

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南机电职业学院（简称发包人）

承包人（全称）：河南莱康建筑工程有限公司（简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南机电职业学院 2025 年农业路校区部分楼宇房屋修缮改造项目。

2. 工程地点：河南机电职业学院农业路校区校内。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：屋面防水、外墙重新做真石漆、室内墙面粉刷、门窗更换、地面瓷砖重新翻新、水电改造、空调采购、消防设施改造等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：竞争性磋商文件、工程量清单、图纸等包含的全部内容。

6.1、发包人提供的工程量清单范围内的装修工程以及招标文件约定的适用范围补充说明。

6.2、上述工程由于设计变更引起的增减工程。

6.3、发包人分包工程的预留、预埋、设备基础等零星工程。

6.4、办理项目验收、备案相关的各种检测、验收工作等。

7、承包方式

7.1、本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包外部协调、包管理和配合、包竣工验收、备案（甲方配合）的施工承包方式。

7.2、由承包人全面负责承包工程合同范围内的全部工程内容，并对项目工期、安全、质量承担控制和协调责任以及合同规定的其他义务。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 25 日。

计划竣工日期：2025 年 8 月 24 日。

工期总日历天数：__60__天。工期日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期日历天数为准。

三、质量要求

达到国家及行业验收合格标准且满足采购人需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写 壹佰伍拾万零柒仟壹佰叁拾柒元捌角玖分）（¥ 1507137.89 元）。

2. 合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈双德 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录（如有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南机电职业学院院内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

承包人：河南莱康建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：124100000713718618

组织机构代码：91411422MA9FKL6D8W

地 址：河南省新郑市龙湖镇泰山路1号

地 址：河南省安阳市林州市龙山街道建筑业服务

中心 404 室

开户银行：中国银行新郑市支行

开户银行：中国农业银行股份有限公司郑州航海东

路支行

账 号：248124853251

账 号：16042801040015845

第二部分 通用合同条款

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201）”通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、河南省、郑州市有关工程建设的各种条例、规定、文件等。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：按照批准的施工图纸、国家现行的施工及验收规范及质量检验评定标准等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：不提供。如有需要，承包人自备标准、规范；

发包人提供国外标准、规范的份数：发包人~~不~~提供标准、规范。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：现行国家（或行业或地方）有关工程的技术标准（规范）与招标施工图及招标技术标准（要求）之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格（较高）的标准为准。

1.5 合同文件的优先顺序：见协议书《六、合同文件的组成》及先后顺序的约定。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

承包人向发包人提供图纸的期限：∕；

发包人向承包人提供图纸的数量：∕；

发包人向承包人提供图纸的内容：∕。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： 袁方；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人全面监督、协调和管理工程建设，具体如下：

(1) 协调本建设项目各有关单位工作，负责本建设项目相关的各种信息的及时处理、反馈和传递；

(2) 负责工程进度与工程量的审核，协调工程设计变更、现场签证审批及与本工程建设相关的事宜，参与本建设项目的日常管理；

(3) 督促并控制好工程进度、质量、投资，督促并支持总监理工程师对工程进度、质量、投资、安全进行全面控制，保证工程建设目标的实现；

(4) 督促监理工程师按照监理合同认真工作；

(5) 发包人代表不负责工程价款的确认，工程价款以审计部门审定结果为准。

(6) 未尽事宜按学校制定的《工地负责人管理工作程序》执行。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 应提供各种计划、报表及完成时间：开工前 5 日提交施工组织设计、总进度计划、施工机械和人员使用计划、主要材料供应计划；每月 25 日报本月完成工作量和下月进度计划。工程事故报告 24 小时内。

(2) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：设专职安全保卫人员和安全防护设施，负责施工现场安全保卫，杜绝重大人身伤亡及设备事故，如有发生，损失由责任方承担。

(3) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：无。

(4) 承包人按郑州市有关规定办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续。

(5) 承包人需提前告知发包人因管道穿梁穿墙所需的打孔尺寸和位置，得到发包人签字同意后方可施工。

(6) 承包人应服从监理人和发包人指挥管理，自觉遵守施工现场相关管理制度，不得违章作业。

(7) 承包人必须严格按照投标文件的设备及材料要求完成本工程，不得使用假冒伪劣产品，若

有上述情形，扣除该部份工程款并承担违约责任。

(8) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已完工未交付发包人之前，负责做好工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发生时双方协商解决。

(9) 承包人负责每日清理施工场地，达到“工完场清”。

(10) 负责竣工资料的整理和提报工作，达到工程完工、竣工资料同步完成。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：陈双德；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权负责并处理合同履行期间的所有问题。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：严格按照各项法律、法规、规定行使对本工程的质量、安全、投资、进度的控制，信息、合同管理，协调各有关参建方关系。

关于监理人的监理权限：凡涉及工程价款及工期变化的现场签证及工程变更须征得发包人书面同意后方可实施。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：张海滨；

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：按图纸及本项目磋商文件相关规定执行。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：执行通用条款。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：/。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人除执行通用条款要求外，尚需遵守发包人有关校园安全保卫的相关规定。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人编制，报发包人和监理人备案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：符合郑州市安全文明工地要求。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应根据发包人和监理工程师提出的意见，按要求修改施工组织设计和施工进度计划。并于开工前5天内提供。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：7天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：/。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：工程使用的各类材料或设备，在采购前均需报送样品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：根据国家、省、市相关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：根据国家、省、市相关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：根据国家、省、市相关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据国家、省、市相关规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：若因招标人原因发生的设计变更、签证引起的工程增减量及工程增减项，须按照设计变更和签证文件计算工程增减量及工程增减项；若因投标人的原因发生的设计变更、签证引起的工程增减量及工程增减项，增加的不予调整，减少的按 10.4.1 条规定执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程施工过程中所发生的变更及签证等项目必须经过发包人委托的全过程审计机构审计后方作为工程结算的依据，未经审计的项目不计入工程结算。

变更估价（所有变更签证）计价标准及依据：①安装工程：投标预算中已有的项目，参照投标预算价。投标预算中没有的项目，按照招标文件3.2.3款的规定，执行预算定额。②设备部分发生调整时的计价原则是：投标设备清单中已有的设备，按投标设备价；投标设备中没有的设备，双方协商确定价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

12.4 工程进度款支付

1). 合同签订后10日历天内，乙方按照合同金额10%, 向甲方提供履约保函或支付履约保证金，乙方未按期向甲方支付履约保证金，甲方有权解除合同。2). 主要材料进场且验收合格，经使用部门签字确认并办理相关手续，甲方于30日历天内支付合同总额的30%；项目完工且验收合格，甲方支付至合同总额的80%；乙方办理竣工资料归档手续后，甲方于30日历天内支付至结算价的100%。工程竣工结算审核报告手续办理后，退还履约保证金7%，剩余3%自动转为质保金。3). 质保期结束后30日历天内，项目无质量问题，双方无任何纠纷，经使用部门签字确认后，甲方一次性无息退还履约保证金。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的竣工结算资料三套（两套原件，一套复印件需加盖公章）。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：以发包人委托的造价咨询机构或政府评审机构审核期限为准。

发包人完成竣工付款的期限：发包人委托的造价咨询机构或政府评审机构审核后一个月内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

竣工结算审计费用约定：在项目实施过程中所有结算文件（变更及签证等）须经发包人委托的全过程造价咨询公司审计，审减额超过送审额 5%（不含 5%）以上所产生的审计费用，按照发包人与全过程造价咨询公司签订的《建设工程造价咨询合同》中相关条款进行计取，由承包人承担。

特别约定：本工程的最终结算价款和结算完成时间，以发包人委托的造价咨询机构审定金额和

审定时间为准。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日期起 24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留 3% 的工程结算价款。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：不低于《建筑工程质量管理条例》规定时间。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：顺延相应的工期。

(3) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：顺延相应的工期。

(4) 其他：/。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：项目部人员未按合同约定上岗或虽到岗但不能实质性履行岗位职责。

16.2.2 承包人违约的责任

(1) 承包人在投标文件中拟定的施工项目经理及主要技术、管理人员，在施工过程中不经发包

人同意不得更换。项目经理及主要管理人员必须保证现场办公时间每周不少于3个工作日。未经发包人同意擅离工作岗位的，承包人向发包人支付500元/日的违约金；对不称职的项目经理及主要管理人员，发包人有权要求承包人更换。未经发包人同意承包人擅自更换项目经理和技术负责人时，承包人向发包人支付贰万元/人次的违约金，不足部分从工程款中扣除。

