

郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目

竞争性磋商文件

采购编号：豫财磋商采购-2025-362



采 购 人：郑州工业安全职业学院

代理机构：中金泰富工程管理有限公司

日 期： 二 0 二 五 年 五 月



目 录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 供应商须知	2
第三章 评审办法（综合评分法）	20
第四章 合同条款及格式	28
第五章 工程量清单	29
第六章 技术标准和要求	30
第七章 响应文件格式	31



第一章 竞争性磋商公告

项目概况

郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目招标项目的潜在投标人应在“河南省公共资源交易中心（hnsggzyjy.henan.gov.cn）”网站。获取招标文件，并于 2025 年 06 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：豫财磋商采购-2025-362
- 2、项目名称：郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：2750000.00 元

最高限价：2746357.25 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	豫政采(2)20250622-1	郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目	2750000.00	2746357.25	是	2750000.00

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目。磋商范围：施工图纸、工程量清单及技术标准和要求等包含的全部内容。

- 5.2 包段划分：本项目共 1 个包

- 5.3 资金落实情况：已落实

- 5.4 工期：90 日历天

- 5.5 质量要求：达到国家质量验收合格标准

- 5.6 质保期：自验收合格之日起 2 年

- 6、合同履行期限：同工期

- 7、本项目是否接受联合体投标：否

- 8、是否接受进口产品：否

- 9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；



2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。供应商需提供中小企业声明函（监狱企业、残疾人福利性企业视同中小微企业，提供相应的声明函和证明）。

3、本项目的特定资格要求

（1）资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；

（2）项目经理要求：拟派项目经理须具备在本单位注册的建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师执业资格（不含临时）且未担任其他在建工程项目经理，具有有效的安全生产考核合格证书。项目经理须在本单位办理劳动合同关系（提供劳动合同）、在本单位缴纳社会保险（提供社保部门出具的自2024年7月1日以来任意连续3个月缴纳社保的证明）；

（3）根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，在“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目。【采购人或采购代理机构开标后对所有供应商信用记录进行查询，并将查询结果网页打印并存档。供应商不良信用记录以开标后查询结果为准】；

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年05月28日至2025年06月04日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：“河南省公共资源交易中心（hnszgzyjy.henan.gov.cn）”网站。

3. 方式：网上获取。供应商初次登记的，应首先办理CA数字证书，登录河南省公共资源交易中心网站-市场主体系统注册用户名及密码；办理CA数字证书后，办理市场主体信息库登记；凡有意参加投标者，请完成市场主体信息库登记后，于采购文件获取期限内登录“河南省公共资源交易中心（hnszgzyjy.henan.gov.cn）”网，凭领取的企业身份认证锁（CA密钥）并按网上提示自行下载采购文件及资料。

4. 售价：0元

四、响应文件提交

1. 时间：2025年06月09日09时00分（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心交易系统平台。各供应商应在响应文件提交截止时间前，通过河南省公共资源交易中心交易系统上传加密的电子响应文件。请各供应商在上传前务必认真检查上传电子响应文件是否完整、正确，加密电子响应文件逾期上传，采购人不予受理。

五、响应文件开启

1. 时间：2025年06月09日09时00分（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(三)-6（郑州市经二路12号（经二路与纬四路向南50米路西））。



六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《河南省公共资源交易中心网》上发布， 招标公告期限为三个工作日 。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业。
2. 规定的截止时间前， 供应商在河南省公共资源交易中心系统内进行网上上传响应文件。
3. 供应商无需到现场，到开启时间，供应商凭 CA 秘钥进入河南省公共资源交易中心系统平台，按提示进行响应文件的解密（详细流程见河南省公共资源交易中心网站-公共服务-办事指南-河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南）。

4. 供应商需要在响应文件提交的截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中将加密电子响应文件加密上传。本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为（<http://hnsaggzyjy.henan.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>），供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议。供应商应当在响应文件提交的截止时间，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。在规定时间内响应文件未解密的供应商，视为放弃响应。

5. 代理服务费交纳标准：本项目参照（原）计价格[2002]1980 号文件、发改办价格[2003]857 号文件和发改价格[2011]534 号文件收费标准收取代理服务费，由成交人支付。成交人领取成交通知书时，应按上述规定向采购代理机构支付代理服务费。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：郑州工业安全职业学院

地址：河南省新郑市郭店镇芦家桥

联系人：李老师

联系电话：15903663798

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：中金泰富工程管理有限公司

地址：郑州市经七路 15 号中亨大厦 7 楼

联系人：周浩然

联系方式：0371-55022102

3. 项目联系方式

项目联系人：周浩然

联系方式：0371-55022102



第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采 购 人：郑州工业安全职业学院 联 系 人：李老师 电 话：15903663798
1.1.3	采购代理机构	代理机构：中金泰富工程管理有限公司 联 系 人：周浩然 电 话：0371-55022102
1.1.4	项目名称	郑州工业安全职业学院学生宿舍楼新装安全基础防护设施（一期）项目
1.1.5	建设地点	郑州工业安全职业学院
1.2.1	资金比例	100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	磋商范围	施工图纸、工程量清单及技术标准和要求等包含的全部内容。
1.3.2	工期	90日历天
1.3.3	质量要求	达到国家质量验收合格标准
1.4.1	供应商资质条件、能力	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。供应商需提供中小企业声明函（监狱企业、残疾人福利性企业视同中小微企业，提供相应的声明函和证明）。 3、本项目的特定资格要求 （1）资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证； （2）项目经理要求：拟派项目经理须具备在本单位注册的建筑工程专业二级(含二级)以上注册建造师执业资格（不含临时）且未担任其他在建工程项目经理，具有有效的安全生产考核合格证书。项目经理须在本单位办理劳动合同关系（提供劳动合同）、在本单位缴纳社会保险（提供社保部门出具的自2024年7月1日以来任意连续3个月缴纳社保的证明）； （3）根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，在“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，

