

范 县 政 府 采 购

中共范县县委范县人民政府机关事务中心产业大厦电梯更换
项目

竞 争 性 磋 商

采购编号：范采磋商-2025-34

采购单位：中共范县县委范县人民政府机关事务中心

代理机构：范县人民政府采购中心

目 录

- 第一部分 磋商邀请函
- 第二部分 磋商项目要求
- 第三部分 磋商须知
- 第四部分 磋商项目技术参数及技术要求
- 第五部分 合同(文本)
- 第六部分 附件—磋商响应文件格式
 - 附件 1 声明书
 - 附件 2 反商业贿赂承诺书
 - 附件 3 报价一览表
 - 附件 4 施工组织计划
 - 附件 5 关于资格的声明函
 - 附件 6 法定代表人身份证明、授权书
 - 附件 7 中小企业声明函
 - 附件 8 其它材料

第一部分 磋商邀请函

一、采购项目名称：中共范县县委范县人民政府机关事务中心产业大厦电梯更换项目

二、采购项目编号：范采磋商-2025-34

三、采购预算金额：550000 元

四、采购项目需要落实的政府采购政策：促进中小企业、监狱企业发展扶持相关政策。

五、项目基本情况：

1. 资金来源：财政资金，已落实；
2. 招标范围及标段划分：本项目共壹个标包；
3. 采购内容：电梯两部；
4. 质量要求：符合国家有关法律、法规及规范要求。

六、投标人资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

(1)具有独立承担民事责任的能力；投标人为法人的，提供有效的三证合一的营业执照或事业单位法人证书；投标人为其它组织的提供相关证明文件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证明。

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；投标人为法人的提供 2022 年度、2023 年度、2024 年度财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明；投标人为其它组织和自然人的提供银行出具的资信证明；投标人如提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出

具的投标担保函，则不需要提供其它财务状况报告；（公司成立不满一年的不需提供）。

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2025 年以来任意三个月的依法缴纳税收证明及缴纳社会保障金证明材料，依法不需缴纳税收的，提供相关证明材料）。

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。

（6）法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。

注：投标人在投标时，按照濮财购【2022】9 号文规定提供濮阳市政府采购供应商信用承诺书（格式见投标文件格式），无需再提交上述证明材料。

2. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标投标活动，查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。

七、获取磋商文件的时间及方式：

1. 本项目采取直接下载磋商文件，请投标申请人于公告发布之日起至投标响应文件递交截止时间前，在“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pysggzy.cn/>)”，下载磋商文件等相关资料。

2. 其他材料：本次招标项目澄清、补充、修改、疑问答复、延期等情况，招标人均在“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pysggzy.cn/>)”上发布，投标人应自行查阅，随时关注，招标人不再另行通知，且不需要潜在投标人确认，当招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容上表述不一致时，以最后发布的公告为准，因潜在投标人未能及时查看造成的一切损失，由潜在投标人自行承担。

温馨提醒：濮阳市公共资源交易系统已增加电子营业执照扫码登录入口，各交易主体可以申请电子营业执照，通过电子营业执照小程序扫码登录交易平台参与濮阳市政府采购活动。操作手册见：

<https://puyang.zfcg.henan.gov.cn/puyang/content?infoId=1735615200032266&channelCode=H701001>

八、递交投标响应文件截止时间及地点

1. 时间：2025 年 10 月 28 日 10 时 00 分（北京时间）；

2. 地点：濮阳市中原路与开州路交叉口向北 50 米路东濮阳市公共资源交易中心；

3. 本项目通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行信息发布、文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、答疑、结果公示实行全程电子化，投标人不需到现场参加开标活动。

4. 投标人在投标截止时间前应自行在濮阳市公共资源交易平台

主体诚信库内添加并提交发布相关的资质、业绩、人员等内容，以便评委会查看核对。

5. 本次交易项目实行网上开标、远程解密。各投标人需要自备计算机且保证网络畅通，能够登录濮阳市公共资源交易平台 (<http://www.pysggzy.cn/>)（注：使用 IE11 浏览器）。登录交易平台，参加网上开标。各投标人需通过网络密切关注项目交易全过程，所有交易环节材料均依据电子文件为准。远程解密及提交二次报价时间：远程解密（解密时间自开标时间起 30 分钟结束）、提交二次报价（自下达二次报价命令起 30 分钟结束），由于投标人（供应商）错过解密、报价时间或其他自身原因导致远程解密不成功或者二次报价不成功，责任均由投标人（供应商）自行承担。

