

长垣市 30 万亩高标准农田建设项目 3 标段中标候选人公示

一、标段信息

标段名称：长垣市 30 万亩高标准农田建设项目

标段编号：新交 GCZB-2025-0217-3

二、招标范围：该项目全过程咨询服务，包括但不限于以下工作：审核设计概算，提高项目资金的经济效益和社会效益；配合业主实施初步设计及投资概算的评审论证；根据建设范围及内容，确保各专业之间的无缝对接；编写 EPC 项目从项目开始到竣工的主要工作流程；编写 EPC 项目实施各阶段工作台账；协助业主拟定工程总承包合同；审核总预算及施工图预算；编制项目各阶段（模拟）工程量清单；协助业主提供开工前各类手续办理的建议；派驻前端人员驻场；实施阶段过程管理。做好中间计量及进度款拨付核定建议、预付款支付核定、工程变更、签证成本核定及建议；图纸变更、合同管理、档案管理、组织协议、前后台协调、风险分析及建议；审核工程结算及总结算再编制，为财政部门审核打好基础；及其他造价咨询和全过程咨询方面的咨询与服务等。

三、评标结果（进入定标程序投标人，排名不分先后）

序号	投标人名称	投标报价/ 投标费率	项目经理	质量	工期
1	河南领秀工程造价咨询有限公司	0.495%	张秀荣	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
2	河南建威工程管理咨询有限公司	0.493%	车平秋	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
3	河南熙春工程造价咨询有限公司	0.488%	刘志伟	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
4	郑州浩然工程管理咨询有限公司	0.495%	刘森	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
5	中誉恒信工程咨询有限公司	0.489%	王卫勇	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
6	高达建设管理发展有	0.497%	高跃伟	符合国家及行业相	自合同签署之日起

	限责任公司			关规范要求，达到合格标准	到项目决算、审计完成 3 个月止
7	智远工程管理有限公司	0.49%	李志强	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
8	恒信咨询管理有限公司	0.493%	王拂晓	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
9	河南拓朴工程咨询有限公司	0.499%	付建立	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
10	河南省新源建设工程管理有限公司	0.489%	陈永利	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止
11	河南省亿达工程管理咨询有限公司	0.49%	陈学芹	符合国家及行业相关规范要求，达到合格标准	自合同签署之日起到项目决算、审计完成 3 个月止

四、中标候选人项目管理人员情况

单位名称	人员类别	姓名	职业资格证书	注册证书编号
河南领秀工程造价咨询有限公司	项目负责人	张秀荣	注册造价工程师	建[造]11164100001160
河南建威工程管理咨询有限公司	项目负责人	车平秋	注册造价工程师	建[造]11244100021181
河南熙春工程造价咨询有限公司	项目负责人	刘志伟	注册造价工程师	建[造]11024100011313
郑州浩然工程管理咨询有限公司	项目负责人	刘森	注册造价工程师	建[造]11234100016937
中誉恒信工程咨询有限公司	项目负责人	王卫勇	注册造价工程师	建[造]11064100011458
高达建设管理发展有限责任公司	项目负责人	高跃伟	注册造价工程师	建[造]11214100003591
智远工程管理有限公司	项目负责人	李志强	注册造价工程师	建[造]11194100013236

恒信咨询管理有限公司	项目负责人	王拂晓	注册造价工程师	建[造]11194100013518
河南拓朴工程咨询有限公司	项目负责人	付建立	注册造价工程师	建[造]11214100012207
河南省新源建设工程管理有限公司	项目负责人	陈永利	注册造价工程师	建[造]11074100016519
河南省亿达工程管理咨询有限公司	项目负责人	陈学芹	注册造价工程师	建[造]11184100009998

五、中标候选人企业业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额
河南领秀工程造价咨询有限公司	新乡县住房和城市管理局新乡县综合污水处理厂提标改造工程EPC总承包(勘查设计、施工)监理及全过程造价项目第3标段	新乡县住房和城市管理局	2024年12月30日	1000000.00元
河南领秀工程造价咨询有限公司	扶沟县农产品冷链综合物流园项目全过程造价咨询服务	河南省建设集团有限公司邓州分公司	2024年9月18日	507839.88元
河南领秀工程造价咨询有限公司	山东高速工程建设集团有限公司驻马店市数字经济产业园项目造价咨询服务采购	山东高速工程建设集团有限公司驻马店市数字经济产业园项目经理部	2023年4月12日	1180000.00元
河南领秀工程造价咨询有限公司	禹州市城区水厂管网延伸工程(禹州市城乡供水一体化项目)第三方造价咨询服务项目	禹州市利民供水有限公司	2024年4月26日	285000.00元
河南领秀工程造价咨询有限公司	洛阳市涧西区城市提质改造工程总承包(EPC)项目	洛阳国苑房屋租赁有限公司	2023年8月25日	168000.00元
河南建威工程管理咨询有限公司	南阳太公湖旅游康养度假区工程项目管理	河南太公湖实业集团有限公司	2023.11.20	监理部分:工程总投资的0.992%造价咨询部分:2.476‰
河南建威工程管理咨询有限公司	安阳高新区高端制造产业园建设项目(一期)全过程咨询管理	安阳高新区建设投资有限公司	2024.5.22	120万元