(2) 因承包人原因不能按时竣工的，承包人每拖延一天，发包人先扣除工期违约金5万元，再实施1000元/天的累加违约金。

(3) 经验收质量达不到投标文件承诺的质量标准，扣除履约保证金，并由承包人无条件负责修复至合格质量标准。

(4) 承包人必须使用本企业施工队伍进行施工，不得以任何形式转包、或违法分包给他人。如发现有转包、或违法分包给他人或承包人临时拼凑的施工队伍进行施工的情况，发包人有权终止施工合同，且中标人须交付违约金（施工合同价的10%），由此造成的一切经济损失，由承包人全部赔偿。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：因战争、动乱、空中飞行器坠落，非双方责任造成的爆炸、火灾、四级（含四级）以上地震、大雨、大雪等造成工程停工，经合同双方确认后，可顺延工期。双方另有约定的，并从该约定。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后56天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：无。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：执行通用条款。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____是_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：选择三名争议评审员，发承包方各自选定一名，第三名成员由郑州仲裁委员会指定，为首席争议评审员。

选定争议评审员的期限：争议发生后 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：发包人、承包人各承担一半。

其他事项的约定：无。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向_____ / _____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____工程所在地_____人民法院起诉。

21 补充条款

(1) 承包人在施工过程中，如损坏发包方设施需负赔偿责任。

(2) 承包人自行办理与工程有关的一切手续。承包人自行解决当地民扰问题。

(3) 施工产生的建筑及生活垃圾均由承包人清运出校区，费用由承包人承担，承包人负责现有成品的保护工作，因承包人施工造成的原有成品拆除、恢复、修复等费用均由承包人承担；

(4) 承包人的安全文明施工保证措施、对工人的安全文明教育、安全文明违约金、人身伤亡或伤害他人事故，由承包人负责。

(5) 施工现场的卫生标准、噪声标准应满足国家有关规定，施工中的违约金和发生的相关费用由承包人负责。

(6) 在保修期内，承包人应在接发包人通知后 12 个小时内赶到现场，无偿负责设备的调试或更换已损坏的零部件。

(7) 承包人在投标时承诺的其他条款

(8) 在主体施工过程中，若需要承包人提供配合服务，承包人应无条件积极配合。

(9) 防污治霾等产生的误工费用由施工单位自行考虑。

2025年农业路校区部分楼宇房屋修缮
改造项目

工程

投 标 总 价

投 标 人：



(单位盖章)

年 月 日

封-3

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

投 标 总 价

招 标 人: _____

工 程 名 称: 2025年农业路校区部分楼宇房屋修缮改造项目

投标总价 (小写): 1507137.89

(大写): 壹佰伍拾万柒仟壹佰叁拾柒元捌角玖分

投 标 人: _____



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____

[Handwritten Signature]

(签字或盖章)

编 制 人: _____



时 间: 年 月 日

总 说 明

项目名称：2025年农业路校区部分楼宇房屋修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况
本工程为2025年农业路校区部分楼宇房屋修缮改造项目。本工程位于河南省郑州市金水区河南机电职业学院，本工程编制说明依据施工图对建筑原室内装修做法、门窗、及外部立面装修做法进行更换，屋面防水维修、卫生间给水排水、电气照明、插座、网线等进行编写。

二、编制依据

1. 国家、行业和地方政府的法律、法规及相关规定；
2. 施工图、招标文件
3. 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)；
4. 《河南省市政工程预算定额》(HAA1-31-2016)；
5. 其他相关的法律、法规及规范要求；
6. 安全文明施工费按有关规定足额计取；
7. 税金按豫办标函【2019】193号文件，按 9%计取；
8. 价格指数依据豫建消技【2024】31号文《河南省建设工程消防技术中心发布的2024年7-12月人工费、机械人工费、管理费指数的通知》调整；

表-01

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程	9459	
1.1	桥架	468.23	
1.2	强电系统	3291.15	
1.3	弱电系统	946.02	
1.4	建筑垃圾外运、消纳费	4753.6	
2	措施项目	581.89	
2.1	其中: 安全文明施工费	317.99	
2.2	其他措施费(费率类)	152.32	
2.3	单价措施费	111.58	
3	其他项目		—
3.1	其中: 1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	413.89	—
4.1	定额规费	413.89	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	10454.78	
6	增值税	940.93	—
7	含税工程造价合计	11395.71	
投标报价合计=1+2+3+4+6		11,395.71	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		桥架					468.23	
1	030411003001	桥架	1. 名称:桥架破坏性拆除 2. 规格:100x50 3. 材质:钢制 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	76.8	4.62	354.82	
2	040801032001	铁构件制作、安装	1. 名称:桥架支架破坏性拆除 2. 材质:钢制 3. 安装部位:室内 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	kg	79.31	1.43	113.41	
		分部小计					468.23	
		强电系统					3291.15	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:总配电箱破坏性拆除 2. 安装方式:暗装 底边距地1.3m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):750x840x250 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	1	67.11	67.11	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱破坏性拆除 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.8m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):400x500x200 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	2	42.88	85.76	
本页小计							621.1	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱破坏性拆除 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.5m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):250x200x100 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	3	28.6	85.8	
4	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆破坏性拆除 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	15.68	1.47	23.05	
5	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯破坏性拆除 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	32	7.02	224.64	
6	030412001001	普通灯具	1. 名称:圆吸顶灯破坏性拆除 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	8	5.63	45.04	
7	030412001002	普通灯具	1. 名称:壁装路灯破坏性拆除 2. 安装方式:壁装安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	2	5.26	10.52	
本页小计							389.05	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	030404035001	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座破坏性拆除 2. 安装方式:暗装,下底边距地0.3m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	37	2.83	104.71	
9	030404035002	插座	1. 名称:空调单相五孔插座破坏性拆除 2. 安装方式:明装,下底边距地1.8m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	22	2.97	65.34	
10	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关破坏性拆除 2. 安装方式:暗装,下底边距地1.3m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	27	2.31	62.37	
11	030404034002	照明开关	1. 名称:三联单控开关破坏性拆除 2. 安装方式:暗装,下底边距地1.3m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	3	2.31	6.93	
12	030411001001	配管	1. 名称:破坏性拆除配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2.1	3.56	7.48	
本页小计							246.83	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	030411001002	配管	1. 名称:破坏性拆除配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	702.02	1.84	1291.72	
14	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽破坏性拆除 2. 规格:20x10 3. 材质:塑料 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2.1	3.13	6.57	
15	030411002002	线槽	1. 名称:塑料线槽破坏性拆除 2. 规格:50x25 3. 材质:塑料 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2	3.63	7.26	
16	030411001003	配管	1. 名称:破坏性拆除配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	4.2	2.84	11.93	
本页小计							1317.48	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	030411001004	配管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC50 4. 配置形式: 明配 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2	3.28	6.56	
18	030411004001	配线	1. 名称: 绝缘电线破坏性拆除 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	1759.85	0.33	580.75	
19	030411004002	配线	1. 名称: 绝缘电线破坏性拆除 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-4 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2716.42	0.22	597.61	
		分部小计					3291.15	
		弱电系统					946.02	
1	030411005001	接线箱	1. 名称: 光纤配线箱破坏性拆除 2. 安装方式: 室内安装 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	40.59	81.18	
本页小计							1266.1	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	030502012001	信息插座	1. 名称:单孔信息插座破坏性拆除 2. 安装方式:暗装 底边距地0.5m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	3.28	3.28	
3	030502005001	双绞线缆	1. 名称:超五类非屏蔽双绞线破坏性拆除 2. 敷设方式:线槽 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	162	1.22	197.64	
4	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:枪式摄像头破坏性拆除 2. 安装方式:室内安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	4	82.99	331.96	
5	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:枪式摄像头破坏性拆除 2. 安装方式:室外安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	4	82.99	331.96	
		分部小计					946.02	
		建筑垃圾外运、消纳费					4753.6	
1	03B001	建筑垃圾外运、消纳费	1. 整体垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	项	1	4753.6	4753.6	
本页小计							5618.44	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段：电气工程