		将拒绝其参加本项目。【采购人或采购代理机构开标后对所有供应商信用记录进行查询，并将查询结果网页打印并存档。供应商不良信用记录以开标后查询结果为准】； (4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
1.9.1	踏勘现场	不组织，供应商自行前往。
1.10.1	磋商预备会	不召开
1.10.2	供应商提出问题的截止时间	递交响应文件的截止时间5日前
1.10.3	采购人书面澄清的时间	24小时内
1.11	偏离	不允许
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	工程量清单、施工图纸、答疑纪要及补充文件（如有）范围内的全部内容。
2.2.1	供应商要求澄清竞争性磋商文件的截止时间	递交响应文件的截止时间5日前
2.2.2	磋商截止时间	2025年06月09日9时 00分（北京时间）
2.2.3	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清的时间	24小时内
2.3.2	供应商人确认收到竞争性磋商文件修改的时间	24小时内
3.1.1	构成响应文件的其他材料	供应商认为需要提交的其他证明材料
3.3.1	磋商有效期	60日历天（磋商截止之日起）
3.4.1	磋商保证金	不收取，须提供磋商保证函
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2023年或2024年（成立时间不足1年的，应提交基本开户银行出具的资信证明）
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	2021年1月1日至今
3.6.3	签字或盖章要求	电子投标文件签章要求 1、电子投标文件 (1) 所有要求投标供应商加盖公章的地方都应用投标供应商单位的CA 印章。 (2) 所有要求法定代表人签字的地方都应用法定代表人的CA 印章。若有委托代理人，且委托代理人没有CA 锁，则投标文件需上传有手写签名的扫描件



		。 (3) 已标价工程量清单封面加盖供应商公章和法定代表人或其委托代理人签字或盖章、造价人员盖章并签字（委托具有造价资质的咨询单位编制已标价工程清单的，响应文件中附委托协议书，已标价工程量封面需加盖造价单位资质章及其单位工程造价专业人员签字并加盖执业专用章，并加盖供应商公章）
4.2.2	响应文件开启时间及地点	开启时间：2025年06月09日09时00分（北京时间） 开启地点：河南省公共资源交易中心远程开标室（三）-6（郑州市经二路 12 号（经二路与纬四路向南 50 米路西）） 注：（1）供应商加密电子磋商响应文件须在首次磋商响应文件递交截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（hnsggzyjy.henan.gov.cn）”电子交易平台加密上传。 （2）本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 hnsggzyjy.henan.gov.cnBidOpening/bidopeninghallaction/hall/login，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在磋商截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行磋商响应文件解密等。 （3）供应商应当在磋商截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。 （4）逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。
4.2.3	是否退还响应文件	否
5.1	磋商时间和地点	同响应文件开启时间及地点
5.2	磋商程序	1、采购人、采购代理机构应当按照根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等规定开展竞争性磋商，并采取必要措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。 2、任何单位和个人不得非法干预、影响磋商过程和结果。
6.1.1	磋商小组的组建	磋商小组构成：3人，其中经济、技术专家2人，采购人代表1人； 评审专家确定方式：河南省政府采购专家库中随机抽取。
7.1	是否授权磋商小组确定成交人	否，推荐的成交候选人数：3人
7.2	成交公告媒介	《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心网》
7.3	履约担保	履约担保的形式：现金（含现金支票）或银行保函 履约担保的金额：签约合同价的3% 履约担保的提交期限：中标通知书下发后7日内提交 履约担保的退还：工程竣工验收合格后无息返还。



7.4	磋商最高限价	本项目最高限价： 2746357.25 元，供应商各轮报价均不得超过最高限价，否则按照废标处理。
7.5	磋商实质性要求和条件 (供应商应对本条所有内容逐条作出响应，承诺条件必须优于或等于磋商文件要求，供应商若未按要求承诺的，按废标处理。)	1、承包方必须承担总包责任，不得转包工程；若发现承包方转包工程，即为承包方违约，发包方有权终止合同，另选施工队伍且履约保证金不予退还。 2、承包方负责本工程的项目经理（建造师）及技术负责人，在施工过程中不经发包方同意不得更换，若私自更换，承包方需承担2万元违约金责任并纠正其违约做法。 3、工程质量达到国家质量验收合格标准。施工中，若因承包人原因造成工程质量未达合格标准，承包人应无条件返修并承担由此给发包人造成的一切损失及赔偿费用。在发包人所限定的时间内，承包人不能按要求整改的，发包人有权终止承包合同，并追究由此引起的一切责任。 4、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起24小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人维修，相应维修费用从质保金中双倍扣付。 5、由承包方采购的主要材料，购置前必须得到发包方认可，购置的材料在使用前须按规定检验，检验、试验费用由承包方负责，并提供合格证。复试报告，其规格、标准、质量须符合设计要求并能满足工程施工需要并符合国家合格质量标准。 6、由于本工程工期短，所用材料市场价格波动不再作调整。 7、磋商报价中应包含安全文明施工费、规费、暂列金额、税金等所有费用。 8、由中标人的失误所造成在后期施工过程中工程量增加的须负相关责任和费用。 9、工程款支付办法：合同签订后支付约定合同价的 30%，项目进度完成 90%，再支付约定合同价的 50%，项目结束验收合格并经第三方公司审核结算后支付至结算金额 100%，须承包人出具（合同结算价 3%）的质量保证金保函。
8	需要补充的其他内容	
8.1	1. 根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库（2019）9号）“二、依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。” 2. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定，本项目专门面向中小企业采购。本项目采购标的所属行业为建筑业。 3. 按照《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。 4. 财政部民政部中国残疾人联合会根据《促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[20	