河南建威工程管理咨询有限公司	新乡市凤泉区康养谷开发项目(一期)监理及全过程造价咨询服务项目	中能国和(山东)实业有限公司	2024.1.23	2817313.36元
河南建威工程管理咨询有限公司	驻马店中共中央中原局旧址改造全过程咨询服务采购项目	确山县文化广电和旅游局	2022.12.14	599.458万元
河南建威工程管理咨询有限公司	2024年度第一批建设工程全过程造价控制(400万元以下施工、结算阶段)及结算审核服务	重庆空港经济开发建设有限公司	2024.1.24	46万
河南建威工程管理咨询有限公司	黔江区2023年度示范人才公寓房打造工程施工阶段全过程造价控制咨询	重庆市鸿庄建设开发有限公司	2025.2.17	52600.00元
河南建威工程管理咨询有限公司	郸城县农村信用合作社联社宜路信用社办公楼全过程造价咨询服务	郸城县农村信用合作联社	2022.9.30	收费基数的9.5‰
河南建威工程管理咨询有限公司	石家庄国御温泉项目	石家庄琦御酒店管理有限公司	2023.10.10	3750000元
河南建威工程管理咨询有限公司	航天科技(航天博物馆)产业园	新乡市褚遂科技服务有限公司	2024.6	1400万元
河南熙春工程造价咨询有限公司	新乡市餐厨废弃物综合处理工程	新乡荣军环保科技有限公司	2022.04.21	决算价的5.6‰
河南熙春工程造价咨询有限公司	杞县第二高级中学宿舍楼、教学楼、培训楼、实验楼及操场建设项目	杞县博太教育服务有限责任公司	2022.06.13	决算价的6‰
河南熙春工程造价咨询有限公司	荆砦红花寺安置区A5-2地块建设项目	郑州海粤建设发展有限公司	2023.01.17	1.1‰
河南熙春工程造价咨询有限公司	扶沟县先进制造业开发区印染产业园污水处理厂尾水湿地项目	周口市生态环境局扶沟分局	2023.05.10	83.930863万元
河南熙春工程造价咨询有限公司	荥阳市新材料研发中试总部基地一期造价咨询服务	河南省佰新实业有限公司	2024.11.14	59.7800万元
河南熙春工程造价咨询有限公司	郑州市体育健身改造装修项目	郑州市体育局	2024.7.20	4.86万元
河南熙春工程造价咨询有限公司	郑州市二七区贾砦社区四号院项目	中铁十九局集团有限公司郑州市二七区贾砦社区四号院	2025.3.21	90.114098万元

		项目部		
郑州浩然工程管理咨询有限公司	西峡县垱子岭村生态旅游发展建设项目 EPC 项目	西峡县界领文化旅游发展集团有限公司	2022.12.8	施工投资概算的 4.65‰
郑州浩然工程管理咨询有限公司	郑州经开区城区地下综合管网建设项目	郑州经开投资集团有限公司	2025.11.5	固定费率 5‰
郑州浩然工程管理咨询有限公司	中牟高新区地下排水管道建设项目	郑州祥中建设开发有限公司	2024.11.14	基本费率 0.0567%，效益额费率 0.90%
郑州浩然工程管理咨询有限公司	中西医结合医院迁建 EPC 项目全过程造价咨询服务	郑州市管城建设开发有限公司	2023.3.8	施工图预算阶段按预算审定金额（财政评审、集团评审或第三方评审）的 0.90‰；过程控制阶段按（审定合同价+确认签证变更）金额的 1.5‰；竣工结算审核阶段按结算审定金额（审计局审定、集团审定或第三方审定）的 0.86‰
郑州浩然工程管理咨询有限公司	郑州大学体育学院登封校区地下管网维修改造项目	郑州大学体育学院	2023.8.8	24000 元
中誉恒信工程咨询有限公司	鸡西市城子河区 2024 年高标准农田提升改造(含新建)项目全过程咨询服务	鸡西市城子河区农业农村和水利服务中心	2024.5.11	2386976.80 元
中誉恒信工程咨询有限公司	浚县 2022 年高标准农田建设项目第 04 标段（全过程造价咨询）	浚县农业农村局	2022.1.12	334.9 万元
中誉恒信工程咨询有限公司	务川自治县 2022 年高标准农田建设质量提升行动（旱改水）项目三标段全过程造价咨询服务招标	务川自治县洪渡河建设投资有限公司	2022.11.1	按照《贵州省物价局关于建设工程造价咨询服务收费的通知》(黔价房(2012)86 号)下浮 30%
中誉恒信工程咨询有限公司	禹城市丰收河(辛店镇段)河道水质提升及生态修复	禹城市辛店镇人民政府	2024.3.19	255000 元