九、投标响应文件开启时间及地点

1. 时间：2025 年 10 月 28 日 10 时 00 分（北京时间）；
2. 地点：濮阳市中原路与开州路交叉口向北 50 米路东濮阳市公共资源交易中心；

十、发布公告发布媒介及公告期限

《河南省政府采购网》、《濮阳市政府采购网》、《濮阳市公共资源交易平台》、(<http://www.pysggzy.cn/>) 上发布。公告期限为五个工作日。

十一、注意事项

1. 本项目不收取标书费、投标保证金。
2. 本次项目如有变更或延期，变更事项将发布在河南省政府采购

网、濮阳市政府采购网、濮阳市公共资源交易平台上，采购人及代理机构没有投标人任何信息，无法书面通知，请投标人自行查阅，并下载采购补充文件，投标人应随时关注网站，如有遗漏后果自负。

3. 投标人下载磋商文件后，应仔细检查磋商文件的完整性，如有残缺和不明确的问题或对磋商文件有异议，应在自磋商文件下载截止日期起法定期限内向采购人或代理机构提出，否则，将被视为认可本文件内容。

十二、采购人、采购代理机构的名称和联系方式

1. 采购人：中共范县县委范县人民政府机关事务中心

联系人：吴玉刚 联系电话：15090209666

2. 采购代理机构：范县人民政府采购中心

地址：范县新区德政街范县财政局后楼二楼

联系人：张同锁 联系电话：0393-5267979

范县人民政府采购中心

2025 年 10 月 16 日

第二部分 磋商项目要求

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	中共范县县委范县人民政府机关事务中心产业大厦电梯更换项目
2	资质要求	1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。 (1) 具有独立承担民事责任的能力；投标人为法人的，提供有效的三证合一的营业执照或事业单位法人证书；投标人为其它组织的提供相关证明文件；投标人为自然人的，提供有效的自然人身份证明。 (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；投标人为法人的提供 2022 年度、2023 年度、2024 年度财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明；投标人为其它组织和自然人的提供银行出具的资信证明；投标人如提供财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函，则不需要提供其它财务状况报告；（公司成立不满一年的不需提供）。 (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。 (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2025 年以来任意三个月的依法缴纳税收证明及缴纳社会保障金证明材料，依法不需缴纳税收的，提供相关证明材料）。 (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。 (6) 法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺函，格式自拟，加盖法定代表人电子签章和单位电子签章）。 注：投标人在投标时，按照濮财购【2022】9 号文规定提供濮阳市政府采购供应商信用承诺书（格式见投标文件格式），无需再提交上述证明材料。 2. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标投标活动，查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。
3	资质证件	见磋商邀请函
4	供应商要求	参加本次磋商的供应商不需到开标现场，但必须由法定代表人或委托代理人（不超过 2 人）网上参加磋商，并随时接受磋商小组网上询问，并予以解答，否则将拒绝磋商。
5	电子投标响应文件编制要求	1. 投标人凭企业机构数字证书登录《濮阳市公共资源交易平台》（http://www.pyssggzy.cn/）点击【我要投标】，获取电子招标文件及其它资料。 2. 投标文件制作详细操作可参考“濮阳市公共资源交易平台（http://www.pyssggzy.cn/）”办事服务—操作指南-投标文件

		制作操作指南 3. 未按以上要求制作电子投标文件，导致投标文件无法正常打开的，按废标处理。
6	电子投标文件递交方式	1. 投标人凭企业机构数字证书登陆《濮阳市公共资源交易平台》(http://www.pysggzy.cn/) 点击投标用户入口【投标用户入口】“政府采购”进行登陆，然后选择所投项目，上传签章并加密后的电子投标文件，并打印回执单确认。 2. 投标人必须在投标截止时间前完成电子投标文件的上传，投标截止时间前未完成电子投标文件上传的，视为投标无效。
7	电子标书解密方式	解密方式： ☒ 远程解密 1. 远程解密(解密时间：自开标时间起30分钟内结束)，代理机构下达解密指令后，投标人凭数字证书远程解密。 2、投标人（供应商）未按照磋商文件规定时间和方式对电子投标文件实行解密的，或投标人（供应商）因自身原因造成电子投标文件无法解密的，视为投标无效。
8	工期	45天
9	付款方式	安装、调试、验收合格后支付。
招标文件中若出现释义不明处，以招标人解释为准。		