	17]141号)文件的规定,符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时,应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》,并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位视同小型、微型企业,享受评审中价格扣除的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。 5. 按照财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知(财库〔2019〕9号)文件规定,自2019年4月1日起《财政部生态环境部关于调整公布第二十二期环境标志产品政府采购清单的通知》(财库〔2018〕70号)和《财政部国家发展改革委关于调整公布第二十四期节能产品政府采购清单的通知》(财库〔2018〕73号)同时停止执行。对政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素,确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范,以品目清单的形式发布并适时调整。不再发布“节能产品政府采购清单”和“环境标志产品政府采购清单”。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。采购人拟采购的产品属于品目清单范围的,采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书,对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。 6. 财政部 司法部关于《政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)“二、在政府采购活动中,监狱企业视同小型、微型企业,享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额,计入面向中小企业采购的统计数据。” 注:监狱企业参加政府采购活动时,应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。 7. 关于无线局域网产品,必须执行国家财政部、发改委、信息产业部等部门的规定,供应商必须提供所投货物的《无线局域网认证产品政府采购清单》等证明材料文件复印件。 8. 关于计算机办公设备,必须执行国家版权局、信息产业部、财政部等部门规定,供应商所投货物必须是国家信息部、版权局、商务部等部门认可的预装正版操作系统软件的计算机产品。 9. 采购货物为国家强制性认证产品的,必须符合强制性标准并提供国家及相关部门的认证材料和证书。 10. 优先采购本国产品。采购进口产品应符合《中华人民共和国政府采购法》并依法办理论证、公示、审批手续。 11. 采购信息安全产品的,应当采购经国家认证的信息安全产品,供应商应提供由中国信息安全认证中心按国家标准颁发的有效认证证书。
--	--



	12. 鼓励创新，首购和订购的产品具有首创和自主研发性质，属于自主创新产品的，必须执行《自主创新产品政府收购和订购管理办法》。
8.3	代理服务费：依据相关标准“发改价格【2011】534号文和发改价格【2015】299号文”由中标人支付。
8.4	本项目招标投标期间未处于磋商文件第二章供应商须知中 1.4.2（9）、1.4.2（10）、1.4.2（11）情形。



1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备采购条件，现对本项目进行竞争性磋商。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源及出资比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 磋商范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次磋商范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见供应商须知前附表；

（2）项目经理资格：见供应商须知前附表；

（3）财务要求：见供应商须知前附表；

（4）信誉要求：见供应商须知前附表；

（5）其他要求：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消磋商资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目磋商。

1.5 费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与采购磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10 磋商预备会

1.10.1 供应商须知前附表规定召开磋商预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开磋商预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 磋商预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。

1.11 偏离

供应商须知前附表允许响应文件偏离竞争性磋商文件某些要求的，偏离应当符合竞争性磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 竞争性磋商文件

2.1 竞争性磋商文件的组成

2.1.1 本竞争性磋商文件包括：

- （1）竞争性磋商公告；
- （2）供应商须知；
- （3）评审办法；



- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 响应文件格式；

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

2.2 竞争性磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应在磋商须知前附表规定的时间前在交易平台上进行提问，要求采购人对竞争性磋商文件予以澄清。

2.2.2 竞争性磋商文件的澄清将在磋商须知前附表规定的磋商截止时间前在交易平台上公布给供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距供应商须知前附表规定的磋商截止时间不足 5 天，并且澄清内容影响响应文件编制的，将相应延长磋商截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在磋商须知前附表规定的时间内在交易平台上回复确认已收到该澄清。

2.2.4 因交易中心平台在磋商前具有保密性，供应商在磋商截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果自负。

2.3 竞争性磋商文件的修改

2.3.1 在磋商截止时间 5 天前，采购人可以修改竞争性磋商文件。

2.3.2 采购人、代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行的澄清、更正或更改，澄清、更正或更改的内容将作为竞争性磋商文件的组成部分。代理机构将通过《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心网》网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知供应商，对于各项目中已经成功下载竞争性磋商文件的供应商，系统将通过第三方短信群发方式提醒供应商进行查询。各供应商须重新下载最新的答疑文件，以此编制响应文件。

2.3.3 供应商注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，将会造成收不到短信。此短信仅系友情提示，并不具有任何约束性和必要性，采购代理机构

构不承担供应商未收到短信而引起的一切后果和法律责任。

3. 响应文件

3.1 响应文件的组成

响应文件应包括下列内容：

- （1）磋商函及磋商函附录；
- （2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- （3）磋商保证函；
- （4）已标价工程量清单；
- （5）施工组织设计；
- （6）项目管理机构；
- （7）资格审查资料；
- （8）其他材料。

3.2 磋商报价

3.2.1 供应商应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 供应商在磋商截止时间前修改磋商函中的磋商报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，磋商报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 采购人设有最高磋商限价的，供应商的磋商报价不得超过最高磋商限价，最高磋商限价或其计算方法在供应商须知前附表中载明。