第 1 页 共 1 页

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		强电系统					82158.18	
		配电箱					10276.12	
1	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱ALZ 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.0m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):600x1000x250 4. 接线端子:4mm ² 5. 含:多功能仪表、带隔离功能、TN-C-S系统 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	1	3156.47	3156.47	
2	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱1AL/2AL 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.8m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):600x600x120 4. 接线端子:2.5mm ² 、4mm ² 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	2	2146.93	4293.86	
3	030404017006	配电箱	1. 名称:A型应急照明集中电源配电箱1PD 2. 安装方式:挂墙明装, 底边距地1.1m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):600x800x250 4. 接线端子:2.5mm ² 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	1	2432.14	2432.14	
本页小计							9882.47	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	系统	1	393.65	393.65	
		电缆、桥架					7135.75	
1	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:WDZ-YJV-4x25+1x16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	15.68	98.37	1542.44	
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号、规格:五芯、电缆截面≤35mm ² 3. 材质、类型:铜芯 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	4	148.59	594.36	
3	030411003002	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	72.1	51.5	3713.15	
本页小计							6243.6	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	040801032002	铁构件制作、安装	1. 名称: 桥架支架制作安装 2. 材质: 钢制 3. 安装部位: 室内 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	kg	73.14	17.58	1285.8	
		开关、插座、灯具					17991.29	
1	030412001003	普通灯具	1. 名称: LED吸顶灯(声光控) 2. 规格: ~220V, 8W 3. 安装方式: 吸顶式(H>2.5m) 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	13	77.51	1007.63	
2	030412001004	普通灯具	1. 名称: 吊顶一体专用节能灯 2. 规格: ~220V, 24W, IP54 3. 安装方式: 吊顶嵌装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	8	260.51	2084.08	
3	030412005002	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 规格: ~220V, 2X30W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	52	83.48	4340.96	
4	030404031001	小电器	1. 名称: 排风扇 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	2	146.79	293.58	
本页小计							9012.05	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
5	030412004001	装饰灯	1. 名称: 集中电源消防应急标志灯-安全出口 2. 规格: HZ-BLJC-II 1LROE1W-E 3. 安装方式: 门框上方0.2m挂装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	4	133.98	535.92	
6	030412004002	装饰灯	1. 名称: 集中电源消防应急标志灯-单面向右 2. 规格: HZ-BLJC-II 1LROE1W-E 3. 安装方式: 底距地0.5m挂装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	5	133.94	669.7	
7	030412004003	装饰灯	1. 名称: 集中电源消防应急标志灯-单面向左 2. 规格: HZ-BLJC-II 1LROE1W-E 3. 安装方式: 底距地0.5m挂装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	5	133.94	669.7	
8	030412004004	装饰灯	1. 名称: 集中电源消防应急标志灯-双面单向 2. 规格: HZ-BLJC-II 2LRE1W-E 3. 安装方式: 底距地2.3m吊装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	1	138.99	138.99	
本页小计							2014.31	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	030412004005	装饰灯	1. 名称:集中电源消防应急照明灯具-壁挂式 2. 规格:HZ-ZFJC-E5W-LX/G 3. 安装方式:壁挂式安装距地2.3m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	15	133.94	2009.1	
10	030404035003	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地0.5m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	91	25.18	2291.38	
11	030404035004	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座(防溅型) 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:明装,下底边距地1.2m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	30.06	60.12	
12	030404035005	插座	1. 名称:安全型单相三孔插座(空调) 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地1.8m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	21	31.96	671.16	
本页小计							5031.76	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	030404035006	插座	1. 名称:安全型单相三孔插座 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地0.5m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	27.15	54.3	
14	030404034003	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地1.3m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	22	23.14	509.08	
15	030404034004	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地1.3m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	4	25.08	100.32	
16	030404019001	控制开关	1. 名称:手动控制按钮盒(应急照明和疏散指示系统) 2. 安装方式:底边距地宜为 1.5m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	104.53	104.53	
17	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	105	7.95	834.75	
本页小计							1602.98	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
18	030411006002	开关盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	152	7.53	1144.56	
19	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	5	8.19	40.95	
20	030412001005	普通灯具	1. 名称:成品壁挂式路灯 2. 安装方式:外墙上安装 3. 含安装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	2	215.24	430.48	
		配管配线					43069.67	
1	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN15 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	26.22	20.3	532.27	
2	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	7.05	14.06	99.12	
本页小计							2247.38	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	10.27	22.2	227.99	
4	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	437.6	10.88	4761.09	
5	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	484.63	14.98	7259.76	
6	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC50 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2.81	21.67	60.89	
7	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:De20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	201.08	17.69	3557.11	
本页小计							15866.84	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
8	030411001012	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JG管 3. 规格: De25 4. 配置形式: 明配 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	7.73	20.35	157.31	
9	030411004003	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	1261.33	3.39	4275.91	
10	030411004004	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 4. 配线部位: 室内, 桥架敷设 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	458.25	3.02	1383.92	
11	030411004005	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	407.76	3.74	1525.02	
本页小计							7342.16	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
12	030411004006	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-4 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	1582.61	3.92	6203.83	
13	030411004007	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-4 4. 配线部位: 室内, 桥架敷设 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	2033.84	4.15	8440.44	
14	030411004008	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZN-BYJ-4 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	32.19	4.53	145.82	
15	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 剔堵槽、沟 砖结构 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	323.55	13.32	4309.69	
本页小计							19099.78	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
16	030411004009	配线	1. 名称:铜芯多股绝缘电线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5 4. 配线部位:室内,管内穿线 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	29.77	4.35	129.5	
		防雷接地					3685.35	
1	030409004001	均压环	1. 名称:电位均衡线 2. 安装方式:-25x4扁钢或Φ10圆钢 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	68.71	35.47	2437.14	
2	080808008001	接地装置调试	1. 名称:接地装置调试 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	系统	1	1248.21	1248.21	
		分部小计					82158.18	
		弱电系统					12772.44	
		公共部分					6541.38	
1	030411003003	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 规格:150x75 3. 材质:钢制 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	83.68	47.35	3962.25	
本页小计							7777.1	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	040801032003	铁构件制作、安装	1. 名称: 桥架支架制作安装 2. 材质: 钢制 3. 安装部位: 室内 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	kg	79.31	17.58	1394.27	
3	030408008001	防火堵洞	1. 名称: 防火堵洞 2. 安装部位: 室内 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	处	1	149.35	149.35	
4	030411005002	接线箱	1. 名称: 光纤配线箱 2. 安装方式: 明装下底边距地1.0m 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	329.11	329.11	
5	030502010001	配线架	1. 名称: 信息配电箱 2. 安装方式: 明装或暗装(下底边距地0.5m) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	329.12	658.24	
6	030411001013	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗配 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	1.11	10.88	12.08	
本页小计							2543.05	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	031103008001	光纤	1. 规格、型号:2芯多模光纤 2. 敷设部位:室内 3. 敷设方式:穿管 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	1.11	4.39	4.87	
8	031103008002	光纤	1. 规格、型号:2芯多模光纤 2. 敷设部位:室内 3. 敷设方式:线槽 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	4.9	6.37	31.21	
		综合布线系统					6231.06	
1	030502012002	信息插座	1. 名称:双口信息插座 2. 安装方式:明装,底边距地0.5m 3. 含:超五类、含面板、模块 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	23	34.72	798.56	
2	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:明装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	23	11.8	271.4	
3	030502005002	双绞线缆	1. 名称:超五类非屏蔽双绞线 2. 敷设方式:穿管 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	124.36	3.49	434.02	
本页小计							1540.06	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	030502005003	双绞线缆	1. 名称:超五类非屏蔽双绞线 2. 敷设方式:线槽 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	635.18	3.36	2134.2	
5	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	125.47	10.88	1365.11	
6	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:金属软管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	11.5	32.17	369.96	
7	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:剔堵槽、沟、砖结构 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	64.40	13.32	857.81	
		分部小计					12772.44	
		措施项目					1225.62	
1	031301017004	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆费 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	项	1	1225.62	1225.62	
本页小计							5952.7	
合 计							96156.24	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

