

郑州信息科技职业学院建筑工程与智能建造实训基地一期工程项目

(采购项目编号：豫财招标采购-2023-392)

合 同

甲方：郑州信息科技职业学院

乙方：河南腾之源实业集团有限公司

签订日期：2023 年 8 月 9 日



甲 方： 郑州信息科技职业学院

乙 方： 河南腾之源实业集团有限公司

甲乙双方根据豫财招标采购-2023-392 采购结果及采购文件的内容，经双方协商一致，就所采购设备达成以下合同，本合同由甲方和乙方按下述条款签署。

在甲方为获得郑州信息科技职业学院建筑工程与智能建造实训基地一期工
程项目的相关服务发布本项目的招标公告，河南腾之源实业集团有限公司从公开
发布的招标公告中获悉并参加了该项目的招标活动，于 2023 年 7 月 25 日通
过公开招标，确定乙方为本项目的中标人。甲方接受了乙方以总金额人民币（大
写）叁佰零柒万叁仟陆佰伍拾陆元柒角伍分（¥3073656.75 元）的合同价（以
下简称“合同价”）的报价。双方以上述事实为基础，签订本合同。为了保护甲乙
双方合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》
等相关法律、法规的规定，并严格遵循政府采购项目招标文件的相关规定，经甲
乙双方协商一致，订立本合同。

一、项目清单及合同金额（详见项目报价书，附后）

1、甲方向乙方订货总值为人民币：人民币（大写）叁佰零柒万叁仟陆佰伍
拾陆元柒角伍分（¥3073656.75）；甲方向乙方订购的型号、配置、数量、单价、
总价等见下表：

项次	设备名称	型号	数量 (套)	服务	单价	总价
1	教室现有设 备搬迁	定制	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	80000	80000
2	教室内墙体 拆除规划	定制	500	符合国家、行业标准及 采购人的要求	148.90	74450
3	房间设计及 装修	定制	1100	符合国家、行业标准及 采购人的要求	552.31	607541
4	走廊设计及 装修	定制	510	符合国家、行业标准及 采购人的要求	552.31	281678.1

项次	设备名称	型号	数量 (套)	服务	单价	总价
5	展示牌制作 及文化墙	定制	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	89729.79	89729.79
6	玻璃门（单 开）	定制	2	符合国家、行业标准及 采购人的要求	2139.67	4279.34
7	玻璃隔断	定制	68	符合国家、行业标准及 采购人的要求	441.21	30002.28
8	综合布线	定制	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	132676.2 4	132676.24
9	多媒体讲桌	定制	4	符合国家、行业标准及 采购人的要求	2000	8000
10	连排电脑桌 椅	定制	100	符合国家、行业标准及 采购人的要求	550	55000
11	测量实训室 展架	定制	6	符合国家、行业标准及 采购人的要求	1000	6000
12	BIM 土建计 量平台	BIM 土建 计量平台 V1.0.25	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	450000	450000
13	BIM 计价平 台	云计价平 台软件 V6.0	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	350000	350000
14	建筑施工技 术仿真系统	1+X 项目 管理案例 模拟系统 V1.0/1+X 实操模拟 系统 V1.0/1+X	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	670000	670000

项次	设备名称	型号	数量 (套)	服务	单价	总价
		理论知识 模拟系统 V1.0				
15	智慧黑板	FIT-TVN 86H4E-A	4	符合国家、行业标准及 采购人的要求	39500	158000
16	交换机	S5120V3- 28P-LI	6	符合国家、行业标准及 采购人的要求	1900	11400
17	移动折叠翻 转桌	定制	100	符合国家、行业标准及 采购人的要求	210	21000
18	网络机柜	F6622	2	符合国家、行业标准及 采购人的要求	1000	2000
19	空调 5P	RF12WQ/ NhA-N2J Y01	4	符合国家、行业标准及 采购人的要求	8600	34400
20	空调 3P	KFR-72L W/(72536)FNhAc-B 2JY01	1	符合国家、行业标准及 采购人的要求	7500	7500
合计	(大写) 叁佰零柒万叁仟陆佰伍拾陆元柒角伍分; (小写) ¥: 3073656.75 元					

