

# 固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰工程

## 竞争性谈判文件

采购编号：2023-03-1

采 购 人：固始县番城街道办事处

采购代理机构：河南中启招标代理有限公司

日 期：二〇二三年三月

## 特别提示

### 1、供应商注册

供应商首先通过“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”网站进行注册，然后按新闻中心（通知公告）关于电子交易平台诚信库入库登记的公告（工程建设、政府采购）及关于办理 CA 数字证书及电子签章的通知要求准备齐资料，最后到固始县公共资源交易中心完成注册和办理 CA 密钥。

### 2、竞争性谈判响应文件制作

2.1、供应商通过“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”网站下载中心（业务相关）下载“固始县竞争性谈判响应文件制作工具软件”。

2.2、供应商凭 CA 密钥登陆交易系统下载竞争性谈判文件(.gszf 格式)。

2.3、供应商须在竞争性谈判响应文件递交截止时间前制作并提交：

加密的电子竞争性谈判响应文件(\*.gstf 格式),应在竞争性谈判响应文件截止时间前通过“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”电子交易平台内上传。

2.4、加密的电子竞争性谈判响应文件为“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”网站提供的“竞争性谈判响应文件制作工具”软件制作生成的加密版竞争性谈判响应文件。

2.5、供应商在制作电子竞争性谈判响应文件时，“竞争性谈判响应文件制作工具”左侧栏目“投标正文”、“投标函及投标函附录”制作完成后须加盖电子签章。其他要求签字盖章的竞争性谈判响应文件格式内容，供应商须将盖章签字后的扫描图片替换到相应格式中。投标函报价将作为电子开标的唱标依据。

2.6、竞争性谈判响应文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在竞争性谈判响应文件内，严格按照本项目竞争性谈判文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在竞争性谈判响应文件被拒绝的风险。

2.7、供应商编辑电子竞争性谈判响应文件时，根据竞争性谈判文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子竞争性谈判响应文件(\*.gstf 格式和\*.ngstf 格式)时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

### 3、澄清、变更与招标控制价文件的下载

采购人、招标代理机构对已发出的竞争性谈判文件进行的澄清、更正或更改，澄清、更正或更改的内容将作为竞争性谈判文件的组成部分。招标代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知供应商。各供应商须下载竞争性谈判文件和最新的答疑文件及招标控制价文件，以此编制竞争性谈判响应文件。

4、因固始县公共资源交易中心平台在开标前具有保密性，供应商在竞争性谈判响应文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果自负。

# 目 录

第一章	竞争性谈判公告 .....	4
第二章	供应商须知 .....	7
第三章	评审标准及办法 .....	18
第四章	合同条款及格式 .....	21
第五章	工程量清单 .....	24
第六章	技术标准 .....	96
第七章	谈判响应文件格式 .....	97

# 第一章 竞争性谈判公告

## 固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰工程

### 竞争性谈判公告

#### 项目概况

固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰工程招标项目的潜在投标人应在固始县公共资源交易中心（[www.gsggzy.cn](http://www.gsggzy.cn)）网站获取竞争性谈判文件，并于2023年03月20日08点30分（北京时间）前递交竞争性谈判响应文件。

#### 一、项目基本情况

- 采购项目编号：2023-03-1
- 采购项目名称：固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰工程
- 采购方式：竞争性谈判
- 预算金额：2582407.29 元

最高限价：2582407.29 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	2023-03-1-1	固始县湖畔春天二期一 固始书屋装饰工程	2582407.29	2582407.29

5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰装修工程，基础配套设施及采购等，内容详见工程量清单。

5.2 资金来源：财政资金；

5.3 计划工期：30 日历天；

5.4 工程地点：固始县；

5.5 质量要求：合格；

6. 合同履行期限：30 日历天；

7. 本项目是否接受联合体投标：否

8. 是否接受进口产品：否

9. 是否专门面向中小企业：否

#### 二、申请人资格要求

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策满足的资格要求

本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策；

3. 本项目的特定资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力；（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件）

3.2 本次招标要求投标人须具备装饰装修工程专业承包贰级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且在有效期内；

3.3 具有有效的安全生产许可证；

3.4 拟派项目经理须具备相关专业贰级及以上注册建造师资格；具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；

3.5 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供经审计的 2021 年度财务状况报告，成立不足一年的公司需提供其基本开户银行出具的资信证明）

3.6 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章）

3.7 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（2022 年 6 月 1 日以来任意三个月的纳税凭证和社保缴纳凭证，新成立公司以实际成立时间为准）

3.8 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章）

3.9 法律、行政法规规定的其他条件；

3.10 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）的规定，对列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；投标人应通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（或直接打开“中国执行信息公开网”点击失信被执行人，查询企业，查询“失信被执行人”；通过“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，有不良行为记录者不予接受；提供查询网页截图，打印时间需在公告发布期后。

### 三、获取竞争性谈判文件

1. 时间：2023 年 03 月 15 日至 2023 年 03 月 17 日；每天上午 08:00 至 12:00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外。）；

2. 地点：登陆“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA 数字证书）登陆会员系统进行网上报名投标；

3. 方式：

（1）投标人凭 CA 数字证书登陆会员系统后，即可按网上提示免费下载采购文件（.gszf 格式）及资料（操作程序详见固始县公共资源交易中心网站下载中心栏目里投标人操作手册）。采购文件下载后需使用“固始县竞争性谈判响应文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“固始县公共资源交易中心（www.gsggzy.cn）”网站下载中心栏目内下载或在采购文件领取页面下载）。

（2）请投标人下载采购文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”，“控制价文件领取”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

### 四、投标截止时间及地点

1. 时间：2023 年 03 月 20 日 08 点 30 分（北京时间）。
2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·固始县）》。

## 五、开标时间及地点

1. 时间：2023 年 03 月 20 日 08 点 30 分（北京时间）。
2. 地点：固始县公共资源交易中心六楼不见面第二开标室。

## 六、公告发布媒介及公告期限

本次竞争性谈判公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·固始县）》上发布。

公告期限为三个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 各供应商应在竞争性谈判响应文件递交截止时间前上传加密的电子竞争性谈判响应文件到系统的指定位置。上传的电子响应文件应使用供应商 CA 数字证书认证并加密。上传时必须得到交易系统“上传成功”的确认回复后方为上传成功。请供应商在上传前务必认真检查上传竞争性谈判响应文件是否完整、正确。

2. 本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为 <http://www.gsggzy.cn:9084/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login> 供应商无需寄送和递交非加密的电子竞争性谈判响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

3. 供应商应当在投标截止时间前，使用供应商 CA 数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成竞争性谈判响应文件解密、答疑澄清等。

4. 逾期解密或者没有准时在线签到参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。

5. 不见面开标服务的具体事宜，请查阅固始县公共资源交易中心网站首页一下载中心—固始县不见面开标大厅系统操作手册。

特别提示：投标人在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。

## 八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

### 1. 采购人信息

名称：固始县番城街道办事处  
地址：固始县凤凰大道与蓼城大道交叉口  
联系人：万中阳

联系方式：13693766377

### 2. 采购代理机构信息：

名称：河南中启招标代理有限公司  
地址：河南省信阳市固始县蓼大道与成功大道交叉口蓼城广场 11 楼  
联系人：王文欢

联系方式：17737650024

### 3. 项目联系方式

联系人：王文欢

联系方式：17737650024

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知前附表

序号	内容	说明及要求
1	采购人	名称：固始县番城街道办事处 地址：固始县凤凰大道与蓼城大道交叉口 联系人：万中阳 联系方式：13693766377
2	采购代理机构	名称：河南中启招标代理有限公司 地址：河南省信阳市固始县蓼大道与成功大道交叉口蓼城广场 11 楼 联系人：王文欢 联系方式：17737650024
3	项目名称	固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰工程
4	资金来源	财政资金。
5	最高预算金额	2582407.29 元
6	出资比例	100%
7	采购范围	固始县湖畔春天二期一固始书屋装饰装修工程，基础配套设施及采购等，内容详见工程量清单。
8	工期要求	30 日历天
9	质量标准	合格
10	供应商资格要求	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策满足的资格要求 本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策； 3. 本项目的特定资格要求 3.1 具有独立承担民事责任的能力；（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件） 3.2 本次招标要求投标人须具备装饰装修工程专业承包贰级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且在有效期内； 3.3 具有有效的安全生产许可证；

		<p>3.4 拟派项目经理须具备相关专业贰级及以上注册建造师资格；具有有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程；</p> <p>3.5 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供经审计的2021年度财务状况报告，成立不足一年的公司需提供其基本开户银行出具的资信证明）</p> <p>3.6 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章）</p> <p>3.7 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（2022年6月1日以来任意三个月的纳税凭证和社保缴纳凭证，新成立公司以实际成立时间为准）</p> <p>3.8 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章）</p> <p>3.9 法律、行政法规规定的其他条件；</p> <p>3.10 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）的规定，对列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；投标人应通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（或直接打开“中国执行信息公开网”点击失信被执行人，查询企业，查询“失信被执行人”；通过“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，有不良行为记录者不予接受；提供查询网页截图，打印时间需在公告发布期后。</p>
11	投标有效期	60 日历天（从投标截止之日算起）
12	谈判保证金	无
13	招标答疑会及踏勘现场	不组织招标答疑会 供应商自行踏勘现场
14	谈判响应文件的制作及要求	<p>1、供应商通过“全国公共资源交易平台（河南省·固始县）（www.gsggzy.cn）”网站下载中心栏目内下载或竞争性谈判文件领取页面下载“固始县响应文件制作工具软件”。</p> <p>2、使用“固始县响应文件制作工具”软件制作生成加密版和非未加密的电子响应文件，软件操作手册可在网站下载中心下载或打开软件后在右上角菜单内领取。</p> <p>3、供应商在电子竞争性谈判响应文件制作完成后生成竞争性谈判响应文件时须加盖电子签章/签名。其他要求签字盖章的竞争</p>

		<p>性谈判响应文件格式内容，如无法进行电子签章/签名，供应商可将盖章/签名后的扫描件上传到电子竞争性谈判响应文件中。开标一览表报价将作为电子开标的唱标依据。</p> <p>4、谈判文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应文件内，严格按照本项目谈判文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在竞争性谈判响应文件被拒绝的风险。</p> <p>5、供应商编辑电子响应文件时，最后一步生成电子响应文件（加密竞争性谈判响应文件和非加密竞争性谈判响应文件）时，请使用本单位的企业 CA 数字证书。</p>
15	是否接受联合体	不接受
16	供应商提出问题的截止时间	递交响应文件截止之日 3 天前
17	采购人书面澄清的时间	递交响应文件截止之日 2 天前
18	分包	不允许
19	构成谈判文件的其他材料	除谈判文件外，采购人在谈判期间发出的澄清、修改、补充、补遗和其它有效正式函件等内容均是谈判文件的组成部分
20	供应商要求澄清谈判文件的截止时间	提交响应文件截止之日 2 天前
21	提交响应文件截止时间（开标时间）	2023 年 03 月 20 日 08 时 30 分（北京时间）
21	开标地点	固始县公共资源交易中心六楼不见面第二开标室
22	构成响应文件的其他材料	供应商认为需要提交的其他证明材料
23	是否允许递交备选谈判方案	不允许
24	签字和（或）盖章要求	按照竞争性谈判响应文件格式的要求进行签字或盖章
25	响应文件份数	加密的电子响应文件壹份（在系统指定位置上传）。
26	提交响应文件	1、电子响应文件的提交