第三部分 磋商须知

一、竞争性磋商文件构成。

竞争性磋商文件用以阐明采购服务、磋商程序、评定成交标准、付款方式和合同条款。竞争性磋商文件由下述部分组成：

1. 磋商邀请函
2. 磋商项目要求
3. 磋商须知
4. 采购需求
5. 合同(文本)
6. 附件一磋商文件格式

二、供应商磋商响应文件的编写

1. 电子投标文件编制

投标文件制作详细操作可参考“濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pysggzy.cn/>)”办事服务—操作指南—投标文件制作操作指南，按照操作说明进行电子投标文件的编制。

2. 投标响应文件的组成

投标响应文件的编制应包含以下内容：

- 2.1 声明书
- 2.2 反商业贿赂承诺书
- 2.3 报价一览表
- 2.4 施工组织计划
- 2.5 资格声明函
- 2.6 法定代表人身份证明书
- 2.7 法定代表人授权委托书
- 2.8 中小企业声明函
- 2.9 资质证明文件

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按本文件的要求

提供磋商文件，并保证所提供全部资料的真实性、有效性，以使其对本文件做出实质性响应。

3. 投标报价

报价应为项目最终报价，需方只承担报价，不承担报价以外的任何费用。大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

任何有选择性品牌、选择性报价、低于成本价或者高于市场价（投标人不能合理说明或者不能提供证明材料）的，均被视为无效报价。

4. 投标人发生下列情况之一，将被按照相关规定进行处理并予以公布：

4.1 投标人在项目评审中无书面说明、非正当理由不参加投标的。

4.2 供应商未按规定时间提交磋商响应文件的。

4.3 供应商恶意串通（标书出现雷同、加盖非本公司公章等）、提供虚假材料、不填写数据或未加盖单位公章造成废标者。

4.4 成交供应商因其自身原因在接到成交通知书未能按规定时间与需方签订合同。

三、投标响应文件的签署

电子投标响应文件须按照编制系统操作说明制作完成，并按要求进行电子签章。

四、投标文件的递交

1. 投标人凭企业机构数字证书登陆《濮阳市公共资源交易平台》(<http://www.pysggzy.cn/>)，将已固化加密的电子投标文件通过网上递交的方式在投标专区自行递交，并确保递交成功（为保证文件正常递交，请投标人错峰上传）。

2. 投标人必须在投标截止时间前完成电子投标文件的上传，投标截止时间前未完成电子投标文件上传的，视为投标无效。

五、迟交的磋商响应文件

采购方将拒绝在磋商截止时间后递交的磋商响应文件。

六、磋商小组

范县人民政府采购中心将根据采购项目的特点组建磋商小组，磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。采购人不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

达到公开招标数额标准的货物或者服务采购项目，或者达到招标规模标准的政府采购工程，磋商小组应当由 5 人以上单数组成。

磋商小组对磋商文件进行审查、澄清、评估和比较。

磋商小组有可能根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求及合同草案条款。

七、磋商程序

1. 竞争性磋商采取两轮磋商，范县人民政府采购中心在磋商邀请函规定的时间和地点组织磋商。

2. 第一轮磋商：磋商小组逐家研究供应商所投磋商响应文件中质量保证、服务内容等内容，并按照磋商文件中的报价作为第一次报价。

3. 第二轮磋商：磋商小组对第一轮磋商中所发现的问题与供应商进行第二轮网上磋商，完毕后参与磋商的所有供应商在规定时间内同时提交最终报价，以最终报价作为计分标准。未在规定时间内提交最终报价的，按无效投标处理。