备注：单价和总价四舍五入保留小数点后两位。

二、货物交付

- 1.交付方式：乙方送货到甲方指定地点，运输费用由乙方负责。
- 2.交货期：自合同签订之日起四个自然月完成设备供货及安装调试并交付使用。
- 3.交货地点：按甲方指定地点。
- 4.水电改造需要提前与学院后勤服务总公司联系，按照学院相关规定实施。

5.垃圾按照规定清运到指定地点。

三、付款条件和方式

1.付款条件：申请付款时必须提交以下文件和资料：

(1) 资金支付申请表；

(2) 合同；

(3) 由甲方签字的验收报告或由第三方验收检验报告；

(4) 抬头为甲方的正规发票；

(5) 甲方支付要求的其他资料。

2.付款方式：合同签订后，项目实施至装修工作完成，甲方和监理确认后，甲方向乙方支付合同价款的 40%作为进度款；项目最终验收合格后，甲方向乙方支付合同价款的 45%；工程审计完成后按审计结果付剩余款项。

3.履约保证：合同签订前，乙方开具 5%银行保函，作为项目质保。最终验收合格后一年内设备运行无问题，保函自动解除。

四、质量标准：符合国家或行业规定的合格标准，满足甲方提出的技术标准及要求。

五、技术资料

合同生效后 7 天之内，乙方应将每套货物的中文技术资料一套(如目录索引、操作手册、使用指南、维修指南(或)服务手册)寄给甲方。另外一套完整的上述资料乙方应包装好随同每批货物装箱发运。

六、使用合同文件和资料

事先未经甲方书面同意，乙方不得将由甲方或代表甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、模型等提供给与履行本合同无关的任何其它人。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

七、检验和测试

1. 验收方式：货物验收分为数量验收和质量验收，由甲方和乙方的技术人员共同完成。期限为甲方提出验收申请后三个工作日内。乙方向甲方说明货物的配置，核对货物配件品牌、型号和编号，开箱检验，正确调试，保证商品符合产品使用说明明示的配置和产品的质量状况，经甲方确认，当面向甲方交验商品，

并介绍产品的使用、维护和保养方法以及三包方式。

2. 乙方向甲方说明商品的配置，核对商品品牌、型号。

3. 验收时间：乙方必须提前五个工作日向甲方发出收货通知。甲方验收合格后应当向乙方出具验收报告。

4. 如甲、乙双方对货物的质量发生争议，可委托具有国家规定相关资质的第三方检验机构检验，检验和测试不论在何处发生，一切费用均由乙方承担。

八、验收标准

1. 甲方将依招标文件及乙方的响应文件的要求对全部交货设备的型号、规格、数量、外型、包装及资料、文件（如装箱单、保修单、随箱介质等）进行随机抽取验收。验收主要包括：甲方与乙方在设备到货后共同进行开箱检查设备数量、外观、质量性能、备件备品、装箱单等资料及包装；所有货物和附（配）件应符合其规定的性能，无瑕疵和缺陷，质量为全新合格产品，同时有明确的生产制造厂商标志，乙方在交货前未经甲方允许不得私自拆毁原包装，否则，甲方有权不予验收，乙方产品质量问题负责包退、包换和包修，由此发生的费用由乙方负责；

2. 验收中设备出现性能指标或功能上不符合招标文件和合同要求时，甲方有拒收的权利；

3. 验收中出现不符合招标文件和合同要求的严重质量问题时，甲方保留索赔的权利；

4. 在安装现场直至进行最终验收所发生的一切费用均由乙方承担；

5. 乙方所提供的货物/工程须符合国家强制性规定或相关法律法规要求；

6. 验收时间和地点：乙方须按照招标文件的交货要求分别交货至甲方指定地点，设备全部交货并布线完毕后由甲方进行现场验收并最终填写验收报告。基本标准为：是否按交货要求及时完成设备的到货、安装、调试工作，乙方提供的设备质量情况是否确保在“合格”以上。