	地点	<p>各供应商应在投标截止时间前上传加密的电子响应文件到系统的指定位置。上传时必须得到交易系统“上传成功”的确认回复后方为上传成功。请供应商在上传前务必认真检查上传响应文件是否完整、正确。</p> <p>2、本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为<a href="http://www.gsggzy.cn:9084/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://www.gsggzy.cn:9084/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a>，供应商无需寄送和递交非加密的电子响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。</p>
27	谈判时间和地点	<p>谈判时间：同响应文件提交截止时间</p> <p>谈判地点：同响应文件提交截止地点</p>
28	谈判小组的组建	<p>谈判小组构成：3人，其中采购单位代表1人，有关技术经济等方面的专家2人；</p> <p>专家确定方式：专家从河南省固始县政府采购专家库中随机抽取。</p>
29	是否授权谈判小组确定成交人	<p>否；推荐的成交候选人数：1-3名</p>

## (一)总则

### 1. 项目说明

1.1. 项目概况及采购范围：见供应商须知前附表。

### 2. 工期要求、质量标准

2.1. 本项目的工期要求见前附表第 8 项所述；

2.2. 本项目的质量标准见前附表第 9 项所述。

### 3. 合格的供应商

3.1. 供应商资格要求见“供应商须知前附表”；

3.2. 本项目不接受联合体投标。

### 4. 投标费用

供应商应承担其编制谈判响应文件与递交谈判响应文件所涉及的一切费用。不管成交结果如何，采购人对上述费用不负任何责任。

## (二)竞争性谈判文件

### 5. 竞争性谈判文件的组成

第一章 竞争性谈判公告

第二章 供应商须知

第三章 评审标准及办法

第四章 合同条款及格式

第五章 工程量清单

第六章 技术标准

第七章 谈判响应文件格式

根据本章第6款、第7款对竞争性谈判文件所作的澄清、修改，构成竞争性谈判文件的组成部分。

5.1 供应商应认真审阅竞争性谈判文件所有的内容，供应商的谈判响应文件应符合有关法律、法规、技术规范和本次竞争性谈判文件的要求。如果供应商的谈判响应文件没有按照要求提交全部资料或者谈判响应文件没有对竞争性谈判文件做出实质性响应，其风险应由供应商自行承担，并根据有关条款规定，其投标有可能被拒绝。

### 6. 竞争性谈判文件的澄清

供应商在收到竞争性谈判文件后，若有疑问，应于投标截止日期 3 个工作日前以书面形式并加盖单位公章向采购人提出。采购人将以书面形式予以解答。答复将以书面形式通知所有获得竞争性谈判文件的供应商，并作为竞争性谈判文件的组成部分，具有同等约束作用。

请供应商报名下载采购文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”、“控制价文件领取”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

## 7. 竞争性谈判文件的修改

7.1. 在投标截止日期 2 个工作日前，采购人对竞争性谈判文件进行澄清或修改并以书面形式通知所有供应商；该修改内容作为竞争性谈判文件的组成部分，具有约束作用。

7.2. 竞争性谈判文件、竞争性谈判文件澄清、答疑、竞争性谈判文件修改补充通知内容以书面明确的内容为准。当竞争性谈判文件、修改补充通知、澄清、答疑内容相互矛盾时，以最后发出的通知或修改文件为准。

7.3. 为使供应商在编制谈判响应文件时有充分时间对竞争性谈判文件的修改部分进行研究，采购人可以酌情延长递交谈判响应文件的截止日期，具体时间将在修改补充通知中明确。

## (三) 谈判响应文件的编制

### 8. 谈判响应文件的语言

谈判响应文件及供应商与采购人之间与投标有关的往来通知、函件和文件均应使用汉语语言文字。

### 9. 谈判响应文件的组成

9.1.1 谈判响应文件应包括下列内容：

- (1) 法定代表人身份证明书
- (2) 谈判响应文件签署授权委托书
- (3) 谈判函
- (4) 谈判报价汇总表（第一轮）
- (5) 已标价工程量清单
- (6) 施工组织设计
- (7) 本工程项目部主要管理、技术人员情况
- (8) 拟派项目经理工作简历
- (9) 反商业贿赂承诺书
- (10) 项目经理无在建承诺书
- (11) 资格证明资料
- (12) 谈判人认为应该提供的其它资料

### 10. 谈判响应文件的内容

10.1. 谈判响应文件包括本须知第 9 条规定的内容；

## 11. 谈判有效期

11.1 在供应商须知前附表规定的谈判有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

11.2 出现特殊情况需要延长谈判有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长谈判有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其响应文件失效。

## 12. 谈判保证金

无

## 13. 踏勘现场

13.1 本项目不组织踏勘现场，供应商可自行踏勘。

13.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

## 14. 谈判响应文件的份数和签署

14.1 供应商在电子响应文件制作完成后生成响应文件时须加盖电子签章/签名。其他要求签字盖章的响应文件格式内容，如无法进行电子签章/签名，供应商可将盖章/签名后的扫描件上传到电子响应文件中。开标一览表报价将作为电子开标的唱标依据。

14.2 供应商编辑电子响应文件时，最后一步生成电子响应文件时，请使用本单位的企业 CA 数字证书。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，修改之处应加盖供应商单位公章或由供应商的法定代表人或其委托代理人签字确认。

## 15. 报价

竞争性谈判响应文件的谈判函及谈判报价汇总表（第一轮）上应清楚地标明谈判的首次报价。供应商可以进行二次报价并以二次报价作为最终报价。投标总价应为包括本项目等验收合格正式交付使用前所发生的一切费用。没有填写的项目的费用，视为已包括在其他项目之中。竞争性谈判响应文件的谈判函及谈判报价汇总表（第一轮）的报价为首次报价，只有通过资格性检查和符合性检查的供应商方可进行二次报价。

### 二次报价注意事项：

(1) 首先评委组长发起开始二次报价。【评委组长操作】供应商无需关注。二次报价开始后，代理机构可通过签到记录表联系方式及时通知到供应商。

(2) 【供应商操作】及时登陆至《固始县公共资源交易系统》，打开“报价参与”菜单。选择需要参与报价的标段。

(3) 【供应商操作】及时关注“二次报价剩余时间”如果显示状态为“未开始”，表

示评委组长还未开始二次报价。如果已经显示倒计时（默认 20 分钟），则需要在倒计时结束时间前完成二次报价，否则视为放弃投标。

(4) 【供应商操作】①点击“新增报价”输入报价金额（报价必须和《开标一览表》报价格式一致，可以指总价、单价或费率）；②点击“保存报价”；③进行电子签章；④点击“提交报价”（每次修改报价必须点击保存报价按钮再签章，提交前务必确认报价和签章表报价一致）。

(5) 【供应商操作】报价的机会只有一次，提交后将不能修改，完成后检查“第 2 轮次”的报价是否显示已签章，已提交，则表示二次报价完成。

(6) 二次报价即最终报价，不得超过响应文件中首次报价。

## 16. 投标工期要求

16.1. 投标工期要求不得超过本竞争性谈判文件中提出的工期要求，投标工期要求超过竞争性谈判文件中提出的工期要求的视为供应商未实质响应竞争性谈判文件要求。

## 17. 投标质量

17.1. 投标质量不得低于本竞争性谈判文件中提出的质量要求，投标质量低于竞争性谈判文件要求的质量要求的视为供应商未响应竞争性谈判文件要求。

## (五) 谈判响应文件的提交

### 18. 响应文件的上传

18.1 供应商应在本章第 20 项规定的谈判截止时间前上传响应文件。

18.2 供应商上传响应文件的地点：见供应商须知前附表。

18.3 逾期上传的或者未上传指定地点的响应文件，采购人不予受理。

18.4 如因系统问题影响文件上传等问题请及时联系技术人员。新点软件技术人员联系电话：18537677109，交易中心信息科：4096606

### 19. 响应文件的修改与撤回

19.1 在本章第 20 项规定的投标截止时间前，供应商可以多次修改或撤回已递交的响应文件，最终响应文件以投标截止时间前完成上传至固始县公共资源交易中心交易系统最后一份响应文件为准。

### 20. 响应文件的提交截止时间

详见供应商须知前附表

## (六) 谈判会议、评标、定标及合同授予

### 21. 竞争性谈判会议

21.1 采购人在本章第 28 项规定的响应文件提交截止时间和供应商须知前附表规定的地

点进行谈判。

21.2 本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为 <http://www.gsggz.cn:9084/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>，供应商无需寄送和递交非加密的电子响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

21.3 供应商应当在投标截止时间前，使用供应商 CA 数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成响应文件解密、答疑澄清等。（如未在线签到将被视为自动放弃，一切后果供应商自行承担）

21.4 供应商需在解密开始后 10 分钟内完成解密（当供应商过多时，解密时间可以适当延长）。在响应文件解密过程中，因供应商原因（如供应商准备不到位、电脑网络问题等），造成无法及时解密的，将被退回响应文件。

21.5 不见面开标服务的具体事宜，请查阅固始县公共资源交易中心网站首页一下载中心—固始县不见面开标大厅系统操作手册。

21.6 开标过程中，投标供应商如有异议，须在开标结束前通过系统提出，否则视同认可开标记录。开标结束后，对开标记录的任何异议不再接受。

## 22. 谈判程序

22.1 资格评审审查：采购人依据谈判文件规定，对供应商进行审查，以确定谈判供应商是否具备参与谈判的资格。

22.2 谈判小组对谈判文件进行熟悉确认。

22.3 谈判小组推选组长，讨论、通过谈判工作流程和谈判要点。

22.4 资格评审审查：谈判开始后，采购人依据谈判文件规定，对响应文件中的资格评审进行审查，以确定谈判供应商是否具备参与谈判的资格。

22.5 响应性评审审查：谈判开始后，谈判小组依据谈判文件规定，对通过形式评审的供应商进行审查，以确定谈判供应商是否具备参与谈判的资格。

22.6 谈判小组对通过资格性和符合性审查的响应文件进行评估，确定与各竞标人谈判的具体内容。

22.7 谈判小组对符合采购需求的供应商进行两轮报价；供应商只有通过资格评审、响应性评审后方可进入下一轮报价，在规定的时间内同时提交报价，最终报价不得超过响应文件中报价。

22.8 经谈判确定最终采购需求，由谈判小组采用综合评分法对通过初步评审的供应商的响应文件进行综合评分。

## 23. 合同授予标准

本项目的合同将授予按本须知第 30 条所确定的成交人。

#### 24. 成交通知书

在投标有效期内，采购人将向成交人签发《成交通知书》。

#### 25. 履约担保

25.1 中标后成交人须根据竞争性谈判文件要求履约担保。

25.2 成交人不能按竞争性谈判文件要求提交履约担保的，视为放弃中标，给采购人造成的损失成交人还应当对超过部分予以赔偿。

#### 26. 合同签订

26.1. 采购人与成交人将于成交通知书发出之日起 15 日内，按照竞争性谈判文件和成交人的谈判响应文件及有关规定签订合同。

#### 27. 其他

27.1 采购人应当确定排名第一的成交候选人为成交人。排名第一的成交候选人放弃成交，或者确定有重大实质性问题，采购人可依次确定其他的成交候选人为成交人或重新组织招标。

27.2 未尽事宜，按国家有关规定执行。

27.3 本谈判文件的解释权属采购人。

27.4 价格扣除: 供应商符合小微企业、监狱企业、残疾人福利单位政策扶持规定的根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)规定，对小型和微型企业产品的价格给予 20% 的扣除。

