

# 安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目

## 竞争性磋商文件

项目编号：安财磋商采购-2025-41



采 购 人：安阳市文物考古研究院

招标代理机构：河南普米工程管理服务服务有限公司

日 期：二零二五年九月

## 目 录

第一章	竞争性磋商公告 .....	- 1 -
第二章	采购项目及质量要求 .....	- 5 -
第三章	供应商须知 .....	- 34 -
第四章	评审办法 .....	- 51 -
第五章	合同主要条款 .....	- 62 -
第六章	《响应文件》格式 .....	- 70 -

# 第一章 竞争性磋商公告

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：安财磋商采购-2025-41
  - 2、项目名称：安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目
  - 3、采购方式：竞争性磋商
  - 4、预算金额：634,920.63 元
- 最高限价：634920.63 元

序号	包号	包名称	包预算 (元)	包高限价 (元)	是否专门面向中小企业	采购预留金 额(元)
1	安财磋商采购-2025-41-1	安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目	634920.63	634920.63	是	634920.63

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或质量要求等）

5.1 采购内容：防止或减少雷击建筑造成的物理损坏，安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目设计方案内建筑的直击雷防护与配电系统防护接地。详见《磋商文件》“第二章 采购项目及质量要求”。

5.2 质量要求：质量目标：达到国家质量验收合格标准；安全生产目标：杜绝死亡、重伤事故；扬尘防治目标：做到“七个 100%，八个必须”。

5.3 服务地点：采购人指定地点

5.4 服务期限：60 日历天（工期）

5.5 资金来源：财政资金

6、合同履行期限：5 年（质保期）

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，提供《中小企业声明函》。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格要求；供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

### 3.2 资格要求的其他规定

(1) 供应商须具备特种工程（特种防雷）专业承包资质，并具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备机电工程专业贰级及以上注册建造师资格证书(不含临时)、且具有有效的安全生产考核合格证书，并未担任其他在建工程（提供无在建承诺及近一年以来任意一个月本单位缴纳社保证明扫描件）。

(2) 供应商应当无不良信用记录。（未列入“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”）开标结束后资格审查环节，采购人或者采购代理机构将按以上信用信息查询渠道对其供应商信用记录进行查询，供应商有上述任一不良信用记录的，为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存。

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

(4) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件。

(6) 本项目（是/否）接受联合体投标：否

注：（1）所有证照均应在有效期内，证照如需年检的、应为经年检有效的证照；文中“近”、“前”指距投标截止时间。

(2) 资格证明材料（文件）应附于响应文件中并经供应商电子签章。供应商对资格证明文件真实性有效合规承担责任，提供虚假材料的为无效投标并将进一步追究其责任。

(3) 本项目采取资格后审，开标后，将由评标委员会对供应商的资格证明材料（文件）等进行资格审核，未按要求逐一提供、或资格审查不合格的为无效投标，供应商应自负其风险费用。

### 三、获取采购文件：

1. 时间：2025 年 9 月 12 日至 2025 年 9 月 18 日，每天上午 00：00 至 12：00，下午 12：00 至 23：59（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：登陆安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>），完成用户注册后、凭企业数字证书点击“投标用户入口”登录“政府采购”系统，获取电子版《磋商文件》及其它资料。

3. 方式：网上下载。

4 售价：0 元。

#### 四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 9 月 23 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：于安阳市公共资源交易平台网上上传递交、并由供应商在规定时间内远程解密。

#### 五、响应文件开启

1. 时间：2025 年 9 月 23 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：安阳市公共资源交易中心五楼集中开标大厅 5 室（安阳市文峰大道东段 559 号安阳市民之家）。

#### 六、发布公告的媒介及公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《安阳市政府采购网》、《安阳市公共资源交易中心网》网站上发布，招标公告期限为三个工作日。

#### 七、其他补充事宜

7.1 项目落实的政府采购政策：强制节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品优先采购、促进中小企业发展扶持政策、进口产品政策、信息安全产品、社会信用体系建设、促进残疾人就业、支持监狱企业发展、支持绿色建筑、绿色建材，支持不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚等。

##### 7.2 政府采购合同融资

根据豫财购〔2017〕10 号和安财购〔2017〕7 号文要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资，详情请登录安阳市政府采购网（<https://anyang.zfcg.henan.gov.cn/>），进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

##### 7.3. 网上电子交易系统网址

7.3.1 安阳市电子招投标交易平台（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）

7.3.2 请到安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）

下载并安装响应文件制作工具，查看磋商文件和制作电子响应文件。

#### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：安阳市文物考古研究院

地址：安阳市殷都区中州路北段路东

联系人：康建军

联系方式：15518799257

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南普米工程管理服务有限公司

地址：安阳市图书馆博物馆综合大楼 A208 室

联系人：韩笑

联系方式：15637221992

3. 项目联系方式

项目联系人：韩笑

联系方式：15637221992

## 第二章 采购项目及质量要求

### 1. 采购项目、标段（包）划分、投标报价

1.1 采购项目名称：安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目

1.2 标段（包）划分及其服务期限服务地点：本次采购项目划分为1个标段（包）。

标段（包）一览表					
项目名称	标段（包）名称	标段（包）内容（范围）	合同履行期限	服务期限	服务地点
安阳市文物考古研究院袁林防雷工程项目	同项目名称	见“第二章第2条：标段（包）内容（范围）及质量要求”	5年 （质保期）	60日历天 （工期）	采购人指定地点

### 1.3 投标报价（价格构成）

1.3.1 供应商的投标报价应为施工地完工交验价，包括：材料及设备费、人工费、施工机械使用费、施工达到现行环保要求所需费用、现场遇到意外突发情况处置费用、运输、现场协调、现场安装、现场配合验收、抢工措施、检验试验、材料二次搬运、垃圾清运费、施工水电、缺陷修复费、保险费，知识产权（如有）、所涉货物包装、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训、成品保护、供应商的利润、税金、政策性文件的规定以及包括但不限于原材料涨价等明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用等与采购项目相关的、必须的款项及费用（包括未列明而完成交验所必须的所有费用、材料、工具、设施）。

1.3.2 本次竞争性磋商共二次报价（含系统中开标一览表报价共二次价格磋商）。磋商小组未对磋商文件作优化变更增加的，磋商中的报价均不应超过前次报价，供应商擅自调高报价的，磋商小组将按二次报价中的最低报价作为有效报价。供应商拒绝接受上述意见的，磋商小组将视为变相在提交投标文件（响应文件）截止时间后撤回投标文件（响应文件），评定其为无效投标并上报同级财政部门对其违规行为处理。

1.3.3 如供应商的投标报价未超过预算金额（见竞争性磋商公告 1.4）的供应商不足三家的，该标段（包）做废标处理。

1.3.4 遵循第三章“供应商须知” 3.7.5 项规定。

### 2. 标段（包）内容（范围）及质量要求

#### 2.1 标段（包）内容（范围）及基本技术要求

详见图纸、工程量清单（见后）





# 袁林防雷设计说明

## 1、工程概况

袁林，又名袁世凯墓、袁公林。袁林位于河南省安阳市中區水北岸大平庄。为中华民国首任大总统袁世凯的墓地所在。占地150余亩，耗资约 72万银元。袁林建群台明道中陵寢形制而规模略小，袁林墓系明台美国第十八任总统格兰特河严重的冲刷而成，为内包水泥外墙石砌的卧槽式风陵。照壁、牌楼、碑亭、东西配殿、墓仁堂、墓台等建筑以神道为中轴，分布其间。布局严谨，错落有致、中西合璧、风格迥异，是袁世凯的少数几个官式建筑之一，具有较高的历史、科学和艺术价值。

2013年被公布为全国重点文物保护单位。

## 2、设计依据

《中华人民共和国文物保护法》  
《文物埋藏工程勘察设计和施工技术规范（试行）》文物保（2010）6号文件  
QX 109-2013《文物埋藏工程勘察技术规范》  
GB 50057-2010《建筑物防雷设计规范》  
GB 50107-2014《古建筑防雷工程施工技术规范》  
JGJ/T 14-94-2017《古建筑防雷工程设计与安装》  
DB41/T 14-94-2017《古建筑防雷工程设计与安装标准图集》  
QX/T 635-2021《防雷安全标志》  
设计委托书/设计任务书  
工程现场勘察、记录；以及查阅建筑档案、历史资料等

## 3、设计范围

本防雷工程范围为袁林的外部直落防雷设计与施工。

## 4、主材选型

4.1引下线以Φ 8mm镀锌钢制作安装。  
4.2引下线以Φ 8mm镀锌钢制作安装。  
4.3固定支用无光不锈钢制作。  
4.4水平接地线以 70mm<sup>2</sup>铜绞线制作安装。  
4.5引下线保护管选用直径 32mm且能耐受 100KV冲击电压（12/50μs波形）的交联聚乙烯（PVC绝缘保护管）。  
4.6主接地体选用 25m长电解离子接地体。  
4.7雷电监测用雷电峰值记录仪。

## 5、工程设计的防雷类别

袁林为全国重点文物保护单位，本建筑的防雷设计应按第二类防雷建筑物的要求进行设计。

## 6、袁林防雷系统的构成。

### 6.1防雷引

(1) 袁林文物建筑应采用在建筑物的正脊、垂脊及屋檐等安装防雷引雷的方式对其进行外部防雷设计。  
(2) 袁林文物建筑防雷引雷固定支架的间距应均匀，支架卡子高度 15cm。  
(3) 防雷引雷之间的连接应采用镀锌、热镀锌、镀锌扣连接和专用连接件。  
(4) 防雷引雷安装过程中，对文物建筑正脊、垂脊、檐口等有扰动的部位，应按原状恢复。  
(5) 袁林文物建筑防雷引雷应采用镀锌。

### 6.2引下线

(1) 袁林文物建筑防雷引下线敷设的平均间距不应大于 10m，且不应在文物建筑正面敷设引下线。  
(2) 袁林文物建筑防雷引下线的敷设宜采用明敷的方法，引下线应距文物建筑外墙平直垂直、无急弯引下。  
(3) 袁林文物建筑防雷引下线应分段固定，并应以最短的路径连接到接地体。固定位置应选择墙体连接处或屋面安装处，不应直接引入。  
(4) 在各引下线距地面 1.8 m处设断接卡，距地面 2.7 m以下引下线采用绝缘套管以防接触电压。

(5) 引下线之间的连接应采用搭接、热镀锌、镀锌扣连接和压接等方法。

(6) 引下线安装过程中，对文物建筑地面、基础等有扰动或损坏的部位，应按原状恢复。

(7) 袁林文物建筑防雷引下线应采用镀锌。

## 6.3接地装置

(1) 建筑物接地电阻值越小，越利于雷电流的泄放，雷击时所造成的损坏程度也越低。袁林文物建筑周围开挖土壤有限。因此，应采用开挖量小、导电率高、泄流快、使用寿命长、受周围环境影响的小的电解离子接地体和高压降阻剂相结合的方式。  
(2) 人工接地体在土壤中的埋设深度为 0.8m，并宜敷设在当地冻土层以下，垂直接地体的长度为 2.5 m，其接地电阻不宜小于 1 m。

(3) 接地装置安装过程中，对文物建筑基础、地面等有扰动或损坏的部分，应按原状恢复。

(4) 袁林文物建筑防雷接地装置应采用占地面积小、施工难度低、降阻效果持久稳定且满足先进、可靠、泄流快、开挖小、使用寿命长等要求。

## 6.4安装雷电峰值记录仪

为了袁林文物建筑遭受的雷电情况，准确记录雷击的次数，检验防雷工程的效果，为袁林文物管理部门的维护提供有效依据，在袁林的文物建筑距地面 2.7m处安装雷电峰值记录仪。雷电峰值记录仪能够准确记录雷击的时间、雷击次数、维护方便。