主要材料价格表

工程名称: 1#楼新建电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价	合价
1	01090103-1	圆钢	综合	kg	11.5952	3.699	42.89
2	01130101-1	扁钢	综合	kg	31.8868	3.296	105.1
3	01130301-104	扁钢-25x4		kg	163.309925	3.65	596.08
4	01210109-1	角钢	综合	kg	108.705	3.421	371.88
5	1703010303	焊接钢管	DN15	m	25.675737	4.3	110.41
6	17030103036	焊接钢管	DN20	m	6.903678	5.55	38.32
7	17030103037	焊接钢管	DN20	m	10.056817	5.55	55.82
8	1703015503	JDG管	De20	m	196.905924	3.75	738.4
9	1703015504	JDG管	De25	m	7.569573	5.68	43
10	1719010601	金属软管	DN20	m	11.261299	8	90.09
11	23170111	防火堵料		t	0.008219	10685.84	87.83
12	25000001023	LED吸顶灯(声光控)	~220V, 8W	套	12.482954	35	436.9
13	25000001035	集中电源消防应急标志灯-安全出口	HZ-BLJC-II 1LROE1W-E	套	3.840909	88.5	339.92
14	25000001037	集中电源消防应急标志灯-单面向右	HZ-BLJC-II 1LROE1W-E	套	4.801136	88.5	424.9
15	25000001038	集中电源消防应急照明灯具-壁挂式	HZ-ZFJC-E5W-LX/G	套	14.403408	88.5	1271.7
16	25000001046	吊顶一体专用节能灯	~220V, 24W, IP54	套	7.681818	180	1382.73
17	25000001049	双管荧光灯	~220V, 2X30W	套	49.931814	35	1747.61
18	25000001050	集中电源消防应急标志灯-单面向左	HZ-BLJC-II 1LROE1W-E	套	4.801136	88.5	424.9
19	25000001051	集中电源消防应急标志灯-双面单向	HZ-BLJC-II 2LRE1W-E	套	0.960227	88.5	84.98
20	2561010701	成品壁挂式路灯		套	1.920454	180	345.68
21	26010101012	三联单控开关	~250V 10A	只	3.878938	15	58.18
22	2601010104	双联单控开关	~250V 10A	只	21.334157	13	277.34
23	2641016607	双口信息插座		个	22.085226	20	441.7
24	26410171040	安全型单相五孔插座	~250V 10A	套	88.24583	13	1147.2
25	26410171041	安全型单相五孔插座(防溅型)	~250V 10A	套	1.939469	18	34.91
26	26410171042	安全型单相三孔插座	~250V 10A	套	1.939469	15	29.09
27	26410171046	安全型单相三孔插座(空调)	~250V 10A	套	20.364422	20	407.29
28	2707021601	手动控制按钮盒(应急照明和疏散指示系统)		个	0.95072	25	23.77
29	28030301014	铜芯多股绝缘电线	WDZN-RVS-2x1.5	m	30.567132	2.96	90.48
30	28031431042	绝缘电线	WDZ-BYJ-2.5	m	457.45077	1.719	786.36
31	28031431043	绝缘电线	WDZ-BYJ-4	m	1660.79089	2.732	4537.28

主要材料价格表

工程名称: 1#楼新建电气工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		强电系统					789.74	
1	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱破坏性拆除 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.5m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):250x200x100 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	3	28.6	85.8	
2	030412005003	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯破坏性拆除 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	2	5.66	11.32	
3	030412005004	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯破坏性拆除 2. 安装方式:吊链安装 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	4	6.01	24.04	
4	030404035007	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座破坏性拆除 2. 安装方式:暗装,下底边距地0.3m 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	2.83	5.66	
本页小计							126.82	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	030404034005	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 安装方式: 暗装, 下底边距地 1.3m 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	2.31	2.31	
6	030411002003	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 规格: 50x25 3. 材质: 塑料 4. 安装部位: 室内 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	26	3.62	94.12	
7	030411002004	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 规格: 20x10 3. 材质: 塑料 4. 安装部位: 室内 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	60.28	3.13	188.68	
8	030411001016	配管	1. 名称: 破坏性拆除配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明配 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	81.18	2.84	230.55	
本页小计							515.66	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	030411004010	配线	1.名称:绝缘电线 破坏性拆除 2.配线形式:照明 线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 4.配线部位:室内 管内穿线 5.其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m	333.96	0.33	110.21	
10	030411004011	配线	1.名称:绝缘电线 破坏性拆除 2.配线形式:照明 线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4 4.配线部位:室内 管内穿线 5.其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m	168.42	0.22	37.05	
		分部小计					789.74	
		建筑垃圾外运、 消纳费					4753.6	
1	03B001	建筑垃圾外运、 消纳费	1.整体垃圾外运、 清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 2.其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	项	1	4753.6	4753.6	
		分部小计					4753.6	
		措施项目					23.9	
1	031301017005	脚手架搭拆	1.名称:脚手架搭 拆费 2.其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	项	1	23.9	23.9	
本页小计							4924.76	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼拆除电气工程

标段: 电气工程

第 4 页 共 4 页

合 计	5567.24	
-----	---------	--

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼新建电气工程			标段: 电气工程			第 1 页 共 5 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		强电系统					5971.99	
		配电箱					2540.57	
1	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱3AL 2. 安装方式:挂墙明装 底边距地1.8m 3. 箱体参考尺寸(WxHxD):600x600x120 4. 接线端子:2.5mm ² 、4mm ² 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	1	2146.92	2146.92	
2	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	系统	1	393.65	393.65	
		开关、插座、灯具					784.96	
1	030412005005	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:~220V, 1X30W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	2	68.44	136.88	
2	030412005006	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:~220V, 2X30W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	4	83.48	333.92	
本页小计							3011.37	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	030404035008	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格: ~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地0.5m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	4	25.19	100.76	
4	030404035009	插座	1. 名称:安全型单相三孔插座(空调) 2. 规格: ~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地1.8m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	31.96	31.96	
5	030404035010	插座	1. 名称:安全型单相三孔插座 2. 规格: ~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地0.5m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	27.12	27.12	
6	030404034006	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格: ~250V 10A 3. 安装方式:暗装,下底边距地1.3m 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	23.16	46.32	
本页小计							206.16	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 暗装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	6	7.96	47.76	
8	030411006006	开关盒	1. 名称: 开关 (插座) 盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 暗装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	8	7.53	60.24	
		配管配线					2646.46	
1	030411001017	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 明配 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	97.04	14.98	1453.66	
2	030411004012	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 4. 配线部位: 室内、管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	84.71	3.39	287.17	
本页小计							1848.83	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼新建电气工程

标段: 电气工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	030411004013	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号、规格: WDZ-BVJ-4 4. 配线部位: 室内, 管内穿线 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	231.62	3.91	905.63	
		分部小计					5971.99	
		弱电系统					1001.51	
1	030411005003	接线箱	1. 名称: 光纤配线箱 2. 安装方式: 明装, 下底边距地 1.0m 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	329.11	329.11	
2	030502012003	信息插座	1. 名称: 双口信息插座 2. 安装方式: 明装, 底边距地 0.5m 3. 含: 超五类、含面板、模块 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	3	34.72	104.16	
3	030411006007	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 明装 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	3	11.8	35.4	
本页小计							1374.3	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼新建电气工程

标段：电气工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	030502005004	双绞线缆	1. 名称:超五类非屏蔽双绞线 2. 敷设方式:穿管 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	37.08	3.49	129.41	
5	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	37.08	10.88	403.43	
		分部小计					1001.51	
		措施项目					69.31	
1	031301017006	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆费 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	项	1	69.31	69.31	
本页小计							602.15	
合 计							7042.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

主要材料价格表

工程名称: 2#楼新建电气工程

第 1 页 共 1 页

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程	5086	
1.1	给水系统	702.92	
1.2	排水系统	610.55	
1.3	卫生洁具	920.37	
1.4	建筑垃圾外运、消纳费	2852.16	
2	措施项目	270.81	
2.1	其中: 安全文明施工费	138.01	
2.2	其他措施费(费率类)	66.77	
2.3	单价措施费	66.03	
3	其他项目		—
3.1	其中: 1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	179.65	—
4.1	定额规费	179.65	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	5536.46	
6	增值税	498.28	—
7	含税工程造价合计	6034.74	
投标报价合计=1+2+3+4+6		6,034.74	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段: 给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给水系统					702.92	
1	031001006001	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De50 4. 含成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	6.94	6.57	45.6	
2	031001006002	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De40 4. 含成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	9.41	5.65	53.17	
3	031001006003	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De32 4. 含成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	16.04	5.03	80.68	
4	031001006004	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De25 4. 含成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	11.2	4.66	52.19	
本页小计							231.64	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段: 给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	031001006005	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De20 4. 含成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	112.21	4.2	471.28	
		分部小计					702.92	
		排水系统					610.55	
1	031001006006	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 光壁 PVC-U-De100 4. 包含管件、成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	54.56	7.73	421.75	
2	031001006007	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 光壁 PVC-U-De75 4. 包含管件、成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	13.51	6.93	93.62	
本页小计							986.65	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段: 给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	031001006008	塑料管	1. 名称: 破坏性拆除 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 光壁 PVC-U-De50 4. 包含管件、成品管卡 5. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	18.41	5.17	95.18	
		分部小计					610.55	
		卫生洁具					920.37	
1	031004006001	大便器	1. 名称: 蹲式大便器破坏性拆除 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	14	20.12	281.68	
2	031004007001	小便器	1. 名称: 挂式小便器破坏性拆除 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	5	12.11	60.55	
3	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆破坏性拆除 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	4	25.33	101.32	
4	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称: 拖布池破坏性拆除 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	5	13.22	66.1	
本页小计							604.83	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段: 给排水工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏破坏性拆除 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	7	6.24	43.68	
6	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器破坏性拆除 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	10	6.53	65.3	
7	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:热水器保护性拆除 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	6	50.29	301.74	
		分部小计					920.37	
		建筑垃圾外运、消纳费					2852.16	
1	03B001	建筑垃圾外运、消纳费	1. 整体垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	项	1	2852.16	2852.16	
		分部小计					2852.16	
		措施项目					66.03	
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆费 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	项	1	66.03	66.03	
本页小计							3328.91	
合 计							5152.03	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段：给排水工程