最终报价不得超过响应文件报价，但磋商文件中施工标准提高或工程量增加的除外。

4. 供应商存有下列情况之一的，投标无效，不再进行最终报价：

4.1 不具备磋商文件中规定的资格要求的；

4.2 未按磋商文件要求提交资格（资质）证书及身份证明或提交

的资格（资质）证书不符合磋商文件规定的；

4.3 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

4.4 投标未实质性响应磋商文件规定的；

4.5 投标响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

4.6 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

5. 磋商小组根据两次磋商的内容及成交原则，确定成交供应商，编写评审报告。

评审报告由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

八、成交原则

1. 磋商小组将遵循公平、公正的原则对待每个参加磋商的供应商。

2. 磋商小组根据磋商文件规定的评分标准及与供应商的磋商情况，独立打分，总得分最高的供应商将成为成交供应商。如得分相同，最终报价低的优先；得分相同，最终报价也相同的，按技术部分得分排序确定。

九、评分标准

磋商小组将遵循公平、公正的原则对待每个参加磋商的供应商。

按照《中华人民共和国招标投标法》和七部委联合下发的《评标委员会和评标方法暂行规定》的有关规定，结合本工程特点制定本办法。

评分标准附表

条款号	条款内容	编列内容
1	分值构成 (总分 100 分)	商务部分：30分 技术部分：40分 综合部分：30分
2	商务评分标准 (30 分)	投标报价 (0-30 分) 本项目设置招标控制价。低于招标控制价的投标报价为有效报价，高出招标控制价的投标报价视为无效报价，其投标按无效标处理。 (1) 评审原则：投标报价应在实质性响应招标文件要求的基础上，以总报价的高低和合理性作为评分依据。 (2) 通过初步评审的供应商的报价为有效投标报价，其投标报价为有效投标报价。 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按下列公式计算：投标报价得分= (评标基准价/投标报价) × 30% × 100 注：以上计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”
3	综合评分标准 (40 分)	综合实力 (0-40 分) 1. 投标品牌电梯制造商生产基地大于等于 2 个得 1 分，生产基地大于等于 3 个得 2 分，生产基地大于等于 4 个得 7 分，其他不得分（生产基地数量以制造商提供的生产许可证为准）。 2. 投标品牌连续 3 年获得过全国政府采购电梯十佳供应商得 4 分，缺项不得分（投标品牌提供获奖证书）。 3. 投标品牌连续 3 年获得过全球电梯制造商 10 强前三名得 4 分，缺项不得分（投标品牌提供获奖证书）。 4. 投标品牌连续 3 年获得过全球电梯制造商 10 强前三名得 4 分，缺项不得分（投标品牌提供获奖证书）。 5. 投标品牌连续 3 年获得过全国产品和服务质量诚信示范企业证书得 4 分（投标品牌提供获奖证书）。 6. 投标品牌获得中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书的得 4 分（在有效期内）。 7. 投标产品有 VDI4707 电梯能源效率认证 A 级得 4 分（在有效期内）。 8. 投标品牌电梯制造商特种设备生产许可证中型式试验证书速度达到 10m/s，得 4 分；速度达到 8m/s，得 1 分；其他不得分。 9. 电梯制造商，须具备国家质量监督部门颁发的特种设备制造许可证（电梯）曳引式客梯（若为 A 级）的得 5 分；特种设备制造许可证（电梯）曳引式客梯（若为 B 级）的

条款号	条款内容	编列内容
		得 2 分。
4	技术评分标准 (30 分)	投标设备技术性能指标的响应程度 (0-10 分) 1. 电梯的主机 (曳引机)、门机、控制柜、安全钳、限速器为原厂原品牌得 5 分 (需提供型式实验报告或证书) 2. 投标人具备AAA信用等级证明书的得2分。 3. 投标人提供 ISO 质量管理体系认证证书、ISO 环境管理体系认证证书、 ISO职业健康安全管理体系认证证书的, 每一项 1 分, 共3分;
		货物的配置 (0-15 分) 1. 投标货物具有能源再生科技专利, 同时具备实际应用及推广条件得 5 分。 2. 投标货物曳引介质采用钢丝绳的得 1 分, 曳引介质采用新型复合钢带得 5 分。 3. 投标货物提供投标品牌自主研发电梯物联网技术得 5 分。
		工程质量的技术组织措施 (0-1 分) 工程质量的技术组织措施内容完善、详细。(0-1分)
		拟投入的主要施工机械 (0-1分) 主要安装用机械和测试设备内容描述完善、详细。(0-1分)
		安装、调试、验收方案 (0-1分) 安装、调试、验收方案与计划内容描述完善、详细。(0-1分)。
		施工进度计划 (0-1 分) 施工进度计划内容描述完善、详细 (0-1 分)。
		工期的技术组织措施 (0-1 分) 安装施工质量、工期的技术保证措施内容描述完善、详细 (0-1 分)。

