

符合性评审汇总表

标段编号：固耐磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	评审因素	供应商名称及评审意见							
		固始县家美物 业有限责任公 司	河南珺涵服务 有限公司	固始县文林建 设工程有限责 任公司					
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过					
2	供应商名称	通过	通过	通过					
3	响应文件签字盖章	通过	通过	通过					
4	响应文件格式	通过	通过	通过					
5	磋商报价	通过	通过	通过					
6	服务要求	通过	通过	通过					
7	服务期限	通过	通过	通过					
8	磋商有效期	通过	通过	通过					
	汇总	通过	通过	通过					

裴伟明 付丽 谢宝强

符合性评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	评审因素	供应商名称及评审意见						
		固始县家美物 业有限责任公 司	河南珺涵服务 有限公司	固始县文林建 设工程有限责 任公司				

谈判成员签名：

裴伟明 付丽 张修强

商务标汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		裴伟明	孙丽	谢宝银	汇总
1	固始县家美物业有限责任公司	29.96	29.96	29.96	29.96
2	河南琚涵服务有限公司	29.89	29.89	29.89	29.89
3	固始县文林建设工程有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

技术标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		裴伟明	孙丽	谢宝银	汇总
1	固始县家美物业有限责任公司	25.00	18.00	20.00	21.00
2	河南琚涵服务有限公司	25.00	25.00	27.00	25.67
3	固始县文林建设工程有限公司	29.00	31.00	31.00	30.33

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

综合标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		裴伟明	孙丽	谢宝银	汇总
1	固始县家美物业有限责任公司	20.00	20.00	20.00	20.00
2	河南琚涵服务有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00
3	固始县文林建设工程有限公司	35.00	35.00	35.00	35.00

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

详细评分汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-1

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	固始县文林建设工程有限责任公司	30.00	30.33	35.00	95.33	1
2	河南珺涵服务有限公司	29.89	25.67	20.00	75.56	2
3	固始县家美物业有限责任公司	29.96	21.00	20.00	70.96	3

谈判成员签名：

裴伟明 孙研 谢宝强

开启时间：2025-07-15 08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目1包
标段编号:固财磋商采购-2025-20-1
采购人:固始县园林绿化事务中心
代理机构:河南峻嘉工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年07月15日 08:30在第一开标室(固始)召开
截止到2025年07月15日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	服务期限	服务要求	开标备注
1	固始县家美物业有限责任公司	422520	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
2	河南琚涵服务有限公司	423200.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
3	固始县文林建设工程有限公司	422712.05	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为裴伟明,成员为孙丽、谢宝银。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。

裴伟明 孙丽 谢宝银

未通过符合性审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查, 评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审, 最终打分结果如下:

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	固始县文林建设工程有限责任公司	95.33	1
2	河南珺涵服务有限公司	75.56	2
3	固始县家美物业有限责任公司	70.96	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况, 推荐中标候选人如下:

推荐情况	供应商名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	固始县文林建设工程有限责任公司	421500.00	421500.00
第二中标候选人	河南珺涵服务有限公司	423054.00	423054.00
第三中标候选人	固始县家美物业有限责任公司	422000.00	422000.00

评标委员会负责人(组长):

裴伟明 付刚

评标委员会成员:

许宝德

蔡

子

2025

2025年07月15日

符合性评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	评审因素	供应商名称及评审意见							
		河南沁馨园林 绿化有限公司	河南温馨缘物 业管理有限公 司	河南荣升物业 管理有限公司					
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过					
2	供应商名称	通过	通过	通过					
3	响应文件签字盖章	通过	通过	通过					
4	响应文件格式	通过	通过	通过					
5	磋商报价	通过	通过	通过					
6	服务要求	通过	通过	通过					
7	服务期限	通过	通过	通过					
8	磋商有效期	通过	通过	通过					
	汇总	通过	通过	通过					

裴伟明 付研 谢宝强

符合性评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	评审因素	供应商名称及评审意见						
		河南沁馨园林 绿化有限公司	河南温馨缘物 业管理有限公 司	河南荣升物业 管理有限公司				

谈判成员签名：

裴伟明 付丽 张宝强

商务标汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		孙丽	谢宝银	裴伟明	汇总
1	河南沁馨园林绿化有限公司	29.73	29.73	29.73	29.73
2	河南温馨缘物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00
3	河南荣升物业管理有限公司	29.75	29.75	29.75	29.75

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

详细评分汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南温馨缘物业管理有限公司	30.00	28.33	35.00	93.33	1
2	河南沁馨园林绿化有限公司	29.73	17.33	25.00	72.06	2
3	河南荣升物业管理有限公司	29.75	20.00	20.00	69.75	3

谈判成员签名：

裴伟明 付研 许宝强

开启时间：2025-07-15 08:30

技术标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		孙丽	谢宝银	裴伟明	汇总
1	河南沁馨园林绿化有限公司	16.00	16.00	20.00	17.33
2	河南温馨缘物业管理有限公司	25.00	31.00	29.00	28.33
3	河南荣升物业管理有限公司	16.00	20.00	24.00	20.00

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

综合标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2025-20-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		裴伟明	孙丽	谢宝银	汇总
1	河南沁馨园林绿化有限公司	25.00	25.00	25.00	25.00
2	河南温馨缘物业管理有限公司	35.00	35.00	35.00	35.00
3	河南荣升物业管理有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00

谈判成员签名：

裴伟明 孙丽 谢宝银

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包
标段编号:固财磋商采购-2025-20-2
采购人:固始县园林绿化事务中心
代理机构:河南峻嘉工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年07月15日 08:30在第一开标室(固始)召开
截止到2025年07月15日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	服务期限	服务要求	开标备注
1	河南沁馨园林绿化有限公司	411739.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
2	河南温馨缘物业管理有限公司	407800.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
3	河南荣升物业管理有限公司	411200.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为裴伟明,成员为孙丽、谢宝银。

四、评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。

裴伟明 孙丽 谢宝银

未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	河南温馨缘物业管理有限公司	93.33	1
2	河南沁馨园林绿化有限公司	72.06	2
3	河南荣升物业管理有限公司	69.75	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	河南温馨缘物业管理有限公司	407600.00	407600.00
第二中标候选人	河南沁馨园林绿化有限公司	411300.00	411300.00
第三中标候选人	河南荣升物业管理有限公司	411000.00	411000.00

评标委员会负责人（组长）：

裴伟明

评标委员会成员：

付利 张宝强

2025年07月15日

蔡 子 谢