## 6.5防雷电涌保护器设计

根据现场情况需要，第一级浪涌保护器设计标称放电电流为60KA（8/20μs），最大放电电流为120KA。第二级浪涌保护保护设备，标称通流量为30KA（8/20μs），最大放电电流为60KA。第三级浪涌保护设备，标称通流量为10KA（8/20μs）最大放电电流为20KA。

## 7、其他防护措施

为防止施工对文物建筑造成破坏，施工前在古建筑四周设置独立防护架，脚手架距离文物建筑 1m以外设置，设置前应制作安装地面保护垫。防止脚手架对殿内古建造成破坏。脚手架设置高度应高于屋面。屋顶除要位置脚手架应进行水平搭设防止施工人员进行直接对建筑物造成破坏。并搭设垂直安全网及水平安全网。防止高空坠物对人员造成伤害。在游人通道设置警示牌并在建筑物周围拉警戒线。

屋面施工应做好人员及建筑物保护措施。人员在屋面作业时必须佩戴安全帽并系安全带。屋面作业不宜直接对屋面进行修缮。作业前应先做脚手架搭设。屋面不宜进行加工作业，如 檐头造型加工、空透造型加工。应尽量在地面对相应部件加工完毕，接驳头又连接点十字接头及 丁型接头均在施工前使用重物进行加工。

施工现场必须配备专职安全员，并在现场放置灭火器。施工人员不得携带火种。所有带火作业必须在加工区内进行。

每组接地装置施工完毕进行接地装置调试。确保每组接地装置阻值合格并能正常使用。

防雷装置现场安装施工时，古建筑内严禁使用容易引起火火的施工方法。古建筑外脚附近施工应采取防火安全措施。

不应由易燃材料构成的屋面上直接安装防雷器。在可燃材料构成的屋面上安装防雷器时，接闪器的支撑架采用隔热层与可燃材料之间隔离。

在本结构上敷设引下线时，引下线的金属支撑采用隔热层与木结构之间隔离。

## 8、其他

(1) 工程施工时可与 JGJ 505-2015《古建筑防雷设计与安装》及 DB41/T 14-94-2017《古建筑防雷工程设计与安装标准图集》中相关图纸和要求配合使用。  
(2) 施工时如遇到地质等问题，可在符合规范的前提下进行调整。  
(3) 未尽事宜，按国家现行规范执行。

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

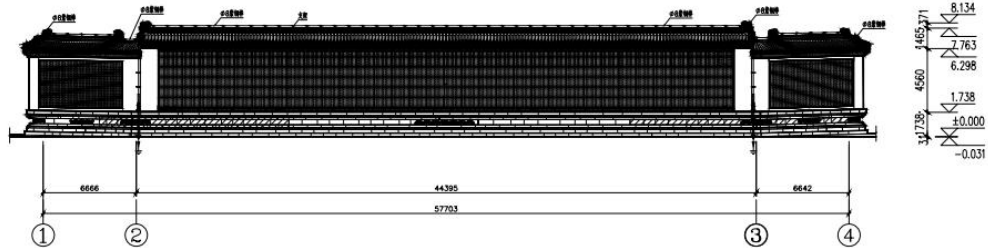
地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn

中奥建工程管理有限公司  
ZAU ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

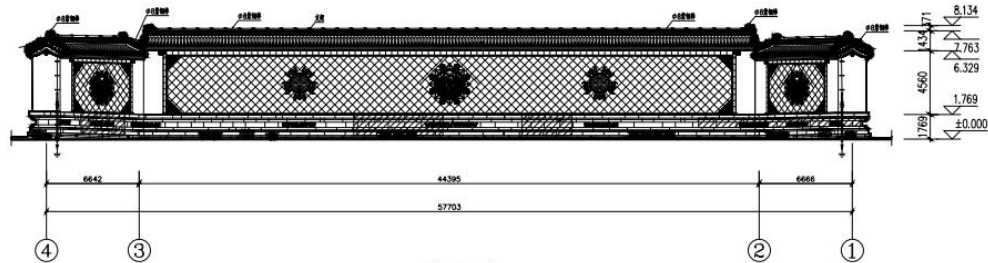
地址：北京市大兴区黄村镇中奥建大厦  
法定代表人：王中奥  
电话：13910000000  
邮箱：zau@zau.com.cn  
网址：www.zau.com.cn







照壁南立面图



照壁北立面图

序号	名称	图例	说明
1	镀锌管 (Φ8 镀锌管)	—	镀锌管
2	支架	× 六 丁	镀锌管与引下线的支架
3	引下线 (Φ8 镀锌管)	—	引下线
4	接地导线	—	70mm <sup>2</sup> 铜编织线
5	接地线	○	Φ50*2500 电解离子接地线
6	接地装置	+	接地系统
7	接地管	—	Φ32mm 硬聚氯乙烯塑料管
8	避雷警示牌	⚡	避雷警示牌
9	断接卡	0	距离地面 1.8m 处安装

中奥建工程管理有限公司  
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.  
地址：北京市海淀区中关村大街100号  
电话：010-88000000  
传真：010-88000001  
网址：www.zoj.com.cn

设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图

建设单位：安阳市文物考古研究院  
项目名称：袁林防雷工程  
工程名称：照壁防雷设置图 (一)

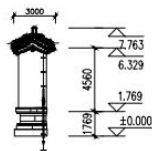
图号：FL-05  
图名：照壁防雷设置图 (一)

设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图

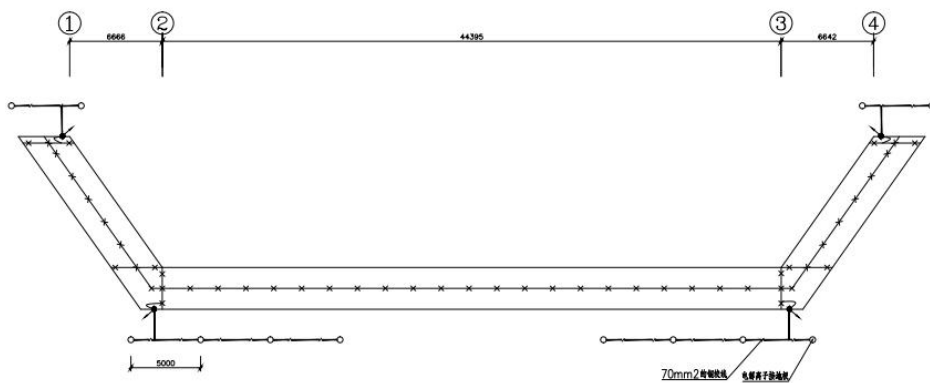
建设单位：安阳市文物考古研究院  
项目名称：袁林防雷工程  
工程名称：照壁防雷设置图 (一)

图号：FL-05  
图名：照壁防雷设置图 (一)

设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图



照壁东立面图



照壁平面图

序号	名称	图例	说明
1	镀锌管 (Φ8 镀锌管)	—	镀锌管
2	支架	× 六 丁	镀锌管与引下线的支架
3	引下线 (Φ8 镀锌管)	—	引下线
4	接地导线	—	70mm <sup>2</sup> 铜编织线
5	接地线	○	Φ50*2500 电解离子接地线
6	接地装置	+	接地系统
7	接地管	—	Φ32mm 硬聚氯乙烯塑料管
8	避雷警示牌	⚡	避雷警示牌
9	断接卡	0	距离地面 1.8m 处安装

中奥建工程管理有限公司  
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.  
地址：北京市海淀区中关村大街100号  
电话：010-88000000  
传真：010-88000001  
网址：www.zoj.com.cn

设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图

建设单位：安阳市文物考古研究院  
项目名称：袁林防雷工程  
工程名称：照壁防雷设置图 (二)

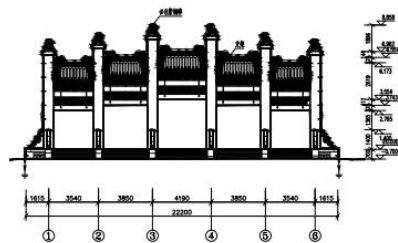
图号：FL-06  
图名：照壁防雷设置图 (二)

设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图

建设单位：安阳市文物考古研究院  
项目名称：袁林防雷工程  
工程名称：照壁防雷设置图 (二)

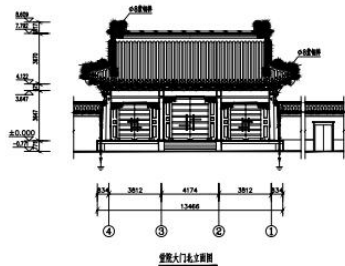
图号：FL-06  
图名：照壁防雷设置图 (二)

设计人：张超  
审核人：张超  
批准人：张超  
设计日期：2022.5.10  
设计阶段：施工图

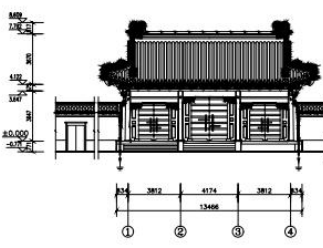




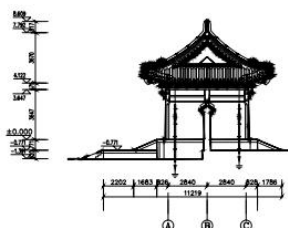




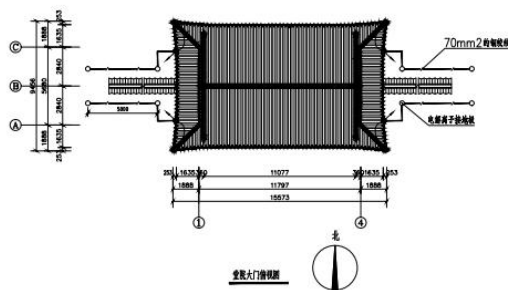
西院大门北立面图



西院大门南立面图



西院大门东立面图



西院大门剖面图

序号	名称	图例	说明
1	镀锌管 (Φ10 镀锌管)	—	镀锌管
2	木架	× 木架	镀锌管与引下线的木架
3	引下线 (Φ10 镀锌管)	—	引下线
4	接地干线	—	70mm <sup>2</sup> 铜芯导线
5	接地线	○	Φ50*2500 镀锌角钢接地线
6	接地装置	+	接地装置
7	接地管	—	Φ32mm 硬聚氯乙烯塑料管
8	接地警示牌	—	接地警示牌
9	接地卡	—	距接地线 1.8m 处安装

中奥建工程管理有限公司  
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市东城区东直门内大街100号  
电话：13600000000  
传真：010-64600000  
网址：www.zaj-engineering.com

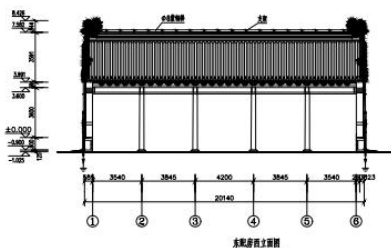
项目负责人：王明  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明

设计日期：2022.5  
设计阶段：施工图  
设计内容：防雷工程

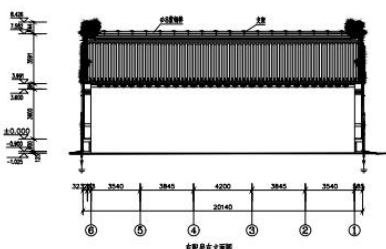
设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明

设计日期：2022.5  
设计阶段：施工图  
设计内容：防雷工程

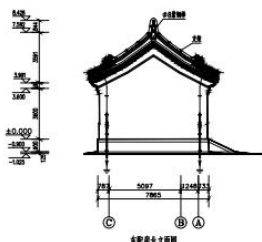
设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明