	工程项目工程总承包(EPC)全过程造价咨询服务项目			
中誉恒信工程咨询有限公司	金沙县 2024 年度重点山洪沟防洪治理工程 C2 标	金沙县水利水电工程建设中心	2024.3.11	按照贵州省水利水电工程概(估)算编制规定(水建(2022)1号文)取费标准下浮 45%
中誉恒信工程咨询有限公司	铜梁区 2023 年平滩镇玉龙片区和小林镇等 2 个镇丘陵山区高标准农田改造提升示范项目跟踪审计	重庆市铜梁区农业农村委员会	2024.1.5	100000 元
中誉恒信工程咨询有限公司	贵州省黔南州乌江流域石漠化综合治理和水源涵养生态修复项目(2024 年)全过程跟踪审计(造价咨询)服务	黔南布依族苗族自治州林业资源调查监测中心	2024.8.20	898000 元
中誉恒信工程咨询有限公司	晴隆县 2022 年土地综合整治项目全过程跟踪审计	黔西南州畅达交通建设运输(集团)有限责任公司	2022.12.19	按黔价房【2012】186 号文件收费标准下浮 20%
中誉恒信工程咨询有限公司	贞丰县 2021-2022 年度旱改水 (提质改造) 土地整治项目全过程跟踪审计	贵州金帝投资发展(集团)有限公司	2022.8.22	116 万元
中誉恒信工程咨询有限公司	铜仁市思南县凉水井中型灌区续建配套与节水改造工程	铜仁市大型灌区建设管理局	2024.3.25	189000.00 元
中誉恒信工程咨询有限公司	铜仁市思南县马畔塘灌区续建配套与节水改造工程	铜仁市大型灌区建设管理局	2024.3.25	598000.00 元
高达建设管理发展有限责任公司	信丰县高铁新区基础设施建设项目结算审核服务项目、财务审核服务项目	信丰县住房和城乡建设局	2023.3.20	780000 元
高达建设管理发展有限责任公司	河南大学郑州校区图书馆综合楼(含二次装修及配套工程)项目全过程审计服务	河南大学	2023.5.10	基本费=施工合同金额 x1.1%;效益费=审减额 x4%。
高达建设管理发展有限责任公司	灵宝市雅园项目 1#地块全过程造价咨询服务项目	灵宝紫垣置业有限公司	2022.12.15	基本费 0.15%

	全过程造价咨询			
高达建设管理发展有限责任公司	南丰县蜜桔产业园建设项目(一期)全过程跟踪审计	南丰县金至综合开发有限公司	2024.4.17	480000 元
高达建设管理发展有限责任公司	都匀市 2022 年土地整治项目全过程跟踪审计	都匀市 2022 年土地整治项目全过程跟踪审计	2023.4.20	按《关于发布《贵州省建设工程造价咨询服务费参考标准》的通知》(黔造价协(2021)10 号)第十二条下浮 46%
智远工程管理有限公司	信阳市两湖农村公路建设项目	信阳市文化旅游投资集团有限责任公司信阳美图建设有限公司	2022.12.6	1591000 元
智远工程管理有限公司	河南极港智慧物流有限公司郑州临空物流分拨中心项目全过程造价咨询服务	河南极港智慧物流有限公司	2022.12.14	1041235.89 元
智远工程管理有限公司	郑州航空港经济综合试验区前沿科技产业基地项目全过程造价咨询服务	郑州航空港恒业产业园管理有限公司	2023.12.25	0.26%
智远工程管理有限公司	南阳仲景国医康养教育基地附属医院全过程造价咨询服务	河南淯水新城资产管理集团有限公司	2022.3.1	2200990 元
智远工程管理有限公司	新野县纺织服装产业园建设项目	新野县蓝海纺织服装科技产业园有限公司	2023.7.12	1534500 元
智远工程管理有限公司	郑州粮食集团兴隆粮食储备库项目(原郑州市粮食和应急物资储备保障基地项目)	河南郑州兴隆国家粮食和物资储备库有限公司	2024.1.16	经政府委托的结算审核单位审定的建安工程费金额*0.4%为准
智远工程管理有限公司	天然文岩渠右堤绿化和围城林工程建设竣工结算审核采购项目	长垣市林业局	2022.5.18	439000 元
智远工程管理有限公司	2022 年潢川县隆古、魏岗等(二)个乡镇高标准农田示范区建设项目工程	潢川县财政局	2022.12.13	本项目招标控制价为《潢川县政府投资工程造价咨询服务付费标准》的 100%，

