

鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总 说 明

项目名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

一、编制依据

1. 建设单位提供工程资料；
2. 《建设工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 建筑装饰工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）；
4. 安装工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）；
5. 市政工程采用2016 年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）；
6. 与建设工程相关的标准规范。

二、人工、材料价格依据及取费标准

1. 人工单价按豫建设标[2016]73号文件及豫建标定[2016]动态规则调整通知；
2. 河南省建筑工程标准定额站文件豫建标定[2021]23号关于发布2024年7~12月人工价格指数、各工种信息价、实物工程量人工成本信息价的通知；
3. 材料价格参照《鹤壁建设工程造价信息》2025年第一季度信息价（不含税）；
4. 规费、安全文明施工费、扬尘治理费、住房公积金、工伤保险按（豫建设标[2016]73号文件执行）；
5. 本工程执行营改增一般计税法，税率9%。
6. 夜间施工费，二次搬运费，冬雨季施工费按规定计取。

三、其他

1. 经和设计沟通内墙抹灰层局部拆除暂按5%计算。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除项目						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体拆除 加气混凝土砌块墙	m3	49			
2	011610002003	金属门窗拆除	1、门窗拆除 整樘门窗 2、每樘面积小于等于2.5m2	樘	12			
3	011610002001	金属门窗拆除	1、门窗拆除 整樘门窗 2、每樘面积大于2.5m2, 小于等于4m2	樘	104			
4	011610002002	金属门窗拆除	1、门窗拆除 整樘门窗 2、每樘面积大于4m2	樘	148			
5	011608002001	铲除涂料面	1、拆除原有内、外墙及卫生间天棚涂料	m2	10593.27			
6	011605002001	立面块料拆除	1、拆除外墙蘑菇石	m2	171.19			
7	011605002002	立面块料拆除	1、拆除内墙块料	m2	1268.76			
8	011605001001	平面块料拆除	1、块料面层铲除 楼地面 地面砖	m2	266.2			
9	011604002001	立面抹灰层拆除	1、铲除部分内墙抹灰层	m2	272.14			
10	011614001001	暖气罩拆除	1、拆除卫生间暖气片	组	4			
11	01B005	拆除水箱	1. 拆除原有大小便水箱	套	12			
12	01B004	拆除原有墙面、地面、天棚变形缝	1. 拆除原有墙面、地面、天棚变形缝	m	90.4			
13	010103002001	余方弃置	1、建筑垃圾外运5km 2、含装车	m3	216.49			
		分部小计						
		砌体及钢筋混凝土工程						
1	010502002001	构造柱	1、名称：构造柱 2、混凝土强度：C25 3、其他：含泵送	m3	17.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	010503004001	圈梁	1、名称：圈梁 2、混凝土强度：C25 3、其他：含泵送	m3	1.73			
3	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 ≤10mm	t	0.051			
4	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	1.753			
5	010515001003	现浇构件钢筋	1、箍筋 圆钢HPB300 直径 ≤10mm	t	0.061			
6	010515001004	现浇构件钢筋	1、箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	0.334			
7	01B003	植筋	1. 植筋直径12mm	根	768			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、材质：88型塑钢材质窗框5+9A+5中空玻璃推拉窗 2、其他：含纱窗，含消防救援窗扇	m2	1158.36			
2	010805005001	全玻自由门	1、材质：60型断桥铝材质，5+9A+5钢化中空玻璃 2、其他：铝合金地弹簧门	m2	64.8			
3	01B002	现状门保留,密封胶重做	1. 现状门保留,密封胶重做	m	420			
		分部小计						
		地面工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011102003001	块料楼地面	1、部位：卫生间地面 2、做法： a. 20厚1:3水泥砂浆找平层 b. 1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周从完成面最高处算起翻起250高(另计) c. 1.5厚高分子防水涂料(另计) d. 45厚1:3干硬性水泥砂浆 e. 8~10厚防滑地砖铺平拍实，稀水泥浆擦缝	m2	266.2			
2	010903002002	墙面涂膜防水	1、部位：卫生间地面 2、做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周从完成面最高处算起翻起250高	m2	329.42			