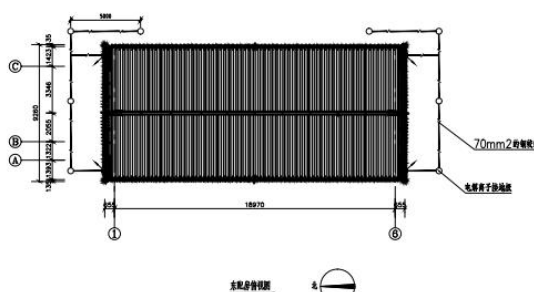
东院大门北立面图



东院大门南立面图



东院大门东立面图



东院大门剖面图

序号	名称	图例	说明
1	镀锌管 (Φ10 镀锌管)	—	镀锌管
2	木架	× 木架	镀锌管与引下线的木架
3	引下线 (Φ10 镀锌管)	—	引下线
4	接地干线	—	70mm <sup>2</sup> 铜芯导线
5	接地线	○	Φ50*2500 镀锌角钢接地线
6	接地装置	+	接地装置
7	接地管	—	Φ32mm 硬聚氯乙烯塑料管
8	接地警示牌	—	接地警示牌
9	接地卡	—	距接地线 1.8m 处安装

中奥建工程管理有限公司  
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市东城区东直门内大街100号  
电话：13600000000  
传真：010-64600000  
网址：www.zaj-engineering.com

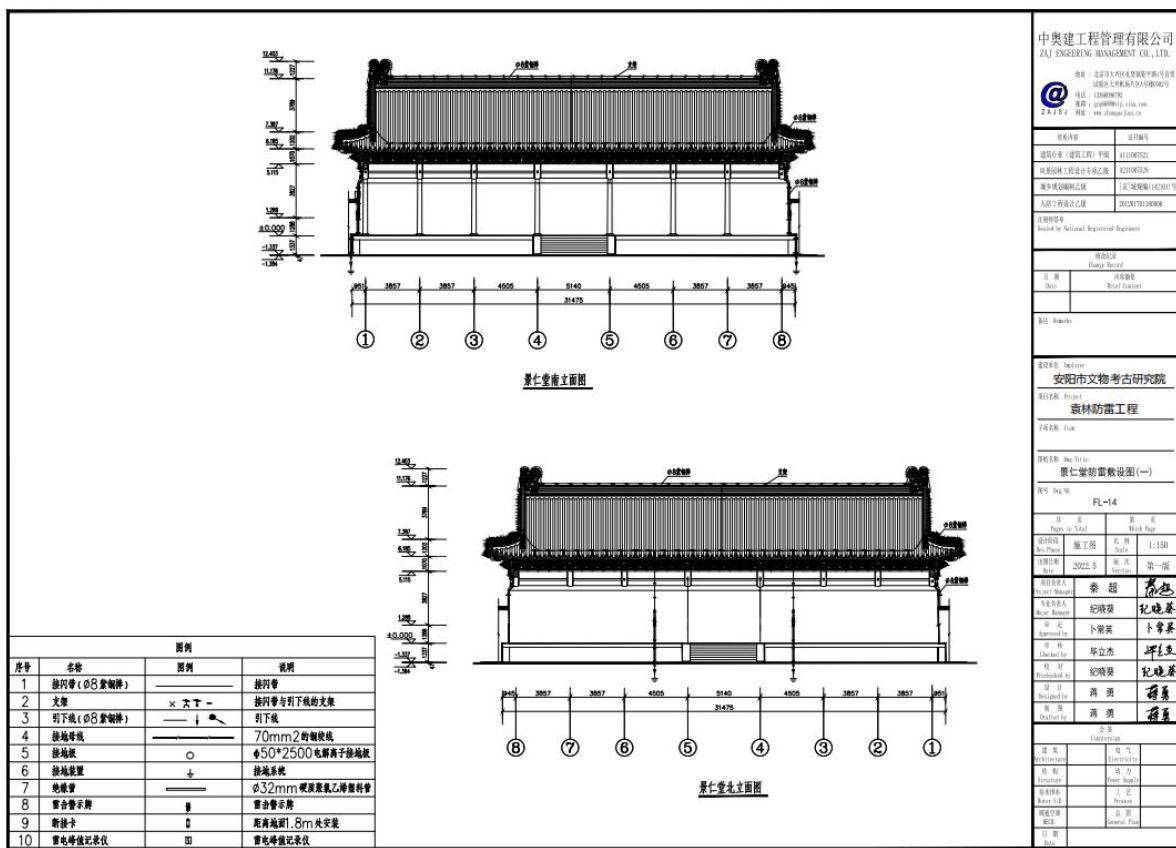
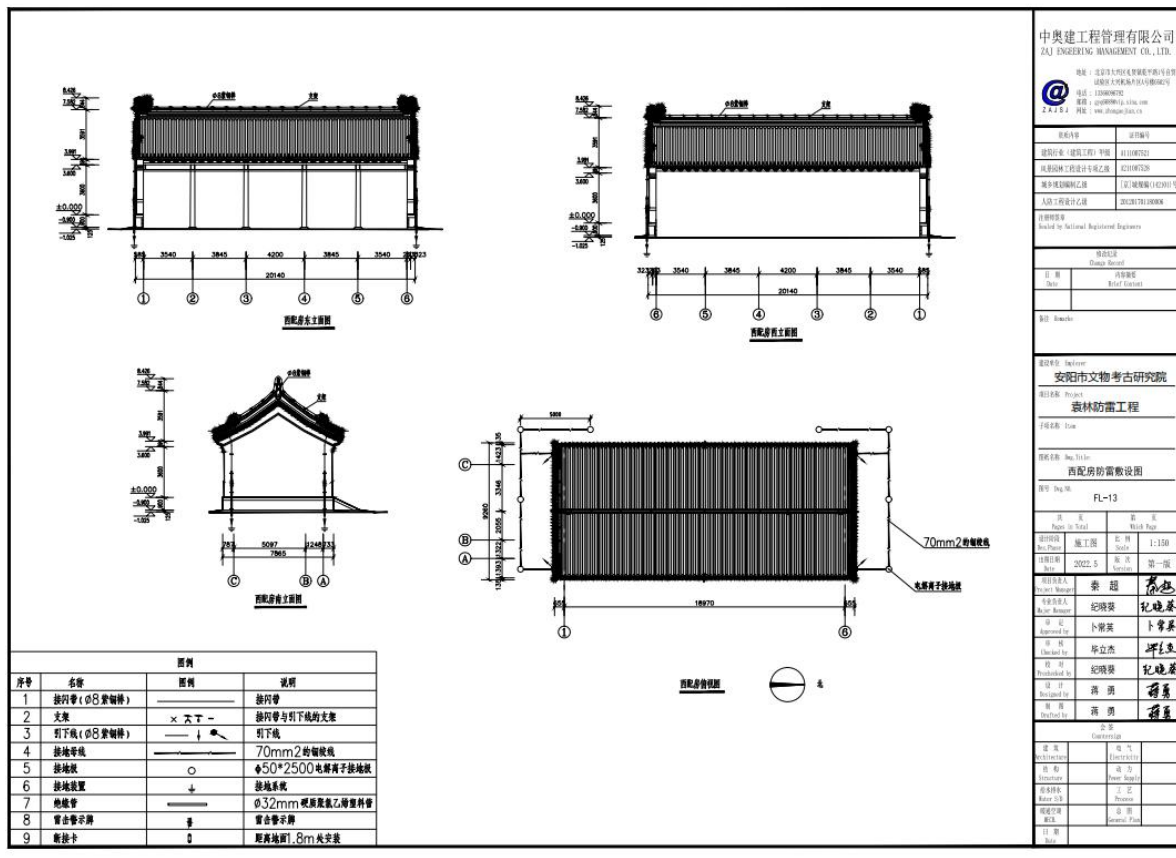
项目负责人：王明  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明

设计日期：2022.5  
设计阶段：施工图  
设计内容：防雷工程

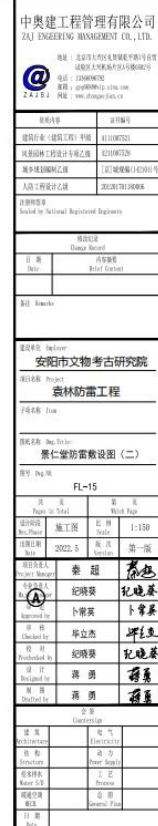
设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明