				入围金额为 97%
智远工程管理有限公司	卫辉市 2021 年 I 类水毁高标准农田重建项目、2022 年新乡市卫辉市 7.97 万亩高标准农田建设项目	卫辉市审计局	2019.12.9	78000 元
智远工程管理有限公司	神农种业实验室国家生物育种产业创新中心田间试验区智能温室 (2 公顷) 项目	神农种业实验室	2024.6.20	招标控制价阶段 1.8‰，竣工结算阶段 基本费费率：1‰，审核增减额费率：1.9‰
智远工程管理有限公司	安阳市龙安区马投涧镇、田村街道办事处城乡供水一体化工程造价咨询服务项目	安阳市龙浩生态旅游发展有限公司	2023.3.10	968200 元
智远工程管理有限公司	2022 年武陟县 2.2 万亩高标准农田建设项目所需工程施工采购项目	武陟县农业农村局	2022.5.10	按照《豫发改收费〔2008〕2510 号》文规定标准，详见 5.3 支付费率
智远工程管理有限公司	2023 年武陟县 5.9 万亩高标准农田建设项目田间工程施工、监理项目	武陟县农业农村局	2023.6.30	按照《豫发改收费〔2008〕2510 号》文规定标准，详见 5.3 支付费率
恒信咨询管理有限公司	商丘市益达保税物流有限公司保税物流中心续建及升级项目全过程造价咨询服务项目	商丘市益达保税物流有限公司	2022 年 6 月 1 日	497000 元
恒信咨询管理有限公司	高端结构功能一体化材料能力建设项目(一标)	洛阳船舶材料研究所(中国船舶集团有限公司第七二五研究所)	2023 年 2 月 12 日	189900 元
恒信咨询管理有限公司	南阳市宛城区汉城河片区城市更新项目	中铁建投南阳城市开发有限公司；南阳新城建设投资开发有限公司	2023 年 7 月 7 日	依照本项目控制费率(最高限价)的基础上收取，大写：百分之玖拾捌，小写 98%；优惠率：0.02；
河南拓朴工程咨询有限公司	罗山县财政局美丽乡村项目全过程工程咨询服务公司项目	罗山县财政局	2023.06.19	1900000.00 元

河南拓朴工程咨询有限公司	走读淮河项目二期第二部分工程园建部分的等 2 项(5111.82 万元)	淮滨县审计局	2025.04.21	依据招标文件约定
河南拓朴工程咨询有限公司	郑州市二七区财政局购买工程造价咨询服务框架协议采购项目	郑州市二七区财政局	2023.11.09	①竣工结算审核业务费用：基本费按结算额的 1%计取，审核增减效益费按审减额的 3%计取。②安置区项目等大型项目结算费用：基本费按结算额的 1%计取，审核增减效益费按审减额的 1.5%计取。以上标准为合同签约价，委托人同意按以上计算方法支付服务酬金。具体参照受托方出具工结算审核报告后按照郑州市二七区财政局相关规定执行，根据考核情况予以相应扣减服务费后支付审核费用
河南省新源建设工程管理有限公司	卫辉市 2021 年 I 类水毁高标准农田重建项目、2022 年新乡市卫辉市 7.97 万亩高标准农田建设项目	卫辉市审计局	2024 年 01 月 23 日	173034.67 元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市乡村振兴局 2022 年通村组道路硬化项目	长垣市乡村振兴局	2023 年 02 月 09 日	307278.00 元
河南省新源建设工程管理有限公司	2022 年路灯维修和南污水泵站设施更新维护	长垣市住房和城乡建设局	2022 年 04 月 20 日	61911.00 元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣县武邱乡罗家村等两个村黄河滩区移民搬迁后原村庄复垦及提质改造项	长垣市土地整治中心	2022 年 05 月 15 日	50368.45 元