第 1 页 共 1 页

编制人(造价人员):

复核人

(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”；
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

标段：给排水工程

第 1 页 共 1 页

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表—13

主要材料价格表

工程名称: 1#楼拆除给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

标段: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程	24509	
1.1	给水系统	2350.66	
1.2	排水系统	5142.52	
1.3	卫生洁具	17015.82	
2	措施项目	800.54	
2.1	其中: 安全文明施工费	411.3	
2.2	其他措施费(费率类)	196.92	
2.3	单价措施费	192.32	
3	其他项目		—
3.1	其中: 1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	531.09	—
4.1	定额规费	531.09	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	25840.63	
6	增值税	2325.66	—
7	含税工程造价合计	28166.29	
	投标报价合计=1+2+3+4+6	28,166.29	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程			标段: 给排水工程			第 1 页 共 7 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给水系统					2350.66	
1	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR-De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 含成品管卡 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	6.94	56.9	394.89	
2	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR-De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 含成品管卡 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	9.41	46.28	435.49	
3	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR-De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 含成品管卡 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	16.04	37.28	597.97	
本页小计							1428.35	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

标段: 给排水工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR-De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 含成品管卡 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	11.2	31.93	357.62	
5	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PPR-De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 含成品管卡 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	5.8	29.38	170.4	
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:DN40 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	65.12	65.12	
本页小计							593.14	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

标段: 给排水工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格:DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	56.94	56.94	
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	2	26.19	52.38	
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	1	32.4	32.4	
10	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:室内 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	4	41.46	165.84	
本页小计							307.56	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

标段: 给排水工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	010101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类普通土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	0.83	5.32	4.42	
12	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方材料品种: 原土回填 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	0.83	20.71	17.19	
		分部小计					2350.66	
		排水系统					5142.52	
1	031001006014	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 光壁 PVC-U-De100 4. 连接形式: 粘接连接 5. 含成品管卡、阻火圈、透气帽 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	46.76	72.29	3380.28	
2	031001006015	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 光壁 PVC-U-De75 4. 连接形式: 粘接 5. 含成品管卡 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	13.51	53.18	718.46	
本页小计							4120.35	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

标段: 给排水工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:光壁PVC-U-De50 4. 连接形式:粘接 5. 含成品管卡 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	18.41	33.75	621.34	
4	030413003001	堵洞	1. 名称:堵洞 2. 规格:DN100 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	6	18.12	108.72	
5	030413003002	堵洞	1. 名称:堵洞 2. 规格:DN50 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	24	10.76	258.24	
6	010101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类普通土 2. 挖土深度:2m以内 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	2.13	5.34	11.37	
7	010103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	2.13	20.71	44.11	
		分部小计					5142.52	
		卫生洁具					17015.82	
本页小计							1043.78	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建给排水工程			标段: 给排水工程			第 6 页 共 7 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	031004006002	大便器	1. 名称: 蹲式大便器 2. 材质: 陶瓷 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	10	489.43	4894.3	
2	031004007002	小便器	1. 名称: 挂式小便器(感应式) 2. 材质: 陶瓷 3. 含感应控制器 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	4	1227.46	4909.84	
3	031004003002	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆 2. 材质: 陶瓷 3. 带感应式冲洗阀、感应器 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	8	723.14	5785.12	
4	031004008002	其他成品卫生器具	1. 名称: 拖布池 2. 材质: 陶瓷 3. 其它: 未尽事宜详见图纸 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	组	4	239.14	956.56	
5	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 规格: De50 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	8	58.75	470	
		分部小计					17015.82	
		措施项目					192.32	
本页小计							17015.82	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