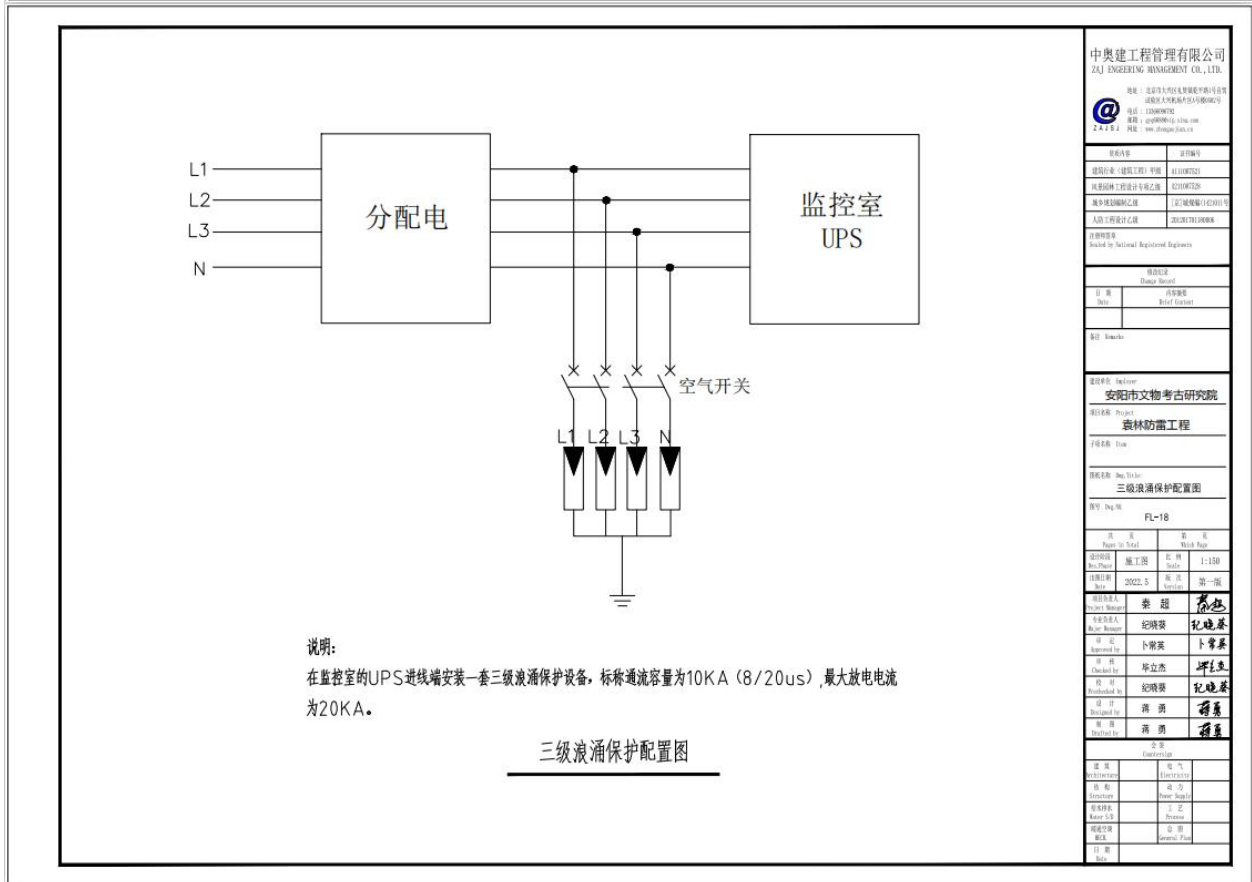
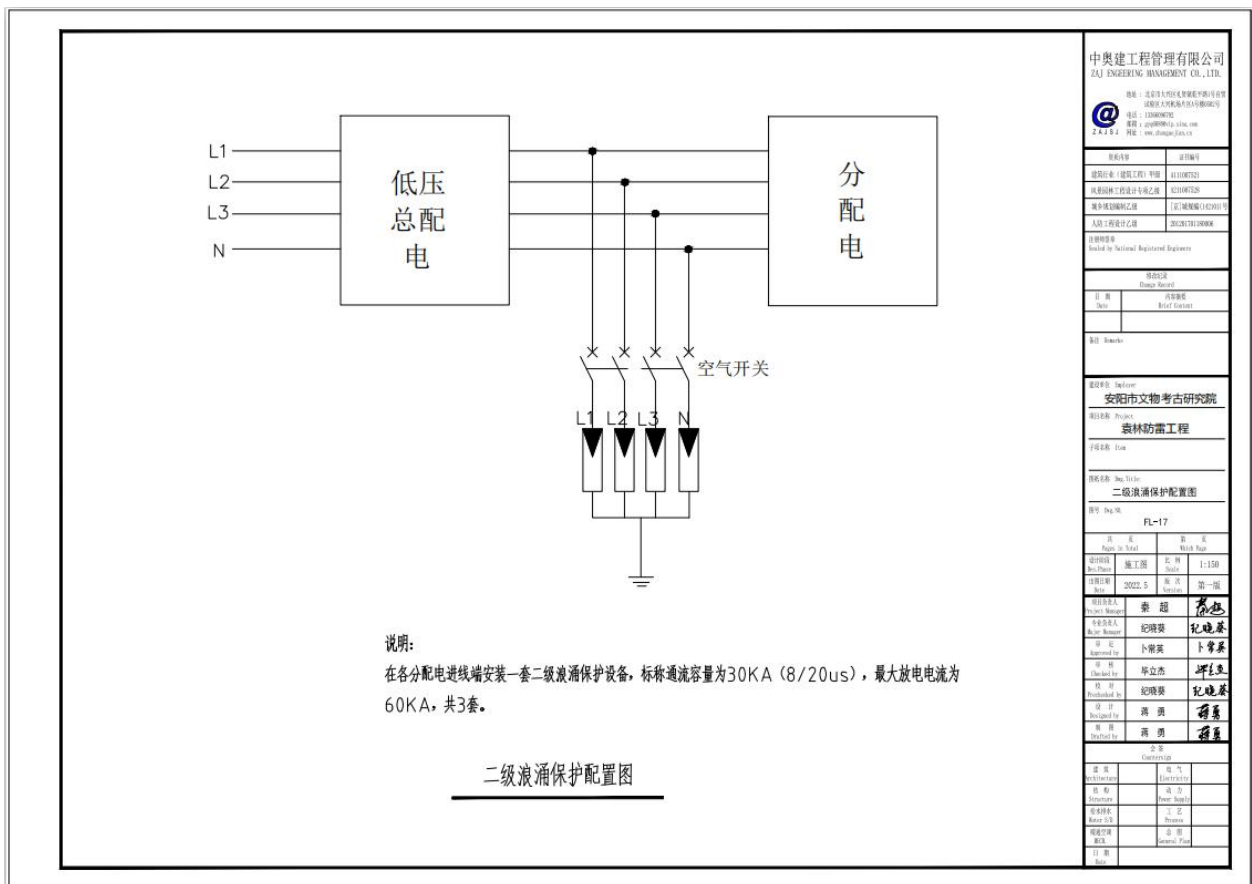
设计日期：2022.5  
设计阶段：施工图  
设计内容：防雷工程

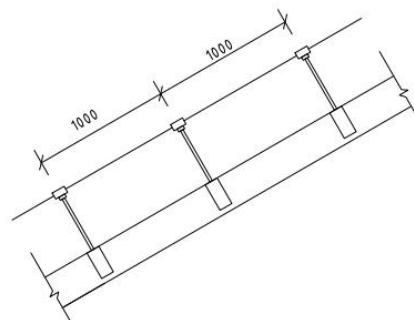
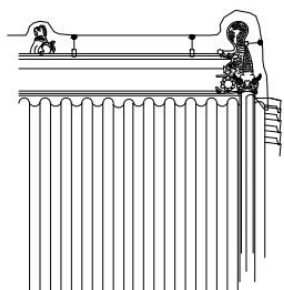
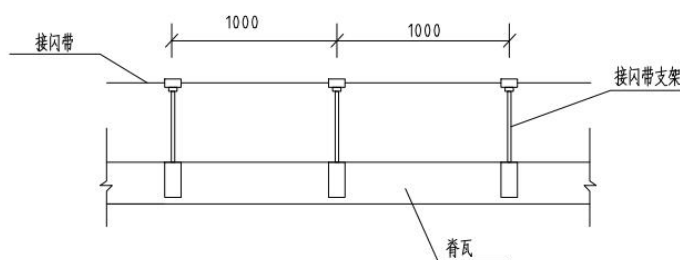
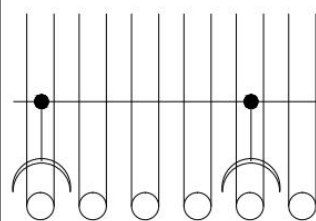
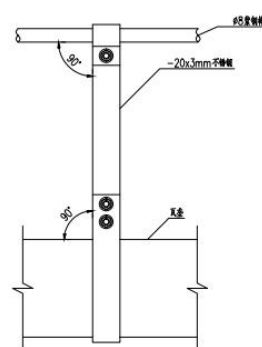
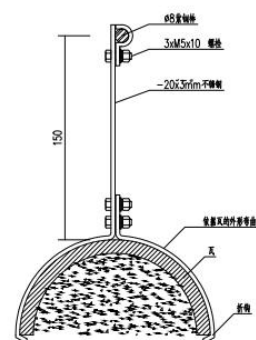
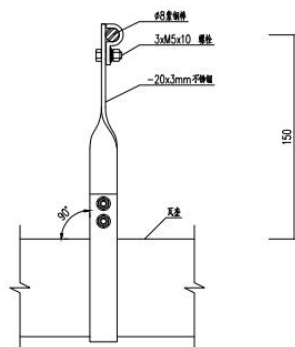
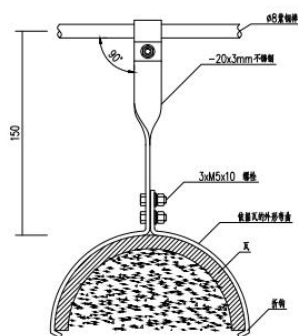
设计单位：中奥建工程管理有限公司  
设计人：王明  
审核人：王明  
批准人：王明









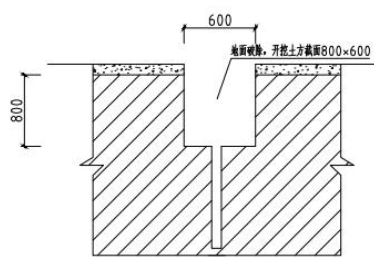
[illegible][illegible]



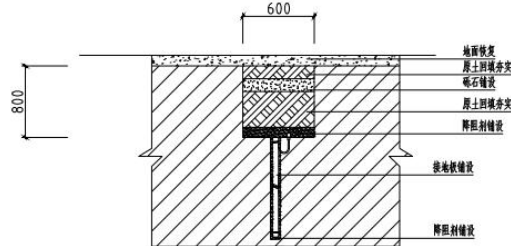




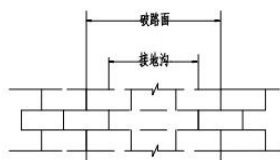
[illegible]



挖沟剖面示意图



回填剖面示意图



砖石路面

说明：

接地沟沿超线方向破开0.6m宽路面，挖深0.8m，接地导线采用70mm<sup>2</sup>铜绞线，沿接地沟平直敷设，接地极定位后使用四旋机钻孔深2.5m，接地极与接地导线采用热熔焊接连接。放入接地极后孔内塞充降阻剂，接地沟回填底层回填降阻剂，后将原土过筛，对过筛原土进行夯实，上层敷设15cm碎石层跨步电压，后将原路面恢复，焊接点做防腐处理。

接地装置挖沟回填剖面图

中奥建工程管理有限公司

ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

地址：北京市朝阳区大屯路中奥建工程管理有限公司  
电话：010-64600000  
传真：010-64600000  
网址：www.zaj-engineering.com

项目负责人：张树刚  
项目负责人：张树刚  
项目负责人：张树刚  
项目负责人：张树刚  
项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

项目负责人：张树刚

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：袁林防雷工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030409005001	避雷网	1. 名称: 接闪带 2. 材质: 紫铜棒 3. 规格: $\Phi 8\text{mm}$ 4. 安装形式: 沿建筑物随形敷设 5. 其它: 现场定制	m	913.99			
2	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线 2. 材质: 紫铜棒 3. 规格: $\Phi 8\text{mm}$ 4. 安装部位: 沿建筑物引下安装	m	295.20			
3	031002002001	亚光不锈钢固定支架	1. 名称: 亚光不锈钢固定支架 2. 规格: 按屋面瓦件尺寸现场制作, 卡箍固定 3. 其它: 现场定制, 逐一测量、逐一标记、逐一记录、逐一制作等	套	1260			
4	030411001001	引下线保护管	1. 名称: 引下线保护管 2. 材质: 耐高压交联聚乙烯绝缘管 3. 规格: 直径32mm能耐受100KV冲击电压(1.2/50 $\mu\text{s}$ 波形)的PVC绝缘保护管制作安装。 4. 其它: 明配, 距地面2.7m以上	m	120.00			
5	030501007001	断接卡子	1. 名称: 断接卡子 2. 材质: 纯铜 3. 距地面1.8m处安装在引下线上	套	30			
6	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 铜绞线 3. 规格: 70mm <sup>2</sup>	m	320			
7	030413003001	打洞(孔)	1. 专业钻孔机钻孔 2. 孔深2.5m	个	64			
8	030409011001	降阻剂	1. 名称: 降阻剂(40kg/m) 2. 类型: 长效防腐	kg	12800			
9	030409001001	接地板	1. 名称: 电解离子接地板 2. 规格: 2.5m长	根	64			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：森林防雷电工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
10	030409010001	雷电峰值记录仪	1. 名称: 雷电峰值记录仪	台	2			
11	080802013001	标识牌	1. 名称: 雷电警示牌	块	30			
12	031301006001	压接	1. 名称: 压接 2. 压接部位: 接闪带、引下线	项	210			
13	031301006002	放热焊接	1. 名称: 放热焊接 2. 焊接部位: 接地装置	项	94			
14	041001001001	地面拆除	1. 名称: 青砖地面拆除 (母线位置地面) 2. 拆除宽0.6m	m <sup>2</sup>	156.00			
15	011102003001	地面恢复	1. 名称: 青砖地面恢复 (利旧) 2. 垫层厚度: 100厚3:7灰土 3. 恢复宽0.6m	m <sup>2</sup>	156.00			
16	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 0.8m 宽0.6m 3. 开挖方式: 人工开挖	m <sup>3</sup>	153.60			
17	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方材料品种: 原土回填	m <sup>3</sup>	124.80			
18	010404001001	垫层	1. 名称: 防跨步电压砾石层 (母线3m范围内) 2. 厚度: 砂砾石干铺厚15cm	m <sup>3</sup>	28.8			
19	030414011001	接地装置	1. 名称: 接地系统调试	组	23			
20	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方弃置 2. 运距: 5km	m <sup>3</sup>	144.9			
21	030409010002	浪涌保护设备	1. 名称: 浪涌保护设备 2. 规格: 10/350 $\mu$ s, 最大放电电流50KA 3. 安装部位: 低压配电线前端 4. 防雷等级: 一级	个	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