3.3 磋商有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，磋商有效期为60日历天。

3.3.2 在磋商有效期内，供应商撤销或修改其响应文件的，应承担竞争性磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商

失效。

3.4 磋商保证金

不收取

3.5 资格审查资料：详见第三章评审办法中资格审查标准。

3.6 响应文件的编制

3.6.1 响应文件应按第八章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。其中，磋商函附录在满足竞争性磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 响应文件应当对竞争性磋商文件有关工期、磋商有效期、质量要求、技术标准和要求、磋商范围等实质性内容作出响应。

4. 磋商

4.1 响应文件的密封和标记

网上上传的电子投标文件应使用数字证书认证并加密。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在投标截止时间前上传加密的电子响应文件（*.hntf）到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确。

4.2.2 供应商因河南省公共资源交易平台投标系统问题无法上传电子响应文件时，请在工作时间与河南省公共资源交易中心联系（0371-65915501）。

4.3 响应文件的修改与撤回

4.3.1 在磋商截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的响应文件。

4.3.2 修改的内容为响应文件的组成部分。

5. 磋商

5.1 磋商时间和地点

5.1.1 采购人或采购代理机构将在供应商须知前附表规定的时间和地点通过河南省公共资源交易平台开标。

5.1.2 本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到现场参加开标会议。

5.1.3 供应商应当在响应文件递交截止时间前，登录远程开标大厅（hnsggzyjy.henan.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login），在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。

5.1.4 开标时供应商应登录河南省公共资源交易平台不见面服务系统，使用 CA 数字证书在规定时间内远程解密（解密时间为 30 分钟），未在规定时间内解密的响应文件将被拒绝。

备注：供应商应保证在开标期间电话、电脑、网络能够正常工作，供应商因停电、电脑病毒、网络堵塞等原因，未在规定的解密时间内对响应文件进行解密的，其响应文件不予接收、唱标。

5.2 磋商程序

5.1 竞争性磋商程序

5.1.1 宣布进入磋商、评审程序。本次竞争性磋商采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

（1）磋商小组对磋商文件进行熟悉确认。

（2）磋商小组推选组长，讨论、通过磋商工作流程和磋商要点。

（3）磋商开始后，磋商小组依据磋商文件规定，对响应文件的资格评审进行审查，以确定磋商供应商是否具备磋商资格。

（4）通过资格评审的磋商供应商，磋商小组全体成员与之进行磋商。

（5）磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容须经采购人（业主）代表确认，并以书面形式通知所有参加磋商的供应商。该变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件并由其法定代表人或授权委托人签字并加盖单位公章。由授权委托人签字的应当附法定代表人授权书。供应商应根据磋商小组的要求，以书面形式在规定时间内做出响应，未做

出响应的响应文件被视为无效竞标。若磋商小组没有实质性变更采购需求中的技术、服务要求与合同草案条款，则**供应商的最后报价（第二次报价）不得高于首次报价，否则按废标处理。**

（6）磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

（7）供应商的最后报价（二次报价）。

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，**如供应商在规定时间内未提交二次报价则按首次报价计算报价得分**，按最终得分从高到低的顺序确定成交供应商。

5.2 磋商异议

供应商对磋商有异议的，应当在磋商现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评审

6.1 磋商小组

6.1.1 评审由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与供应商有经济利益关系；
- （4）曾因在招标、评审以及其他与招标磋商有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与供应商有其他利害关系。

6.2 评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评审

磋商小组按照第三章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交人外，采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交人，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

7.2 成交候选人公示

采购人在供应商须知前附表规定的媒介公示成交候选人。

7.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，成交人应按供应商须知前附表规定的担保形式和竞争性磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约担保格式向采购人提交履约担保。

7.4.2 成交人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃成交，其磋商保证金不予退还，给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 15 天内，根据竞争性磋商文件和成交人的响应文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，其磋商保证金不予退还；给采购人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。



7.5.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露招标磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对供应商的纪律要求

根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第三十六条规定：投标人应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他投标人的竞争行为，不得损害采购人或者其他投标人的合法权益。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第七十四条规定有下列情形之一的，属于恶意串通：

（1）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（2）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（3）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（5）供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

（6）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

（7）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第三十七条规定：有下列情形之一的，视为投标供应商相互串通投标：

（1）不同投标供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同投标供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- (3) 不同投标供应商的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标供应商的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

根据《河南省财政厅关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知》（豫财购[2021]6号）的规定，参与同一个标段(包)的供应商存在下列情形之一的，其投标(响应)文件无效：

- (1) 不同供应商的电子投标(响应)文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；
- (2) 不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；
- (3) 不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备打印、复印；
- (4) 不同供应商的投标(响应)文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；
- (5) 不同供应商的投标(响应)文件的内容存在两处以上细节错误一致；
- (6) 不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；
- (7) 不同供应商投标(响应)文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；
- (8) 其它涉嫌串通的情形。