27.5 供应商需提供《中小企业声明函》，否则不予认可。

#### 28、采购人要求：

28.1 缺陷责任期：壹年。

28.2 材料使用：本工程所使用的主要材料必须是由正规大厂生产的合格产品并达到国家标准；中标人在材料进场前必须先向采购人和监理提出书面报告，在取得采购人和监理书面认可的情况下方可进行采购和进场；如中标人未取得采购人和监理的书面认可就将材料进场，采购人有权终止与中标人签定的施工合同，所发生的一切后果与责任由中标人承担。

28.3 工程分包：中标人如将本工程的部分向其他单位分包，必须先向采购人提出书面报告，在取得采购人认可的情况下方可进行分包，否则采购人有权终止与中标人签定的施工合同。

28.4 本工程由中标人负责施工并进行现场施工的管理、监督、协调，技术文件的整理、归档。

28.5 本工程在施工过程中，中标人应接受采购人的不定期检查，向采购人报告施工进度和质量。

28.6 本工程采取包工、包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工的承包方式，中标价在合同执行期内除规定的调价因素外不做调整。

# 第三章 评审标准及办法

一、评审工作应遵循客观、公正、公平、择优、科学合理和注重信誉的原则。

二、评审基本原则

- 1、遵循国家有关法律、法规；
- 2、保护采购人的合法利益；
- 3、客观、公正地对待所有供应商，坚持实事求是、公平竞争的原则；
- 4、以竞争性谈判文件作为评审的基本依据，择优定标。

三、从评标专家库随机抽选的评审专家和采购人代表组成的共 3 人竞争性谈判小组。其中技术专家 1 人、经济专家人数 1 人、采购人代表 1 人。

四、评审程序

评审工作依法组建的竞争性谈判小组负责。

谈判小组成员到位后，推举其中一位评审专家担任谈判小组组长，并由评审组长牵头组织该项目评审工作。谈判小组按以下程序独立履行评审职责：

1、资格审查。依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对供应商的资格条件进行审查，以确定供应商资格是否符合竞争性谈判文件的规定。

2、符合性审查。依据竞争性谈判文件的规定，从竞争性谈判响应文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性谈判文件的实质性要求作出响应。谈判小组将确定每一份竞争性谈判响应文件是否对竞争性谈判文件的要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离。实质性响应是指响应文件符合竞争性谈判文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留。重大偏离和保留是指影响到竞争性谈判文件规定的范围、质量和性能，或限制了采购人、招标代理机构的权利和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应文件的供应商的公平竞争地位。

谈判小组将拒绝被确定为非实质性的谈判响应文件，供应商不能通过修正或撤消不符之处而使其谈判响应文件成为实质性响应的谈判响应文件。

谈判小组对供应商的报价进行审查，若发现供应商的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其成本，谈判小组要求该供应商做出书面说明并提供相关证明材料，若供应商不能提供有效的证明材料和说明，谈判小组将拒绝其竞争性谈判响应文件。

**属于未对竞争性谈判文件作出实质性响应，不得进入下一步评审：**

- (1) 未按竞争性谈判文件规定盖章或签字的；
- (2) 供应商首次报价或最终报价超出最高限价的；

- (3) 未按照谈判小组问题澄清或修正报价的；
- (4) 响应文件不符合竞争性谈判文件规定的工期要求或质量标准的；
- (5) 工程量清单未响应竞争性谈判文件要求；
- (6) 未响应其他实质性要求。

### 3、竞争性谈判响应文件的澄清

为了有助于竞争性谈判响应文件的审查、评价和比较，谈判小组可以用书面形式要求供应商对其竞争性谈判响应文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明。有关澄清说明与答复，供应商应以书面形式进行，但是澄清或者说明不得超过竞争性谈判响应文件的范围和改变竞争性谈判响应文件的实质性内容。

### 4、错误的修正

谈判小组将对确定为实质上响应竞争性谈判文件要求的谈判响应文件进行校核，看其是否有计算上或累计上或表达上的错误，修正错误的原则如下：

如果小写金额与大写金额不一致，以大写金额为准；

总价金额与按单价汇总金额不一致时，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错误的，应以总价为准，修改单价。

### 5、推荐成交候选人

谈判小组按竞争性谈判文件中规定的评标方法和标准，要求通过资格审查和符合性审查的供应商进行二次报价，二次报价为本次谈判的最终报价。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第六条和(财库[2020]46号)的规定，评审时小型及微型企业的最终报价给予20%的扣除，中小企业（含微型企业）以折扣后的报价参与评审。谈判小组按规定对质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商的二次报价（即最终报价）进行折算，按照最终报价（价格折扣后的）由低到高的顺序提出3名成交候选人；若各供应商最终报价（价格折扣后的）都相同，则由谈判小组根据供应商业绩、信誉等因素，通过集体讨论的方式来决定成交候选人。

## 谈判办法采用最低价成交法

一、谈判小组审核确认谈判采购文件。

二、谈判响应文件初审分为资格性检查和符合性检查。

条款号	评审因素	评审标准	是否符合
资格审查	具有独立承担民事责任的能力	提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件	
	资质证书	须具备装饰装修工程专业承包贰级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且在有效期内	
	安全生产许可证	具有有效的安全生产许可证	
	项目经理	相关专业贰级及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证书、无在建承诺	
	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供经审计的 2021 年度财务状况报告, 成立不足一年的公司需提供其基本开户银行出具的资信证明	
	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章	
	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	2022 年 6 月 1 日以来任意三个月的纳税凭证和社保缴纳凭证，新成立公司以实际成立时间为准	
	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	供应商自行作出承诺，并加盖本单位公章	
	其他	法律、行政法规规定的其他条件	
	信用查询	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）的规定，对列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；投标人应通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（或直接打开“中国执行信息公开网”点击失信被执行人，查询企业，查询“失信被执行人”；通过“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，有不良行为记录者不予接受；提供查询网页截图，打印时间需在公告发布期后。	
符合性审查	格式要求	响应竞争性谈判文件要求	
	签字盖章要求	按照竞争性谈判文件要求签字或盖章	
	工期	30 日历天	
	质量要求	合格	
	谈判有效期	60 日历天	
初审结果（合格\不合格）			

本项目为资格后审，资格审查内容响应文件中应该包含相对应的、清晰的资料扫描件，不得提供虚假材料，一经查出，后果自负。

三、谈判小组根据符合项目实施技术方案和优惠及服务相等且价格最低的原则推荐1~3名候选成交竞标人。

附件：废标条件

#### 废标条件

本附件所集中列示的废标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“供应商须知”和本章正文部分所规定的废标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“供应商须知”和本章正文部分的规定为准。

1. 未通过第三章评标办法资格评审和符合性评审的；
2. 不按谈判小组要求澄清、说明或补正的；
3. 投标报价有算术性错误，供应商不接受修正价格的；
4. 以他人的名义投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；
5. 属于串（围）标行为的；
6. 谈判小组认定供应商以低于成本报价竞标的；
7. 不符合技术要求、技术标准的要求；
8. 不具备谈判文件中规定的资格要求的；
9. 文件制作机器码、文件创建标识码有相同的；
10. 不符合谈判文件规定的其他实质性要求及相关法律、法规或规章规定可以废标的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

(合同格式以签订时的合同为准)

# 第五章 工程量清单

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 1 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一层装饰工程						
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:原室内一楼至二楼楼梯 2. 构件表面的附着物种类:地板砖 3. 无损切割, 保护原有其他结构	m2	8.7			
2	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:一层顶部分楼板详见图纸 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:12cm厚 3. 无损切割, 保护原有其他结构	m2	20.24			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:混凝土垫层 2. 饰面材料种类:800*800 地砖	m2	147.13			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨及石膏板饰面	m2	149.29			
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原有内墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆抹灰层	m2	156.12			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:5km	m3	30			
		新建墙体及室外入厅台阶						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:隔墙120mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	1.02			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 2 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:混水砖墙 240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	2.7			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 满挂钢丝网 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范要求	m2	39.85			
		门窗						
1	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:断桥铝合金窗 108 系列断桥铝 2. 框、扇材质:铝合金窗纱扇 3. 玻璃品种、厚度:中空钢化玻璃 6+12A+6	m2	19.98			
2	010808005001	石材门窗套	1. 面层材料品种、规格:20mm 厚雅士白石材 2. 详细做法见节点图	m2	0.92			
3	010805001001	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:3080*2960 2. 门框、扇材质:不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm 厚钢化玻璃	m2	9.12			
4	010805005003	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:安全玻璃门 2. 含执手锁等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	2.63			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 3 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010801004001	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸: 木质甲级防火门(单扇) 2. 含执手锁、顺位器、闭门器、弹簧合页等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	1.89			
6	010801005001	木门框	1. 详见图纸	樘	1			
		地面铺装						
1	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 原地面垫层刷界面剂一道+30mm厚DS干板砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 10mmDA砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 20mm厚 800*800深灰色纹理地板砖	m2	149.29			
		新建坡道及踏步						
1	010507001001	坡道	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 面层材料: 芝麻灰石材铺贴	m2	2.12			
2	010507001002	踏步平台	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 面层材料: 芝麻灰石材铺贴	m2	5.92			
3	010401013001	砖砌踏步	1. 青砖砌踏步 2. 砂浆种类: 砌筑砂浆M10 3. 面层材料: 芝麻灰石材铺贴	m2	0.9			
		墙体装饰						
		自助储存间						
<b>本页小计</b>								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙体基层: 20mm 厚 1: 0.2: 3 水泥 砂浆找平 2. 腻子种类:成品腻子 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 三遍 (白色)	m2	4.48			
2	011105006009	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 高 1mm 厚 2. 面层材料品种、规格、 颜色:黑色铝合金踢脚 线 3. 做法详见节点图	m2	0.7			
		01/1FE-01 (内)						
1	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:50 系列轻钢龙骨 竖向@300 正反安装详 见节点图 2. 基层材料种类、规 格:15mm 厚阻燃胶合板 3. 面层材料品种、规格、 颜色:25mm 厚多层实木 烤漆板 4. 墙面基层: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰	m2	14.1			
2	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 基层材料种类、规 格:15mm 阻燃胶合板 2. 面层材料品种、规格、 颜色:浅色科技木纹理 装饰板	m2	7.3			
3	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 高 1mm 厚 2. 面层材料品种、规格、 颜色:黑色铝合金踢脚 线 3. 做法详见节点图	m2	0.14			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 5 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中











5	011207001009	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:15mm 厚阻燃胶合板 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅色科技木纹理装饰板 3. 其他做法详见图纸 4. 配电室隐形门	m2	1.71			
6	011105006005	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 高 1mm 厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色铝合金踢脚线 3. 做法详见节点图	m2	0.19			
7	011501006003	书柜	1. 台柜规格:高 2.8m 2. 材料种类、规格:9 厘板+18mm 阻燃胶合板+浅色科技木纹理装饰板+实木线条收边+30*30 木龙骨@600 3. 其他做法详见图纸	m	7.83			
		06/1FE-04 (内)						
1	011208001007	柱(梁)面装饰	1. 基层材料种类、规格:15mm 阻燃胶合板 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅色科技木纹理装饰板	m2	11.73			
2	011105006006	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 高 1mm 厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色铝合金踢脚线 3. 做法详见节点图	m2	0.07			
		35/WLM-01						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖掘机装车	m3	2.6			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 其他未尽事宜详见图纸及设计说明	m3	1.53			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 11 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中