十、小、微企业、监狱企业优惠政策

1. 为促进中小企业发展, 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、财库【2020】46 号文《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定, 给予小型、微型企业投标人的投标报价给予 6%的扣除, 用扣除后的投标报价参与评审, 中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300 号)。

2. 监狱企业视同中小型企业, 享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时, 应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局 (含新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件。

3. 没有提供有效证明材料的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，用原投标总价参与评审。

4. 声明格式见本文件附件。

十一、质疑

依据相关规定，采购人、采购代理机构都是受理质疑的主体。本项目采购需求及投标人资格要求，均由采购人制定，依据采购人与代理机构签订的委托协议，涉及采购需求及投标人资格的异议，由采购人受理并答复。

参与本项目的供应商如对磋商文件有异议，应在法定期限内依法向采购人或代理机构提起书面质疑：

1. 对投标人资格或采购需求有异议的，由采购人受理并答复；
2. 对采购程序、过程或成交结果有异议的，由代理机构受理并答复；
3. 采购人、代理机构不接受针对同一采购程序环节的重复质疑；
4. 采购人、代理机构接受质疑的联系方式见本文件第一部分；
5. 详细程序及规定请参阅《财政部第 94 号令》。

十二、保密及其他注意事项

1. 在磋商期间，供应商不得向磋商小组成员询问其它供应商的磋商情况，不得进行旨在影响成交结果的活动。

2. 为保证成交结果的公正性，磋商期间直至授予供应商合同时，磋商小组成员不得与供应商私下交换意见。在磋商结束后，凡与磋商情况有接触的任何人不得也不应将磋商情况扩散出磋商小组成员之外。

3. 磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

4. 磋商结束后不退还磋商响应文件。

十三、成交通知

磋商结束成交结果公示期满无异议，范县人民政府采购中心向成交供应商发出《成交通知书》，《成交通知书》将作为签订合同的依据。未成交供应商对成交结果提出异议的，待异议处理完毕后发出《成交通知书》。

十四、签订合同

成交供应商持《成交通知书》按照磋商文件确定的合同（草案）条款与需方签订合同。

第四部分 磋商项目及技术要求

项目概况

范县机关事务中心产业大厦采购新电梯是保障办公楼垂直交通安全、提升运行效率、避免因设备老化故障，也是落实节能环保要求、改善办公条件、提升政府公共服务形象和维护公共利益。

技术要求

一、货物清单

见附件：电梯统计表

说明：

- 1、电梯应具有红外线感应功能；
- 2、电梯应具有五方对讲通讯功能；
- 3、数量：电梯两部；

二、电梯系统要求

2.1 电梯主要部件要求

电梯主要部件要求：曳引机、控制柜、门机、安全钳、限速器等原厂生产；

2.2 电梯系统要求

1. 供应商在响应文件中必须提供完整的电梯型号规格，所供电梯必须是同系列内档次最新的产品，控制系统要求原厂生产或进口；
2. 供电电源：三相交流 380V，50HZ；
3. 额定功率：要求供应商拟报出每台电梯的具体指标值；
4. 电磁兼容性：要求供应商提供以下两方面的指标值，并确认能否满足本用户的电梯安装环境条件；
 - 4.1. 所提供的电梯产品对环境的电磁辐射指标；
 - 4.2. 所提供的电梯产品抵抗外部电磁辐射指标；
5. 噪声水平：机房内 $\leq 70\text{dB(A)}$ ，轿厢内 $\leq 52\text{dB(A)}$ ，轿门开/关门时 $\leq 58\text{dB(A)}$ ；