投标供应商提供虚假材料谋取中标的，中标无效。并处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

8.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。



8.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行。

8.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。



第三章 评审办法（综合评分法）

评审办法前附表

条款号	评审因素		评审标准
2.1.1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		磋商函签字盖章	符合第七章“磋商函”的格式要求
		响应文件格式	符合第七章“响应文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		制作机器码	各供应商投标文件制作机器码不一致
2.1.2	资格评审标准	具有独立承担民事责任的能力：具有有效的营业执照或其他证明材料	
		本项目专门面向中小企业采购。供应商需提供中小企业声明函（监狱企业、残疾人福利性企业视同中小微企业，提供相应的声明函和证明）	
		资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质	
		安全生产许可证：具有有效的安全生产许可证	
		项目经理要求：拟派项目经理须具备在本单位注册的建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师执业资格（不含临时）且未担任其他在建工程项目经理，具有有效的安全生产考核合格证书。项目经理须在本单位办理劳动合同关系（提供劳动合同）、在本单位缴纳社会保险（提供社保部门出具的自2024年7月1日以来任意连续3个月缴纳社保的证明）。	
		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2023年或2024年经审验的财务年度报告，成立时间不足1年的，应提交基本开户银行出具的资信证明	
		具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供履行合同所必需的设备的发票扫描件和专业技术人员的相关证件扫描件，或履行过类似项目的证明材料扫描件。	
		有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2025年1月1日以来任意一个月缴纳税收和社会保险的申报证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件。	



		参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录：提供承诺书，格式自拟。	
		信誉要求：以采购人或采购代理机构查询结果为准。	
		其他要求：国家企业信用信息公示系统查询截图（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）	
2.1.3	响应性 评审标准	磋商报价	符合第二章“供应商须知”第3.2.3项规定
		磋商范围	符合第二章“供应商须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“供应商须知”第1.3.2项规定
		质量	符合第二章“供应商须知”第1.3.3项规定
		磋商有效期	符合第二章“供应商须知”第3.3.1项规定
		磋商保证函	符合第二章“供应商须知”第3.4.1项规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”
		技术标准和要求	符合第六章技术标准和要求，不允许负偏离。
综合评分部分（满分100分）			
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 （总分100分）	磋商报价： <u>30</u> 分 技术部分： <u>48</u> 分 综合部分： <u>22</u> 分
条款号		评分因素	评分标准
2.2.2	磋商 报价 评分 标准30分	所有竞争性磋商供应商的磋商报价均不得高于磋商最高限价，否则按废标处理。 价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且磋商价格最低的最终磋商报价为磋商基准价，其价格分为满分。其他竞争性磋商供应商的价格分统一按照下列公式计算：最终磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×30	
2.2.3	技术 部分 （施 工组 织设 计） （48分）	1. 主要施工方法 （7分）	各项主要施工内容措施的科学先进、计划的合理可行、流水段的划分、各 项交叉作业的切合实际、合理可行进行综合比较（7分） ①提供的施工方法包含以上内容且完整详尽、措施的科学先进、计划的合理性较强的，得7分； ②提供的施工方法包含以上内容且完整且较为完整详细、措施有一定的科学 先进、计划有合理性的，得5分；

			③有施工方法的内容，但内容措施的科学性、合理性一般的，得 2 分。
		2. 工程施工重点、难点分析及对策 (7 分)	针对本项目工程特点、难点的分析的合理性，方案的科学、针对性进行综合比较（7 分） ①针对本项目特点、难点的分析详尽、合理可行，且方案科学性强、针对措施切实有效的，得 7 分； ②针对本项目特点、难点的分析完整、合理，且方案科学性、针对措施一般有效的，得 5 分； ③有本项目特点、难点的分析内容，但方案科学性、针对性均一般的，得 2 分。
		3. 质量管理体系与措施 (7 分)	根据质量计划、岗位职责、材料采购、过程控制及检验、分项措施，进行综合比较（7 分） ①质量计划完整详尽、岗位职责分明、材料采购、过程控制及检验、分项措施针对性切实有效的，得 7 分； ②质量计划基本完整、岗位职责分明、材料采购、过程控制及检验、分项措施针对性有效的，得 5 分； ③质量计划、岗位职责、材料采购、过程控制及检验、分项措施一般的，得 2 分。
		4. 确保文明施工、环保施工的技术组织措施 (7 分)	针对文明施工，环保施工的技术措施，进行综合比较（7 分） ①针对本项目确保文明施工，有先进、具体、详尽完整、可行的实施措施，采用规范正确清晰、切实可行的，得 7 分； ②针对本项目确保文明施工，有具体、完整、可行的实施措施，采用规范正确清晰的，得 5 分； ③本项目确保文明施工，有基本可行的实施措施、采用规范模糊的，得 2 分。
		5. 组织机构及管理人员 (5 分)	对拟投入本项目的组织机构模式及管理人员进行综合比较（5 分） ①组织机构模式及管理人员合理并满足工程施工需要，且各部门责任、任务明确的，得 5 分； ②组织机构模式及管理人员基本满足施工需要，各部门责任、任务