				单 位				暂估价
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:回填后余土 2. 运距:综合考虑 3. 其他说明:详见图纸设计及相关规范要求	m3	1.07			
4	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:复合模板	m3	1			
5	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 模板:复合模板	m3	0.27			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ8~Φ12	t	0.024			
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 以内 直径 ≤18mm	t	0.009			
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m3	0.27			
9	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 非粘土砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	m3	8.8			
10	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:混水砖墙,基层刷 20cm1:3 水泥砂浆 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:青灰色外墙文化砖 4. 部位及范围:外挑门套墙面内外 2 面	m2	63.22			
11	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砖墙 2. 饰面材料种类:原外墙面砖	m2	84.75			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 12 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
----	------	------	--------	---	-----	-------









1	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:隔墙 150mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	4.88			
2	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 240*115*53mm 2. 墙体类型:混水砖墙 240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	0.73			
3	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板	m3	0.65			
		门窗						
1	010805005004	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:安全玻璃门 2. 含执手锁等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	2.4			
2	010805005005	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:磨砂玻璃 2. 含执手锁等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求 4. 卫生间	m2	3.87			
3	010805005006	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:安全玻璃 2. 含执手锁等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求 4. 电子多功能阅读区	m2	2.35			
4	010808004001	金属门窗套	1. 详见图纸	m2	1.56			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 17 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中







2	011206002001	块料零星项目	1. 基层类型、部位: 窗户底部檐口 2. 面层材料品种、规格、颜色: 800*800 深灰色纹理地砖 3. 磨角美缝	m2	2.7			
		18/2FE-05						
1	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 108 系列深灰色断桥铝氟碳超白 2. 玻璃品种、厚度: 中空玻璃(6+12A+6) 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	10.81			
2	011206002002	块料零星项目	1. 基层类型、部位: 窗户底部檐口 2. 面层材料品种、规格、颜色: 800*800 深灰色纹理地砖 3. 磨角美缝	m2	0.51			
3	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm厚 1:3 水泥砂浆 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 深红色瓷砖	m2	1.15			
		19/2FE-05						
1	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸: 安全玻璃门 M1322 2. 含执手锁等五金配件 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	4.51			
2	011204003005	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm厚 1:3 水泥砂浆 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 深红色瓷砖	m2	40.49			
<b>本页小计</b>								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 21 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中

				单 位				暂估价
		20/2FE-05						
1	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:108系列深灰色断桥铝氟碳超白 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃(6+12A+6) 3. 其他未尽事宜详见图纸设计及相关规范要求	m2	10.81			
2	011206002003	块料零星项目	1. 基层类型、部位:窗户底部檐口 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800深灰色纹理地砖 3. 磨角美缝	m2	0.51			
3	011204003006	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙+20mm厚1:3水泥砂浆+满挂钢丝网 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:深红色瓷砖	m2	1.15			
		卫生间(男女)						
		25、26、30、31/2FE-08.09						
1	011204003007	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙+20mm厚1:2.5水泥砂浆+满挂钢丝网 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*400中浅灰瓷砖	m2	11.58			
2	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:30mm厚成品铝蜂窝隔断 2. 配件品种、规格:1mm厚黑色铝合金支持+固定件及五金	m2	8.8			
		27、32/2FE-08.09						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 22 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量	工程 量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中

				单 位				暂估价
1	011204003008	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆+满 挂钢丝网 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、 颜色: 800*400 中浅灰 瓷砖	m <sup>2</sup>	9.44			
2	011505005001	卫生间扶手	1. 材料品种、规格、颜 色: φ 35mm 尼龙无障碍 扶手	个	1			
3	011505008001	卫生纸盒	1. 材料品种、规格、颜 色: 成品不锈钢抽纸盒	个	2			
		28、 33/2FE-08.09						
1	011204003009	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆+满 挂钢丝网 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、 颜色: 800*400 中浅灰 瓷砖	m <sup>2</sup>	7.43			
		29、 34/2FE-08.09						
1	011204003010	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆+满 挂钢丝网 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、 颜色: 800*400 中浅灰 瓷砖	m <sup>2</sup>	11.5			
		洗手间						
		21/2FE-07						
1	011204003011	块料墙面	1. 墙体类型: 砖墙+20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆+满 挂钢丝网 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、 颜色: 800*400 中浅灰 瓷砖	m <sup>2</sup>	7.73			
2	011505010001	镜面玻璃	1. 室内卫生间银镜	m <sup>2</sup>	1.16			
<b>本页小计</b>								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 23 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计	工程量	金额(元)
----	------	------	--------	---	-----	-------







2	011508005004	吸塑字	1. 镏字材料品种、颜色: 定制 9mm 厚黑色亚克力 2. 字体规格:综合	个	5			
		G2/DS-06						
1	011501014002	酒吧台	6260*1060*600mm 2. 材料种类、规格: 20*40*3mm@600 镀锌方管龙骨+浅色科技木纹饰面板+20mm 鱼肚白大理石	m	6.21			
		11/2FE-02						
1	011207001017	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50 系列轻钢龙骨 竖向@300 正反安装详见节点图 2. 基层材料种类、规格:15mm 厚阻燃胶合板 3. 面层材料品种、规格、颜色:25mm 厚多层实木烤漆板 4. 墙面基层: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰	m <sup>2</sup>	11.53			
2	011208001009	柱(梁)面装饰	1. 基层材料种类、规格:15mm 阻燃胶合板 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅色科技木纹理装饰板	m <sup>2</sup>	4.74			
3	011501006007	书柜	1. 台柜规格:高 2.8m 2. 材料种类、规格:9 厘板+18mm 阻燃胶合板+浅色科技木纹理装饰板+实木线条收边+30*30 木龙骨@600 3. 其他做法详见图纸	m	4.35			
4	01B006	布艺拷贝机科技纹理坐凳	1. 做法详见图纸	m	3.76			
		12/2FE-02						
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装饰工程

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 27 页 共 30 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中







2	011208001013	柱(梁)面装饰	1. 基层材料种类、规格:15mm 阻燃胶合板 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅色科技木纹理装饰板	m2	3.03			
3	011105006014	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:60mm 高 1mm 厚 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色铝合金踢脚线 3. 做法详见节点图	m2	0.47			
		16/2FE-04						
1	011207001020	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50 系列轻钢龙骨 竖向@300 正反安装详见节点图 2. 基层材料种类、规格:15mm 厚阻燃胶合板 3. 面层材料品种、规格、颜色:25mm 厚多层实木烤漆板 4. 墙面基层:20mm 厚 1:3 水泥砂浆抹灰	m2	13.04			
		屋面工程						
1	010901001001	瓦屋面	1. 瓦屋面 2. 其他说明:满足图纸规范及相关设计要求	m2	268.6			
		分部小计						
		措施项目						
<b>本页小计</b>								
<b>合 计</b>								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		空调设备						
1	030701003001	空调器	1. 名称:(热泵)机组 2. 型号:SWJ18B 3. 规格:制冷量:50.4KW 制热量:56.5KW 制冷功率:13.5KW 380V 制热功率:13.6KW 380V IPLV(C)=9.10 重量:302Kg 机组尺寸:1657*1240*765 配管接口:Φ15.9/28.6 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求, 含检查接线	台	1			
2	030701004001	风机盘管	1. 名称:薄型风管室内机(带回风箱) 2. 型号:SNJ-22 3. 规格:制冷量:2.2kW 含检查接线 制热量:2.5kW 额定功率:92W 电源:220V~50Hz 最大静压:30Pa 风量:510/438/360m <sup>3</sup> /h 配管接口:Φ12.7/Φ6.4 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求, 含检查接线	台	1			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030701004002	风机盘管	1. 名称:薄型风管室内机(带回风箱) 2. 型号:SNJ-36 3. 规格:制冷量:3.6kW 制热量:4.0kW 额定功率:96W 电源:220V~50Hz 最大静压:30Pa 风量:510/438/360m <sup>3</sup> /h 配管接口:Φ12.7/Φ6.4 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求, 含检查接线	台	10			
4	030701004003	风机盘管	1. 名称:薄型风管室内机(带回风箱) 2. 型号:SNJ-71 3. 规格:制冷量:7.1kW 制热量:8.0kW 额定功率:151W 电源:220V~50Hz 最大静压:30Pa 风量:1020/894/750m <sup>3</sup> /h 配管接口:Φ12.7/Φ6.4 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求, 含检查接线	台	2			
5	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		空调风系统						
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030703001002	风口	1. 名称:铝合金单层百叶风口 2. 规格:600*200 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	个	11			
2	030703001003	风口	1. 名称:铝合金单层百叶风口 2. 规格:800*200 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	个	2			
3	030703001004	风口	1. 名称:铝合金双层百叶风口 2. 规格:800*160 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	个	1			
4	030703001005	风口	1. 名称:铝合金方型散流器 2. 规格:300*300 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	个	13			
5	030702007001	复合型风管	1. 名称:A级酚醛复合型风管 2. 形状:矩形 3. 规格:600*160 4. 板材厚度:20mm 5. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	m <sup>2</sup>	21.18			
6	030702007003	复合型风管	1. 名称:A级酚醛复合型风管 2. 形状:矩形 3. 规格:800*160 4. 板材厚度:20mm 5. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	m <sup>2</sup>	9.51			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	030702009001	弯头导流叶片	1. 名称:柔性接头(带保温) 2. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	m <sup>2</sup>	3.74			
8	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:2道 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	kg	120.29			
9	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		空调水系统						
1	030802005001	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ6.4 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	m	28.78			
2	030802005002	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ9.5 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明, 图纸答疑及相关规范图集要求	m	23.93			
3	030802005003	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ12.7 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验	m	36.92			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	030802005004	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ15.9 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验	m	21.76			
5	030802005005	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ19.1 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验	m	7.5			
6	030802005006	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ22.2 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验	m	8.14			
7	030802005007	中压铜及铜合金管	1. 材质:紫铜管 2. 规格:Φ28.6 3. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:空气吹扫, 压力试验	m	5.33			
8	030805005001	中压铜及铜合金管件	1. 名称:分歧管 2. 规格:综合 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	副	12			
9	031001006001	塑料管	1. 名称:UPVC 冷凝水管 2. 材质、规格:De32 3. 连接形式:粘接 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	m	63.21			
10	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温管 2. 绝热厚度:15mm 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	m <sup>3</sup>	0.18			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央空调

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温管 2. 绝热厚度:20mm 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	m3	0.29			
12	031208007001	防潮层、保护层	1. 名称:聚氯乙烯膜保护层 2. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	m2	16.28			
13	031002001001	管道支架	1. 材质:一般钢结构 2. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	kg	65.23			
14	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:2道 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明. 图纸答疑及相关规范图集要求	kg	65.23			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
<b>本页小计</b>								
<b>合 计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		弱电部分						
1	030502001001	机柜、机架	1. 名称:24 口 POE 交换机 2. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	台	2			
2	030502001002	机柜、机架	1. 名称:32 路硬盘录像机 2. 8 盘位网络高清硬盘录像机 1 台, 专用监控硬盘 8TB 3. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	台	1			
3	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:监控摄像头	台	12			
4	030502012002	信息插座	1. 名称:网络信息插座 2. 含插座底盒 3. 含链路调试 4. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	个	1			
5	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP-CAT6 2. 敷设方式:管内穿线 3. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	m	114.27			
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗敷 4. 含二次结构的凿槽、刨沟、凿孔(洞)及恢复	m	111.6			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆 2. 其他说明:其他详见图纸设计及相关规范	项	1			
<b>本页小计</b>								
<b>合计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程 第1页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给排水工程						
		给水工程						
1	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内(超高) 2. 介质:给水 3. 材质:PPR塑料管,S5系列 4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔连接 6. 管道压力试验及消毒冲洗 7. 含配套PPR管件、嵌铜管件 8. 含管卡制作安装 9. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	m	26.21			
2	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PPR塑料管,S5系列 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 6. 管道压力试验及消毒冲洗 7. 含配套PPR管件、嵌铜管件 8. 含管卡制作安装 9. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	m	15.84			
3	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内(超高) 2. 介质:给水 3. 材质:PPR塑料管,S5系列 4. 规格:DN32 5. 连接形式:热熔连接 6. 管道压力试验及消毒冲洗 7. 含配套PPR管件、嵌铜管件 8. 含管卡制作安装 9. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	m	2.61			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：湖畔春天2期-固始书屋装饰工程 第2页共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价