6. 无故障工作时间：要求供应商提出控制柜、曳引机、门机、门锁、限速器、轿门、层门以及电梯整机的具体指标值；
7. 使用寿命：整机设计寿命要求大于等于 20 年，且提供具体部件指标值；
8. 控制系统：所有电梯的拖动控制部分要求采用不低于 VVVF 变压变频调速的控制技术；
9. 电梯五方对讲通讯系统：要求具备；
10. 曳引机：要求采用高效节能和具有良好动力特性的曳引机；
11. 电梯机房：要求按相关规范标准布置；
12. 轿厢：在采购人提供的井道尺寸基础上，要求提供符合国家标准轿厢，轿厢净高度不小于 2.4 米，轿体要求制作精良，连接紧固，抗变形能力强，符合相关安全标准。要求采用渐进式安全钳；轿厢外顶部设置轿顶防护栏杆；照明和换气设备良好耐用，给人以舒适的感觉。
13. 轿厢内内层站显示器和控制操纵箱：要求设有内层站数码显示器，显示层数，上下行运行方向；轿厢内操纵箱要设有对讲机、内呼叫按钮等，提供给乘客方便的操作和显示电梯的运行状态并注明厂家商标。
14. 门机系统：要求采用自适应自动开门机；门保护装置采用光幕；
15. 轿门：灵活自如，安静快捷；
16. 光幕安全保护装置：要求该装置有足够的光束交叉形成保护光幕，光幕上下端满至门顶和门底；
17. 层门(厅门)：中开式自动门，安静快捷，其尺寸与轿门相同。
18. 层门门套：层门门套选用小门套
19. 外呼梯按钮盒：要求美观大方，结实耐用，位于厅门侧面；
20. 导轨(轿厢导轨、对重导轨)：T 型耐磨导轨、抗变形能力强；
21. 对重装置：对重架要求制作精细，抗变形能力强，符合相关安全

标准，

要求采用滚动式导靴。对重铁不得采用工业废料，符合环保要求；

22. 补偿装置：无声补偿链；

23. 钢丝绳或钢带：安全系数 ≥ 12 。

24. 随行电缆：要求采用电梯专用扁平电缆，防火性能与大楼的耐火等级相匹配(大楼耐火等级详见施工图纸)。

25. 井道内固定件：要求其零部件结构合理，牢固耐用，抗锈蚀能力强。

26. 井道照明：井道顶部和底部要求各有一组单相三孔防水插座（防护等级为 IP54），要求每部电梯每二层安装一组井道照明装置，并符合国家规定。

27. 缓冲器：要求采用耗能型缓冲器（提供型式试验报告）。

28. 限速器：要求采用双向离心式限速器（提供型式试验报告）。

29. 安全钳：要求采用渐进式安全钳（提供型式试验报告）。

30. 门锁装置：采用最先进的电梯专用门锁（提供型式试验报告），基站锁设在一层。

2.3 电梯功能设置

1.厅外信息显示(层显及电梯运行状态显示放于厅门侧方)

1.1. 轿厢位置指示

1.2. 轿厢运行方向指示

1.3. 外呼显示

2. 轿内信息显示(放于轿厢内门侧方)

2.1. 轿厢位置及运行方向指示

2.2. 内呼登记显示

2.3. 轿厢超载指示

2.4. 自动/司机功能

2.5. 检修运行功能

- 2.6. 维修、应急要求无线五方对讲功能(机房、轿厢、监控室)
- 2.7. 维修、应急照明
- 2.8.轿厢优先服务
- 2.9. 轿厢风扇/照明(LED)操作
- 2.10. 消防功能(自动/手动)
- 2.11. 独立服务功能
- 2.12 营救内部通话系统
- 2.13. 停梯/锁梯功能
- 3.机房、控制柜内信息显示
 - 3.1. 轿厢位置指示
 - 3.2. 启动计数器
 - 3.3. 满载不停站运行
 - 3.4. 井道照明
 - 3.5. 指定楼层停靠
 - 3.6. 控制柜故障自诊断及信号显示
 - 3.7. 机房检修功能
 - 3.8. 不间断服务
- 4.轿顶、底坑应设功能
 - 4.1. 轿顶、底坑照明开关
 - 4.2. 检修功能开关(轿顶优先)
- 5.紧急情况运行
 - 5.1. 消防运行功能
 - 5.2. 超速保护
- 6.电梯应具备的基本功能
- 2.4 电梯轿厢内装饰
 - 1. 轿厢装饰顶(天花板): 采用环保材料, 舒适亮丽、精致典雅、内嵌式日光灯照明。

