

鹤壁职业技术学院学生公寓线路改造竞争性谈判公告

项目概况

鹤壁职业技术学院学生公寓线路改造的潜在供应商请在鹤壁市公共资源交易公共服务平台【全国公共资源交易平台（河南省·鹤壁市）<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>】自行下载采购文件等资料或《鹤壁市政府采购网》(<https://hebi.zfcg.henan.gov.cn/>)本项目采购公告下方获取采购文件，并于2025 年 10 月 17 日 9 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1. 项目编号：鹤财竞谈-2025-2
- 2. 项目名称：鹤壁职业技术学院学生公寓线路改造
- 3. 采购方式：竞争性谈判
- 4. 预算金额：1495172. 40元
- 最高限价：1495172. 40元

序号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	鹤壁职业技术学院学生公寓线路改造	1495172. 40	1495172. 40

- 5. 采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）详见竞争性谈判文件
- 6. 工期：第一阶段工期：2026年暑假；第二阶段工期：2027年暑假
- 7. 本项目是否接受联合体：否
- 8. 是否面向中小企业：是

二、申请人的资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位发展、节能产品等相关政府采购政策。
- 3. 本项目的特定资格要求
- 3.1 供应商满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：
 - （1）具有有效的营业执照，独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

注: 供应商在参加本项目时, 资格审查环节只需提供《资格条件承诺函》; 未提供资格信用承诺的, 仍按上述 3.1 (1) 至 (5) 的要求提供相关证明材料。

3.2 依据财政部财库【2016】125号文件规定: 被列入中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为记录名单”的, 被列入信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) “失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”的供应商将被拒绝参与本项目采购活动。供应商需提供承诺书, 对承诺书真实性负责, 提供虚假承诺供应商承担全部责任。

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动; (提供承诺书, 格式自拟)

4. 投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

4.1. 项目经理资格: 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书B证, 提供在本单位2025年以来连续三个月缴纳的养老保险证明, 未担任其他在施建设工程项目的项目经理 (在投标截止日前120天内, 有在其他工程项目上担任项目经理任职变更事项的应在投标文件中说明, 并提供经建设行政主管部门备案的相关证明材料)

4.2 在河南省建筑市场监管公共服务平台有资质异常标注 (资质状况显示注册人员不足) 的建筑企业, 标注期间不具备相应专业投标资格, 投标属于弄虚作假行为, 中标无效。(提供相关截图)。注: 本项目仅限建筑工程资质。

5. 本次采购不接受联合体。

三、获取采购文件

1. 时间: 2025 年10月13日 至 2025年10月16日, 每天上午00:00至11:59, 下午12:00至23:59 (北京时间, 法定节假日除外)。

2. 地点: 请在有效时间内登录《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》

(<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>), 点击“政府采购”, 登录之后, 自行下载招标文件等资料或在《鹤壁市政府采购网》(<https://hebi.zfcg.henan.gov.cn/>) 本项目采购公告下方附件获取。

3. 电子下载。本项目采用电子化招投标, 全部通过网上报名方式进行报名、下载采购文件、制作电子投标文件、网上加密上传、线上解密等相关事宜。

4. 售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 时间：2025年 10 月17日09:00（北京时间）

2. 地点：详见“鹤壁市公共资源交易公共服务平台全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)”(<https://ggzy.hebi.gov.cn>)网站场地安排，供应商自行选择任意地点参加远程开标会。供应商无需到鹤壁市公共资源交易中心现场参加会议。在响应文件开启时间前，供应商登录远程开标大厅，在线准时参加响应文件开启活动并进行文件解密，澄清、二次报价等。未在规定时间内解密响应文件的响应人，其响应文件无效。

注：潜在投标人应在投标文件提交截止时间前，通过鹤壁市政府采购交易系统上传加密电子投标文件。

五、公告期限

本次采购公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》发布，招标公告期限为三个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目采用电子化招投标，全部通过网上下载招标文件、制作电子投标文件、网上加密上传、评标等相关事宜。
2. 潜在投标人首次网上报名前需办理 CA 数字证书（进入河南互认的 CA 数字证书），在“鹤壁市公共资源交易公共服务平台”点击“统一注册”完成企业注册，具体操作程序请参考鹤壁市公共资源交易公共服务平台下载中心的相关说明。
3. 潜在投标人须登录“鹤壁市公共资源交易公共服务平台”-“交易系统”选择登录鹤壁市政府采购交易系统，领取招标文件。因《鹤壁市公共资源交易公共服务平台》政府采购交易系统在开标前具有保密性，各潜在投标人在“递交投标文件截止时间”前须自行查看项目进度、疑问答复、澄清、修改等，因投标人未及时查看造成的后果由投标人自己承担。
4. 登录“鹤壁市公共资源交易公共服务平台”网站，下载“制作软件”，制作所投标段电子投标文件。电子投标文件制作流程详见招标文件有关要求。
5. 请投标人根据自身互联网网速和稳定性、网络及系统平台可能存在的非正常情况等多种因素，尽量提前上传电子投标文件，并确保加密电子投标文件上传成功。
6. 本项目采用“远程开标”开标方式，远程开标的具体事宜请查阅鹤壁市公共资源交易公共服务平台“下载中心”专区的相关说明。
7. 响应供应商有政府采购合同融资意向的，请登录鹤壁市政府采购网进行融资意向登记，或者在“通知公告”栏目中获取融资渠道及联系方式。
8. 网站技术人员联系电话：0392-3362905；

9. 关于本项目的疑问答复、修改、澄清、补充公告及对项目的暂停、延期通知等情况，均在招标公告发布的同一媒体进行公示。潜在供应商有义务自行查阅或向招标代理机构电话询问确认，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不单独告知。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：鹤壁职业技术学院

地址：鹤壁市淇滨区朝歌路5号

联系方式：毛先生 0392--3359166

2. 采购代理机构信息

名称：中昕国际项目管理有限公司

地址：鹤壁市卫河路399号203室

联系方式：韩女士 0392-2192828

3. 项目联系方式

项目联系人：韩女士

电 话：0392-2192828