			模糊的，得 2 分。
		6. 资源配置计划 (5 分)	根据劳动力计划、设备及材料供应计划、主要施工设备、检测设备满足工程 进度及施工管理需要，进行综合打分 (5 分) ①各种计划合理可行，各种设备的资源配置合理的，得 5 分； ②计划一般，设备资源配置一般的，得 2 分。
		7. 工程进度计划 与措施 (5 分)	根据确保工期的技术组织措施合理性、可行性情况进行综合比较 (5 分) ①确保工期的技术组织措施合理性强、可行性强，且内容详尽的，得 5 分； ②工期的技术组织措施合理性、可行性及内容一般的，得 3 分； ③技术措施一般的，得 1 分。
		8. 紧急情况的处 理措施、应急预 案及风险控制 (3 分)	紧急情况的处理措施、应急预案及相关风险控制措施进行综合比较 (3 分) ①紧急情况的处理措施、应急预案及相关风险控制措施健全有效、合理性强的，得 3 分； ②紧急处理等措施健全、具有合理性的，得 2 分； ③紧急处理措施、合理化建议均一般的，得 1 分。
		9. 合理化建议 (2 分)	采用新工艺、新技术、新设备、新材料的情况及合理化建议进行综合比较 (2 分) ①采用新工艺、新技术、新设备、新材料程度及在缩短工期、降低工程费用、提高工程质量等方面的措施具体有效、可实施性强，且合理化建议切实可行的，得 2 分； ②相关措施有可实施性，合理化建议可行的，得 1 分； ③相关措施可实施性、合理化建议均一般的，得 0.5 分。
	综合 部分 22分	1. 类似业绩 (4 分)	供应商自 2021 年 1 月 1 日起承揽过装修项目的，每提供一个计 2 分，总共计最多 4 分。 备注：以合同签订日期为准，业绩须提供中标通知书及合同扫描件。
		2. 管理体系认证 (3 分)	供应商同时具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业安全健康管理体系认证证书的得 3 分，每缺一项扣 1 分，



			扣完为止（响应文件中附扫描件及证书网上查询截图，否则该项证书不得分）。
		3. 项目管理机构 (2 分)	造价工程师、施工员、质检员、材料员、安全员岗位或相关证书齐全，全部配备齐全的得 2 分，缺少 1 人得 0 分。 备注：以响应文件中相应人员岗位证书扫描件为准。
		服务承诺 (13分)	1、做到连续施工，不因资金问题影响工程进度的承诺和措施；保证及时兑现农民工工资，不拖欠工人工资，不造成上访事件，保证项目顺利实施的措施；(2分) ①相关承诺和措施有针对性，承诺内容详尽，措施合理、可行性强的，得 2分； ②相关承诺和措施针对性一般，承诺内容一般，措施合理、切实可行的，得 1 分； ③相关承诺内容和措施一般的，得 0.5 分；
			2、保证安全文明施工、服从监理单位和总承包单位管理、妥善协调当地关系等的承诺情况进行综合比较；内容全面、完整的得 2 分，内容一般的得 1 分。 备注： 以上项目若有缺项，该项为 0 分。
			3、质保期内的服务内容、标准及承诺情况进行综合比较；内容全面、完整的得3分， 内容一般的得 1 分。
			4、质保期外的服务内容、标准及承诺情况进行综合比较；内容全面、完整的得3分， 内容一般的得 1 分。
			5、其他实质性优惠服务承诺情况进行综合比较；内容全面、完整的得3分，内容一般的得 1 分。
备注： 以上项目若有缺项，该项为 0 分。			

1、评审总则

评审工作按照严肃认真、公平、公正、客观全面、严格保密、择优推荐的原则进行。所有评审的专家应从实际出发，实事求是，依据本评审规则，对参加本工程磋商的各供应商的响应文件进行公平、公正的评价。所有参加评审的专家应遵守保密规定进行评审。

2、评审方法

本次评审采用综合评分法。磋商小组对通过初步评审的响应文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐3名成交候选人，但磋商报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以磋商报价低的优先；磋商报价也相等的，以技术标情况较好的优先；若仍无法确定成交人的，由采购人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评审办法规定；未通过本项审查的响应文件不能进入下一步评审阶段；

2.1.2 资格评审标准：见评审办法规定。未通过本项审查的响应文件不能进入下一步评审阶段；

2.1.3 响应性评审标准：见评审办法规定。未通过本项审查的响应文件不能进入下一步评审阶段。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）磋商报价：见评审办法前附表；

（2）技术部分：见评审办法前附表；

（3）综合部分：见评审办法前附表；

2.2.2 评审基准价计算

评审基准价计算方法：见评审办法前附表。

3. 评审程序

3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组依据本章第2.1款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 初步评审共分3个步骤：

（1）形式评审标准；未通过本项审查的响应文件不能进入下一步响应性评审阶段；

（2）资格评审标准；未通过本项审查的响应文件不能进入下一步有效性审查阶段；

（3）响应性评审标准：未通过本项审查的响应文件不能进入下一步有效性审查阶段。

4、错误的修正：

磋商报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对磋商报价进行修正，修正的价格经供应商书面确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其磋商作废标处理。

（1）响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

评标委员会否决投标时应审慎。因招标文件或工程量清单表述歧义或逻辑错误等原因，造成投标文件表述不一致的，不作为否决投标的因素，投标人明显打字或排版错误且不影响实质内容的，评标委员会可要求投标人作出书面澄清、说明或补正，不予以否决投标。

5、详细评审

5.1 磋商小组按本章第2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

5.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。供应商最终得分为所有磋商小组成员评分的算术平均值。

5.3 磋商小组发现供应商的报价明显低于其他供应商磋商报价恶意竞价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其磋商报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商作废标处理。

5.4 响应文件的澄清和补正

5.4.1 在评审过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

5.4.2 澄清、说明和补正不得改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

5.4.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

5.5 评审结果



- 5.5.1 磋商小组按照得分由高到低的顺序推荐3名成交候选人。
- 5.5.2 磋商小组完成评审后，应当向采购人提交书面评审报告。



第四章 合同条款及格式

（按国家及地方有关要求，以实际签订合同为准）

一、通用合同条款

参照中华人民共和国建设部和国家工商行政管理局颁发的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的合同通用条款执行。