[illegible]

表—08

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 貴林防電工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
<b>合 计</b>								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 貴林防雷工程

**标段:**

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

**标段:**

工程名称: 袁林防雷工程 标段: 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3









### 主要材料价格表

工程名称:	貴林防雷工程
-------	--------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

### 第三章 供应商须知

供应商须知前附表

章节	条款号	条款名称	编列内容
第一章	1.2	采购项目名称	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.1	采购项目编号	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.3	采购方式	竞争性磋商
	1.4	预算金额	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。 注：供应商的投标报价未超过预算金额的不足三家时，该项目（标段<包>）终止。
	2	申请人的资格要求及相关证明材料要求	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.1	采购人	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.2	采购代理机构	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
第二章	1.2	标段（包）划分	见“第二章采购项目及质量要求”相应条款
	1.2	服务期限	见“第二部分采购项目及质量要求”相应条款
	1.2	服务地点	见“第二章采购项目及质量要求”相应条款
	1.2	合同履行期限	见“第二章采购项目及质量要求”相应条款
	1.3	投标报价	见“第二章采购项目及质量要求”相应条款
	2	标段（包）内容（范围）及质量要求	见“第二章采购项目及质量要求”相应条款
第三章	1.4	联合体投标	不接受
	1.10	踏勘现场	不组织

	1.11	投标预备会	不召开
	1.12	分包	不允许
	2.1	构成《磋商文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	2.2.1	供应商提出问题的截止时间	投标截止时间2日前
	2.3	《磋商文件》澄清修改补充时间	投标截止时间5日前。
	2.4	《磋商文件》的澄清修改补充告知方式	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	3.2	构成《响应文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知” 相应条款
第三章	3.4.1	投标有效期	从《响应文件》开启之日起，投标有效期为90日历天
	3.5	投标承诺函（替代投标保证金）	以投标承诺函形式替代投标保证金。 供应商应按附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。
	3.7.3	偏差描述	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	3.7.4	签字或盖章要求	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	4.2.4	是否退还《响应文件》	否
	6.1	评标委员会的组建	评审工作由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表1人和评审专家2人共3人组成，其中评审专家人数不少于评标委员会成员总数的2/3，评审专家是在监督部门监督下从政府采购专家库中随机抽取产生。

第三章	7.1	是否授权评标委员会确定成交供应商	是。按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。
	7.2	成交结果公告	本次竞争性磋商的成交结果将在成交供应商确定当天在竞争性磋商公告所述媒介公告 1 个工作日。
	7.3	质疑	参与本次采购活动的供应商如有异议，可在各环节法定质疑期内向采购代理机构一次性提出针对该采购程序环节的书面质疑函，书面原件送达至磋商文件列示的采购代理机构及采购单位联系人处；依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料，应当包括下列内容：1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。如对采购代理机构的答复仍有异议的，可向同级财政局政府采购监督管理办公室提出书面投诉。（具体程序按照《政府采购质疑和投诉办法》执行）。
	7.4	成交通知书	采购代理机构在成交供应商确定当天向成交供应商发出成交通知书。
	7.5	履约保证金	不需缴纳
	8	验收	见“第三章供应商须知”相应条款
	9	付款	<p>为优化政府采购营商环境，根据安财购〔2022〕8 号文件落实政府采购预付款的规定，采购人可在政府采购合同履行前向成交供应商预付 50% 合同资金，成交供应商应向采购人提交预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付。</p> <p>项目完成后，中标单位持采购单位及专家等出具的《政府采购验收报告》及中标单位填写的《政府采购资金支付申请书》，作为付款依据，报同级财政局政府采购管理办公室</p>

		<p>审核确认。</p> <p>支付方式：</p> <p>（1）合同签订后乙方安排施工人员、设备材料进场后，甲方在 7 个工作日内支付合同价款的 50%。</p> <p>（2）设备材料安装完成后支付至合同价款的 80%。</p> <p>（3）整体调试完成，经相关部门验收合格后支付至合同价款的 97%。</p> <p>（4）剩余的 3%作为质保金，质保期结束后 15 个工作日内一次性无息支付完成。</p>
10.1	代理服务费	<p>参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】1980 号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费有关问题的通知》（发改办价格【2003】857 号）及发改价格【2011】534 号文件的规定，招标代理服务费由中标(成交)供应商支付。</p>
10.2	中小企业划分标准所属行业	建筑业

## **1. 总则**

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关政府采购法律法规等制定本文件。

### **1.2 《磋商文件》的法律适用及法律效力**

1.2.1 本《磋商文件》所述内容，仅适用于本次项目采购。

1.2.2 《磋商文件》的修改性文件、补充文件、澄清文件或说明具有同等法律效力。

1.2.3 本《磋商文件》适用于并执行《政府采购法》和其它相关的法律、法规。

1.2.4 本《磋商文件》的解释权属采购人及代理机构。

### **1.3 合格的供应商**

1.3.1 凡符合《磋商文件》规定，承认本《磋商文件》所有内容的供应商为合格的供应商。

1.3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

1.3.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

1.3.4 供应商应遵守国家法律、法规和《磋商文件》的规定。

### **1.4 联合体**

如供应商须知前附表规定接受联合体投标的，应遵守以下规定：

(1) 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有的联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

(2) 两个以上供应商可以组成一个投标联合体，以一个供应商的身份投标，但必须确定其中一个单位为投标的全权代表参加投标活动，并承担投标及履约中应承担的全部责任和义务。

(3) 以联合体形式参加投标的，应符合供应商须知前附表的要求，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，联合体各方均应当具备承担采购项目（标段〈包〉）的相应能力、具备规定的相应资格条件。

(4) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

(5) 联合体各方之间应当签订联合投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合投标协议连同《响应文件》一并提交采购代理机构。



(6) 联合体各方签订联合投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

(7) 联合体中标（成交）的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标（成交）项目（标段<包>）向采购人承担连带责任。

(8) 预留中小企业份额项目中，组成联合体的中小企业与联合体内其他企业不得存在直接控股、管理关系。

## **1.5 知识产权**

1.5.1 供应商须保证采购人使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

如供应商不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，供应商须承担全部赔偿责任。

1.5.2 供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，应当在响应文件中载明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

1.5.3 除非磋商文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

## **1.6 费用**

无论评审过程中的做法和结果如何，无论何种原因的磋商失败或终止，供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用（类比商业采购中的客户洽谈费用），采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担供应商的任何费用。

## **1.7 保密**

1.7.1 参与竞争性磋商活动的各方应对《磋商文件》和《响应文件》中的商业和技术等秘密保密，供应商应在《响应文件》中对需保密事项予以书面声明，否则视为非保密事项。

1.7.2 依据政府采购成交结果及合同公告规定，成交（合同）标的名称、规格型号、单价及成交（合同）金额等内容不得作为商业秘密。

## **1.8 语言文字**

除专用术语外，与竞争性磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注

释。如果《响应文件》或与投标有关的其它文件、信件及来往函电以其它语言书写，供应商应将其译成中文，并对中文译稿的真实、准确、完整承担责任。

### **1.9 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.10 踏勘现场**

1.10.1 供应商踏勘现场发生的费用自理，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.2 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人及代理机构按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。采购人及代理机构在踏勘现场中介绍的交验安装条件和相关的周边环境情况，供应商在编制《响应文件》时参考，采购人及代理机构不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10.3 供应商须知前附表规定不组织踏勘现场的，《磋商文件》不单独提供交验地自然环境、气候条件、交验安装条件等情况说明，供应商被视为熟悉前述与履行合同有关的一切情况，供应商可自行踏勘现场并自行了解相关情况。

### **1.11 投标预备会**

1.11.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人及代理机构按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.11.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人及代理机构，以便采购人及代理机构在会议期间澄清。

1.11.3 投标预备会后，采购人及代理机构在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以本章2.3.2项方式通告潜在供应商。该澄清内容为《磋商文件》的组成部分。

### **1.12 分包**

供应商拟在成交后将成交项目(标段<包>)的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

预留中小企业份额项目中，接受分包合同的中小企业与分包企业之间不得存在直接控股、管理关系

依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

### 1.13 偏离

《磋商文件》允许《响应文件》偏离《磋商文件》某些要求的，偏离应当符合《磋商文件》规定的偏离范围和幅度。

## 2. 《磋商文件》

### 2.1 《磋商文件》的组成：

2.1.1 《磋商文件》用以阐明采购项目的内容、程序和合同主要条款。《磋商文件》由下述部分组成：

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 采购项目及质量要求
- (3) 供应商须知
- (4) 评审办法
- (5) 合同主要条款
- (6) 《响应文件》格式

2.1.2 根据本章第1.11款、第2.2款和第2.3款、对《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

2.1.3 当《磋商文件》、《磋商文件》的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出（发布）的文件为准。

2.1.4 供应商与任何人的口头协议不影响《磋商文件》的任何条款和内容。

2.1.5 供应商应仔细阅读和检查《磋商文件》的全部内容是否齐全，如发现缺页或附件不全等遗漏，应及时向采购代理机构提出并索取补齐，否则责任及风险自负。

### 2.2 《磋商文件》的澄清

2.2.1 合规获取《磋商文件》的所有潜在供应商对《磋商文件》如有需澄清的疑问，应在供应商须知前附表规定的时间内按竞争性磋商公告中载明的地址以纸质书面形式通知到采购代理机构。在规定的时间内未提出疑问的，将视为对《磋商文件》的完全认可。

2.2.2 采购代理机构对潜在供应商在规定的时间内提出的疑问，将视情况以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复，在“竞争性磋商公告”所述媒体通告所有潜在供应商。

2.2.3 《磋商文件》中如有不符合国家有关强制性规定、不符合国家标准及行业标准的，供应商应在投标阶段或成交实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的供应商

（成交供应商）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失及风险由供应商（成交供应商）承担。

2.2.4 采购代理机构可视情况在投标截止前答疑。

### 2.3 《磋商文件》的澄清、修改、补充

2.3.1 采购人、代理机构在投标截止时间前有权澄清修改、补充已发售的《磋商文件》。

2.3.2 评审过程中对《磋商文件》的变动见第四章评审办法3.4款磋商规则。

### 2.4 《磋商文件》的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更

2.4.1 《磋商文件》在递交截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。澄清或修改公告一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。

基于网上电子交易的特点——无权限获知或通知潜在供应商，潜在供应商应随时关注“竞争性磋商公告”所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在供应商应对“竞争性磋商公告”所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

2.4.2 《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

2.4.3 如果提交首次《响应文件》截止时间前的澄清修改补充发出的时间不满足供应商须知前附表规定时间，并且澄清修改补充内容影响《响应文件》编制的，代理机构可视采购具体情况延长投标截止时间和开标时间，并将在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。

## 3. 《响应文件》

3.1 供应商应仔细阅读《磋商文件》的所有内容，按《磋商文件》的要求提供《响应文件》，并保证所提供全部资料的真实性。《响应文件》应对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应。评标委员会对《响应文件》的有效性、完整性和响应程度进行审查，不满足实质性要求的为无效文件。

### 3.2 《响应文件》的组成

3.2.1 《响应文件》组成如有缺项，评标委员会按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）、有权视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险；《响应文件》组成内容未对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应，评标委员会按照实质性判断原则、视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险