7. 凡产品有现行的中华人民共和国国家标准或部颁标准或行业标准，按标准验收，并满足招标文件中招标项目货物需求及技术规格要求。

九、质保规定

1. 乙方所有设备运维周期设定为一年，软件相关设备运行周期为三年（自验

收合格之日起) (软件终身免费质保, 三年内提供免费升级服务), 终身保修。凡设备出现故障, 12 小时内到达现场, 24 小时内解决问题。48 小时内不能修复, 免费提供备机服务。(《项目需求、配置及技术要求》中另有约定的除外。)

2. 自交货验收之日起质保期内, 无论乙方交验的任何整机或配件出现性能故障时, 甲方可选择换货或修理。甲方要求换货时, 乙方负责 7 日内为甲方调换新的同型号同规格商品; 同型号同规格商品停产时, 负责调换新的不低于原产品性能的同品牌商品, 部件差价由乙方负担。甲方可选择退货、换货或修理。

十、人员培训

乙方免费对甲方人员进行技术培训。

十一、相关权利及义务

1. 甲方在验收时对不符合招标文件要求的服务有权拒绝接收和追究违约责任。

2. 甲方保证全部按照合同规定的时间和方式向乙方支付合同价或其他按合同规定应支付的金额。

3. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密。

4. 乙方有权按照合同要求甲方及时支付相应合同款项。

5. 乙方有义务按响应文件中的服务承诺提供良好的服务; 乙方在此保证全部按照合同规定向甲方提供货物和服务, 并负责可能的弥补缺陷。

6. 乙方施工的水费、电费等费用需要乙方自负。

十二、违约与索赔

乙方未按期交付货物的, 应向甲方偿付违约金, 违约金按每周迟交货物交货价的 0.5% 计收。该违约金的最高限额为迟交货物合同价的 5%。一周按 7 天计算, 不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额, 甲方有权解除合同, 同时保留向乙方追诉的权利。

乙方不能交付货物的, 应向甲方偿付合同总额 5% 的违约金, 同时甲方有权解除合同。甲方无正当理由拒收货物, 应向乙方偿付拒收货物款额总值 5% 的违约金。

如果乙方对货物的偏差负有责任, 而甲方在规定的检验、安装、调试、验收

和质量保证期内提出了索赔,乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式解决索赔事宜:

1.乙方同意退货并用合同规定的货币将货款退还给甲方,并承担由此发生的一切损失和费用,包括但不限于利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为看管和保护退回货物所需的其它必要费用。

2.根据货物的偏差情况、损坏程度以及甲方所遭受损失的金额,经甲乙双方商定降低货物的价格。

3.用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和(或)货物来更换有缺陷的部分和(或)修补缺陷部分,乙方应承担一切费用和风险并负担甲方蒙受的全部直接损失费用。同时,乙方应延长所更换货物的质量保证期。

如果在甲方发出索赔通知后三十(30)天内,乙方未作答复,甲方所选择的上述索赔方式之一应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方发出索赔通知后三十(30)天内或甲方同意的延长期限内,按照甲方同意的上述规定的任何一种方法解决索赔事宜,甲方有权从履约保证金和合同货款中扣回索赔金额。

甲方将根据违约严重程度视情况将乙方列入甲方的不良诚信记录名单,并向政府有关部门报送不良诚信记录。

十三、不可抗力

1. 签约双方任何一方由于不可抗力事件的影响而不能执行合同时,履行合同的期限应予以延长,其延长的期限应相当于事件所影响的时间。不可抗力事件系指需供双方在缔结合同时所不能预见的,并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件,诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