4	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 (超高) 2. 介质:给水 3. 材质:PPR 塑料管, S5 系列 4. 规格:DN50 5. 连接形式:热熔连接 6. 管道压力试验及消毒冲洗 7. 含配套 PPR 管件、嵌铜管件 8. 含管卡制作安装 9. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	m	38.57			
5	031002003002	套管	1. 名称:钢套管 2. 介质管道规格:DN50 3. 安装部位:穿楼板 4. 含填塞密封材料、留洞、堵洞 5. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	个	1			
6	031002003003	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 介质管道规格:DN100 3. 含填塞密封材料 4. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	个	1			
7	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:全铜截止阀 2. 规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	个	1			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

工程名称:给排水工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	031003013001	水表	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 水表 1 个,含闸阀 1 个,止回阀 1 个 5. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	组	1			
		排水工程						

1	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 规格:De75 5. 连接形式:粘接 6. 含管卡制作安装 7. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	m	15.3				
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接 6. 含管卡制作安装 7. 含管道预留洞及堵洞 8. 含通气帽 9. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	m	14.5				
3	031002003005	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 介质管道规格:DN100 3. 含填塞密封材料 4. 其他说明:详见图纸设计及其他规范要求	个	1				
本页小计									

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

工程名称:给排水工程 第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
4	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台式洗脸盆 2. 配套:含排水附件、水龙头、角阀、金属软管等配套五金 3. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	组	3			
5	031004006002	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 配套:含排水附件、水龙头、角阀、金属软管等配套五金 3. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	组	4			

6	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 附件:含排水附件、水龙头、角阀、金属软管等配套五金 3. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	组	1			
7	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池 2. 配套:含排水附件、水龙头、角阀、金属软管等配套五金 3. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	组	1			
8	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75 3. 其它说明:详见相关图纸设计、要求及规范	个	3			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
<b>本页小计</b>								
<b>合计</b>								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

第 1 页 共

5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		配电箱						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 1AL 2. 规格:700*600*200 3. 安装位置:室内 4. 接线端子材质、规格:2.5mm <sup>2</sup> 、4mm <sup>2</sup> 5. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	台	1			

2	030404017014	配电箱	1. 名称:配电箱 2AL 2. 规格:700*600*200 3. 安装位置:室内 4. 接线端子材质、规格:2.5mm <sup>2</sup> 、4mm <sup>2</sup> 5. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	台	1				
3	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电系统调试 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	项	1				
		分部小计							
		灯具开关插座							
1	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	6				
2	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	6				
3	030404034003	照明开关	1. 名称:四联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	2				
<b>本页小计</b>									

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 2 页 共  
5 页

工程名称: 电气工程

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030404034005	小电器	1. 名称:排气扇 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	台	3			
5	030404035001	插座	1. 名称:普通单相二、三孔插座 2. 规格:10A, 250V 3. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	15			

6	030404035002	插座	1. 名称:电冰箱单相带开关三孔插座(带防溅盒) 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	1				
7	030404035003	插座	1. 名称:热水器单相三孔插座(带防溅盒) 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	1				
8	030404035004	插座	1. 名称:消毒柜单相二、三孔插座(带防溅盒) 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	1				
9	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	个	212				
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:墙面壁灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	1				
11	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED 内嵌射灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	20				
12	030412001003	普通灯具	1. 名称:LED 平光筒灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	7				
<b>本页小计</b>									

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 3 页 共  
5 页

工程名称: 电气工程

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	030412001005	普通灯具	1. 名称:双头内嵌射灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	69			

14	030412001002	普通灯具	1. 名称:艺术吊灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	6			
15	030412001006	普通灯具	1. 名称:墙壁LED暗藏反光灯条(6000K) 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m	221.27			
16	030412004001	装饰灯	1. 名称:A型集中电源消防应急标志灯照明灯具 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	13			
17	030412005001	荧光灯	1. 名称:条形阅读灯 2. 其他说明:详见相关设计图纸、要求及规范	套	47			
		分部小计						
		电缆、桥架						
1	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4*25+1*16	m	18.30			
2	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm <sup>2</sup> 以下 3. 材质:铜芯(5芯)	个	4			
3	030408008001	防火堵洞	1. 名称:防火堵洞 2. 含防火隔板、堵料等所需工作内容	处	1			
4	030411003002	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 规格:200*100 3. 含穿墙楼板洞口的预留和封堵	m	60.23			
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:电气工程

标段:湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第4页共

5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	040503003001	金属支架制作、安装	1. 名称:桥架支撑架 2. 支架材质:型钢 3. 含除锈刷漆	t	0.04			

		分部小计							
		配管配线							
1	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: JDG20 3. 配置形式: 暗敷 4. 含二次结构的凿槽、刨沟、凿孔(洞)及恢复	m	426.38				
2	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号规格: WDZ-BYJ2.5 4. 其他: 未尽事宜详见相关设计、要求及规范	m	1141.85				
3	030411004010	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号规格: WDZ-BYJ4 4. 其他: 未尽事宜详见相关设计、要求及规范	m	208.58				
4	030411004011	配线	1. 名称: 桥架配线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号规格: WDZ-BYJ2.5 4. 其他: 未尽事宜详见相关设计、要求及规范	m	909.53				
5	030411004012	配线	1. 名称: 桥架配线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号规格: WDZ-BYJ4 4. 其他: 未尽事宜详见相关设计、要求及规范	m	406.97				
		分部小计							
		措施项目							
<b>本页小计</b>									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段: 湖畔春天2期-固始书屋装饰工程

第 5 页 共

5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
<b>本页小计</b>									
<b>合 计</b>									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 1 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 2 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	01B001	自助借还书机	1. 功能要求： 2. 系统通过 SIP2 或 NCIP 接口与图书管理集成管理系统对接，实现图书查询、读者认证、借阅、归还等功能 3. 可快速、非接触式的识别粘贴在图书上的 RFID 标签，并显示图书题名、责任者、图书流通状态、应还日期等信息 4. 支持一次多本图书的借还操作，最多可操作 20 本 5. 可实现远程诊断、监控、远程开关机待功能 6. 可嵌入式安装读者识别模块，如高频卡、IC 卡、条码卡、身份证等 7. 具有语音播放功能，对读者操作进行详细指引，音量可调节 8. 读者操作完成后，可手动或自动打印凭条，凭条打印内容可定制。可显示包括馆别、读者姓名、操作日期、题名、应归日期、注意事项等信息 9. 提供读者隐私保护，对读者姓名、证件号、在借数量、超期数量等信息，可设置为显示、部分隐藏或隐藏 10. 提供准确的工作统计，如借还数量、借还类型、成功与否的借还统计	台	1			

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第3页 共37页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			等 11. 系统具有断网还书功能，网络恢复后自动恢复服务，并上传数据 12. 提供定时开关机功能 13. 提供中英文等多语言版本，读者在界面上可快速切换 14. 技术要求： 15. 工作频率为902-928Mhz； 16. 支持ISO18000-6C协议； 17. 交互方式:21.5寸电容触摸显示屏，分辨率：1920×1080 18. 读者操作平台采用钢化玻璃面板，耐磨、防刮伤、易清理 19. 借还成功率：>99.5%（按一次10本） 20. 内置LED灯带，科技、时尚 21. 标配功能模块:人脸识别摄像头、小票打印机、身份证阅读器、IC卡阅读器 22. 通讯接口:USB、TCP\IP、WIFI 23. 设备材质:钣金+铝合金 24. 电源供电:AC220±10% 25. 工作温度:-10℃~50℃ 26. 存储温度:-20℃~60℃					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第4页 共37页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	01B002	馆员工作站一	1. 功能要求:	台	1			

		体机	<p>2. 具备标签转换功能,可兼容条形码读取,可对条形码进行识别转换后将条码号写入RFID 标签,转换效率高。</p> <p>3. 支持借还流程,借书、还书、续借、借阅情况查询、扣费续费等功能。</p> <p>4. 可根据书名、索书号、条码号、EPC、时间、馆藏地等关键词进行图书检索。</p> <p>5. 支持标签数据录入流程。</p> <p>6. 除了改变配置、错误处理或者重新编程的状况下,整个转换过程,不需要触摸屏幕或者按动鼠标或键盘来触发转换工作。</p> <p>7. 可以非接触式的快速识别粘贴在图书上的 RFID 标签,可同时读取多本图书。</p> <p>8. 可以对图书标签防盗位进行复位或置位。</p> <p>9. 提供设备配套驱动程序文件、相关图书馆业务应用程序文件。</p> <p>10. 技术要求:</p> <p>11. 工作频率为 902-928Mhz;</p> <p>12. 支持 ISO18000-6C 协议;</p> <p>13. 通讯接口:USB 6 个、网口 1 个、串口 1 个、WIFI</p> <p>14. 显示屏:21.5 寸</p>				
<b>本页小计</b>							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段:湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 5 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
			<p>液晶显示屏,分辨率 1920×1080,屏占比 88.2%,窄边框设计</p> <p>15. 主机:CoreI5 四代、内存:DDR3 4G,硬盘:SSD 128G,静音设计</p> <p>16. 操作平台采用铝吕金+钢化玻璃,厚度不超过 25mm;</p> <p>17. 屏幕可升降,可升降幅度不低于 10cm;</p> <p>18. 写入成功率:&gt;99%</p> <p>19. 读写距离:0~10cm(根据需求配置)</p> <p>20. 材质:整机铝合金+钢化玻璃+防火 ABS</p> <p>21. 电源供电:AC220±10%</p>					

			22. 工作温度:-10℃~50℃ 23. 存储温度:-20℃~60℃					
3	01B003	扫描枪	1. 读取书本 ISBN 码	把	2			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 6 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
4	01B004	通道安全门 (带 10.1 寸屏)	1. 铝合金边框喷砂氧化, 表面亚克力面板, 防锈、防腐蚀、耐磨, 灯光控制; 2. 支持多种报警检测模式:EAS、AFI、EAS+AFI、AFI+DSFID 等可自由设置。 3. 非接触式的快速识别粘贴在流通资料上的 RFID 标签。 4. 对图书馆内的印刷品、视听出版物、CD 及 DVD 等流通资料进行安全扫描操作, 不损坏粘贴在流通资料中的磁性介质的资料。 5. 设备系统需具有高侦测性能, 能够进行三维监测, 要求无误报, 无漏报。 6. ★5、具有音频、语音喇叭、和视觉报警信号, 且信号源可设置, 报警音量可调控、语音播报声音可定制。 7. 多通道安全检测门具备单通道独立报警亮灯和多通道同步报警亮灯提示功能。 8. 具备进出流量计数功能, 可统计人流量和报警图书信息, 方便汇总分析, 数据可下载获取、可重置, 进出方向可软件取反配置。 9. ★8、安全门配备显示屏, 可实时显示进出流量数	套	6				
<b>本页小计</b>									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 7 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单	合价	其中