2. 轿壁：高雅、明快、简洁，采用发纹不锈钢板，厚度不低于国家标准。
3. 轿内操纵盘(带层站、方向、点阵显示)：造型流畅、反应迅捷，面板采用发纹不锈钢板，装设在轿门一侧。
4. 轿门：灵活自如、安静快捷，采用发纹不锈钢。
5. 轿底：美观、耐用，采用耐磨 PVC。

2.5 电梯层站处装饰

1. 层门(厅门)：中分式自动门，安静快捷，其尺寸与轿门相同，采用发纹不锈钢；
2. 层门门套：采用发纹不锈钢小门套；
3. 外呼梯按钮盒(带层站及方向显示)：面板采用发纹不锈钢，点阵显示，造型流畅，面装设在层门一侧；
4. 基站锁：装设在一层，合并到外呼梯按钮盒上；
5. 消防开关：装设在一层。

三、电梯的其他要求

1. 供应商在响应文件中必须提供完整的电梯型号、规格。
2. 供应商在响应文件中应详细列出电梯的主要部件、材料、元件名称、技术参数、制造厂、单价、数量、产地。
3. 供应商在响应文件中应详细列出备品备件、专用工具、维修工具的名称、技术参数、制造厂、单价、数量、产地。
4. 供应商在响应文件中应详细说明电梯的结构特点。
5. 供应商在响应文件中应详细说明电梯的主要性能指标。
6. 电梯的使用寿命不小于 20 年。

四、技术标准

依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的（相关标准修订时，以新标准执行）要求，如下述标准及规范

要求有出入则以较严格者为准的。

符合下列标准：

电梯工程施工质量验收规范（GB50310）

电梯制造和安装安全规范（GB7588）

电梯安装验收规范（GB10060）

电梯技术条件（GB10058）

电梯试验方法（GB10059）

中华人民共和国国家建设部“电梯手册”（JJ49）

电梯主参数及轿厢、井道（GB/T7025）

电梯电缆（GB50135）

电梯曳引机（GB/13435）

电梯维修规范（GB/T18775）

中华人民共和国国家标准：高层民用建筑设计消防规范（GB50045）

及相关现行规范标准规定。

.....

以上规范如有变化，以最新发布的为准。

电梯统计表

序号	产品名称		载重 kg	速度 m/s	层/站/门
1	1#	有机房客梯	1000kg	1.75	12/12/12
2	2#	有机房客梯	1000kg	1.75	13/13/13
报价说明：1、含设备、运输、运保、报检、安装、调试、验收、12 个月质保。 2、含所有门为发纹不锈钢；大理石门套及过门石；井道土建整改费用 包括机房整改；旧电梯拆除费；					
装潢要求	轿厢壁		发纹不锈钢板		
	轿厢天花板		发纹不锈钢板配乳白色亚克力透光板，日光型照明		
	轿厢地板		耐磨 PVC		
	轿厢内操纵盘		发纹不锈钢面板，数码显示		
	轿厢门		发纹不锈钢板		
	层门及门套		发纹不锈钢板小门框		
	层站外呼		发纹不锈钢面板，数码显示		

第五部分 合同（文本）

范采磋商-****-**

供方：

需方：

供需双方根据 年 月 日范县人民政府采购中心签发的政府采购《成交通知书》和磋商文件，并经双方协商一致，达成以下合同条款：

一、名称、规格标准、数量、单价及金额。

序号	名称	规格标准	数量	单价	金额

二、施工质量要求及供方对质量负责条件和期限。

供方提供的施工质量须符合国家标准。

售后服务：_____。

保质期限：_____。

三、交货时间、地点、方式：

_____年_____月_____日至_____月_____日，供方负责将货物按需方要求在_____施工完毕，产生的一切费用由供方负责。

四、付款方式：安装、调试、验收合格后支付。

五、违约责任：

供方所交的施工品种、型号、规格、质量不符合合同规定，需方有权拒收，供方应负责更换并承担因更换而支付的实际费用。因更换而造成工期延误，则按逾期处理，逾期*日，需方有权终止合同。