3.2.2 《响应文件》应包括下列内容：

（1）投标书。

- (2) 开标一览表
- (3) 分项报价
- (4) 已标价工程量清单
- (5) 项目管理机构
- (6) 施工组织设计
- (7) 关于资格的声明函
- (8) 反商业贿赂承诺书。
- (9) 履约承诺书。
- (10) 供应商资格条件及履约承诺函
- (11) 采购项目及质量要求所需的其他材料（按条款需要）
- (12) 供应商须知所需的其他材料（按条款需要）
- (13) 评审办法所需的其他材料（按条款需要）
- (14) 供应商认为有必要提交的其它材料

3.2.3 按照本章第 4.3 款、第四章第 3.4 款规定，对《响应文件》的补充、修改、澄清、说明或者更正构成《响应文件》的组成部分，

**3.3 投标报价（价格构成）：**见第二章 1.3 款。

### **3.4 投标有效期**

3.4.1 投标有效期见供应商须知前附表。《响应文件》在投标有效期内保持不变（包括价格等《响应文件》各项条款）。

3.4.2 在投标有效期内，供应商撤销或修改其《响应文件》的，应承担《磋商文件》和法律规定的责任。

### **3.5 投标承诺函（替代投标保证金）：**

3.5.1 按照豫财购〔2019〕4 号文件规定，本项目以投标承诺函的形式替代投标保证金，供应商应按附件格式进行投标承诺，违背承诺的将承担相应的法律责任及违约责任。

3.5.2 未提供投标承诺函的为无效投标。

3.5.3 供应商的投标承诺函包含供应商承诺的事项及违背承诺的责任追究措施。

3.5.4 承诺事项：

3.5.4.1、供应商应遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加项目的投标；

3.5.4.2、供应商在政府采购活动中应提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

3.5.4.3、供应商按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的

投标有效期限内不应撤回响应文件；

3.5.4.4、不应与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

3.5.4.5、中标后除不可抗力或磋商文件认可的情形外，供应商应及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

3.5.4.6、供应商应遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

3.5.4.7、供应商应按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

### 3.5.5 违背承诺的责任追究措施

供应商如违背上承诺事项，应无条件接受以下责任追究：

3.5.5.1 法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

给采购人及他人造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

### 3.5.5.2 违约责任：

3.5.5.2.1 已中标的，中标（成交）无效；

3.5.5.2.2 支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3.5.5.2.3 中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视该单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

## 3.6 投标资格文件：要求见竞争性磋商公告

## 3.7 《响应文件》的编制

3.7.1 《响应文件》应按第六章“《响应文件》格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为《响应文件》的组成部分。《磋商文件》中未列明格式的，由供应商按一般通用格式自行设计编写。

《响应文件》编制后，需录入导入“竞争性磋商公告”所述“安阳市政府采购响应文件编制系统”，经电子签名并加密后、在《响应文件》提交截止时间前，上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

3.7.2 “《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。供应商应按本章“3.2《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》。

3.7.3 《响应文件》应当对《磋商文件》有关标段（包）内容（范围）、技术要求、售后服务、服务期、投标有效期等实质性内容作出响应。在满足《磋商文件》实质性要求的

基础上，可以提出比《磋商文件》要求更有利于采购人的承诺。并符合《磋商文件》偏差规定。

《响应文件》的所有条款与《磋商文件》要求有任何不同之处，应按《偏差表》格式逐一填列。《响应文件》与《磋商文件》所有要求存在偏差而未填列的，评标委员会有权按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）评定其为**无效投标**。供应商应认真编制《响应文件》并自负此项风险。

3.7.4 《响应文件》应按《磋商文件》相关要求（含格式上标注的要求）、使用供应商企业数字证书进行电子签章和供应商法定代表人数字证书进行电子签名（签章）、并加密，没有使用供应商企业数字证书和供应商法定代表人数字证书进行电子签名（签章）并加密的《响应文件》，属于未按照《磋商文件》要求进行签署。

根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。本次采购活动中，供应商使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行电子签章与加盖供应商公章具有同等法律效力；供应商法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名（签章）与法人签章具有同等法律效力。

3.7.5 供应商可对本《磋商文件》“标段（包）一览表”中所列的所有标段（包）进行分别投标，也可选择其中一个标段（包）或几个标段（包）投标，但不得将《磋商文件》规定的同一标段（包）的内容拆开投标，否则将按**无效投标**处理。

3.7.6 《响应文件》因字迹或表述不清所引起的后果由供应商自行负责。

3.7.7 未按上述要求提交的《响应文件》将视为**无效投标**。

#### 4. 《响应文件》的提交

##### 4.1 《响应文件》的密封和标记：

4.1.1 《响应文件》应当按网上电子交易系统要求进行加密和标记，在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

4.1.2 《响应文件》没有按照上述要求进行加密和标记的、网上电子交易系统将据系统设定拒收其《响应文件》，供应商应自负该项风险，采购代理机构对可能产生的误投或提前启封概不负责。

##### 4.2 《响应文件》的递交

4.2.1 供应商须在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统（在网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标

用户入口 的“政府采购”系统上传)。供应商应在上传时认真检查上传《响应文件》是否完整、正确。

4.2.2 据网上电子交易系统设定,《响应文件》提交截止时间后,系统将自动锁定已经提交的电子《响应文件》,拒绝再次提交。供应商将无法通过网上电子交易系统进行上传,采购代理机构将无法接受并拒绝接受投标截止时间以后提交的《响应文件》。

4.2.3 由于不可抗拒的原因,代理机构对《响应文件》的遗失和损坏不负任何责任。

4.2.4 除供应商须知前附表另有规定外,供应商所递交的《响应文件》不予退还。

4.2.5 基于网上电子交易的系统要求及特点,只接受基于符合网上电子交易系统要求的投标,其他如纸制、送达、电报、电话、电子邮件等形式的投标概不接受。

4.3 《响应文件》的修改与撤回:

4.3.1 供应商于提交《响应文件》截止时间前如对《响应文件》进行补充、修改,可以上传新的《响应文件》进行覆盖。供应商如撤回《响应文件》,应及时书面通知采购代理机构进行办理。

4.3.2 供应商在《响应文件》提交截止时间后不得自行修改或撤回其投标,否则依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”,供应商承担相应法律责任及违约责任。

5. 《响应文件》的开启

5.1 《响应文件》开启时间和地点

5.1.1 采购人和采购代理机构按“竞争性磋商公告”规定的时间和地点于网上(竞争性磋商公告所述网上电子交易系统)公开《响应文件》开启。

5.1.2 供应商需在开标前打开“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统,凭企业数字证书登录投标用户入口 的“政府采购”系统,并进入本项目相匹配的网上开标室。

5.2 《响应文件》开启程序

5.2.1 本项目为网上电子交易方式,《响应文件》的开启方式为远程解密,为保证开启工作进行顺利,供应商需在开标阶段、在管理员下达解密指令后的指定时限内,完成对本单位的加密《响应文件》的远程解密。如供应商因自身原因、在指定时限内没有解密成功的,其投标将不能被接受,供应商自行承担相应后果。解密完成后,供应商的报价将在系统界面上显示。

鉴于网上电子交易方式的特点,管理员将根据系统情况下达解密指令。

5.2.2 供应商对开标过程和开标记录有疑义,以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的,应在系统中提出询问或者回避申请,否则,视为对开标无异



议。

5.2.3 在开标或评审过程中，有效投标应在三家以上（包括三家）；有效投标不足三家的应予终止（废标）。

## **6. 评审**

### **6.1 评标委员会**

评审工作由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表1人和评审专家2人共3人组成，其中评审专家人数不少于评标委员会成员总数的2/3，评审专家是在监督部门监督下从政府采购专家库中随机抽取产生。

### **6.2 评审原则**

6.2.1 坚持公开、公平、公正地对待所有供应商。

6.2.2 按照同一评审程序及方法审查所有供应商的《响应文件》。

6.2.3 反对不正当竞争

### **6.3 评审**

6.3.1 评审工作在评标委员会内独立进行。评标委员会按照第四章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对《响应文件》进行评审。第四章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

6.3.2 在《响应文件》开启、评审期间，供应商不得向评标委员会成员询问情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

**6.4 磋商：**见第四章评审办法3.4 磋商规则

## **7. 授予合同**

### **7.1 确定成交供应商方式**

除供应商须知前附表规定授权评标委员会直接确定成交供应商外，采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。若排名第一的成交候选人放弃中标（成交），或者因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形、不符合成交条件的，采购人可以按照评标委员会提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新采购。

### **7.2 成交结果公告**

采购代理机构在成交供应商确定当天在竞争性磋商公告所述媒体公告成交结果。同时向成交供应商发出成交通知书。成交结果公告期限为1个工作日。

### **7.3 质疑：**

7.3.1 见供应商须知前附表

7.3.2 询问或者质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

**7.4 成交通知：**见供应商须知前附表

**7.5 履约保证金**

不需缴纳。

**7.6 签订合同**

7.6.1 据优化营商环境精神，成交供应商应在《成交通知书》发出后1个工作日内，按照《磋商文件》确定的合同文本以及成交标的、技术和服务等事项与采购人签订书面政府采购合同。

7.6.2 如成交供应商不按时签订合同、拒签合同的，取消其成交资格，依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。给采购人造成的损失，成交供应商应予以赔偿。

7.6.3 合同生效：成交供应商与采购人签订的合同，双方签字后盖章生效。采购人要在合同签订后1个工作日内登陆安阳市政府采购网进行备案并公告。

7.6.4 《成交通知书》、《磋商文件》及其修改补充澄清、成交供应商的《响应文件》及及其修改补充澄清等，均为签订合同的依据。所定合同不得对《磋商文件》和成交供应商的《响应文件》作实质性修改，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

7.6.5 评审会后，成交供应商、采购人之间擅自私下谈判、变更中标（成交）标的、价格及《磋商文件》《响应文件》实质性内容的，有关部门将按《中华人民共和国政府采购法》及相关法规的规定处理。

7.6.6 采购人与成交供应商签订《政府采购合同》后，合同履行中产生的纠纷、争议，由采购人与成交供应商按合同条款及《中华人民共和国民法典》处理。

**7.7 合同补充变更**

7.7.1 政府采购合同履行中，采购人需追加或减少与合同标的相同的货物、工程和服务的（即追加或减少原合同标的数量），在不改变合同条款（包括原合同单价）的前提下，双方可以协商签订补充合同，但所有补充合同总金额不得超过原合同采购金额的10%，不得调增原合同单价，不得超出项目预算，超过原合同采购金额的10%，应重新组织采购活动。

7.7.2 采购人需追加或减少的货物、工程和服务的金额达到50万元以上（含50万元）、且超过中标（成交）价3%的，采购人应当自确定变更之日起5个工作日内将变更情况及事

由报送同级监察机关。

采购项目在中标（成交）后经有关行政机关批准变更的，批准的行政机关应当自批准之日起3个工作日内将批准文件抄送同级监察机关备案。

## 8. 验收

8.1 验收时间：项目具备验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

8.2 验收工作组：合同履行验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

8.2.1 政府采购合同金额在10万元以下（含10万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

8.2.2 政府采购合同金额50万元以下的（含50万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额50万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

8.3 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，供应商应进行充分的配合并提供备品备件。

8.4 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

8.5 验收中发现成交供应商未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

8.6 验收公告的时限：采购人要在政府采购项目验收完成后1个工作日内登陆安阳市政府采购网进行验收公告。

## 9. 付款

见供应商须知前附表

## 10. 其他

10.1 中标服务费等：见供应商须知前附表

10.2 近义解释。《磋商文件》中：“投标”同义“递交《响应文件》”，“供应商”同义“递交《响应文件》的供应商”，“《响应文件》”同义“《响应文件》”，“中标”同义“成交”，“中标供应商”同义“成交供应商”，“《响应文件》开启”同义“《响应文件》的开启”。