2. 受阻一方应在不可抗力事件发生后尽快用电报、传真或电传通知对方,并于时间发生后十四(14)天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。一旦不可抗力事件的影响持续一百二十天(120)天以上,双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

十四、争议

双方本着友好合作的态度,对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决,如不能协商解决,向甲方所在地人民法院起诉。

十五、其它

1. 本合同一式 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，具有同等法律效力。

2. 本合同自甲乙双方签订之日起生效。

3. 本项目招标文件、乙方项目报价书及投标文件、合同条款资料表、中标通知书等是本合同的附件，与合同具有同等的法律效力。

4、其它约定事项：

本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方：郑州信息科技职业学院（盖章）

乙方：河南腾之源实业集团有限公司

地址：郑州市郑东新区龙子湖北路 36 号

地址：郑州市金水区文化路 72 号院 6

代表人（签字）

号楼三单元 7 楼西户

联系电话：0371-58525310

代表人（签字）：周夏琴

联系电话：0371-63860279

合同签订日期：2023 年 8 月 9 日

附件：项目报价书

序号	标的名称	品牌	型号	制造厂（商）	原产地（国）	数量	单价	合价	备注
1	教室现有设备搬迁	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	1	80000	80000	无
2	教室内墙体拆除规划	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	500	148.90	74450	无
3	房间设计及装修	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	1100	552.31	607541	无
4	走廊设计及装修	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	510	552.31	281678.1	无
5	展示牌制作及文化墙	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	1	89729.79	89729.79	无
6	玻璃门（单开）	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	2	2139.67	4279.34	无
7	玻璃隔断	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	68	441.21	30002.28	无
8	综合布线	腾之源	定制	河南腾之源实业集团有限公司	郑州	1	132676.24	132676.24	无
9	多媒体讲	百利文	定制、上	广州市百利	广州	4	2000	8000	环

	桌	仪	柜尺寸 1150*780 *340mm, 下柜尺寸 810*630* 660mm	文仪实业有 限公司					保 产 品
10	连排电脑 桌椅	腾之源	定制, 每 工位尺寸 根据现场 定制	河南腾之源 实业集团有 限公司	郑州	100	550	55000	无
11	测量实训 室展架	腾之源	定制, 尺 寸: 定制	河南腾之源 实业集团有 限公司	郑州	6	1000	6000	无
12	BIM 土建 计量平台	广联达	BIM 土建 计量平台 V1.0.25	广联达科技 股份有限公 司	北京	1	450000	450000	无
13	BIM 计价 平台	广联达	云计价平 台软件 V6.0	广联达科技 股份有限公 司	北京	1	350000	350000	无
14	建筑施工 技术仿真 系统	三好	1+X 项目 管理案例 模拟系统 V1.0/1+X 实操模拟 系统 V1.0/1+X 理论知识 模拟系统 V1.0	西安三好软 件技术股份 有限公司	西安	1	670000	670000	无

15	智慧黑板	灵畅互动	FIT-TVN 86H4E-A	深圳市灵畅 互动科技有 限公司	深圳	4	39500	158000	节 能 产 品
16	交换机	华三	H3CS512 0V3-28P- LI	新华三技术 有限公司	杭州	6	1900	11400	无
17	移动折叠 翻转桌	腾之源	定制, 3.37*42(CM)座垫, 座垫下带 书网	河南腾之源 实业集团有 限公司	郑州	100	210	21000	无
18	网络机柜	富耐恩	F6622	北京富耐恩 电子设备有 限公司	北京	2	1000	2000	无
19	空调 5P	格力	RF12WQ/ NhA-N2J Y01	珠海格力电 器股份有限 公司	珠海	4	8600	34400	节 能 产 品
20	空调 3P	格力	KFR-72L W/(72536)FNhAc- B2JY01	珠海格力电 器股份有限 公司	珠海	1	7500	7500	节 能 产 品
合计: 小写: ¥ 3073656.75 元 大写: 人民币叁佰零柒万叁仟陆佰伍拾陆元柒角伍分									