主要材料价格表

工程名称: 1#楼新建给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	1049426.79	
1.1	1#楼一、二层卫生间	89770.2	
1.2	1#楼一、二层走廊	50208.56	
1.3	1#楼101~110房间及201~212房间	129262.14	
1.4	1#楼外墙面	134679.3	
1.5	1#楼楼梯	17028.19	
1.6	1#楼屋面	90950.46	
1.7	1#楼和2#楼门窗	299919.26	
1.8	2#楼一层	46919.11	
1.9	围墙及院内	190689.57	
2	措施项目	72945.75	
2.1	其中：安全文明施工费	27670.04	
2.2	其他措施费（费率类）	12727.8	
2.3	单价措施费	32547.91	
3	其他项目		—
3.1	其中：1）暂列金额		—
3.2	2）专业工程暂估价		—
3.3	3）计日工		—
3.4	4）总承包服务费		—
3.5	5）其他		—
4	规费	34302.15	—
4.1	定额规费	34302.15	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	1156674.69	
6	增值税	104100.72	—
7	含税工程造价合计	1260775.41	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰装修工程	标段：建筑与装饰装修工程	第 2 页 共 2 页
投标报价合计=1+2+3+4+6	1,260,775.41	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		1#楼一、二层卫生间					89770.2	
		拆除工程					4639.27	
		地面					1152.09	
1	011605001001	平面块料拆除	1#楼一、二层卫生间地面拆除 1. 拆除的基层类型:40mm厚抹灰 2. 饰面材料种类:10厚面砖 3. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	58.44	13.26	774.91	
2	011601001001	砖砌体拆除	1#楼一、二层卫生间地台拆除 1. 砌体位置:现状地台 2. 拆除高度:0.15m 3. 砌体表面的附着物种类:原瓷砖 4. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	2.64	142.87	377.18	
		墙面					2982.26	
1	011605002001	立面块料拆除	1#楼一、二层卫生间墙面拆除 1. 拆除的基层类型:20mm厚抹灰 2. 饰面材料种类:5mm厚面砖 3. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	210.99	10.32	2177.42	
本页小计							3329.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 2 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011601001002	砖砌体拆除	1#楼二层卫生间砌体拆除 1. 拆除高度:3m 2. 拆除砌体的截面尺寸:240mm厚砖墙 3. 砌体表面的附着物种类:原瓷砖一起拆除 4. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	3.32	142.87	474.33	
3	011609002001	隔断隔墙拆除	1#楼一、二层卫生间隔板拆除 1. 拆除隔墙的饰面种类:12mm厚三聚氰胺板 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	57.48	5.75	330.51	
		吊顶					504.92	
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1#楼一、二层卫生间吊顶拆除 1. 龙骨及饰面种类:塑料板吊顶及龙骨 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	58.44	8.64	504.92	
		新建工程					85130.93	
		地面					17447.71	
本页小计							1309.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 3 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011102003001	块料楼地面	1#楼一、二层卫生间新建陶瓷防滑地砖楼面 1. 600mm*600mm*10mm厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5mm厚合成高分子防水涂料, 2.0mm厚聚合物水泥防水涂料, 距建筑完成面上翻至少300mm高(单列) 4. 最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 5. 素水泥浆一道 6. 钢筋混凝土原楼板或地面 7. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	60.11	148.9	8950.38	
2	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1#楼一、二层卫生间新建陶瓷防滑地砖楼面防水层 1. 1.5mm厚合成高分子防水涂料, 2.0mm厚聚合物水泥防水涂料, 距建筑完成面上翻至少300mm高 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	108.1	67.8	7329.18	
3	010401012001	零星砌砖	1#楼二层卫生间新建地台 1. 砌筑材料: 150mm高地台, 砌筑砂浆强度为M7.5 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	2.01	581.17	1168.15	
本页小计							17447.71	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 4 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		墙面					48121.85	
1	011204003001	块料墙面	1#楼一、二层卫生间新建釉面砖墙面 1.9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(I型)2层(单列) 3.素水泥浆一道 4.3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 5.600mm*600mm*5mm厚釉面砖,填缝剂填缝 6.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	210.99	131.01	27641.8	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1#楼一、二层卫生间新建釉面砖墙面抹灰层 1.9mm厚1:3水泥砂浆 2.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	210.99	18.86	3979.27	
3	010903002001	墙面涂膜防水	1#楼一、二层卫生间新建釉面砖墙面防水层 1.1.5mm高1.5mm厚聚合物水泥防水涂料(I型)2层 2.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	210.99	74.35	15687.11	
本页小计							47308.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 5 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	060212014001	零星砌体	1#楼二层卫生间新建砌体墙 1. 砌筑材料:240mm厚高砖墙,砌筑砂浆强度为M7.5 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	1.4	581.19	813.67	
		吊顶					8294.97	
1	011302001001	吊顶天棚	1#楼一、二层卫生间新建铝合金扣板吊顶 1. 主龙骨为U型轻钢承载龙骨CB50X20,间隔≤1200mm。98副龙骨间距600mm 2. 600mm*600mm铝合金扣板,表面花纹另选 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	58.44	141.94	8294.97	
		大、小便器及隔板					8285.37	
1	011210005001	成品隔断	1#楼一、二层卫生间新建大便、小便隔板 1. 材质:15mm厚抗倍特板 2. 含制作安装辅材等一切工序 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	37.75	219.48	8285.37	
		其他配件					2981.03	
本页小计							17394.01	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 6 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011505010001	镜面玻璃	1#楼一、二层卫生间新建洗漱镜 1. 镜面玻璃品种、规格:1250mm*1250mm*5mm厚镀膜面镜玻璃,背面涂镜背漆一道 2. 框材质、断面尺寸:35mm*45mm*0.5厚钛金装饰板(不锈钢板) 3. 基层材料种类:27mm*30mm防腐木龙骨安装于3mm厚三夹板基层 4. 防护材料种类:防腐材料 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	7.5	143.92	1079.4	
2	011505001001	洗漱台	1#楼一、二层卫生间新建洗漱台 1. 支架、配件品种、规格:L40mm*3mm角钢 2. 侧板:合成高分子密封胶粘牢12mm厚磨光石材 3. 立板:20厚1:2.5水泥砂浆抹平,上刮2厚合成高分子密封胶(中性),贴12mm厚磨光石材 4. 台面:15厚1:1.6水泥石灰砂浆找平,贴玻璃纤维网18mm厚石英石台面 5. 含台面开孔 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	3.6	528.23	1901.63	
		分部小计					89770.2	
本页小计							2981.03	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 7 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1#楼一、二层走廊					50208.56	
		拆除工程					10656.9	
		地面					1706.04	
1	011605001003	平面块料拆除	1#楼一、二层走廊地面拆除 1. 拆除的基层类型: 30mm厚抹灰 2. 饰面材料种类: 10厚面砖 3. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	134.44	12.69	1706.04	
		墙面					5834.26	
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1#楼一、二层走廊墙面拆除 1. 拆除部位: 15mm厚墙面 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	359.82	15.81	5688.75	
2	011605002002	立面块料拆除	1#楼一、二层走廊踢脚线拆除 1. 饰面材料种类: 面砖踢脚线 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.1	10.32	145.51	
		天棚					3116.6	
本页小计							7540.3	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程			标段: 建筑与装饰装修工程			第 8 页 共 35 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011604003001	天棚抹灰面拆除	1#楼一、二层走廊天棚拆除 1. 拆除部位: 5mm厚天棚 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	146.94	21.21	3116.6	
		新建工程					39551.66	
		地面					17592.82	
1	011102003002	块料楼地面	1#楼一、二层走廊新建陶质防滑地砖地面 1. 800mm*800mm*10mm厚防滑地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 拆除后地面	m ²	134.44	130.86	17592.82	
		墙面					16648.94	
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1#楼一、二层走廊新建刮腻子墙面 1. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平 (单列) 2. 2-3mm厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	359.82	23.44	8434.18	
本页小计							29143.6	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 9 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011201001002	墙面一般抹灰	1#楼一、二层走廊 新建刮腻子墙面抹灰层 1. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	359.82	15.77	5674.36	
3	011105003001	块料踢脚线	1#楼一、二层走廊 新建面砖踢脚 1. 9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2. 6mm厚1:2水泥砂浆(单列) 3. 素水泥浆一道 4. 3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 5. 5~7mm厚面砖,水泥砂浆擦缝 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.1	155.16	2187.76	
4	011201001003	墙面一般抹灰	1#楼一、二层走廊 新建面砖踢脚抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2水泥砂浆 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.1	25.01	352.64	
		天棚					5309.9	
本页小计							8214.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 10 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011407002001	天棚喷刷涂料	1#楼一、二层走廊 新建刮腻子顶棚 1. 原钢筋混凝土板 底面清理干净 2. 2-3mm厚柔性型 腻子分遍刮平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明: 未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m ²	146.94	27.23	4001.18	
2	011502008001	装饰线条	1#楼一、二层走廊 新建天棚石膏装饰 线条 1. 线条规格: 80mm 宽石膏线 2. 线条安装部位: 走廊天棚 3. 其他说明: 未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m	152	8.61	1308.72	
		分部小计					50208.56	
		1#楼101~110房间 及201~212房间					129262.14	
		拆除工程					24659.66	
		墙面					16273.44	
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1#楼101~110房间 及201~212房间墙 面拆除 1. 拆除部位: 15mm 厚墙面 2. 含垃圾外运、清 理、洒纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m ²	1017.27	15.81	16083.04	
本页小计							21392.94	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 11 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011605002003	立面块料拆除	1#楼201~212房间踢脚线拆除 1. 饰面材料种类: 面砖踢脚线 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	18.45	10.32	190.4	
		天棚					8386.22	
1	011604003002	天棚抹灰面拆除	1#楼101~110房间及201~212房间天棚拆除 1. 拆除部位: 5mm厚天棚 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	395.39	21.21	8386.22	
		新建工程					104602.48	
		地面					48923.04	
1	011104002001	竹、木 (复合) 地板	1#楼一、二层房间新建实木复合地板楼面 1. 12mm厚实木复合地板 2. 4mm厚泡沫塑料衬垫 3. 原地面 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	387.08	126.39	48923.04	
		墙面					43211.29	
本页小计							57499.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 12 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011407001002	墙面喷刷涂料	1#楼101~110房间及201~212房间新建刮腻子墙面 1. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平(单列) 2. 2-3mm厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	1017.27	23.44	23844.81	
2	011201001004	墙面一般抹灰	1#楼101~110房间及201~212房间新建刮腻子墙面抹灰层 1. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	1017.27	15.77	16042.35	