	目			
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市老城区 北区、东区、西区城市老化燃气管道更新改造项目	河南蓝天新长燃气有限公司	2024年04月03日	67500.00元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市赵堤等两个乡镇土地整治(补充完善)项目工程	长垣市土地整治中心	2022年05月13日	11122.00元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市黄河滩区迁建村庄土地复垦及保护修复项目(2021年度第二批)	长垣市土地整治中心	2022年05月18日	160416.62元
河南省新源建设工程管理有限公司	2022年城区市政基础设施维修工程	长垣市住房和城乡建设局	2022年03月16日	81192.56元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市胡庄及西护城河棚户区改造项目	长垣市小城智谷实业有限公司	2023年01月06日	52500.00元
河南省新源建设工程管理有限公司	2022年路灯设施工程	长垣市住房和城乡建设局	2022年07月11日	61831.00元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市医用防护用品储备基地及调拨中心项目-供配电、变电所至单体楼电力工程	长垣市投资集团有限公司	2024年12月09日	122581.81元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市看守所扩建工程	长垣市公安局	2023年05月23日	93859.42元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市中医院发热门诊楼建设项目	长垣市中医医院	2021年11月19日	144000.00元
河南省新源建设工程管理有限公司	长垣市湿地治理项目	长垣市住房和城乡建设局	2019年12月18日	720260元
河南省亿达工程管理咨询有限公司	高标准农田项目	九江鄱阳新城投资建设有限公司	2023.12.5	按赣价协2015年第9号文五折计算(基准价以最终审定价为准)

河南省亿达工程管理咨询有限公司	长垣市第二水厂全过程造价咨询	新乡国恒置业有限公司	2023.6.20	计取方式:送审金额x1.5%+审减金额x2.95%(本项目最终造价跟踪控制咨询服务费总额不超过审定金额的6.0%(千分之六)
-----------------	----------------	------------	-----------	--

六、中标候选人项目经理业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额

七、废标情况及原因

序号	单位名称	废标原因

八、报价修正

序号	单位名称	投标报价	评审价格
1	河南领秀工程造价咨询有限公司	0.495%	0.495%
2	河南建威工程管理咨询有限公司	0.493%	0.493%
3	河南熙春工程造价咨询有限公司	0.488%	0.488%
4	郑州浩然工程管理咨询有限公司	0.495%	0.495%
5	中誉恒信工程咨询有限公司	0.489%	0.489%
6	高达建设管理发展有限责任公司	0.497%	0.497%
7	智远工程管理有限公司	0.49%	0.49%
8	恒信咨询管理有限公司	0.493%	0.493%
9	河南拓朴工程咨询有限公司	0.499%	0.499%
10	河南省新源建设工程管理有限公司	0.489%	0.489%
11	河南省亿达工程管理咨询有限公司	0.49%	0.49%
12	中韵天隆工程集团有限公司	0.498%	0.498%
13	河南省中原建设监理中心有限公司	0.491%	0.491%

九、定标时间及地点：

定标时间：2026 年 01 月 08 日 15 时 00 分

定标会议地点：新乡市公共资源交易中心四楼评标区

十、公告发布情况

招标公告发布日期：2025-12-05

公告发布媒介：《中国招标投标公共服务平台》《中国采购与招标网》《河南省政府采购网》《新乡市公共资源交易中心网》《国资智采电子招投标交易平台》

十一、招标代理服务费：48743.6 元

十二、联系事项

招标人：长垣市农业农村局

地址：长垣市宏力大道南段行政办公区 10 号楼

联系人：王鹏

联系方式：0373-8889531/15798502017

招标代理机构：河南省禾鹏工程管理有限公司

地址：长垣市华垣路富美公园城 28 号楼 103 商铺

联系人：王泽

联系方式：15993077577

受理监督的单位及联系电话：

监督单位：长垣市农业农村局

地址：长垣市宏力大道南段行政办公区 10 号楼

电话：0373-8885008

十三、异议和投诉渠道

异议：各有关当事人对中标候选人公示有异议的，可以在中标候选人公示发布之日起三日内，以书面形式同时向招标人和代理机构提出异议(加盖单位公章且法定代表人签字或盖章)。逾期提交或未按照要求提交的异议将不予受理。

投诉：如对异议答复不满意，应按有关规定以书面形式向相关监督部门进行投诉。