

长垣市城市管理局长垣市第二污水处理厂特许经营项目-中标公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：长财招标采购-2026-1
- 2、采购项目名称：长垣市城市管理局长垣市第二污水处理厂特许经营项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2026年01月26日
- 5、评审日期：2026年02月27日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期：

本项目实际招标控制价为特许经营污水处理服务费单价 1.48 元/吨；

- 1、项目地点：位于河南省长垣市起重工业园区华豫大道以东，纬二路南侧；

2、项目概况：通过转让-运营-移交（TOT）的方式，将长垣市第二污水处理厂转让给特许经营者，将收到的特许经营权转让费价款，按照评估价值的约定，支付给原投资人，实施机构根据特许经营协议对特许经营者进行监管，确保能够获得污水处理效果；

3、特许经营范围：特许经营期间，特许经营者（项目公司）获得存量资产的特许经营权，特许经营的范围是长垣市第二污水处理厂厂区红线范围内的全部资产；项目外部管网以及泵站的运营维护不在特许经营的范围之内。长垣市第二污水处理厂位于起重工业园区华豫大道以东、纬二路南侧，服务范围为长垣市山海大道以南的城区，主要收集处理山海大道以南南蒲、起重工业园区、魏庄等城区生活污水。特许经营期间，特许经营者需承担包括但不限于电费、药剂费、人员工资、污泥运输费、在线监测运维费、日常维护维修及大修重置费等运营成本，但不需要承担厂区红线外的管网及泵站的运营成本。本项目特许经营权转让费为人民币 13037 万元。

- 4、标段划分：本项目共分为 1 个标段；

5、项目运作方式：本次特许经营项目的标的资产为长垣市第二污水处理厂，采用转让-运营-移交（TOT）方式，特许经营不改变资产的权属关系。在特许经营期内，项目资产所有权仍归原业主，特许经营者仅拥有本项目特许经营权，特许经营期满后，特许经营者需无偿将本项目特许经营权、资产及相关的技术资料、合同等移交给政府或其指定机构，同时确保移交的项目资产性能、完好率满足相关正常使用要求，并不再享受本项目后续任何收益。（具体内容详见第五章采购需求）；

- 6、特许经营期：本项目特许经营期限为 40 年；

三、中标情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额		单位
长财招 标采购 -2026- 1	详见 招标 文件	城发环境 股份有限 公司	郑州市郑东新区嘉苑路 38 号城发 环境研发中心 10 层	1.30		元/吨
	序号	名称	服务范围	服务要 求	服务时 间	服务标 准
	1	长垣市城市管理局 长垣市第二污水处理厂特许经营项目	<p>特许经营期间，特许经营者（项目公司）获得存量资产的特许经营权，特许经营的范围是长垣市第二污水处理厂厂区红线范围内的全部资产；项目外部管网以及泵站的运营维护不在特许经营的范围之内。长垣市第二污水处理厂位于起重工业园区华豫大道以东、纬二路南侧，服务范围为长垣市山海大道以南的城区，主要收集处理山海大道以南南蒲、起重工业园区、魏庄等城区生活污水。特许经营期间，特许经营者需承担包括但不限于电费、药剂费、人员工资、污泥运输费、在线监测运维费、日常维护维修及大修重置费等运营成本，但不需要承担厂区红线外的管网及泵站的运营成本。本项目特许经营权转让费为人民币 13037 万元。</p>	合格，符合招标文件第五章采购需求标准	本项目特许经营期限为 40 年	合格，符合招标文件第五章采购需求标准

四、评审专家名单

李尘生、姚蔚茹、刘志芳、孙居文、赵晓阳、陈玲（采购人代表）、代龙泉（采购人代

表)

五、代理服务收费标准及金额

收费标准：按照《河南省招标投标协会关于印发〈河南省招标代理服务收费指导意见〉的通知》（豫招协〔2023〕002号）收取中标服务费。

收费金额：415370.00元

六、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》、《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省公共资源交易公共服务平台》、《新乡市公共资源交易中心网》上发布。

中标公告期限为1个工作日。

七、其他补充事宜

1.各有关当事人对结果有异议的，可以在中标公告截止之日起七个工作日内，按中华人民共和国财政部令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人签字)，由其授权代表携带法人授权书及本人身份证件提交（邮寄、传真件不予受理）。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。2.本项目采购采用综合评分法，中标供应商评审总得分为88.5分。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：长垣市城市管理局

地址：长垣市兴盛街33号

联系人：陈女士

联系方式：0373-8886290 135787

2.采购代理机构信息

名称：中合安建工程管理有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路9号楼20层2001号

联系人：冯天赐

联系方式：0371-63373360、13303910737

3.项目联系方式

项目联系人：冯天赐

联系方式：0371-63373360、13303910737



已审核，同意发布！
P882