二、专用合同条款

专用合同条款按照中华人民共和国建设部和国家工商行政管理局颁发的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的合同有关内容，结合本工程实际情况制订。



第五章 工程量清单

工程量清单：详见附件。

第六章 技术标准和要求

本工程技术标准和要求如下：

一．施工图纸、技术标准等的有关技术说明文件。

二．实施的有关标准与法规

国家、地方现行的工程施工及验收规范、施工技术标准、施工操作规程、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》等；规范中指定的标准或法规为工程实施中实际采用的标准和法规，中标人提出采用的其他标准及规范，如能保证其达到与本规范所规定的标准及规范相同的质量或更高的质量。经项目总监事先审阅和书面批准即可采用。本规范与图纸中明显地未提到的任何细节，或在涉及任何条款的细节说明中有明显的遗漏，都应被认为指的是采用令人满意的相关工程和其他相关工程的习惯作法。

本工程实施中采用图纸中指定的和以下列出的有关技术规范 and 标准。所采用的规范和标准如出现标准不一致的情况，以标准高的为准。

其它现行的有关工程技术、施工验收标准及规范。

技术规范 and 标准不全或与现行规范标准不一致时，以现行规范标准为准。

供应商须提供施工现场扬尘治理、建筑垃圾处置方案，并在投标文件中做出承诺在施工现场按方案执行，否则作无效标处理。



第七章 响应文件格式

_____（项目名称）

响 应 文 件

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日



目 录

- 一、磋商函及磋商函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书
- 三、磋商保证函
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、其他资料



一、磋商函及磋商函附录

（一）磋商函

致：_____（采购人）

我们收到了_____（项目名称）的磋商文件，经详细研究，我们决定参加该项目的磋商活动，我们郑重声明以下诸点并负法律责任。

（1）愿按照磋商文件中规定的条款和要求，磋商总报价为人民币_____（大写）（¥_____），工期_____日历天按合同约定完工，质量达到_____。

（2）如果我们的磋商文件被接受，我们将履行磋商文件中规定的各项要求。

（3）我们同意按磋商文件中的规定，本响应文件的有效期为磋商后 60 日历天。如果中标，有效期延长至合同终止日止。

（4）我们愿提供磋商文件中要求的所有文件资料。

（5）我们已经按磋商文件中的规定，交纳了规定的磋商保证金；

（6）如我方中标，愿根据磋商文件规定向采购代理机构缴纳代理服务费。

（7）我们已经详细审核了全部磋商文件，包括修改、补充的文件(如果存在)，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

（8）我们愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任。

（9）与本磋商有关的正式通讯地址：

供应商（盖单位公章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日



（二）磋商函附录

供应商名称			
项目名称			
磋商报价	大写		
	小写		
磋商工期		磋商质量	
质保期		建造师及级别	
其他声明：			

供应商（盖单位公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

年 月 日



二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日



二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及授权委托人身份证复印件

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日



三、磋商保证函

致：采购人、采购代理机构

为严格落实河南省财政厅豫财购【2019】第4号《关于优化政府采购营商环境有关问题的通知》文件精神，进一步优化政府采购营商环境，降低政府采购供应商交易成本、激发市场主体活力及创造力。承诺人就_____项目，向采购人_____及采购代理机构中金泰富工程管理有限公司出具《关于_____项目的投标承诺函》，承诺以下内容：

一、本投标人严格依法遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律规定，采购人及采购代理机构未向本投标人收取投标保证金。

二、本投标人承诺在中标后，按照相关法律法规和采购人及招标采购文件要求，按法律法规规定的时限与采购人签订合同协议。

三、本投标人承诺若我公司在本次招标活动中中标，我公司将在中标公示结束后3个工作日内，按照采购人与采购代理机构和招标文件关于招标代理费用的计费约定，向采购代理机构一次性支付招标代理费用（现金或银行转账），未按招标文件约定的时间和取费金额缴纳招标代理服务费的，将不予办理领取中标通知书等相关手续，逾期将按照代理费用总额的30%向采购代理机构承担违约赔偿责任，否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担，我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

投标承诺人（盖单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日



四、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。

五、施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：
 - （1）主要施工方法
 - （2）工程施工重点、难点分析及对策
 - （3）质量管理体系与措施
 - （4）确保文明施工、环保施工的技术组织措施
 - （5）组织机构及管理人员
 - （6）资源配置计划
 - （7）工程进度计划与措施
 - （8）紧急情况的处理措施、应急预案及风险控制
 - （9）合理化建议
2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。
 - 附表一 拟投入本工程的主要施工设备表
 - 附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表
 - 附表三 劳动力计划表
 - 附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图
 - 附表五 施工总平面图
 - 附表六 临时用地表

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

[illegible]

附表三：劳动力计划表

单位：人

[illegible]



附表四：计划开、完工日期和施工进度表或施工网络计划图

1. 供应商应递交施工进度表和施工进度网络计划图，说明按竞争性磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用横道图表示。

附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

用 途	面 积（平方米）	位 置	需用时间

六、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

注：应附项目班子配置人员执业资格证书、身份证的复印件。



（二）项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、身份证、职称证（如有）、社会保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

七、资格审查资料

（一）供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						



（二）近年财务状况



（三）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	



（四）正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	



（五）其他资格审查资料



八、其他资料

附 1

反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____（项目名称）_____采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与报价的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人（签字或盖章）：

