济综合实验区有关规定。
2	河南省豫建工程管理有限公司	监理服务期限：从合同签订之日起至合同工程缺陷责任期满止。质量要求：符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格。监理安全要求：无人身伤亡事故及安全事故，执行《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》以及河南省、郑州市和郑州航空港经济综合实验区有关规定。
3	河南诚信工程管理有限公司	监理服务期限：从合同签订之日起至合同工程缺陷责任期满止。质量要求：符合国家现行有关施工质量验收规范、标准，验收合格。监理安全要求：无人身伤亡事故及安全事故，执行《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》以及河南省、郑州市和郑州航空港经济综合实验区有关规定。

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人：郑州航空工业管理学院
代理机构：河南兴达工程咨询有限公司
联系人：段明涛、乔天麒
联系电话：0371-68865936
2025 年 07 月 21 日