鹤壁能源化工职业学院外墙及宿舍楼
室内修缮提升项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

鹤壁能源化工职业学院外墙及宿舍
楼室内修缮提升项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

项目名称：鹤壁能源化工职业学院外墙及宿舍楼室内修缮提升项目

第 1 页 共 1 页

一、编制依据

1. 建设单位提供工程资料；
2. 《建设工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 建筑装饰工程采用2016年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）；
4. 安装工程采用2016年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）；
5. 市政工程采用2016年河南省住房和城乡建设厅批准发布的《河南省市政工程预算定额》（HA A1-31-2016）；
6. 与建设工程相关的标准规范。

二、人工、材料价格依据及取费标准

1. 人工单价按豫建设标[2016]73号文件及豫建标定[2016]动态规则调整通知；
2. 河南省建筑工程标准定额站文件豫建标定[2021]23号关于发布2025年1~6月人工价格指数、各工种信息价、实物工程量人工成本信息价的通知；
3. 材料价格参照《鹤壁建设工程造价信息》2025年第二季度信息价（不含税）；
4. 规费、安全文明施工费、扬尘治理费、住房公积金、工伤保险按（豫建设标[2016]73号文件执行）；
5. 本工程执行营改增一般计税法，税率9%。
6. 夜间施工费，二次搬运费，冬雨季施工费暂未计取，结算以实调整。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：综合楼外墙装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：教学楼外墙装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：学生宿舍外墙装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：食堂外墙装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：宿舍楼室内装饰

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011101005001	自流坪楼地面	1. 基层处理 2. 环氧树脂地坪施工 3. 环氧树脂罩光施工 4. 地坪固化与养护	m2	6700.24			
2	011103004001	塑料卷材楼地面	1、PVC塑胶同质透心地板厚度2mm 2、基层修整、处理 3、塑胶地板铺设、接缝焊接 4、地板养护	m2	436			
3	011106009001	塑料板楼梯面层	1、PVC塑胶同质透心地板厚度2mm 2、基层修整、处理 3、塑胶地板铺设、接缝焊接 4、地板养护 5、平面含防滑条	m2	288			
4	01B001	宿舍连体床、衣柜等拆装搬运	1. 宿舍内连体床、衣柜拆卸 2. 搬运至楼梯间或走廊 3. 连体床、衣柜搬运至宿舍内并组装固定	间	327			
5	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 铲除墙面涂料 2. 墙面基层处理、满刮腻子一遍 3. 墙面刷888涂料两遍 4. 卫生清理及措施费用	m2	22097.12			
6	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 铲除顶棚涂料 2. 顶棚基层处理、满刮腻子一遍 3. 顶棚刷888涂料两遍 4. 卫生清理及措施费用	m2	7178.24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：宿舍楼室内装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。