法人授权代理人（签字）：

供应商：（盖单位公章）

年 月 日

附 2

（一）中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元①，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注： 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、本项目对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业，①营业收入(Y)（万元）。大型企业为： $Y \geq 80000$ ，中型： $6000 \leq Y < 80000$ ，小型： $300 \leq Y < 6000$ ，微型： $Y < 300$ 。②资产总额(Z)（万元）大型企业： $Z \geq 80000$ ，中型： $5000 \leq Z < 80000$ ，小型： $300 \leq Z < 5000$ ，微型： $Z < 300$ 。

企业划分指标以现行统计制度为准。

从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。

营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额



以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。

资产总额，采用资产总计代替。

3、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定，对于非专门面向小微企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予3%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

4、监狱企业视同小型、微型企业，需提供省级及以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）在竞争性磋商文件发出时间至磋商响应文件上传截止时间前出具的属于监狱企业的证明文件。

5、中标、成交供应商享受《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《小微企业声明函》。中标、成交供应商提供的声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

（二）残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动由本单位承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

（提醒：如果投标人不是残疾人福利性单位，则不需要提供《残疾人福利性单位声明函》。）



（三）监狱企业证明材料（如有）

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（提醒：如果投标人不是监狱企业，则不需要提供监狱企业证明材料）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	91.29			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	56			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	142.08			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	120			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	19			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜 参见施工图说明、 图纸答疑及相关 规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安 装 2. 卫生间线路改 造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料 线槽 2. 卫生间线路改 造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名 称:YJV-2*2.5 电 线 2. 配线形式:线槽 内 3. 卫生间线路改 造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	110.4			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	56			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	139.02			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	118			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	23			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜 参见施工图说明、 图纸答疑及相关 规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安 装 2. 卫生间线路改 造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料 线槽 2. 卫生间线路改 造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名 称:YJV-2*2.5 电 线 2. 配线形式:线槽 内 3. 卫生间线路改 造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

中金泰富工程管理有限公司



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	95.85			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	100			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	136.86			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	162			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	17			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜 参见施工图说明、 图纸答疑及相关 规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安 装 2. 卫生间线路改 造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料 线槽 2. 卫生间线路改 造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名 称:YJV-2*2.5 电 线 2. 配线形式:线槽 内 3. 卫生间线路改 造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

中金泰富工程管理有限公司



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	95.85			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	100			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	145.68			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	164			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	17			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安装 2. 卫生间线路改造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料线槽 2. 卫生间线路改造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名称:YJV-2*2.5 电线 2. 配线形式:线槽内 3. 卫生间线路改造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	124.02			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	100			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	68.58			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	134			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	22			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4A 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安装 2. 卫生间线路改造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料线槽 2. 卫生间线路改造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名称:YJV-2*2.5 电线 2. 配线形式:线槽内 3. 卫生间线路改造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	117.04			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	100			
2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m ²	78.03			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	139			
		分部小计						
		空调移机						



1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定2.5m）	台	21			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030404031001	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安装 2. 卫生间线路改造	个	12			
3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料线槽 2. 卫生间线路改造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名称:YJV-2*2.5 电线 2. 配线形式:线槽内 3. 卫生间线路改造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	98.53			
2	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：2~6 层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	492.65			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	92			



2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m2	68.46			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	126			
		分部小计						
		空调移机						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	18			
2	01B002	空调移机	2~6 层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	90			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
1	030404031001	小电器	1. 名称：排气扇 2. 其他：未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安装 2. 卫生间线路改造	个	12			



3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料 线槽 2. 卫生间线路改造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名称:YJV-2*2.5 电线 2. 配线形式:线槽内 3. 卫生间线路改造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 6B 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	98.53			
2	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：2~6 层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	492.65			
		分部小计						
		走廊、楼梯间、卫生间窗户拆除及安装						
1	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金上悬平开窗（中空钢化玻璃） 2. 部位：楼梯间、卫生间，单扇面积小于 0.5 m ² 3. 满足施工规范要求	樘	92			



2	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗（5mm 厚磨砂钢化玻璃） 2. 部位：走廊、楼梯间、卫生间，单扇面积大于 0.5 m² 3. 满足施工规范要求 4. 金属纱扇安装	m²	68.46			
3	011610002001	金属门窗拆除		樘	126			
		分部小计						
		空调移机						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	18			
2	01B002	空调移机	2~6 层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	90			
		分部小计						
		排风扇安装以及走线定时器						
1	030404031001	小电器	1. 名称：排气扇 2. 其他：未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	台	12			
2	030404034001	照明开关	1. 定时器开关安装 2. 卫生间线路改造	个	12			



3	030411002001	线槽	1. 材质:PVC 塑料 线槽 2. 卫生间线路改造	m	36			
4	030411004001	配线	1. 名称:YJV-2*2.5 电线 2. 配线形式:线槽内 3. 卫生间线路改造	m	36			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	182.07			
2	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：2~3 层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	449.82			
		分部小计						
		空调移机						
1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	34			
		分部小计						
		措施项目						



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8 号宿舍楼

标段：郑州工业安全学校门窗安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		封阳台						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：一层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	224.91			
2	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 类型：彩色铝合金平开窗(5mm 厚磨砂钢化玻璃) 2. 部位：2 层封阳台 3. 满足施工规范要求 4. 隐形金属纱扇安装	m ²	224.91			
		分部小计						
		空调移机						
1	01B001	空调移机	一层空调移机：含拆除、安装、充氟、加管（每台暂定 2.5m）	台	42			
		分部小计						
		措施项目						



本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08