六、合同签定后，采购方不承担涉及专利权、商标权、著作权和外观设计权等侵权责任，因侵权而引起的纠纷或赔偿均由供方承担。

七、因施工质量问题发生争议，由濮阳市建设工程质检部门或由其指定的鉴定机构进行质量鉴定，该鉴定结论是终局鉴定，供需双方均应当接受。

八、本合同发生争议产生的诉讼，由合同签订所在地人民法院管辖。

九、合同生效及其它：

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。范县人民政府采购中心留存一份。

注：本格式仅供参考，以双方签订的正式合同为准，供需双方可根据项目特点协商增减相应条款。

供方：

需方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

联系电话：

联系电话：

开户银行：

帐号：

签约时间：

签订地址：

第六部分 附件一磋商响应文件格式

范 县 政 府 采 购

竞 争 性 磋 商 响 应 文 件

项目名称：***

采购编号：***

投标单位：***

附件 1:

声 明 书

致：范县人民政府采购中心

根据贵方为_____项目的采购邀请（采购编号：范采磋商-***-**）签字代表____（_____）（全名、职务）经正式授权并代表单位____（_____）（单位名称、地址）参加本次采购活动，并对之负法律责任。

1. 声明书
2. 反商业贿赂承诺书
3. 报价一览表
4. 施工组织计划
5. 关于资格的声明函
6. 法定代表人授权书
7. 资格证明文件
8. 中小企业声明函
9. 其它材料

注：响应文件应包含但不限于上述内容。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附报价表中规定的应提供和交付的工程总价为人民币***元（小写），即***元（大写）。

2. 如果我们的声明书被接受，我们将履行贵方竞争性磋商文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同。

3. 我方愿按《中华人民共和国合同法》履行我方的全部责任。

4. 本次采购活动有关的一切正式往来请寄：

地址：

电话：

法人代表（电子签章）：

单位名称（公章）：

日期：

附件 2:

反商业贿赂承诺书

我公司承诺:

在(采购编号为范采磋商-****-**, **项目)招标活动中, 我公司保证做到:

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请; 不为其报销各种消费凭证, 不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为, 我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法人代表(电子签章):

单位名称(公章)

年 月 日

附件 3:

报价一览表

采购编号：范采磋商-****-**

法人代表（电子签章）：

单位名称（公章）：

日期：

注：1、所有价格以人民币“元”表示。

2、若总价与单价不符，以单价为准。

附件 4:

施工组织计划

附件 5:

关于资格的声明函

关于贵方_____年_____月_____日组织的竞争性磋商，文件编号为范采磋商-****-**，_____项目竞争性磋商的邀请，本签字人愿意参加磋商，并声明提交的下列文件是准确的和真实的。

1. 营业执照副本、税务登记证副本及其他要求提供的资质证件。
2. 法定代表资格证书或法定代表人授权书。
3. 法定代表人授权代表身份证。
4. 其他证明其有资格进行投标和有能力履行合同的证件。
5. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位名称（公章）:

法人代表（电子签章）:

附件 6:

法定代表人身份证明书

法定代表人姓名 在我公司（或企业、单位）任（董事长、经理、厂长）职务，是我（公司全称）的法定代表人。现就参加项目（采购编号：范采磋商-****-**）的投标签署投标响应文件。特此证明。

（※此处法定代表人身份证复印件※）

法人代表（电子签章）:

单位名称（公章）:

年 月 日

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于_____（注册地址）的
公司的_____（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权
（单位）的_____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代
理人，就采购编号为：范采磋商-****-**，_____项目处理一切
与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

（※此处提供授权代表人身份证复印件※）

法人代表（电子签章）：

单位名称（公章）：

附件 7:

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业） 行业；承建企业为（企业名称），从业人员_____ 人，营业收入为_____万元，资产总额为_____ 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业） 行业；承建企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为 _____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。2、承建企业不属于中小企业的可享受中小企业扶持政策。3、企业划型标准依据国务院批准的中小企业划分标准确定（工信部联企业[2011]300 号）。

附件 8:

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商:

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展,针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商,可持政府采购合同向金融机构申请贷款,无需抵押、担保,融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》(豫财购〔2017〕10 号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构,可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

附件 9:

其他材料

(投标人认为有必要的、响应磋商文件要求的其它材料，格式自拟。)