						价		暂估价
<b>本页小计</b>								
			<p>据,显示主副门编号信息,显示日期时间信息,可定制使用单位 LOGO 图文信息,以及报警提示图文信息。</p> <p>10. ★9、人员流量统计:支持对进出读者人次的双向统计,进、出读者人次计数正确,配置主门显示屏显示所有通道流量信息,副门显示屏显示本通道流量信息。</p> <p>11. UID 卡号读取、四路以上继电器联动输出、支持环境电磁干扰检测功能、射频输出功率可调。</p> <p>12. ★11、要求可选择蜂鸣器或者语音播报报警输出功能,可设置实现区分不同事件。</p> <p>13. 每片门须具备独立的配置模块,同一通道的两片门可任选主、辅门。</p> <p>14. ★13、安全门系统待机时显示屏可保持黑屏状态,可延长保证显示屏的使用寿命。</p> <p>15. ★14、安全门可配置七色(红绿白蓝紫青黄橙)呼吸灯轮流点亮功能,也可以配置固定报警灯颜色。</p> <p>16. ★15、要求可支持 9 片门并排使用,每片有四个扩展口(可接智能门禁,智能监控等设</p>					
<b>本页小计</b>								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段:湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 8 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			<p>备实现联动)。</p> <p>17. 系统设备需通过简单的硬件转换即可升级,紧跟最新技术发展。</p> <p>18. 技术要求:</p> <p>19. 工作频率为 902-928Mhz;</p> <p>20. 支持 ISO18000-6C 协议;</p> <p>21. 通讯接口:TCP\IP、USB</p> <p>22. 充电接口:AC220±10%</p> <p>23. 材质:防火 ABS、钢化玻璃、钣金</p>					

			24. 采用钢化玻璃面板，具有防爆性质、耐磨损、防划伤 25. ▲内嵌 10.1 寸显示屏，分辨率 1920*1080 26. 安装方式：膨胀螺丝固定安装、固定踏板两种方式可选 27. 走线方式：地面埋线管、天花板走线两种方式可选 28. 提供声光报警模式，声音大小可调节；蓝红两种 LED 灯（通电正常为蓝灯，报警显示红灯） 29. 单通道监测宽度：90~140cm 30. 单片门的尺寸：1500×400×55mm 31. 门禁通过红外触发启动读取，可降低功耗，延长使用寿命 32. 提供设备配套驱动程序文件和相应工作软件				
<b>本页小计</b>							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 9 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
5	01B005	RFID 图书标签	1. 工作频率:840-960MHz 可设置 2. 一次性读取多个标签 3. 穿透性强、可多次读写 4. 数据的记忆容量大 5. 成本低，体积小，使用方便 6. 可靠性和寿命高	片	1000				
<b>本页小计</b>									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 10 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	01B006	电子借阅机	1. 数字借阅机软件 2. 软件功能 3. 定时自动开关机。	台	1			

			<p>4. 阅读应用软件锁屏功能, 管理员输入账号和密码才能退出。</p> <p>5. 支持在线阅读。设定 wifi 连接或连上网线后, 开机即能自动进入阅读应用主页。</p> <p>6. 支持离线阅读, 内置离线版本。根据网络自动切换在线或离线状态</p> <p>7. 支持书名、作者、关键词等图书搜索。</p> <p>8. 定制显示机构名称。</p> <p>9. 数字资源模块的增减配置功能。</p> <p>10. 资源提供二维码供移动扫码借阅。</p> <p>11. 支持安卓和 Windows 系统。</p> <p>12. 支持图书、期刊、报纸、音频、视频、绘本、动画等各种资源的使用。</p> <p>13. 发布通知。随时编写发布, 在阅读机顶部滚动播出。</p> <p>14. 能语音朗读报纸、期刊。</p> <p>15. 风采展示功能, 展示客户自有的图片、文档和视频数字资源。</p> <p>16. 平台大数据功能, 能自动统计扫码借阅和点击阅读数量。</p>				
<b>本页小计</b>							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 11 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
<b>本页小计</b>								
			<p>17. 屏保功能。</p> <p>18. 提供同一品牌的软件著作权证书。</p> <p>19. 配套 APP 1、自由注册和登录功能。</p> <p>20. 二维码扫码功能</p> <p>21. 个人书架, 支持图书和音频的收藏功能。</p> <p>22. 书架收藏文件的删减编辑功能。</p> <p>23. 包含 5 大数字内容模块: 图书、音频、视频、期刊、报纸。</p> <p>24. 阅读页面字号放大缩小功能。</p>					

			25. 阅读页码跟踪功能。 26. 支持安卓和 iOS 手机使用。 27. 支持特定授权账号登录直接使用全部数字资源, 不需扫码。 28. 有推荐图书、阅读榜和新书上架等模块。 29. 数字内容资源 一、图书 30. *1、5000 本数字图书, 支持离线使用, 在线和离线自动切换。 31. 中图法分类: 如文学小说、社会科学、政治、军事、医疗养生、计算机与网络、科普百科、经济管理、外语学习、历史地理等。 32. 原版正规封						
<b>本页小计</b>									

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 12 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
<b>本页小计</b>									
			面。 33. 每年更新图书数量不少于 1000 本。 34. 党政学习、健康养生、创业创新、国学新读、新教育等独立的专题。 35. *6、有 3D 翻书效果模块。 36. 支持主流浏览器, 免插件, 通用可编辑 PDF 和 TXT 格式 37. *8、至少 5 份图书版权授权合同。 38. *9、提供以下数字图书, 提供这些图书的授权证明 39. 民主与建设出版社, 刘干才主编, 2020 年 8 月第一版: 《宇宙真相》《天文奥秘》《地理密码》《海洋发现》《动物疑问》《植物谜底》《自然迷宫》《科技新探》《武器破译》《人体解析》 40. 民主与建设出版社, 李奎主编, 2020 年 8 月第一版:《中小学生必背古诗文·一年级》《中小学生必背古诗文·二年级》《中小学生必背古诗文·三年级》《中小学生必背古诗文·四年级》《中小学生必背						

			古诗文·五年级》《中小學生必背古詩					
<b>本页小計</b>								

注：为計取規費等的使用，可在表中增設其中：“定額人工費”。

表—08

## 分部分項工程和單價措施項目清單與計價表

工程名稱：湖畔春天 2 期城市書屋設備購置

標段：湖畔春天 2 期-固始書屋採購工程

第 13 頁 共 37 頁

序號	項目編碼	項目名稱	項目特征描述	計量單位	工程量	金額(元)		
						綜合單價	合 價	其中 暫估價
<b>本页小計</b>								
			文·六年級》《中小學生必背古詩文·七年級》《中小學生必背古詩文·八年級》《中小學生必背古詩文·九年級》 41. 民主與建設出版社，郭艷紅主編，2020 年 8 月第一版：《古文·寓言·故事》 42. 二、期刊 43. *1、在綫期刊不少於 300 種。 44. 分類：人物、經濟、法制、文學、生活、科技、軍事和時尚等。 45. 每月自動更新。 46. 有適合手机阅读純文字版本。 47. 有原版原貌閱讀版本。 48. 能看到近 5 年的過刊。 49. 現場在機器上能打開閱讀。 50. 手機掃碼閱讀功能。 51. *9、期刊版權授權合同。 52. 三、報紙 53. *1、不少於 500 份報紙， 54. 每日自動更新， 55. 地域分類、包括核心和主流報紙。 56. 現場點擊閱讀功能。 57. 手機掃碼閱讀功能。 58. 四、音頻					
<b>本页小計</b>								

注：为計取規費等的使用，可在表中增設其中：“定額人工費”。

表—08

## 分部分項工程和單價措施項目清單與計價表

工程名稱：湖畔春天 2 期城市書屋設備購置

標段：湖畔春天 2 期-固始書屋採購工程

第 14 頁 共 37 頁

序號	項目編碼	項目名稱	項目特征描述	計量單位	工程量	金額(元)		
						綜合單	合 價	其中

						价		暂估价	
本页小计									
			59. 不少于 2000 小时音频资源。MP3 格式。 60. 包括小说、评书、经管、健康、戏曲、音乐等种类。 61. 要有适合儿童用的诗词、寓言、故事等。 62. 非软件合成声音，要人工录制，达到电子出版物的质量要求。 63. 五、视频 64. 不少于 2000 个。MP4 格式。 65. 内容包括百家讲坛、学术讲座、科普、唐诗、宋词、绘画、书法、儿童英语、成语故事、游戏等。适合从幼儿到成人浏览。 66. 要求资源的清晰度不低于 144DPI。 67. 所有资源不含广告。 68. 数字借阅机硬件 硬件参数 69. 主板:RK3288 70. 版本:安卓 7.1 71. 内存:2+8 72. 外置存储:128g 73. 屏幕:43 寸商显专用屏 74. 分辨率是 1920*1080 75. 亮度:450cd, 76. 触摸:红外 10 点触摸。 77. 其他: 78. 多维接口 (1*EDP 接口, 1*双						
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 15 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			通道 30 位 LVDS 接口 79. 1*HDMI 接口) 80. 急速网络, 1*RJ45 81. 1*WIFI/Bluetooth 82. 前置音频插针: 83. 包含 MIC 和 Line-out 音频信号, 该组插针与耳麦一体座					

		子 Co-lay. 84. 1*5w 双声道功放喇叭插 针 85. COM, 2*标准 RS232 串口 86. 4*USB2.0, 1*OTG USB2.0; 87. 1*标准的 Mini-PCIE 插 槽, 支持 WIFI/4G 88. 1*4 路 GPIO 89. 1*IR 红外 90. 1*I2C 触屏扩展 91. 1*2 路 A/D 转换 92. 1*Camera 预留扩展口 93. 电源:1*DC-Jack, 12V DC-IN 94. 工作环境温度:-10~55℃, 湿度: 0~90%RH						
<b>本页小计</b>								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 16 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金 额(元)		
						综合单 价	合 价	其 中
								暂估价
7	01B007	电子检索系统	1. 功能要求: 2. 可选条件有所属馆, 查询媒体类型, 查询关键词所属范围。例如我们可以选择查询总馆, 图书类型, 的 ISBN 号, 那搜索的时候只会搜索 ISBN, 这样速度可以加快很多。 3. 图书分类查询 4. 图书信息展示, 展示内容包括封面、题名、条码、馆藏地、出版社等信息 5. 包含新书通报、热门图书推荐等模块 6. 技术要求: 7. 显示屏:43 寸液晶显示屏, 分辨率 1920×1080, 窄边框设计 8. 安装方式:K 型底座安装 9. 通讯接口:USB 4 个、网口 1 个、串口 1 个、WIFI 10. 主机:CoreI5 四代、内存:DDR3 4G, 硬盘: SSD 128G, 静音设计 11. 材质采用钣金+铝合金+钢化玻璃; 12. 电源供电:AC220±10% 13. 工作温度:-10℃~50℃ 14. 存储温度:-20℃~60℃	台	2			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第 17 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	01B008	智能书柜	1. 系统 Windows 2. 屏幕 21.5 寸 Led 液晶 多点电容触屏 3. 容量 约 600 本（可扩展多副柜） 4. 重量 250KG 联网方式:WiFi、RJ45 网口、4G（选配） 5. 尺寸 W1852*D581*H2067 mm 副柜 W1370*D581*H2067 mm 6. 供电 AC220V 50Hz 200W 7. 功能：运用先进的物联网、人工智能和大数据技术，实现图书的智能化管理，专利 8. RFID 技术，快速多本借还，毫秒级响应； 9. 藏书区独立管理，每个格门单独管理控制，更安全； 10. 默认微信扫码借还，支持选配刷脸、读者证、指纹身份证等多种借还方式； 11. 图书无缝循环:支持“可循环上下架”功能，读者直接还书上架，图书即进 12. 入可借状态，减少图书物流及工作人员二次上架的时间和成本； 13. 维护简单:模块式设备集成，普通工作人员即可保养及更换配件维护；	台	1			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第 18 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			14. 可选配臭氧或者紫外线消毒、捐书口、定时开关机、					