3	011105003002	块料踢脚线	1#楼201~212房间新建面砖踢脚 1. 9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2. 6mm厚1:2水泥砂浆(单列) 3. 素水泥浆一道 4. 3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 5. 5-7mm厚面砖, 水泥砂浆擦缝 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	18.45	155.16	2862.7	
本页小计							42749.86	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 13 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	011201001005	墙面一般抹灰	1#楼201~212房间 新建面砖踢脚抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2水泥砂浆 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	18.45	25.01	461.43	
		天棚					12468.15	
1	011407002002	天棚喷刷涂料	1#楼101~110房间及201~212房间新建刮腻子顶棚 1. 原钢筋混凝土板底面清理干净 2. 2-3mm厚柔性耐水腻子分遍刮平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	395.39	27.23	10766.47	
2	011502008002	装饰线条	1#楼101~110房间及201~212房间新建天棚石膏装饰线条 1. 线条规格:80mm宽石膏线 2. 线条安装部位:走廊天棚 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	197.64	8.61	1701.68	
		分部小计					129262.14	
		1#楼外墙面					134679.3	
		拆除工程					14104.08	
		墙面					14104.08	
本页小计							12929.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 14 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011604002003	立面抹灰层拆除	1#楼外墙面拆除 1. 拆除部位: 18mm 厚干粘石外墙 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	732.51	18.9	13844.44	
2	011612001001	管道拆除	1#楼外墙直径110mm PVC雨水管拆除 1. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	92.4	2.81	259.64	
		新建工程					120575.22	
		墙面					120575.22	
1	011407001003	墙面喷刷涂料	1#楼真石漆外墙 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 (单列) 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆 (单列) 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 (单列) 4. 涂饰底层涂料 5. 喷涂主层涂料 6. 涂饰面层涂料二遍 7. 分隔缝10mm宽, 大小500mm*500mm 8. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	732.51	90.98	66643.76	
本页小计							80747.84	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 15 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011201001006	墙面一般抹灰	1#楼真石漆外墙抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	732.51	65.69	48118.58	
3	010902004001	屋面排水管	1#楼外墙面 1. 雨水排水管做法为直径110mmPVC管,每1500mm高扎结 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	92.4	62.91	5812.88	
		分部小计					134679.3	
		1#楼楼梯					17028.19	
		拆除工程					1603.67	
		地面					549.21	
1	011604001001	平面抹灰层拆除	1#楼楼梯平台及踏步面层拆除 1. 拆除部位:20mm厚水泥砂浆楼梯平台及台阶面层 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	28.83	19.05	549.21	
		墙面					281.99	
本页小计							54480.67	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 16 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011604002004	立面抹灰层拆除	1#楼梯外墙面 1. 拆除部位:18mm厚干粘石外墙 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.92	18.9	281.99	
		楼梯板底					772.47	
1	011604003003	天棚抹灰面拆除	1#楼梯板底面层拆除 1. 拆除部位:5mm厚防水腻子 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	36.42	21.21	772.47	
		新建工程					15424.52	
		楼梯挡墙加高					313.84	
1	010401012002	零星砌砖	1#楼梯挡墙加高新建砌筑砌体墙 1. 砌筑材料:120mm厚,250mm高砖墙,砌筑砂浆强度为M7.5 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	0.54	584.18	313.84	
		地面					10763.1	
本页小计							1368.3	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 17 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011106001001	石材楼梯面层	1. 拆除后楼梯平台及踏步面层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:素水泥砂浆结合层1道(内掺建筑胶) 3. 粘结层厚度、材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩石板(踏面防滑处理,石材六面涂石材专用防污剂)水泥浆擦缝 5. 防滑条材料种类、规格:建筑专用胶粘结1.5厚金属防滑条 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	28.83	373.33	10763.1	
		墙面					3662.16	
1	011407001004	墙面喷刷涂料	1#楼梯新建真石漆外墙 1. 9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆(单列) 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(单列) 4. 涂饰底层涂料 5. 喷涂主层涂料 6. 涂饰面层涂料二遍 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.7	90.98	1337.41	
本页小计							12100.51	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 18 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011407001005	墙面喷刷涂料	1#楼梯新建真石漆 独立柱 1. 9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆(单列) 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(单列) 4. 涂饰底层涂料 5. 喷涂主层涂料 6. 涂饰面层涂料二遍 7. 分隔缝10mm宽,大小500mm*500mm 8. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	8.24	99.99	823.92	
3	011201001007	墙面一般抹灰	1#楼梯新建真石漆 外墙抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	14.7	65.69	965.64	
本页小计							1789.56	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 19 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	011201001008	墙面一般抹灰	1#楼梯新建真石漆 独立柱抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	8.24	64.95	535.19	
		楼梯板底					685.42	
1	011406003001	满刮腻子	1#楼梯新建楼梯底板刮腻子 1. 素水泥浆1道 2. 钢筋混凝土3遍耐水腻子找平 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	36.42	18.82	685.42	
		分部小计					17028.19	
		1#楼屋面					90950.46	
		拆除工程					9905.11	
1	011607001001	刚性层拆除	1#屋面防水层拆除 1. 刚性层厚度:原屋面保护层及防水材料层约8mm厚 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	390.58	25.36	9905.11	
		新建工程					81045.35	
本页小计							11125.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 20 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010902003001	屋面刚性层	1#屋面新建无保温不上人屋面 1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(与女儿墙间预留30mm缝隙, 缝内塞聚苯乙烯泡沫塑料, 并应用建筑密封材料嵌填) 2. 隔离层: 0.4mm厚聚氨酯防水涂料一层 3. 3mm厚SBS改性沥青防水卷材+2mm厚高聚物改性沥青防水涂料(单列) 4. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 最薄处30mm厚找坡2%找坡层: 1:8水泥憎水膨胀珍珠岩 6. 钢筋混凝土楼板 7. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	390.58	119.42	46643.06	
2	010902001001	屋面卷材防水	1#屋面新建无保温不上人屋面防水层 1. 3mm厚SBS改性沥青防水卷材+2mm厚高聚物改性沥青防水涂料(上翻300mm高) 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	390.58	88.08	34402.29	
		分部小计					90950.46	
		1#楼和2#楼门窗					299919.26	
		拆除工程					6667.71	
本页小计							81045.35	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 21 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011610001001	木门拆除	1#楼和2#楼木门拆除 1. 门洞口尺寸:900mm*2000mm木门整体拆除 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	27	32.1	866.7	
2	011610001002	木门拆除	1#楼和2#楼木门拆除 1. 门洞口尺寸:1500mm*2400mm木门整体拆除 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	4	47.58	190.32	
3	011610001003	木门拆除	1#楼和2#楼木门拆除 1. 门洞口尺寸:1000mm*2400mm木门整体拆除 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	1	35.47	35.47	
本页小计							1092.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 22 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011610002001	金属门拆除	1#楼钢化玻璃玻璃门拆除 1. 门洞口尺寸:1500mm*2400mm钢化玻璃门整体拆除 (含过门石) 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	2	47.56	95.12	
5	011610002002	金属窗拆除	1#楼和2#楼窗拆除 1. 窗洞口尺寸:1500mm*1500mm窗整体拆除 (含防盗网纱窗等) 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	29	69.26	2008.54	
6	011610002003	金属窗拆除	1#楼窗拆除 1. 窗洞口尺寸:2400mm*1500mm窗整体拆除 (含防盗网纱窗等) 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	23	95.12	2187.76	
本页小计							4291.42	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 23 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	011610002004	金属窗拆除	1#楼窗拆除 1. 窗洞口尺寸:1200mm*1500mm窗整体拆除(含防盗网纱窗等) 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	20	64.19	1283.8	
		新建工程					293251.55	
1	010801002001	木质门带套	1#楼和2#楼新建木门 1. 门代号及洞口尺寸:M-1单扇门,900mm*2000mm 2. 含五金执手锁门套等辅材 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	27	2253.88	60854.76	
2	010801002002	木质门带套	1#楼和2#楼新建木门 1. 门代号及洞口尺寸:M-2双扇门,1500mm*2400mm 2. 含五金执手锁门套等辅材 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	4	7370.41	29481.64	
本页小计							91620.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 24 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010801002003	木质门带套	1#楼和2#楼新建木门 1. 门代号及洞口尺寸:M-3单扇门, 900mm*2100mm 2. 含五金执手锁门套等辅材 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	1	3309.84	3309.84	
4	011102003003	过门石	1#楼新建BLM-1门下过门石 1. 10mm厚黑色防滑地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 拆除后地面	m ²	3.6	274.37	987.73	
5	010805006001	钢化玻璃不锈钢饰面门	1. 门代号及洞口尺寸:BLM-1, 1500mm*2400mm 2. 门套: 基层木龙骨 3. 框、扇材质: 3mm厚不锈钢门套 4. 玻璃品种、厚度: 8mm厚钢化玻璃 5. 含五金等辅材 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	3.6	703.56	2532.82	
本页小计							6830.39	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 25 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1#楼和2#楼新建断桥铝合金窗 1. 窗代号及洞口尺寸:C-1,1500mm*1500mm（不含卫生间） 2. 框、扇材质:灰色70系列内开窗断桥铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5中空玻璃 4. 罗马杆布艺成套窗帘1,制作及安装 5. 含五金配件,防盜网及纱窗等 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	56.25	1265.02	71157.38	
7	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1#楼新建断桥铝合金窗 1. 窗代号及洞口尺寸:C-1,1500mm*1500mm（卫生间） 2. 框、扇材质:灰色70系列内开窗断桥铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5中空磨砂玻璃 4. 含五金配件,防盜网及纱窗等 5. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	9	853.46	7681.14	
本页小计							78838.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 26 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