10.3 供应商资格条件中包含非法人单位的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示证照标示的负责人；供应商资格条件中包含自然人的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示自然人，自然人应由其本人签署《响应文件》、参加投标，不应再授权他人。

10.4 《磋商文件》第一章至第四章各章中，用序号标示条、款、项、目，例如：1 为第 1 条，1.1 为第 1 条第 1 款（简称 1.1 款），1.1.1 为第 1 条第 1 款第 1 项（简称 1.1.1 项）。“条”包含款、项、目；“款”包含项、目；“项”包含目。

10.5 本项目服务期限为 60 日历天，在满足相关条件时，采购人可根据供应商本年度考评得分情况优先考虑与中标供应商续签合同。双方就续签事宜进行协商，签订续签合同，续签合同一年一签。本项目总服务期限（含首年）不超过三年。

注：考评标准详见“第五章 合同主要条款”，具体事宜与采购人签订合同时约定。

## 11. 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

## 第四章 评审办法

评审办法前附表

条款号		评审因素		评审标准
2.1.1	资格性审查	第一章“竞争性磋商公告”第2条各项资格要求		符合第一章“竞争性磋商公告”第2条各项资格要求 所需证件材料及证明材料
		投标承诺函 (替代投标保证金)		符合第三章“供应商须知”3.5款规定
		联合体(如有)		符合第三章“供应商须知”1.4款规定
2.1.2	符合性审查	有效性	供应商名称	与营业执照证等证照及签章一致
			签字或盖章	符合第三章“供应商须知”3.7.4项规定
		完整性	《响应文件》组成	符合第三章“供应商须知”3.2款规定
		响应程度	投标报价	符合第二章“采购项目及质量要求”1.3款规定
			响应内容(范围)	符合第二章“采购项目及质量要求”2条规定
			服务期限	符合第二章“采购项目及质量要求”1.2款规定
			投标有效期	符合第三章“供应商须知”3.4款规定
			《响应文件》格式	符合第六章“《响应文件》格式”规定
			付款	符合第三章“供应商须知”第9条规定
			偏差描述	符合第三章“供应商须知”3.7.3项规定
			《磋商文件》总体响应	符合第三章“供应商须知”1.3项规定

评审办法前附表——分值构成与评分标准

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价：35 分 技术部分：15 分 商务部分：50 分
条款号	评分因素	评分标准
投标报价 (35 分)	投标报价 (35 分)	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且报价最低的供应商的价格为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 35分。</p> <p>注：1. 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>2. 对于供应商成交后不履约将视同扰乱采购活动，财政部门将对其违法违规行为进行处理。</p> <p>3. 计算结果按四舍五入法则，保留小数点后两位。</p>
技术部分 (15 分)	主要施工方案 与措施 (2 分)	1. 科学、详尽、全面的得 2 分； 2. 合理、完整、可行的得 1 分； 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	质量管理体系 与措施 (2 分)	1. 科学、详尽、全面的得 2 分； 2. 合理、完整、可行的得 1 分； 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	安全管理体系 与措施 (2 分)	1. 科学、详尽、全面的得 2 分； 2. 合理、完整、可行的得 1 分； 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	文明施工、环境 保护管理体系 及施工现场扬尘 治理措施 (2	1. 科学、详尽、全面的得 2 分； 2. 合理、完整、可行的得 1 分； 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。

	分)	
	工期保证措施 (2 分)	1. 科学、详尽、全面的得 2 分; 2. 合理、完整、可行的得 1 分; 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	技术创新的应 用实施措施(2 分)	1. 科学、详尽、全面的得 2 分; 2. 合理、完整、可行的得 1 分; 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	施工总平面布 置 (1.5 分)	1. 科学、详尽、全面的得 1.5 分; 2. 合理、完整、可行的得 1 分; 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	风险管理措施 (1.5 分)	1. 科学、详尽、全面的得 1.5 分; 2. 合理、完整、可行的得 1 分; 3. 能满足项目基本要求的得 0.5 分。
	注: 以上评审项目若有缺项的, 则该项目得 0 分; 不缺项的不低于最低分。	
商务部 分 (50 分)	企业业绩 (20 分)	供应商提供自2022年1月1日以来, 具有类似的工程项目业绩, 每提供一份得4分, 最多得20分。(须提供真实有效的中标通知书、合同协议书及国家文物局网站对全国重点文物保护单位的认定名单截图, 否则不得分。时间以合同签订时间为准。)
	企业实力 (9 分)	供应商提供有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书, 每提供一个得3分, 最高得9分。(响应文件中附证书原件扫描件或盖章复印件, 不提供的不得分。)
	项目管理机构 (16 分)	1、拟投入本项目的项目经理具有中级工程师职称证书得3分。 2、拟投入本项目的技术负责人具有中级工程师职称证书得3分。 3、拟投入的其他岗位负责人(包括施工员、质量员、安全员、材料员、资料员), 以上人员具有建筑类专业有效岗位证书, 每项得2分, 最多得10分。相同岗位只得一次分。  注: 以上证书在响应文件中附原件的扫描件, 附近一年以来任意一个月本单位缴纳社保证明, 不齐全或不提供的不得分。)
	质保期外服务 承诺 (5 分)	承诺: 在质保期满后, 提供免费的检修服务, 维修费用按不高于市场价收取, 每提供一年得1分, 最多5年得5分。

注：以上供应商业绩为 2022 年 1 月 1 日以来，类似业绩是指全国重点文物保护单位的防雷工程。相关证明资料应于《响应文件》中提供原件扫描件并加盖供应商电子签章（有具体要求的、从其要求），否则对应项不得分。供应商应确保证明材料的真实有效；《响应文件》中相关资料不实或虚假承诺的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。



## 1. 评审方法（评定成交的标准）

本次政府采购项目（标段<包>）的评审方法采用《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》中的“综合评分法”，由评标委员会采用综合评分法对提交最后报价的供应商的《响应文件》和最后报价进行综合评分，《响应文件》满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为该项目（标段<包>）成交候选供应商。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

### 2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成：见评审办法前附表

2.2.2 评分标准：见评审办法前附表

## 3. 评审程序

### 评标委员会按标段（包）进行评审

#### 3.1 确认《磋商文件》

3.1.1 评标委员会确认《磋商文件》，《磋商文件》内容违反国家有关强制性规定的，评标委员会应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况。

3.1.2 评标委员会要求解释《磋商文件》的，书面提出需解释的相关《磋商文件》的具体内容后、由采购代理机构或者采购人进行书面解释。

#### 3.2 初步评审

3.2.1 评标委员会依据本章第2.1.1、2.1.2 款规定的标准对《响应文件》进行资格性、符合性评审。有一项不符合评审标准的，作无效响应处理。

3.2.2 供应商有以下情形之一的，其投标作无效响应处理：

- （1）供应商不符合国家或者《磋商文件》规定的资格条件；
- （2）供应商没有按照《磋商文件》要求提供投标承诺函；
- （3）投标联合体不符合《磋商文件》规定；
- （4）《响应文件》的签字盖章不符合《磋商文件》规定；
- （5）投标报价高于竞争性磋商公告公布的预算金额；
- （6）同一供应商提交两个以上不同的《响应文件》或者投标报价，《响应文件》的每种报价有两个报价或其他选择性报价的。
- （7）《响应文件》没有对《磋商文件》的实质性要求和条件作出实质性响应，或不

符合《磋商文件》的实质性要求和条件；

(8) 《响应文件》附有采购项目不能接受的条件或不符合国家强制性规定的；

(9) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一项目（标段<包>）投标的；

(10) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(11) 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的。

(12) 提供虚假材料谋取成交的；

(13) 供应商有串通投标、行贿等违法行为。其中，有下列情形之一的，视为供应商相互串通投标：

◆不同供应商的《响应文件》由同一单位或者个人编制；

◆不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

◆不同供应商的《响应文件》载明的项目管理成员为同一人；

◆不同供应商的《响应文件》异常一致或者投标报价呈规律性差异；

◆不同供应商的《响应文件》相互混装。

(14) 根据豫财购〔2021〕6号文件，参与同一个标段(包)的供应商存在下列情形之一的，其投标(响应)文件无效：

◆不同供应商的电子投标(响应)文件上传计算机的网卡MAC地址、CPU序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备打印、复印；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；

◆不同供应商的投标(响应)文件的内容存在两处以上细节错误一致；

◆不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；

◆不同供应商投标(响应)文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；

◆其它涉嫌串通的情形。

(15) 据豫财购〔2021〕6号文件精神，工程领域招标投标行政主管部门对供应商串通投标等予以市场禁入的，在本次政府采购活动中，该供应商投标(响应)文件无效。

3.2.3未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，评标委员会应当通过评审界面的对话框告知有关供应商。

3.2.4 “开标一览表”与分项报价或报价明细表有差别时，以“开标一览表”为准；大写文字表示的数据与小写数字表示的有差别时，以大写文字表示的数据为准；单价与“开标一览表”总价不符时，以“开标一览表”总价为准。如供应商拒绝接受上述意见，其**投标将被拒绝**。

3.2.5 评标委员会负责审查确定每一响应项目（标段<包>）是否对《磋商文件》的实质性要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离和保留。实质性响应的《响应文件》是指《响应文件》符合《磋商文件》的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留（重大偏离和保留是指影响到《磋商文件》和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应供应商的公平竞争地位）。

3.2.6 评标委员会判断《响应文件》的响应性仅基于《响应文件》本身而不靠外部证据。

3.2.7 评标委员会拒绝被确定为非实质性响应的供应商，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其《响应文件》成为实质性响应的《响应文件》。

3.2.8 允许供应商修改《响应文件》中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

### 3.3 《响应文件》的澄清

《响应文件》的澄清在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.3.1 评审期间，供应商法定代表人须时刻关注电子开标室并保持通讯畅通。如因通讯不畅导致供应商无法及时澄清而被认定为无效响应等后果的，由供应商自行承担。

3.3.2 为有助于对《响应文件》进行审查、评估和比较，评标委员会有权个别的向供应商提出质疑，请供应商澄清其投标内容。

3.3.3 评标委员会可以要求供应商对《响应文件》中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出《响应文件》的范围或者改变《响应文件》的实质性内容。

3.3.4 供应商的澄清、说明或者更正应当采用书面形式，应加盖供应商电子签章或其法定代表人电子签名（签章）。并将澄清等内容作为附件上传至系统中。

3.3.5 供应商的澄清文件是《响应文件》的组成部分，并取代《响应文件》中被澄清的部分。

3.3.6 澄清文件应按评标委员会规定的时间提交。

### 3.4 评审规则

评审在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.4.1 本次政府采购采取竞争性磋商方式。评标委员会将据评审情况就所报项目的技术、服务、价格等事项与有关供应商分别进行磋商。磋商的任何一方不得将与磋商有关的技术资料、价格和其他信息透露给其他供应商。

3.4.2 评标委员会根据《磋商文件》规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应《磋商文件》实质性要求的供应商进行磋商。

3.4.3 评标委员会所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.4.4 在评审过程中，评标委员会可以根据《磋商文件》和评审情况实质性变动采购需求中的技术、质量要求以及合同草案条款，《磋商文件》中的其他内容将不再变动。实质性变动的内容，经采购人代表确认后，评标委员会将在评审界面的对话框及时通知所有参加开标的供应商。评审期间，供应商可通过评审界面的对话框接受询问。评标结束后，未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，评标委员会应当通过评审界面的对话框告知有关供应商。

3.4.5 对《磋商文件》作出的实质性变动是《磋商文件》的有效组成部分。

3.4.6 供应商应当按照《磋商文件》的变动情况和评标委员会的要求重新提交《响应文件》或修订《响应文件》相应条款，并应加盖供应商或其法定代表人的电子签名（签章）。

