

淇县朝歌街道办事处 2025 年淇县朝歌街道上关社区、付庄村、南杨庄村联村共建就业创业服务中心项目竞争性磋商公告

项目概况

淇县朝歌街道办事处 2025 年淇县朝歌街道上关社区、付庄村、南杨庄村联村共建就业创业服务中心项目的潜在供应商应在鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市) (<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>) 自行下载采购文件，并于 2025 年 7 月 4 日 9 点 00 分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：淇财磋商采购-2025-31；
- 2、项目名称：淇县朝歌街道办事处 2025 年淇县朝歌街道上关社区、付庄村、南杨庄村联村共建就业创业服务中心项目；
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、预算金额：1493319.19 元；
最高限价：1493319.19 元；

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)	是否专门面向中小企业	采购预留金额(元)
1	QXCG-2025-0147-01	淇县朝歌街道办事处 2025 年淇县朝歌街道 上关社区、付庄村、南 杨庄村联村共建就业 创业服务中心项目	1493319.19	1493319.19	是	1493319.19

- 5、采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)
 - 5.1 工程概况：新建一座占地面积约 500 m² (50m*10m*3.3m) 的 2 层混凝土结构楼房，上下 2 层总面积约为 1000 m² (具体内容详见工程量清单)。
 - 5.2 采购范围：招标文件、施工图纸及工程量清单所示的全部内容；
 - 5.3 质量标准：合格；
 - 5.4 质保期：1 年(国家有最低强制性要求的按其执行)；
- 6、合同履行期限：合同签订后 180 日历天；
- 7、本项目是否接受联合体投标：否；
- 8、是否接受进口产品：否；
- 9、是否专门面向中小企业：是。

二、申请人资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定（出具资格条件承诺函）；

2. 落实政府采购政策满足的资格要求:

本项目执行落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策；

3. 本项目的特定资格要求

3.1 本次招标要求投标人具有有效的营业执照，且具备独立法人资格。具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备等方面具有完成本项目的能力；

3.2 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供无在建承诺）；拟派项目经理在投标截止日前 120 天内，有在其他工程项目上担任项目经理任职变更事项的，请在投标文件中说明情况并附经建设行政主管部门备案的相关证明材料；

3.3 拟派项目经理、授权委托代理人及其他项目管理人员须出具在本单位近三个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（提供加盖社会保障主管部门公章的证明或社保参保网页查询截图）；

3.4 信誉要求：依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号），供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；被“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的将被拒绝参与本项目政府采购活动，供应商需提供承诺书，对承诺书真实性负责，提供虚假承诺供应商承担全部责任。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购（www.ccgp.gov.cn）】

3.5 参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

3.6 参加本次招标采购活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

三、获取采购文件

1. 时间：2025 年 6 月 24 日至 2025 年 7 月 3 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:01 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市) 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市) (<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>) 自行下载。

3. 方式：电子下载。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年__7__月__4__日 9 点 00 分（北京时间）

2. 地点：潜在供应商应在提交投标文件截止时间前，通过鹤壁市政府采购交易系统上传加密电子响应文件。

五、开启

1. 时间：2025 年__7__月__4__日 9 点 00 分（北京时间）

2. 地点：供应商自行选择任意地点参加远程开标会。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《鹤壁市政府采购网》、《鹤壁市公共资源交易公共服务平台 全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市)》网站上发布。公告期限为三个工作日；

七、其他补充事宜

1. 响应供应商有政府采购合同融资意向的，请登录鹤壁市政府采购网进行供应商融资意向登记，或者在通知公告栏目中获取融资渠道和联系方式。

2. 本项目使用电子交易系统进行业务办理，供应商需先完成办理 CA 数字证书办理，并在鹤壁市政府采购交易系统中进行企业注册入库，详见鹤壁市公共资源交易公共服务平台全国公共资源交易平台(河南省·鹤壁市) (<https://ggzy.hebi.gov.cn:8060>) “服务指南”相关说明；

3. 关于本项目的疑问答复、澄清、修改等情况，均在鹤壁市公共资源交易服务平台网站进行公告，同时在鹤壁市政府采购交易系统内部以“答疑文件”形式告知各潜在供应商，各潜在供应商应及时关注并下载“答疑文件”（即最新的采购文件）；

4. 各潜在供应商可在获取招标文件有效时间内自行下载招标（采购）文件，因鹤壁市政府采购交易系统在开标前具有保密性，各潜在供应商在“递交响应文件截止时间”前须自行查看项目进度、疑问答复、澄清、修改等，因供应商未及时查看造成的后果由供应商自己承担。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：淇县朝歌街道办事处

地 址：河南省鹤壁市淇县同济大道 318 号

联系人：王女士

联系方式：18539215092

2. 采购代理机构信息

名 称：河南万宸工程咨询有限公司

地 址：河南省鹤壁市淇滨区长江路街道牛庄社区商铺 45 号

联系人：岳女士

联系方式：17339226788

3. 项目联系方式

项目联系人：岳女士

电 话：17339226788