3	010903002003	墙面涂膜防水	1、部位：卫生间地面 2、做法：1.5厚高分子防水涂料	m2	329.42			
		分部小计						
		墙面工程						
1	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1、部位：外墙面 2、做法： a. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	5166.29			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	011406001001	外墙乳胶漆	1、部位：外墙乳胶漆 2、做法： a. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(另计) b. 刮涂耐水腻子，干燥后打磨 c. 底层涂料1道(抗碱封闭底漆) d. 面层涂料2道(可根据需要增加)	m2	4995.1			
3	01B001	外墙乳胶漆分隔缝	1. 外墙乳胶漆分隔缝	m	857.5			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	m2	272.14			
5	011406001002	抹灰面油漆	1、部位：内墙涂料面 2、做法： a. 满刮Y型腻子两道 b. 刷内墙无机涂料一底两面	m2	5442.89			
6	011204003001	块料墙面	1、部位：外墙贴蘑菇石 2、做法： a. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(另计) b. 配套专用胶粘剂粘结 c. 原规格样式蘑菇石200*400mm, 填缝剂填缝	m2	171.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
7	011204003002	块料墙面	1、部位：内墙墙裙贴釉面砖 2、做法：参12YJ1-80页-内墙6B a. 素水泥砂浆一道(用专用粘结剂时无此道工序) b3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 c. 4~5厚釉面砖300*400mm, 白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	1057.84			
8	011204003003	块料墙面	1、部位：卫生间墙面、洗手槽、厕位隔墙外包瓷砖 2、做法：参12YJ1-80页-内墙6B a. 刷专用界面剂一遍 b. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 c. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(另计) d. 素水泥砂浆一道(用专用粘结剂时无此道工序) b3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 c. 4~5厚釉面砖300*400mm, 白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	210.91			
9	010903002004	墙面涂膜防水	1、部位：卫生间墙面 2、做法：1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	230.4			
		分部小计						
		天棚工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011407002001	天棚喷刷涂料	1、部位：卫生间天棚面 2、做法：参23J909、8-6页,棚2 a. 现浇(或预制)钢筋混凝土板 b. 2'3厚面层耐水腻子刮平 c. 刷大白浆	m2	255.28			
		分部小计						
		其他工程						
1	011207001001	墙面装饰板	1、部位：小便槽 2、做法：参12YJ11-105 a. 小便槽采用瓷砖铺制靠墙侧设置1.2厚不锈钢板	m2	39.12			
2	010902004001	屋面排水管	名称：空调排冷凝水管 做法：UPVC直径30mm, 详图参12YJ6-77	m	202.2			
3	010902004002	屋面排水管	1. 部位：外墙落水管 2. 材质：PVC Φ 110mm 3. 内容：含水管、水斗、水口等	m	117.95			
4	01B006	成品不锈钢排水板	1. 窗台成品不锈钢排水板	m	568.2			
5	01B007	成品滴水线	1. 滴水线选用12YJ3-1, A17页-1	m	568.2			
6	031004013001	大、小便槽自动冲洗水箱	1、安装大、小便槽自动冲洗水箱容积67.5L	套	12			
7	031005002001	钢制散热器	1、柱式散热器安装 散热器高度600mm以内 单组片数13片	组	4			
8	010904004001	楼（地）面变形缝	1、楼面变形缝装置(金属盖板型): 参12YJ14-5页-1	m	24			
9	010903004001	墙面变形缝	1、外墙变形缝装置(金属盖板型): 参12YJ14-23页-1	m	17.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

标段：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目	标段: 鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目
-----------------------	---------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

主要材料价格表

工程名称：鹤壁市外国语中学鹏举楼改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]