			LED 灯箱、监控摄像头； 15. 可自由扩展副柜，最多支持 2000 本图书。						
<b>本页小计</b>									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 19 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	01B009	瀑布流屏	1. 尺寸:49 英寸 2. 分辨率:1080*1920 3. 显示色彩:16. 7M 4. 点距(mm):0. 484×0. 484 5. 可视角度:178° 6. 亮度:450cd/m2 7. 对比度:5000:01:00 8. 响应时间:16ms 9. 响应寿命 (hrs):50000 小时 10. 喇叭:5W(8Ω) 11. 最大音量:94+3db 12. 声音模式:立体声 13. 触摸技术:红外 14. 触摸点:10 点触摸 15. 分辨率:4096*4096 16. 主板:华硕 H110 17. Cpu:I5 六代 18. 内存条:8GB 19. 硬盘:128g 固态硬盘 20. 显卡:GTX1050 21. 芯片组:SOC 22. 显示输出:HDMI VGA 23. 温度:操作温度 0~60 摄氏度 24. 二、软件系统、资源 25. 展示效果 26. 将传统纸质图书以数字的形式展示，电子图书以瀑布流的形式从顶端向下飘落，触碰图书封面，即可打开图书详情页，支持在线阅读，通过扫描二维码的方式借阅该书，每块拼接屏的图书随机排	台	1			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
<b>本页小计</b>								
			序。 27. 系统功能 28. 1. 基于 java 技术开发, 继承其强大、稳定、安全、高效、跨平台等多方面的优点, 强大、灵活的标签。 29. 2. 完全生成全站静态页面, 可自定义路径结构, 全面提高页面访问速度 30. 3. 内容的创作人员、编辑人员、发布人员使用内容管理系统来提交、修改、审批、发布内容。这里指的“内容”还包括文件、表格、图片、数据库中的数据甚至视频等一切你想要发布到互联网中的信息。 31. 4. 通过配套的手机客户端可以直接扫描电子书借阅机上的图书二维码下载图书到手机等移动终端中阅读。手机客户端需同时支持 ios、android 系统。 32. 5. 瀑布滚动: 首页自动向下循环滚动(客户后台界面可调节滚动速度), 当有新窗口弹出时, 滚动暂停, 点击右上角关闭按钮或者点击窗口外的区域, 则新窗口关闭, 滚动继续。 33. 6. 分类显示: 客户可在后台控制页					
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
<b>本页小计</b>								
			选择某一分类, 如图书的国学					

			<p>经典分类。首页里将会是全部代表国学经典图书的图标。</p> <p>34. 7. 客户自定义分类:客户可根据自身需求,添加客户的自定义分类,如春节专题分类(可容纳图书、图片、视频),自定义分类里的资源,可以选择后台里已经有的,也可以选择客户自己上传的。然后客户可以选择这个分类,显示在首页里。</p> <p>35. 8. 批量上传资源:使用单位可按照分类进行大批量数据上传功能,可在自定义分类里批量上传资源</p> <p>36. 9. 页面窗口高度调节设置:客户可以在后台调节窗口高度,左右一律居中。</p> <p>37. 10. 默认设置为窗口顶端离显示屏幕底端 1.6 米。</p> <p>38. 11. 点击视频图标:弹出视频播放窗口,可实现播放与暂停,控制音量,调节播放速度,刷新功能</p> <p>39. 12. 点击图书图标:弹出书籍简介窗口,滚动暂停,窗口关闭,则滚动继续。)点击查看可以阅读翻书功能。</p>				
<b>本页小计</b>							

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段:湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第 22 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
<b>本页小计</b>								
			<p>40. 13. 发表评论:点击书籍详情窗口和视频播放窗口右下角发表评论按钮,填写用户名和评论,则可以发布评论。并在评论页显示出来,并跳回首页,继续滚动。</p> <p>41. 14. 评论排序:评论在书籍或者视频详情页显示,前三条评论为点赞数最多的评论,其余评论按时间排序,时间越早,排在越前。</p> <p>42. 15. 每月更新:客户可在后台设置资源自动更新或者提示是否更新</p>					

			<p>43. 16. 点赞:在评论页给评论点赞,规定一条评论一分钟内最多只能点赞1次(在一分钟内对一条评论点赞超过一次时,则提示“一条评论一分钟内最多只能点赞1次”)</p> <p>44. 17. 屏保广告:客户可在后台界面设置进入屏保状态,并设置屏保照片,多个照片轮播,此状态下无法进入首页。</p> <p>45. 18. 更换首页背景:支持定时更换背景图和客户手动更换。前台可以进行背景自动变换。</p> <p>46. 19. 生成二维码:根据客户上传的图书资源在书籍</p>				
<b>本页小计</b>							

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段:湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第 23 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
<b>本页小计</b>								
			<p>详情窗口里生成二维码图片,终端扫码即可阅读书籍。</p> <p>47. 20. 评论回复功能:在评论页点击回复,输入用户名和回复内容,即可回复。</p> <p>48. 21. 统计功能:图书阅读量统计,能统计每一本书籍的用户在线阅读的数量,图书下载量统计能统计每一本书籍的用户下载数量,图片观看量统计能统计到每一种图片点观看的数量,视频播放量统计,能统计每一个视频的播放量</p> <p>49. 资源</p> <p>50. 1 内置 3000 种正版授权的电子图书且与原版图书保持原貌一致,图书支持 pdf、TXT 格式类型,图书能够自适应屏幕排版,每季度定时更新不少于 200 种热门电子图书。</p> <p>51. 2★国学艺术资源 300 种,包含陶瓷、世界艺术、国画馆、民间艺术、书法等艺术作品,供用户欣赏,提高艺术欣赏作品。图片在播放的同时展示作品名称、年代、尺寸、作品特点、收藏地址,还有海量资源供使用单位选择,使用单位也可自行上传馆</p>					

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 24 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
			里自有资源。 52.3 图书的展示方式为瀑布流形式，图书封面由屏幕顶端向下飘落，循环播放。3.4 每本图书均提供二维码下载功能。图书支持在拼接屏上直接点击阅读，也可以扫码下载阅读。 53.5 每块拼接屏的图书随机排序。 54.6 视频资源，使用单位可自行上传本馆视频资源，作为宣传或者学习资料展示。 55.7★作者授权:为保障所有图书正规合法供应商投标时需提供作者作品授权书证明并且包括陶林、唐寅飞、邓文梁、姜颖、方达、郦波等至少 10 位作者授权复印件（加盖合法公章）					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 25 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价

10	01B010	图书馆大数据显示平台	1. 功能要求: 2. 可展示图书馆的预设图片 3. 实时展示图书馆的业务数据, 包括日借阅人数、今日借阅量、总借阅量、今日办证数、总办证数、馆藏总数、到馆人次等常用数据 (展示内容需要可调整) 4. 滚动展示图书馆所设置的公告、通知等文字信息 5. 实时展示今日借阅图书册数线性图 6. 展示图书馆最新借阅图书 7. 技术要求: 8. 显示屏: 55 寸液晶显示屏, 分辨率 1920×1080, 窄边框设计 9. 安装方式: 壁挂式安装 10. 通讯接口: USB 4 个、网口 1 个、串口 1 个、WIFI 11. 主机: CoreI5 四代、内存: DDR3 4G, 硬盘: SSD 128G, 静音设计 12. 材质采用钣金+铝合金+钢化玻璃; 13. 电源供电: AC220±10% 14. 工作温度: -10℃~50℃ 15. 存储温度: -20℃~60℃ 16. 硬件参数: 17. 屏幕尺寸 55 寸 18. 规格与参数 19. 整机尺寸 1260x731. 1x62. 8MM	套	1		
<b>本页小计</b>							

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 26 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
<b>本页小计</b>								

			20. 含挂架尺寸 1260x731. 1x62. 8MM 21. 壁挂架孔距:400x400MM 22. 背光类型 ELED 侧入式 23. 嵌墙安装尺寸 1280x751. 1x62. 8MM 24. 安装原则:单边加大 20mm 25. 显示类型 2D 26. 包装尺寸 1340x845x155MM 27. 包装方式:普通纸箱 28. 点距 0. 309MM 29. 净重/毛重 25/29. 3KG 净重(裸机重量)/毛重(含附件与包装) 30. 有效显示面积 1211x682. 5MM 31. 安装方式 挂架(标配) 32. 屏幕比例 16:9 33. 前置接口 无 34. 物理分辨率 1920*1080 FHD 35. 存储环境 存储温度:-20℃~60C;存储湿度:10%RH~90%RH 36. 亮度 250-280cd 中心点 37. 工作环境 工作温度:-10℃~55℃;工作湿度:10%RH~90%RH 38. 对比度 1200:1(Typ.) 透射 39. 使用寿命 ≥50000 小时 40. 显示色彩 8 bit/16. 7 Million				
<b>本页小计</b>							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 27 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			41. 工作电压 110~240V/50~60Hz 42. 电源开关/位置 有/后置 43. 可视角度 178° , 178° 功耗 约 95 瓦 电源类型/方式 国标三插/线插 44. 刷新率 60Hz 电源 待机功耗 ≤0. 5W 电源接口规格 国标三插 45. 响应时间 8ms 46. 伴音输出功率 8 欧 8W x2					

本页小计		
------	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 28 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	01B011	图书	1. 本次招标项目采购 2021 年 1 月以后经国家核准出版的正版普通中文图书(成人及少儿)，总量不少于 8200 种。 2、中标方所供应的图书应为国家正式出版物，一旦发现盗版，中标方需按图书码洋的十倍赔付并承担相应责任，情节严重的，采购方有权立即终止合同，中标方承担由此引起的一切法律责任。如发现特价书籍以及污损、图文不清、缺页、倒装、缺附件等不合格的图书，采购方一律视为无条件退货，退货费用由中标方承担。 3、中标方必须按采购方要求及时提供普通及特色书目资源并对馆内图书查重，本次采购图书复本数一般为 3 册，凡已出版的丛书或套书不得缺册，采购方在验收过程中如发现不完整丛书或套书一律无条件退回。采购方有权依据现场采购情况、图书用途以及馆藏分配等随时调整复本数量。 1. 马克思主义、列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论 320 册 2. 哲学、宗教 130 册 3. 社会科学总论	册	23000			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 29 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			150 册					

			4. 政治、法律 1300 册 5. 军事 1000 册 6. 经济 1300 册 7. 文化、科学、教育、体育 870 册 8. 语言、文字 500 册 9. 文学 11500 册 10. 艺术 1583 册 11. 历史、地理 1660 册 12. 自然科学总论 90 册 13. 数理科学和化学 200 册 14. 天文学、地球科学 170 册 15. 生物科学 600 册 16. 医药、卫生 270 册 17. 农业科学 90 册 18. 工业技术 355 册 19. 交通运输 255 册 20. 航空、航天 130 册 21. 环境科学、安全科学 150 册 22. 综合性图书 1800 册					
12	01B012	水吧操作台	定制 3.88 米水吧操作台一套： 1. 双温平面柜 2. 净水器 3. 制冰机 4. 蒸汽开水机 5. 奶盖机 6. 萃茶机 7. 珍珠锅 8. 五道净水器 9. 开水机 10. 奶茶桶 11. 果糖机 12. 封口机	套	2			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 30 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	01B013	全自动咖啡机	额定电压：220V 额定功率：1400W 产品尺寸：长 433mm；宽 246mm；高 372mm 产品净重：8kg 电源线长：1m 研磨档位：12 档 泵浦压力：15Bar 特色功能：彩屏显示	台	1			