8	010807001003	金属(型钢、断桥)窗	1#楼新建断桥铝合金窗 1. 窗代号及洞口尺寸:C-2, 1500mm*2400mm 2. 框、扇材质:灰色70系列内开断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5中空玻璃 4. 罗马杆布艺成套窗帘3, 制作及安装 5. 含五金配件, 防盗网及纱窗等 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	82.8	853.5	70669.8	
9	010807001004	金属(型钢、断桥)窗	1#楼新建断桥铝合金窗 1. 窗代号及洞口尺寸:C-3, 1200mm*1500mm 2. 框、扇材质:灰色70系列内开断桥铝合金窗框 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5中空玻璃 4. 罗马杆布艺成套窗帘3, 制作及安装 5. 含五金配件及纱窗等 6. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	36	1293.79	46576.44	
		分部小计					299919.26	
		2#楼一层					46919.11	
		拆除工程					6536.57	
		墙面					3843.61	
本页小计							117246.24	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 27 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	011604002005	立面抹灰层拆除	2#楼外墙面拆除 1. 2#楼18mm厚干粘石外墙 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用（运距自行考虑） 3. 其他说明：未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	97.43	18.9	1841.43	
2	011601001003	砖砌体拆除	2#楼8轴外现状砖砌墙 1. 砌体表面的附着物种类：原抹灰层 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用（运距自行考虑） 3. 其他说明：未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	5	142.87	714.35	
3	011605002004	立面块料拆除	2#楼内墙面拆除 1. 拆除的基层类型：20mm厚抹灰 2. 饰面材料种类：5mm厚面砖 3. 含垃圾外运、清理、消纳等费用（运距自行考虑） 4. 其他说明：未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	124.79	10.32	1287.83	
		天棚					963.15	
1	011604003004	天棚抹灰面拆除	2#楼房间天棚拆除 1. 拆除部位：5mm厚天棚 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用（运距自行考虑） 3. 其他说明：未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	45.41	21.21	963.15	
本页小计							4806.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 28 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		屋面					1729.81	
1	011607001002	刚性层拆除	2#屋面防水层拆除 1. 刚性层厚度: 原屋面保护层及防水材料层约 8mm 厚 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用 (运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	68.21	25.36	1729.81	
		新建工程					40382.54	
		地面					5941.44	
1	011102003004	块料楼地面	2#楼新建地面 1. 800mm*800mm*10mm 厚黑色防滑地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 2. 30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 拆除后地面	m ²	45.41	130.84	5941.44	
		墙面					20831.29	
1	011407001006	墙面喷刷涂料	2#楼新建真石漆外墙 1. 9mm 厚 1:3 水泥砂浆 (单列) 2. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆 (单列) 3. 5mm 厚干粉类聚合物水泥砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 (单列) 4. 涂饰底层涂料 5. 喷涂主层涂料 6. 涂饰面层涂料二遍 7. 分隔缝 10mm 宽, 大小 500mm*500mm 8. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	97.43	90.98	8864.18	
本页小计							16535.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 29 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011201001009	墙面一般抹灰	2#楼新建真石漆外墙抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布 4. 其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m ²	97.43	65.69	6400.18	
3	011407001007	墙面喷刷涂料	2#楼房间新建刮腻子 墙面 1. 6mm厚1:2水泥砂 浆抹平(单列) 2. 2-3mm厚柔性耐 水腻子分遍批刮, 磨平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m ²	124.79	23.44	2925.08	
4	011201001010	墙面一般抹灰	2#楼房间新建刮腻子 墙面抹灰层 1. 6mm厚1:2水泥砂 浆抹平 2. 其他说明:未尽 事宜参见图纸设计 、图纸答疑、招标 文件及相关规范图 集	m ²	124.79	15.77	1967.94	
本页小计							11293.2	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 30 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011105003003	块料踢脚线	2#楼房间新建面砖踢脚 1. 9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2. 6mm厚1:2水泥砂浆(单列) 3. 素水泥浆一道 4. 3-4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 5. 5-7mm厚面砖, 水泥砂浆擦缝 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	3.74	155.18	580.37	
6	011201001011	墙面一般抹灰	2#楼房间新建面砖踢脚抹灰层 1. 9mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2水泥砂浆 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	3.74	25.01	93.54	
		天棚					1604.16	
1	011407002003	天棚喷刷涂料	2#楼新建刮腻子顶棚 1. 原钢筋混凝土板底面清理干净 2. 2-3mm厚柔韧型腻子分遍刮平 3. 两遍白色乳胶漆 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	45.41	27.23	1236.51	
本页小计							1910.42	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 31 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011502008003	装饰线条	2#楼新建天棚石膏装饰线条 1. 线条规格:80mm宽石膏线 2. 线条安装部位:走廊天棚 3. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	42.7	8.61	367.65	
		屋面					12005.65	
1	010902003002	屋面刚性层	2#屋面新建无保温不上人屋面 1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(檐边钢压条详见图纸要求) 2. 隔离层:0.4mm厚聚氯乙烯膜一层 3. 3mm厚SBS改性沥青防水卷材+2mm厚高聚物改性沥青防水涂料(单列) 4. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 最薄处30mm厚找坡2%找坡层:1:8水泥憎水膨胀珍珠岩 6. 钢筋混凝土楼板 7. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	68.21	87.93	5997.71	
2	010902001002	屋面卷材防水	2#屋面新建无保温不上人屋面防水层 1. 3mm厚SBS改性沥青防水卷材+2mm厚高聚物改性沥青防水涂料 2. 其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	68.21	88.08	6007.94	
		分部小计					46919.11	
		围墙及院内					190689.57	
本页小计							12373.3	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 32 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除工程					19055.89	
		地面					14350.82	
1	011602001001	混凝土构件拆除	院区内地面 1. 构件名称: 园区内原10mm厚地面混凝土拆除至土层(含地面杂物等) 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	43	333.74	14350.82	
		墙面					4705.07	
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 0.4m (原围墙基础埋深) 3. 弃土运距: 就近	m3	3	29.67	89.01	
2	011601001004	砖砌体拆除	拆除现状砖砌围墙 1. 砌体表面的附着物种类: 18mm厚干粘石外墙面 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	13.26	142.87	1894.46	
3	011604002006	立面抹灰层拆除	单独拆除现状围墙外墙面 1. 2#楼18mm厚干粘石外墙面 2. 含垃圾外运、清理、消纳等费用(运距自行考虑) 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	144	18.9	2721.6	
		新建工程					158448.79	
本页小计							19055.89	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 33 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		地面					121194.54	
1	011102003005	块料楼地面	生态地铺石(仿石PC砖)场地 1. 600mm*600mm*20mm生态地铺石(仿石PC砖), 1:2水泥砂浆灌缝, 表面平整 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 200mm厚C15混凝土 4. 300mm厚3:7灰土 5. 路基碾压, 压实度≥93% 6. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	430	280.46	120597.8	
2	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格: 原雨水井成品雨水篦子, 500mm*400mm 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	座	2	298.37	596.74	
		墙面					37254.25	
1	010401003001	实心砖墙	新建围墙 1. 做法参考12YJ9-1第1页节点1 2. 基础埋深600mm, 材质为MU10灰砂砖砌围墙, 砂浆等级M7.5水泥砂浆 3. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	12.48	448.66	5599.28	
本页小计							126793.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 34 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	010401009001	实心砖柱	新建围墙门柱 1.做法参见12YJ9-1第49页节点6 2.基础埋深600mm,材质为MU10灰砂砖砌围墙,砂浆等级M7.5水泥砂浆 3.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	2.16	511.26	1104.32	
3	011407001008	墙面喷刷涂料	围墙真石漆外墙 1.9mm厚1:3水泥砂浆(单列) 2.6mm厚1:2.5水泥砂浆(单列) 3.5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(单列) 4.涂饰底层涂料 5.喷涂主层涂料 6.涂饰面层涂料二遍 7.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	195	90.98	17741.1	
4	011201001012	墙面一般抹灰	围墙真石漆外墙抹灰层 1.9mm厚1:3水泥砂浆 2.6mm厚1:2.5水泥砂浆 3.5mm厚干粉类聚合物水泥砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m2	195	65.69	12809.55	
		园区大门					13184.89	
本页小计							31654.97	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 35 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010805004001	电动伸缩门	单向开启明装式电动伸缩大门 1. 参见12YJ9-1, 铝合金材质 2. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	樘	1	13184.89	13184.89	
		分部小计					190689.57	
		措施项目					32547.91	
1	011701006001	满堂脚手架	1. 部位: 室内粉饰高度在3.6m以内的大棚、内墙 2. 搭设方式: 自行考虑 3. 脚手架材质: 自行考虑 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	1480.94	20.13	29811.32	
2	011701008001	外装饰吊篮	1. 部位: 室外外墙粉饰吊篮 2. 升降方式及启动装置: 自行考虑 3. 搭设高度及吊篮型号: 自行考虑 4. 其他说明: 未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ²	1024.94	2.67	2736.59	
本页小计							45732.8	
合 计							1081974.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段：建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”;其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

标段: 建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

編制人(造價人員):

复核人(造价工程师):



表—13

主要材料价格表

工程名称: 建筑与装饰装修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
	通风空调工程	73206.32		586.94	763.70
1	1#楼拆除空调工程	7542.34		219.25	285.25
2	1#楼新建空调工程	65663.98		367.69	478.45
合 计		73206.32		586.94	763.70

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 1#楼拆除空调工程

标段：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼拆除空调工程

标段：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 1#楼拆除空调工程

标段：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

表-13

主要材料价格表

工程名称: 1#楼拆除空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼新建空调工程

标段：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		整个项目					59218.48	
1	030701003002	空调器	1.名称:冷暖空调挂机 2.规格:大1P 3.含安装 4.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	22	1946.62	42825.64	
2	030701003003	空调器	1.名称:冷暖空调柜机(含安装) 2.规格:3P 3.含安装 4.其他说明:未尽事宜参见图纸设计、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	台	3	5464.28	16392.84	
		措施项目						
本页小计							59218.48	
合 计							59218.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

主要材料价格表

工程名称: 1#楼新建空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