#### 3.4.7 价格

3.4.7.1 见第二章“采购项目及质量要求”1.3.2项规定

### 3.5 详细评审

3.5.1 经确定的供应商后，由评标委员会采用综合评分法对供应商的《响应文件》和报价进行综合评分。

3.5.2 按本章第4条规定执行促进中小企业发展扶持政策。

3.5.3 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评标得分。

3.5.4 评分计算保留2位小数，第三位小数四舍五入。评分计算中出现中间值时按插入法计算得分。

3.5.5 评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要

时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.5.6 在评审过程中，凡遇到《磋商文件》中无界定或界定不清，前后不一致，使评标委员会成员意见有分歧且又难于协商一致的问题，均由评标委员会予以表决。

### **3.6 复核：**

3.6.1 评标委员会要对评分汇总情况进行复核，对评审数据进行校对、核对，特别是对排名第一的、报价最低的、被认定为无效的情形进行重点复核。

3.6.2 评标委员会对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分，不得超出评分标准范围，对畸高、畸低的重大差异评分书面说明理由。

### **3.7 评审结果**

3.7.1 评标委员会应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合本《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

3.7.2 确定中标单位：按第三章“供应商须知前附表”7.1款规定及本章第1条规定。

### **3.8 开标终止**

3.8.1 出现下列情形之一的，终止竞争性磋商活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）在采购活动中因重大变故，采购任务取消的。

3.8.2 评标委员会要在采购项目（标段<包>）评标失败时，出具《磋商文件》是否存在不合理条款的论证意见，要协助采购人、采购代理机构、财政部门答复质疑或处理投诉事项。

## **4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策**

4.1 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三） 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2 符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4.2.1 因本项目为专门面向中小企业采购，所有投标供应商无须再申报小微价格扣除。

4.3 监狱企业、符合法定条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。符合法定条件的残疾人福利性单位提供财库〔2017〕141号规定的《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4.4 参加本次政府采购项目的中小企业应按附件格式提供《中小企业声明函》。如磋商文件接受以联合体形式参加投标的，联合体各方均应按附件格式提供《中小企业声明函》。

供应商按照财库〔2020〕46号规定及磋商文件要求提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

4.5 若本项目或采购包是专门预留采购份额面向中小企业采购的，则供应商必须提供相关证明材料予以证明，参加本项目或采购包的供应商不再享受价格扣除政策。

4.6 若本项目或采购包是非专门预留采购份额面向中小企业采购的，则对小微企业的价格给予20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。若本次政府采购活动允许大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，给予联合体或者大中型企业6%的价格扣除，用扣除后的价格参加评审。

4.7 根据财政部、工业和信息化部有关负责人就印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》答记者问，为方便广大中小企业、政府部门和社会公众识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于2020年2月27日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，广大中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

4.8 中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，中标、成交供应商的《中小企业声明函》将随中标、成交结果公开。

4.9 依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

4.10 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

## 第五章 合同主要条款

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(示范文本)

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定



## 说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

#### （三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

## 二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式: \_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

通用条款采用国家工商行政管理局（市场监督管理总局）和建设部颁发的《建设工程施工合同》（GF—2017—0201）的通用条款。

## 第三部分 专用合同条款

合同专用条款是合同通用条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。按合同通用条款号有下列各项调整：

### 26. 资金支付

#### 26.1 验收程序和要求

1. 验收时间：项目完工达到验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

2. 验收工作组：合同履行验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

2.1 政府采购合同金额在 10 万元以下（含 10 万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

2.2 政府采购合同金额 50 万元以下的（含 50 万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额 50 万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

3. 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，供应商应进行充分的配合并提供备品备件。

工程质量必须达到对应专业现行的国家（行业）的技术标准、规范且符合相关环保要求。

4. 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

5. 验收中发现成交供应商未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并应及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

26.2 付款程序：按供应商须知相关条款编列。

26.3 合同遵行《保障中小企业款项支付条例》。

26.4 甲方要在合同签订后 1 个工作日内登陆安阳市政府采购网进行备案并公告。

**注：本合同仅供参考，以双方实际签订合同为准。**

## 第六章 《响应文件》格式

供应商应按“供应商须知—《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》，本章“《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。

采购项目名称：\_\_\_\_\_

采购项目编号：\_\_\_\_\_

# 响 应 文 件

供应商（电子签章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（电子签名或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_



## 一、投标书

致：河南普米工程管理服务有限公司

根据贵方竞争性磋商（项目名称）\_\_\_\_\_的《磋商文件》（项目编号：\_\_\_\_\_），经详细研究，我们决定参加该项目的采购活动并按要求提交《响应文件》。我们郑重声明对我单位提交的所有投标资料的真实准确完整承担完全责任、并对之负法律责任。

- （1）投标书。
- （2）开标一览表
- （3）分项报价
- （4）已标价工程量清单
- （5）项目管理机构
- （6）施工组织设计
- （7）关于资格的声明函
- （8）反商业贿赂承诺书。
- （9）履约承诺书。
- （10）供应商资格条件及履约承诺函
- （11）采购项目及质量要求所需的其他材料（按条款需要）
- （12）供应商须知所需的其他材料（按条款需要）
- （13）评审办法所需的其他材料（按条款需要）
- （14）供应商认为有必要提交的其它材料

.....

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附“《响应文件》开标一览表”中规定的应提供和交付的投标总价为：人民币\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_（文字表述），质量要求：\_\_\_\_\_，服务地点：\_\_\_\_\_，服务期限（合同履行期限）：\_\_\_\_\_。

2. 如果我单位的投标书被接受，我单位将履行《磋商文件》中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同。

3. 我单位愿按《中华人民共和国民法典》履行我单位的全部责任。

4. 我单位已详细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括澄清、修改、补充文件（竞争性磋商公告所述媒体公布）以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋

商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面有不明及误解的权力。

5. 《响应文件》自开启日起有效期为 90 日历天。

6. 我单位承诺按照《磋商文件》规定的付款方式执行。

7. 如果在规定的开标时间后，我单位在投标有效期内撤回投标的，依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，我单位承担相应法律责任及违约责任。

8. 我单位同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

9. 与本投标有关的一切正式往来请寄：

地址：                邮政编码：

电话：                传真：

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期：    年    月    日

## 二、开标一览表

注：供应商需在“安阳市政府采购响应文件编制系统”中、按系统要求填列开标一览表，系统中填列的开标一览表为供应商《响应文件》的一部分。

基于电子化交易的特点，供应商上传解密后的《开标一览表》、《分项报价表》、《符合性响应文件》，构成《响应文件》的组成部分。

《开标一览表》、《分项报价表》无需另行填列。

### 三、分项报价

1、供应商需在“安阳市政府采购响应文件编制系统”中、按系统要求填列分项报价，系统中填列的分项报价为供应商《响应文件》的一部分。

2、基于电子化交易的特点，供应商上传解密后的《开标一览表》、《分项报价表》、《符合性响应文件》，构成《响应文件》的组成部分。

《开标一览表》、《分项报价表》无需另行填列。

#### 四、已标价工程量清单

## 五、项目管理机构

(格式自拟)

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

## 六、施工组织设计

### （一）主要施工方案与措施

附表 1：拟投入资源配备计划

附表 2：拟投入人员配备计划

### （二）质量管理体系与措施

### （三）安全管理体系与措施

### （四）文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施

### （五）工期保证措施

附表 4：施工进度表与网络计划图

### （六）技术创新的应用实施措施

### （七）施工总平面布置

附表 3：施工总平面图

### （八）风险管理措施

## 七、关于资格的声明函

河南普米工程管理服务有限公司：

关于贵方项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目投标邀请，本签字人愿意参加投标，提供《磋商文件》中规定的产品及服务，并声明提交下列文件是准确的、真实的和有效的。

1. 《磋商文件》第一章“竞争性磋商公告”第二条所要求的资格性证明文件（证件或证明资料或承诺）
2. 采购项目中必须的其他证件。
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期：    年    月    日



## 八、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及其参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

## 九、履约承诺书

### 一、我单位承诺：

（一）我单位已详细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位《响应文件》开启前已详细勘察现场，并按采购人现场条件及采购要求编制投标报价；我单位的投标报价括《磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《磋商文件》未列明而与采购项目相关的、必须的所有款项及费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。

我单位保证按《磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《磋商文件》要求的时间内按期、保质完成中标项目。我单位在推荐中标结果公示后，将积极、主动的与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

### 二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《磋商文件》技术、服务期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位中标资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受：依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任；情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

## 十、供应商资格条件及履约承诺函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

在采购编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目采购活动中，我单位严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。

我公司郑重承诺：

一、我公司具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件（具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他件。）。

二、我公司为本项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

三、我公司参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

四、我公司参与本项目投标，严格遵守政府采购相关法律法规，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，响应文件将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购监督管理部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

五、我公司已认真核实了响应文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我对响应文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的响应文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。

六、我公司承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

七、我公司保证，所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我公司承担全部责任。

八、我公司承诺不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

九、我公司承诺单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

十、我公司已详细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件、更正公告以及全部参考资料和有关附件；除我公司在《磋商文件》规定期间内提出的质疑外，我公司放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

十一、我公司开标前已详细了解采购标的，并按采购人现有条件及要求编制投标报价；我公司的投标报价包括《磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《磋商文件》未列明而完成本项目所必须的所有设备、材料、工具、费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。我公司确认投标报价保证按《磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

十二、我公司保证在《磋商文件》要求的时间内按期、保质完成本项目。如我公司中标，将在中标结果公告后，积极、主动的与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我公司保证及时书面反映情况，否则视为我公司责任、按违约处理。

十三、除法律规定的不可抗力因素外，我公司中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《磋商文件》技术、交验期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我公司将无条件接受违约处理、并放弃我公司中标资格。我公司知悉违约责任及其处理，并无条件接受：情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

我公司保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此造成的一切损失。

法定代表人（经营者）（电子签名或签章）：

供应商（电子签章）：

日期：

备注：依据安阳市财政局文件（安财购〔2021〕20号）要求，供应商在参加本项目投标时，对于《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的资格条件，供应商可用承诺函的形式进行证明，但必须保证承诺事项的真实性。

## 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部由符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

日期：

注：1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函

（供应商根据自身情况选择，在□打√）

☐ 本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

☐ 本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位非残疾人福利性单位。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

## 供应商负责人控股、设计等相关承诺书

致：\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_\_

在项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_采购活动中，我单位承诺满足以下要求：

一、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。

二、没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

三、若出现上述行为，我单位确认投标无效、承诺书虚假，接受相关部门按照国家法律法规等有关规定对我单位虚假承诺所给予的处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日

## 投标承诺函

（以投标承诺函形式，替代投标保证金的相关承诺事项）

致：\_\_\_\_（采购单位名称）\_\_\_\_、河南普米工程管理服务有限公司

在项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_采购活动中，我单位承诺：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加本项目投标；

二、在政府采购活动中提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

三、按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的投标有效期内不撤回响应文件；

四、不与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

五、如我单位中标，除不可抗力或磋商文件认可的情形外，我单位承诺及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

六、遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

七、按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

八、违背上列承诺事项的，我单位无条件接受以下责任追究：

（一）法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

给采购人及他人造成损失的，愿承担相应的赔偿责任。

（二）违约责任：

1、已中标的，中标（成交）无效；

2、支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3、中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视我单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名或签章）：

日期： 年 月 日



## 十一、采购项目及质量要求所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名<签章>或供应商电子签章）

## 十二、供应商须知所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名<签章>或供应商电子签章）

## 十三、评审办法所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名<签章>或供应商电子签章）

#### 十四、供应商认为有必要提交的其它材料

（由法定代表人电子签名〈签章〉或供应商电子签章）