14	01B014	双门冰箱	双开门冰箱 1. 商品毛重:100.0kg 2. 商品产地:中国大陆 3. 能效等级:一级能效 4. 变频/定频:变频 5. 高度:170.1-180cm 6. 面板材质:PCM 彩涂板 7. 制冷方式:风冷 8. 宽度:90.1-95cm 9. 主色系:灰色系 10. 总容积:600L 及以上 11. 放置方式:独立式 12. 门款式:对开门 13. 深度:70.1-75cm	台	1			
15	01B015	冷饮柜	1. 冷饮柜 2. 商品毛重:59.0kg 3. 制冷方式:直冷 4. 功率:101-200W 5. 功能:制冷 6. 是否带加热除雾:不支持 7. 门数:单门	台	1			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 31 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	01B016	75 寸触摸液晶电视	核心参数： 1、CPU 架构：四核 A55。 2、WIFI 频段：2.4G&5G 3、运行内存/RAM：4GB 4、系统：Android 5、背光方式：直下式/DLED 6、存储内存：128GB 7、CPU 核心数：四核 8、智能语音助手：不支持语音功能 9、是否触摸屏：触摸屏 10、屏幕比例：16:9 11、HDR 显示：不支持 HDR 12、色域值：97% 13、屏幕分辨率：超高清 4K 14、屏幕尺寸：75 英寸 15、对比度：10000: 1 16、响应时间：微秒级	台	1			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 32 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	01B017	电脑	1. 台式电脑 2. 屏幕尺寸:23-25 英寸 3. 能效等级:一级能效 4. 支持 IPv6:支持 IPv6 5. 系统:Windows 11 6. 机箱大小:10L 以下 7. 处理器:intel i5 8. 硬盘容量:240GB/256GB SSD+1TB HDD 9. 内存容量:16GB 10. 显卡型号:集成显卡 11. 类型:主机+显示器	台	2			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 33 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030507008001	监控摄像设备	1. DS-2CD2345V3-I，具有 400 万像素 CMOS 传感器。最大分辨率 2560x1440。红外（激光）摄像机在 30 米距离下应能探测到目标。（公安部检验报告证明） 在 2560x1440@25fps 下，清晰度不小于 1400TVL。最大亮度鉴别等级不小于 11 级 信噪比不小于 55dB。（公安部检验报告证明） 摄像机能够在-30~60 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。（公安部检验报告证明） 不低于 IP66 防尘防水等级。（公安部检验报告证明） 摄像机应能在 DC（12±25%）V 范围内正常工作，支持 POE 供电。（公安部检验报告证明） ★射频电磁场辐射抗扰度限值应符合 GB/T	台	10			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 34 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	01B018	自助办卡机	1. 一、功能要求 2. 触摸显示:≥21.5 寸, 分辨率 1920×1024, 中文界面 3. 供电要求:AC 220V, 50Hz 4. 额定功率:≤100W 5. 外观尺寸:≥500mm*480mm*1400mm (长*宽*高) 6. 工业控制计算机:安卓 7. 1.1 以上, RK3288 处理器/2G 内存/16G 存储。 7. 触摸屏:红外防水、防爆触摸屏, 带过热保护功能; 功率: 25W, 输入电压: DC12V; 8. 存卡数量:≥120 张。 9. 打印机:纸卷宽度 80mm, 自动进纸切纸, 外露尺寸 116mm*128mm (长*宽) 10. 技术要求: 11. 为确保稳定性供应商必须确保自助办证系统设备与图书馆后台业务系统通过 SIP2 或者 NCIP 接口连接, 不接受通过中间件的方式实现的数据连接。 12. 查重功能:可通过二代身份证 RFID 标签内信息由系统通过图书馆管理系统进行自动查重, 对已经办理过读者证的读者在此申请办理, 系统在界面上给予读者友好提	台	2			
<b>本页小计</b>								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段：湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 35 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
<b>本页小计</b>								
			示。					

			<p>13. 系统设备配备触摸显示屏和直观的触摸按钮键, 提供简单、易操作的人机交互过程。</p> <p>14. 系统后台通过 SIP2 协议或 NCIP 协议与应用系统连接, 能够快速准确地完成办证操作。设备安全可靠, 美观大方。</p> <p>15. 系统经由图书馆管理系统进行读者信息登记, 系统根据办证类型或经自己操作后由读者自助办理新卡, 资金记录需与资金管理系统衔接。新卡有效期, 按照图书馆的规定由系统自动分配。</p> <p>16. 配备触摸屏显示屏和简单按钮操作, 具有图形化的友好操作界面, 提供简体中文的视觉交互提示功能。</p> <p>17. 设备上方配置有人脸识别摄像头, 预留注册录入人脸功能。</p> <p>18. 设备上明示读者自助办理读者卡的操作说明</p> <p>19. 查询同步数据功能: 系统根据插入的读者卡显示该读者的卡功能信息并同步芯片信息。</p> <p>20. 填写联系方式: 系统具备简单的交互操作, 能够提示读者填写联系方式</p>					
<b>本页小计</b>								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湖畔春天 2 期城市书屋设备购置

标段: 湖畔春天 2 期-固始书屋采购工程

第 36 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
<b>本页小计</b>								

			<p>21. 生成读者纪录:系统根据办证系统提供的标准化接口,将读者信息统一传入,由办证系统生成读者记录,系统根据反馈结果,提示明确、友好的信息。</p> <p>22. 具备自动检测报警功能:系统自动检测并判定卡状态,当卡桶内少卡或无卡时,系统自动报警提示。</p> <p>23. 自动复位功能:在自动装填、发卡和回收过程中出现故障,系统应具备自动复位功能,经复位仍不成功,则停止一切动作或等待人工干预操作;同时,系统自动提示并报警。</p> <p>24. 打印功能:操作完成即自动打印收据,可根据需求显示读者办证、财经等相关信息。打印机收据纸不足或者缺纸时,系统自动报警提示,并在界面上显示缺纸信息</p> <p>25. 统计功能:系统提供准确的工作统计,如统计办证的数量、自助办证读者清单、自助充值数量统计、自助充值读者清单和充值金额的统计等。并能对日志信息进行导出以及通过提供的标准化接口,纳入读者证系统的</p>						
<b>本页小计</b>									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:湖畔春天2期城市书屋设备购置

标段:湖畔春天2期-固始书屋采购工程

第 37 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
		措施项目	日志管理。 26. 密码功能:可由系统自动分配新读者卡的初始密码,比如:读者的证件号;或根据图书馆管理系统需要输入密码。						
<b>本页小计</b>									
<b>合 计</b>									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

# 第六章 技术标准

## 1. 适用的规范、标准和规程

1.1 本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，承包人应书面要求监理人予以澄清，除监理人有特别指示外，承包人应按照最严格的标准执行。

1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准。

## 2. 施工及验收规范

本工程执行国家现行的与本工程有关的施工及验收规范、标准图集、图纸设计等。

## 3. 主要质量检验评定标准

本工程执行国家现行的与本工程有关的质量检验评定标准。

# 第七章 谈判响应文件格式

封面格式

项目名称：

## 谈判响应文件

采购编号：

谈判人名称：（盖单位电子章）

法定代表人：（电子签章或电子签名）

年 月 日

# 目 录

(自拟)

## 一、法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别： 年 龄： 职 务：

系\_\_\_\_\_（谈判单位名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

谈判人： （盖单位电子章）

日 期： 年 月 日

## 二、谈判响应文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_（谈判人名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（姓名）为我公司签署本项目的谈判响应文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程\_\_\_\_（项目名称）的谈判响应文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人、授权委托代理人身份证扫描件。

谈判人：\_\_\_\_（盖单位电子章）

法定代表人：\_\_\_\_（电子签章或电子签名）

日期：                  年      月      日

### 三、谈判函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

1、根据你方招标工程项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_（项目名称）竞争性谈判文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述谈判文件的谈判须知、工程建设标准以及其他有关文件后，我方第一次愿以大写：\_\_\_\_\_小写：\_\_\_\_\_元谈判报价并按上述工程建设标准的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部谈判文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、我方承认谈判函附录是我方谈判函的组成部分。

4、一旦我方成交，我方保证按合同协议书中规定的工期\_\_\_\_\_日历天内完成并移交全部工程。

5、我方同意所提交的谈判响应文件在“谈判须知”规定的谈判有效期60日内有效，在此期间内如果成交，我方将受此约束。

6、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和谈判响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

谈判人：\_\_\_\_\_（盖单位电子章）

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（电子签章或电子签名）

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_ 年 月 日

#### 四、谈判报价汇总表（第一轮）

项目名称				
谈判单位名称				
项目经理		级别		注册编号
谈判报价	(大写)			(小写)
谈判质量				
谈判工期				
谈判有效期				
其他声明				

谈判人：（盖单位电子章）

法定代表人或其授权代理人：（电子签章或电子签名）

日期： 年 月 日

五、已标价工程量清单  
(格式自拟)

## 六、施工组织设计

- a. 主要施工方法；
- b. 劳动力计划及主要施工机械计划；
- c. 确保工程质量的技术组织措施；
- d. 确保安全生产的技术组织措施；
- e. 确保文明施工的技术组织措施；
- f. 确保工期的技术组织措施；
- g. 工期网络图或进度计划表；
- h. 施工总平面布置图。





## 九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在（项目名称）采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府招标代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与报价的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：（盖单位电子章）

法定代表人或其授权代理人：（电子签章或电子签名）

日期： 年 月 日

## 十、项目经理无在建承诺书

(格式自拟)

## 十一、资格证明资料

(格式自拟)

## 十二、谈判人认为应该提供的其它资料

## 1、中小企业声明函

(属于中小企业的填写，不属于的无需填写此项内容，也无需放入响应文件格式中)

### 中小企业声明函(工程)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员\_\_\_\_人,营业收入为\_\_\_\_万元,资产总额为\_\_\_\_万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员\_\_\_\_人,营业收入为\_\_\_\_万元,资产总额为\_\_\_\_万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

(1.我公司以上申明中人员信息为投标当年情况、营收按投标前一年度情况;2.我公司承诺填报内容真实,否则视为提供虚假材料。)

附件

## 国家统计局《统计上大中小微型企业划分标准》

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业*	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业*	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业*	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业*	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：

1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带\*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。（3）资产总额，采用资产总计代替。

## 2、残疾人福利企业声明函

### 残疾人福利企业声明函

（属于残疾人福利企业的填写，不属于的无需填写此项内容，也无需放入响应文件格式中）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合该文件之规定条件的残疾人福利性单位，参加本次政府采购活动提供本单位制造的货物，或者提供（其他残疾人福利性单位名称）制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。货物的名称品牌型号是。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将承担相应的法律责任。

供应商名称（公章）：

日期：

注：根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定予以20%的价格扣除。

## 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。政策解读网址：<http://www.hngp.gov.cn/henan/content?infoId=1601449567470800&channelCode=H6016>

我县合作融资平台为 1、中原银行固始支行，联系人：吴宵 联系方式：13526070966；2、中国农业银行固始县支行，联系人：姚玉烛 联系方式：18037601233。